



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 200 484
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELMERA INDUSTRIAL OWNERSHIP AS
Forretningsadresse:	Folke Bernadottes vei 38 5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Opdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	3,8	100 000	1 295 000
Sum kostnader		100 000	1 295 000
Driftsresultat		-100 000	-1 295 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	13 000 000	9 000 000
Annen renteinntekt	8	9 091 000	5 025 000
Andre finansinntekter	8	8 766 000	25 000
Sum finansinntekter		30 857 000	14 050 000
Nedskrivning og reversering av nedskrivning på investering i datter	6	-132 000 000	132 000 000
Annen rentekostnad	8	42 993 000	25 122 000
Andre finanskostnader		3 712 000	0
Sum finanskostnader		-85 295 000	157 122 000
Netto finans		116 152 000	-143 072 000
Ordinært resultat før skattekostnad		116 052 000	-144 367 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 368 000	-2 676 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 420 000	-141 691 000
Årsresultat		122 420 000	-141 691 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	726 000	907 000
Sum immaterielle eiendeler		726 000	907 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	868 667 000	736 667 000
Lån til foretak i samme konsern	8	150 000 000	150 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 500 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer	11	103 349 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 138 516 000	896 667 000
Sum anleggsmidler		1 139 242 000	897 574 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre omløpsmidler		0	51 000
Konsernfordringer	8	154 097 000	85 259 000
Sum fordringer		154 097 000	85 310 000
Sum omløpsmidler		154 097 000	85 310 000
SUM EIENDELER		1 293 339 000	982 884 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		218 114 000	218 114 000
Annen innskutt egenkapital		101 400 000	0
Sum innskutt egenkapital		319 814 000	218 414 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		10 420 000	
Sum opptjent egenkapital		10 420 000	
Sum egenkapital		330 234 000	218 414 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	274 275 000	321 975 000
Langsiktig konserngjeld	8,11	103 350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		377 625 000	321 975 000
Sum langsiktig gjeld		377 625 000	321 975 000
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende kortsiktig gjeld	9	197 700 000	150 000 000
Leverandørgjeld		44 000	12 000
Betalbar skatt	4	22 050 000	13 267 000
Utbytte	8	112 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8,9	249 163 000	228 432 000
A	10	4 523 000	50 784 000
Sum kortsiktig gjeld		585 480 000	442 495 000
Sum gjeld		963 105 000	764 470 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 339 000	982 884 000



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elmera Industrial Ownership AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elmera Industrial Ownership AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Elmera Industrial Ownership AS

mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 19. juni 2024
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...ndustrial Ownership AS

Name

Date

Johnsen, Helge-Roald

2024-06-20

Identification

 bankID Johnsen, Helge-Roald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Elmera Industrial Ownership AS

Årsberetning 2023

Selskapets og datterselskapenes virksomhet overordnet

Elmera Industrial Ownership ble stiftet i mai 2020 og inngår i Elmera Group-konsernet, som 100 % eiet datterselskap av Elmera Group ASA. Elmera Group ASA er notert på Oslo Børs. Konsernet leverer strøm og relaterte tilleggstjenester til private husholdninger, offentlig sektor og bedriftskunder i Norge, Sverige og Finland. Konsernet leverer også mobiltelefonitjenester til privatmarkedet i Norge. Elmera Group-konsernet har hovedkontor i Bergen.

Elmera Industrial Ownership AS har investeringer i datterselskapene Gudbrandsdal Energi AS, AllRate AS, Steddi Payments AS, EnergiSmart Norge AS og Elmera Nordic AS, samt i de tilknyttede selskapene Metzum AS og Sunpool AS.

Strømleverandøren **Gudbrandsdal Energi AS** er et selvstendig selskap og merkevare som har hele sin organisasjon på Vinstra i Gudbrandsdalen. Selskapet har kunder over hele Norge og har posisjonert seg som en utfordrer og prisfighter i markedet. Selskapet er det selskapet i Norge som over tid som har skåret høyest på kundetilfredshet blant norske strømkunder. Størstedelen av kundemassen er i privatmarkedet.

Aksjene i **Elmera Nordic AS** er en del av den nordiske satsningen til Elmera Group-konsernet. Elmera Nordic AS er et norsk holding-selskap for det svenske datterselskapet Switch Nordic Green AB (SNG) som selger strøm til sluttbrukere under merkevaren Nordic Green Energy i både Sverige og Finland.

AllRate AS har energiselskaper i Norden i sin kundegruppe og tilbyr tjenesteleveranser til strøm-, bredbånds, fjernvarmeleverandører, samt løsning for nettselskaper. Tjenesteleveransen håndterer alle prosesser fra måling, avregning, fakturering, innfordring og meldingsutveksling mot Elhub. I tillegg tilbys andre markedsrettede og digitale tjenester og løsninger som f.eks. mobilapp.

Steddi Payments AS spesialisere seg på tjenester knyttet til betaling til strømleverandører og til forbrukersegmentet. Selskapet tilbyr betalingstjenester som bedrer kundeopplevelsen hos strømleverandører og gir kundene bedre økonomistyring ved å kunne betale et forutsigbart beløp hver måned.

Metzum AS er et deleid selskap hvor Elmera Industrial Ownership eier 40% av aksjene. Selskapet er etablert i Norge og i Sverige. Metzum eier, leverer og utvikler fremtidsrettet software til kraftomsetnings- og nettselskaper i Norge og Nord-Europa.

Sunpool AS er et deleid selskap hvor Elmera Industrial Ownership eier 50% av aksjene. Selskapet ble stiftet i 2023 og skal drive med tilrettelegging for leasing av solceller til privat- og bedriftsmarkedet.





Organisasjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets administrerende direktør er innleid fra Elmera Group ASA. Selskapet følger konsernets målsetting om å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Styret i Elmera Industrial Ownership AS består av to menn og to kvinner.

Elmera Group ASA og datterselskapene, herunder Elmera Industrial Ownership AS, har tegnet styreansvarsforsikring. Dekningen gjelder for medlemmer av styret, daglig leder og andre ansatte med et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker sikredes ansvar for formueskade som skyldes krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden.

Etikk og compliance

Fra 1. juli 2022 trådte Åpenhetsloven i kraft i Norge. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon. Loven pålegger selskaper i Norge en informasjonsplikt og en plikt til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger knyttet til leverandører. Elmera Group-konsernet har publisert aktsomhetsvurdering i henhold til loven, denne er tilgjengelig på konsernets nettsider.

Selskapet oppfyller de åtte kravene i konvensjonen fra Den internasjonale arbeidsorganisasjonen (ILO) knyttet til organisasjonsrett, forbud mot forskjellsbehandling og tvangsarbeid, forbud mot barnearbeid, samt bestemmelser for å hindre korrupsjon og stiller krav om at selskapets leverandører gjør det samme.

Konsernets etiske retningslinjer omfatter varslingsplikt for ansatte ved kritikkverdige forhold, herunder brudd på interne retningslinjer, lover og forskrifter, og fremgangsmåte for hvordan slik informasjon skal avgis.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Økonomi

Elmera Industrial Ownership AS er konsolidert inn i konsernregnskapet til i Elmera Group ASA. Selskapsregnskapet er utarbeidet etter reglene i regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 19. desember 2020. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Elmera Industrial Ownership AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Totalresultat for 2023 er et overskudd på NOKt 122 420, mot et underskudd på NOKt 141 691 i 2022. Det negative totalresultatet for 2022 skyldes i stor grad en nedskrivning på selskapets investering i Elmera Nordic AS med NOKt 132 000 som ble reversert i 2023, med tilhørende positiv effekt på totalresultatet for 2023.





Disponering av årets resultat

Årets totalresultat foreslås overført i sin helhet til Annen opptjent egenkapital. Selskapet mottar konsernbidrag fra søsterselskap med samlet NOKt 101 400 etter skatt, som er ført som Annen innskutt egenkapital i selskapet. Selskapet har avsatt utbytte på totalt tNOK 112 000 som er ført mot Annen opptjent egenkapital.

Kontantstrøm

Negativ kontantstrøm fra drift utgjorde i 2023 NOKt 47 998 sammenlignet med NOKt 61 816 i 2022. Negativ kontantstrøm fra drift skyldes i hovedsak betaling av renter på lån.

Selskapet har netto positiv kontantstrøm til investeringsaktiviteter i 2023 med NOKt 2 500 i hovedsak som følge av utbetalt konsernbidrag og utbytte. I 2022 hadde selskapet netto negativ kontantstrøm til investeringsaktiviteter med NOKt 136 500 i hovedsak som følge av at selskapet ga et lån til datterselskap med NOKt 150 000.

Netto positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i 2023 er NOKt 45 498. Selskapet har mottatt konsernbidrag fra konsernselskaper med NOKt 73 500. Selskapet har også økt sitt trekk på konsernets kassekredittfasilitet med NOKt 19 698, og betalt ned på langsiktig nedbetalingslån med NOKt 47 700. Netto kontantstrøm til finansieringsaktiviteter utgjorde i 2022 NOKt 198 316.

Selskapet har ingen likviditetsbeholdning, men har tilgang til kortsiktig og langsiktig finansiering gjennom konsernets kredittfasiliteter og konsernkontoordning.

Balansen

Elmera Industrial Ownership AS er et investeringsselskap og eiendelene består hovedsakelig av eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskaper. Sum eiendeler viste NOKt 1 293 339 per 31.12.2023 (NOKt 982 884 i 2022), hvorav investering i datterselskap utgjør NOKt 868 667 (NOKt 736 667 i 2022), og NOKt 150 000 er et langsiktig lån til datterselskapet Elmera Nordic AS. NOKt 103 350 er avsatt som langsiktig fordring på Troms Kraft, og det henvises til note 11 i årsregnskapet for nærmere detaljer.

Selskapet har ved utgangen av året 2023 rentebærende gjeld samlet pålydende NOKt 471 975 per (NOKt 471 975 i 2022), hvorav NOKt 321 975 er et nedbetalingslån og NOKt 150 000 er en rullerende kreditt som løper i 6 måneder. Den rullerende kreditten er ved fastsettelse av årsregnskapet forlenget til 31. juli 2024. Begge kredittfasilitetene forfaller til betaling når avtalene utløper ved utgangen av 2024, med mulighet til forlengelse til 2. januar 2025.

Øvrige gjeldsposter utgjør per 31.12.2023 NOKt 490 223 (NOKt 292 496 i 2022) og består hovedsakelig av gjeld til konsernselskap i form av trekk på konsernets konsernkontoordning og avsatt utbytte. NOKt 103 350 er avsatt som langsiktig gjeld til SNG, og det henvises til note 11 i årsregnskapet for nærmere detaljer.

Egenkapitalen utgjorde NOKt 330 234 ved utgangen av året mot NOKt 218 414 per 31.12.2022. Endringen skyldes årets positive totalresultat, avsetning til utbytte på NOKt 112 000, samtidig som at selskapet mottar konsernbidrag fra søsterselskap som øker egenkapitalen med NOKt 101 400.





Hendelser etter balansedato

Det er ingen signifikante hendelser etter balansedato som ikke gjenspeiles i årsregnskapet.

Finansiell risiko og risikostyring

Selskapet skiller mellom de følgende kategoriene av finansiell risiko:

- Markedsrisiko
- Kredittrisiko
- Likviditetsrisiko

Markedsrisiko

Markedsrisiko er risiko for tap som følge av endringer i markedspriser. Selskapets aktiviteter gir først og fremst eksponering for markedsrisiko ved endring i markedsrenter.

Markedsrisiko – renter

Selskapets eksponering for renterisiko er i hovedsak knyttet til trekk på kredittfasiliteter med variabel rente. Selskapet har trekk på konsernets fasiliteter for nedbetalingslån og rullerende kreditt, og på konsernets kassekredittfasilitet som er tilknyttet en konsernkontoordning for de norske selskapene i konsernet.

Markedsrisiko – valutakurser

Selskapet er eksponert for valutarisiko knyttet til investeringen i datterselskapet Elmera Nordic AS. Elmera Nordic AS har gjennom datterselskapet Switch Nordic Green AB virksomhet med salg av strøm til sluttbrukere i Sverige og Finland hvor den funksjonelle valuta er henholdsvis Svenske kroner og Euro. Kjøpet av Elmera Nordic AS og Switch Nordic Green AB ble finansiert med trekk på kredittfasiliteter pålydende i Norske kroner.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er definert som risiko for at en motpart skal misligholde sine kontraktmessige forpliktelser, med et finansielt tap for selskapet som konsekvens. Selskapets eksponering mot kredittrisiko er begrenset og knytter seg til krav på datterselskaper og andre konsernselskaper, samt innskudd i banker.

Likviditetsrisiko

Selskapet styrer likviditetsrisikoen ved å ha tilstrekkelige likviditetsreserver, trekkfasiliteter og tilgjengelig kreditt. Det foretas løpende overvåking gjennom likviditetsprognoser. Selskapets tilgang til konsernets betydelige kredittfasiliteter (en låneramme for langsiktige lån, en rullende kredittfasilitet, og en kassekreditt tilknyttet konsernkontoordning) sikrer selskapet tilgang til likviditet ved behov.

Fremtidsutsikter

Selskapet ser lyst på fremtiden og ser et økt markedspotensiale for virksomheten til selskapets datterselskaper, både via satsningen i Norden, men også ved levering av kommersielle tjenester til andre aktører, både i og utenfor kraftbransjen.

I et krevende og komplekst marked er det å være en del av Elmera-konsernet, med sin størrelse, ressurser og kompetanse, en meget god forutsetning for den videre driften og utviklingen av konsernets satsing i Norden. Markedene i Sverige og Finland er inne i en endring ved at forbrukerne beveger seg fra de tradisjonelle fastprisavtalene over mot spotbaserte produkter. Basert på sin lange erfaring fra det norske strømmarkedet, med høy andel kunder på spotbaserte produkter, er Elmera-konsernet i en god posisjon for å håndtere denne overgangen.





Krav til nettselskapenes nøytralitet tvinger frem et tydeligere skille mellom monopolregulert og konkurranseorientert virksomhet. Gjennom AllRate AS kan konsernet tilby avregnings- og faktureringsprosesser til andre selskaper som ønsker å automatisere sine prosesser og få skalafordeler i håndtering av store volum.

Gjennom eierskapet i Metzum vil man også kunne ta del i verdiskapningen på det teknologiske skiftet og sammen med et kompetansemiljø kunne utvikle løsninger for mest mulig effektiv drift, både til egen vinning, men også kommersielt ut til andre aktører.

Styret i Elmera Industrial Ownership AS
Bergen, 19. juni 2024

Rolf Barmen
Styreleder

Kari Marvik
Styremedlem

Arnstein Flaskerud
Styremedlem

Jeanne K. Tjomsland
Styremedlem

Henning Nordgulen
Daglig leder





Elmera Industrial Ownership AS

Årsregnskap 2023

Elmera Industrial Ownership AS
Org.nr. 925 200 484





Oppstilling over totalresultat

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2023	2022
Andre driftskostnader	3,8	(100)	(1 295)
Driftsresultat		(100)	(1 295)
Inntekt på investering i datterselskap	6	13 000	9 000
Nedskrivning og reversering av nedskrivning på investering i datterselskap	6	132 000	(132 000)
Renteinntekter	8	9 091	5 025
Andre finansinntekter	8	8 766	25
Rentekostnader	8	(42 993)	(25 122)
Andre finanskostnader		(3 712)	-
Resultat av finansposter		116 152	(143 072)
Ordinært resultat før skattekostnad		116 052	(144 367)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 369	2 676
Årsresultat		122 420	(141 691)
Utvidet resultat for året, netto etter skatt		-	-
Årets totalresultat		122 420	(141 691)



Elmera Industrial Ownership AS

Balanseoppstilling

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	726	907
Investeringer i datterselskap	6	868 667	736 667
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 500	10 000
Langsiktig lån til datterselskap	8	150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer	11	103 350	-
Sum anleggsmidler		1 139 242	897 574
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskaper	8	154 097	85 260
Andre omløpsmidler		-	51
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-	-
Sum omløpsmidler		154 097	85 311
Sum eiendeler		1 293 339	982 884



Elmera Industrial Ownership AS

<i>Beløp i NOK tusen</i>	<i>Note</i>	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5	300	300
Overkurs		218 114	218 114
Annen innskutt egenkapital		101 400	-
Annen opptjent egenkapital		10 420	-
Sum egenkapital		330 234	218 414
Avsetninger for forpliktelser			
Rentebærende langsiktig gjeld	9	274 275	321 975
Langsiktig konsernintern gjeld	8, 11	103 350	-
Sum avsetninger for forpliktelser		377 625	321 975
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende kortsiktig gjeld	9	197 700	150 000
Leverandørgjeld		44	12
Gjeld til konsernselskap	8,9	249 163	228 432
Betalbar skatt	4	22 050	13 267
Skyldige offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte	8	112 000	-
Annen kortsiktig gjeld	10	4 524	50 784
Sum kortsiktig gjeld		585 480	442 496
Sum gjeld		963 105	764 471
Sum egenkapital og gjeld		1 293 339	982 884

Styret i Elmera Industrial Ownership AS
19. juni 2024

Rolf Barmen
Styreleder

Arnstein Flaskerud
Styremedlem

Kari Marvik
Styremedlem

Jeanne K. Tjomsland
Styremedlem

Henning Nordgulen
Daglig leder



Elmera Industrial Ownership AS

Oppstilling over endringer i egenkapital

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	300	279 980	22 495	-	302 775
Årsresultat	-	(61 866)	(79 825)	-	(141 691)
Mottatt konsernbidrag	-	-	57 330	-	57 330
Egenkapital 31.12.2022	300	218 114	-	-	218 414
Egenkapital 01.01.2023	300	218 114	-	-	218 414
Årsresultat	-	-	-	122 420	122 420
Mottatt konsernbidrag	-	-	101 400	-	101 400
Avsatt utbytte	-	-	-	(112 000)	(112 000)
Egenkapital 31.12.2023	300	218 114	101 400	10 420	330 234





Oppstilling over kontantstrømmer

<i>Beløp i NOK tusen</i>	<i>Note</i>	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:			
Ordinært resultat før skattekostnad		116 052	(144 367)
Justeringer			
Nedskrivning på investering i datterselskap	6	(132 000)	132 000
Inntektsført utbytte og konsernbidrag	8	(13 000)	(9 000)
Endring i arbeidskapital			
Endring i kundefordringer		-	27
Endring i andre omløpsmidler	8	(8 286)	(2 811)
Endring i leverandørgjeld		31	(122)
Endring i andre gjeldsposter	8	2 472	(28 628)
Periodens betalte skatt	4	(13 267)	(8 915)
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(47 998)	(61 816)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:			
Utbetaling ved langsiktig lån til datterselskap	8	-	(150 000)
Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskap	6,8	9 000	13 500
Utbetalt ved kapitalforhøyelse i tilknyttet selskap	7	(6 000)	-
Utbetalt aksjekapital ved stiftelse av tilknyttet selskap	7	(500)	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		2 500	(136 500)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:			
Opptrekk på rullerende kredittfasilitet	9	-	150 000
Avdrag på langsiktig gjeld	9	(47 700)	(47 700)
Inn-/utbetaling ved endring i trekk på konsernkontoordning	9	19 698	39 016
Mottatt konsernbidrag fra mor- og søsterselskap	8	73 500	57 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		45 498	198 316
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende		-	-
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1.1.		-	-
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 31.12.		-	-



Note 1 Regnskapsprinsipper

Generell informasjon

Elmera Industrial Ownership (tidligere Fjordkraft Industrial Ownership AS) ble stiftet 20.mai 2020. Selskapet inngår i Elmera Group konsernet, der Elmera Group ASA, som er børsnotert, er det øverste morselskapet. Elmera Industrial Ownership eier fem datterselskaper med virksomhet innenfor strømsalg, avregnings/fakturerings tjenester og betalingstjenester. I tillegg eier selskapet 40 % av teknologiselskapet Metzsum og 50 % av det nystiftede selskapet SunPool AS.

Elmera Industrial Ownership AS er grunnlagt og har virksomhetsadresse i Norge. Den registrerte adressen er Folke Bernadottes vei 38, 5147 Fyllingsdalen, Norge.

Denne noten lister viktige regnskapsprinsipper benyttet i presentasjonen av dette regnskapet som ikke fremkommer i de andre notene nedenfor. Disse prinsippene er fulgt konsekvent for alle årene som rapporteres, med mindre annet er oppgitt.

Årsregnskapet er utarbeidet etter reglene i regnskapsloven § 3-9 og forskrift fastsatt av Finansdepartementet 18. desember 2020 (Forenklet IFRS). Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS), og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapskikk. Unntak fra måling og innregning etter full IFRS er forklart nedenfor.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Ved vurdering av denne forutsetningen, har ledelsen tatt stilling til all tilgjengelig informasjon om fremtiden. Dette omfatter informasjon om netto kontantstrømmer fra eksisterende kundekontrakter og andre servicekontrakter, gjeldsbetjening og forpliktelser. Etter slike vurderinger har ledelsen en rimelig forventning om at selskapet har tilstrekkelige ressurser til fortsatt drift i overskuelig fremtid.

Grunnlag for måling

Regnskapet er utarbeidet basert på historisk kost, med unntak av finansielle instrumenter regnskapsført til virkelig verdi over resultatet.

Omregning av utenlandsk valuta

Funksjonell og presentasjonsvaluta

Poster inkludert i regnskapet er presentert i valutaen til det primære økonomiske miljøet der selskapet opererer («funksjonell valuta») som er norske kroner (NOK).

Transaksjoner og balanser

Transaksjoner i andre valutaer enn selskapets funksjonelle valuta (utenlandsk valuta) omregnes til den funksjonelle valutaen ved bruk av valutakursene på transaksjonsdatoen.

Valutagevinster eller -tap ved oppgjør for slike transaksjoner og fra omregning av pengeposter i balansen med pålydende i utenlandske valutaer ved bruk av valutakursen ved årsslutt, presenteres generelt i resultatregnskapet. Valutagevinst og -tap knyttet til lån rapporteres under finanskostnader i resultatregnskapet. Alle andre tilfeller av valutagevinster eller -tap er presentert netto i resultatregnskapet under andre finansposter.

Poster i balansen som ikke er pengeposter som er oppgitt til virkelig verdi i en utenlandsk valuta omregnes til NOK ved bruk av valutakursene på tidspunktet for fastsettelse av virkelig verdi. Differanser ved omregning av eiendeler og gjeld til virkelig verdi presenteres som en del av urealisert gevinst eller tap. Poster i balansen som ikke er pengeposter som måles etter historisk kostpris i en utenlandsk valuta er ikke gjenstand for senere omregning.

Inntektsskatt

Inntektsskatt

Skattekostnaden representerer summen av betalbar skatt og endring utsatt skatt.



Betalbar skatt

Betalbar skatt er basert på skattepliktige inntekter for året. Skattepliktig inntekt avviker fra resultatet som er rapportert i resultatregnskapet, fordi det ekskluderer inntekter og kostnader som er skattepliktige eller fradragsberettiget i andre år samt poster som aldri er skattepliktig eller fradragsberettiget. Selskapets betalbare skatt beregnes ved bruk av skattesatser som er fastsatt på balansedatoen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt/skattefordel er skatten som forventes å bli betalbar eller til gode vedrørende forskjeller mellom de balanseførte verdiene av eiendeler og gjeld i regnskapet og de tilhørende skattemessige verdiene som brukes i beregningen av skattepliktig inntekt, og er følgelig innregnet i balansen. Utsatt skatteforpliktelse innregnes generelt for alle skattepliktige midlertidige forskjeller og utsatt skattefordel innregnes i den grad det er sannsynlig at skattepliktige inntekter vil bli tilgjengelige som fradragsberettigede midlertidige forskjeller kan motregnes mot. Slike eiendeler og gjeld registreres ikke hvis den midlertidige forskjellen oppstår fra førstegangsinnregning av goodwill eller fra førstegangsinnregning (bortsett fra ved virksomhetssammenslutning) av andre eiendeler og gjeld i en transaksjon som verken påvirker skattepliktig inntekt eller regnskapsmessig inntekt. Utsatt skatteforpliktelse innregnes for skattepliktige midlertidige forskjeller som oppstår fra investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet, bortsett fra der selskapet kan kontrollere reverseringen av den midlertidige forskjellen, og det er sannsynlig at den midlertidige forskjellen ikke reverseres i overskuelig fremtid. Utsatt skattefordel som oppstår fra fradragsberettigede midlertidige forskjeller tilknyttet slike investeringer innregnes bare i den grad det er sannsynlig at det vil være skattepliktige inntekter som fordelene av midlertidige forskjeller kan motregnes mot, og at de forventes å reverseres i overskuelig fremtid.

Den balanseførte verdien av utsatt skattefordel vurderes på hver balansedato og reduseres i den grad at det ikke lenger er sannsynlig at tilstrekkelig skattepliktig inntekt vil være tilgjengelig for fremtidig utnyttelse av skattefordelen. Utsatt skatt beregnes med skattesatsene som forventes å være gjeldende i perioden der skatteforpliktelsen gjøres opp eller skattefordelen realiseres, basert på skattelovgivning og satsene som er i kraft på balansedatoen. Endring i utsatt skatt regnskapsføres i resultatregnskapet, bortsett fra der den er relatert til poster som regnskapsføres over utvidet resultat, hvor endring i utsatt skatt også regnskapsføres over utvidet resultat. Målingen av utsatt skatteforpliktelse og skattefordel gjenspeiler de skattemessige konsekvensene som ville fulgt fra måten selskapet forventer, på slutten av rapporteringsperioden, for realisering eller oppgjør for de balanseførte verdiene av eiendeler og gjeld. Utsatt skattefordel og skatteforpliktelse utlignes når det foreligger en juridisk rett til å utligne kortsiktige skattefordeler mot kortsiktige skatteforpliktelse, og når de er knyttet til inntektsskatt fra samme skattemyndighet og selskapet akter å gjøre opp kortsiktige skattefordeler og skatteforpliktelse netto.

Betalbar skatt og utsatt skatt for året

Betalbar skatt og utsatt skatt innregnes i resultatregnskapet, bortsett fra der de relateres til poster som rapporteres over utvidet resultat eller direkte i egenkapitalen, hvor i så tilfelle betalbar og utsatt skatt også rapporteres i henholdsvis utvidet resultat eller direkte i egenkapitalen.

Skattekonskvenser av utdeling av konsernbidrag

Ved utdelinger av konsernbidrag, der kilden til utdelingen er tidligere resultater (opptjent kapital), presenteres skattekonskvensene av utdelingen i skattekostnaden i resultatregnskapet i samme periode som utdelingen avsettes som gjeld.

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper er enheter hvor selskapet alene har bestemmende innflytelse over den finansielle og operasjonelle styringen. Tilknyttede selskaper er enheter hvor selskapet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll eller felles kontroll. Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom verdifallet ikke lenger er tilstede.

Utdelinger fra datterselskaper og tilknyttede selskaper

Utbytter, konsernbidrag og andre utdelinger som mottas fra datterselskaper eller tilknyttede selskaper som utgjør utdeling av overskudd, inntektsføres som inntekt fra investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Øvrige utbytter og utdelinger fra innregnes som en reduksjon av bokført verdi på selskapets investering i datterselskapet eller det tilknyttede selskapet.

I tråd med unntaksregelen i Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder fra 18. desember 2020, har selskapet valgt å regnskapsføre mottatte utbytter i tråd med regnskapslovens bestemmelse. Utbytter innregnes i den regnskapsperioden datterselskapet eller det tilknyttede selskapet avsetter for foreslått utbytte.



Finansielle instrumenter

Et finansielt instrument er enhver kontrakt som gir opphav til en finansiell eiendel for et foretak og en finansiell forpliktelse eller et egenkapitalinstrument for et annet foretak.

Finansielle eiendeler

Selskapets finansielle eiendeler er: utlån, fordringer på konsernselskaper, og kontanter og kontantekvivalenter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktsmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Med unntak for kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement, innregner selskapet en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt transaksjonskostnader.

Selskapet har klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategori:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og
- Kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsavsetning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet. Selskapets finansielle eiendeler til amortisert kost inkluderer utlån til konsernselskaper.

Fraregning av finansielle eiendeler

En finansiell eiendel (eller, hvis aktuelt, en del av en finansiell eiendel eller en del av en gruppe med like finansielle eiendeler) er fraregnet (tatt ut av selskapets konsoliderte balanseoppstilling) hvis:

- Den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmer fra den finansielle eiendelen utløper, eller
- Selskapet har overført den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmene fra den finansielle eiendelen eller beholder retten til å motta kontantstrømmene fra en finansiell eiendel, men samtidig forplikter seg til å overføre disse til en motpart; og enten
 - a. Selskapet har overført det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, eller
 - b. Selskapet har hverken overført eller beholdt det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, men har overført kontrollen av eiendelen.

Finansielle forpliktelser

Selskapets finansielle forpliktelser er: kortsiktige og langsiktig innlån, herunder trekk på konsernkontoordning presentert som gjeld til konsernselskaper, og leverandørgjeld. Finansielle forpliktelser er ved førstegangsinnregning innregnet til virkelig verdi justert for direkte henførbare transaksjonskostnader, og klassifisert i følgende kategori:
- lån og forpliktelser, målt til amortisert kost

Lån og forpliktelser

Etter førstegangsinnregning vil rentebærende lån bli målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentes-metode. Gevinster og tap føres i resultat når forpliktelsen er fraregnet.

Amortisert kost er beregnet ved å ta hensyn til enhver rabatt eller premie knyttet til kjøpet, eller kostnader og avgifter som er en integrert del av den effektive renten. Effektiv rente presenteres som finanskostnader i resultatregnskapet.

Forpliktelser er målt til deres nominelle beløp dersom effekten av diskontering er ubetydelig. Selskapets lån og forpliktelser inkluderer kortsiktige og langsiktige innlån, og leverandørgjeld.

Fraregning av finansielle forpliktelser

En finansiell forpliktelse fraregnes når forpliktelsen er innfridd, kansellert eller utløpt. Når en eksisterende finansiell forpliktelse erstattes med en ny forpliktelse fra samme långiver hvor vilkårene er vesentlig endret, eller vilkårene på en eksisterende forpliktelse er vesentlig modifisert, fraregnes den opprinnelige forpliktelsen og en ny forpliktelse innregnes. Forskjellen i balanseført verdi innregnes i resultat.

Avsetninger for tap på finansielle eiendeler

Selskapet har gjort en avsetning for forventede tap (ECL) på alle finansielle eiendeler som er gjeldsinstrumenter som ikke er klassifisert som virkelig verdi over resultat.



Elmera Industrial Ownership AS

Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når konsernet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

Avsatt utbytte

I tråd med unntaksregelen i Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder fra 18. desember 2020, har selskapet valgt å regnskapsføre utbytte i tråd med regnskapslovens bestemmelser. Foreslått utbytte er derfor avsatt som kortsiktig gjeld i balansen for den regnskapsperioden utbyttet er foreslått basert på.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet i henhold til den indirekte metoden. I forbindelse med presentasjonen i kontantstrømoppstillingen, inkluderer kontanter og kontantekvivalenter kontanter, bankinnskudd, andre kortsiktige, lett omsettelege investeringer med maksimum tre måneder opprinnelig løpetid som raskt kan konverteres til kontanter og er gjenstand for en ubetydelig risiko for endringer i verdi.

Avrunding av beløp

Alle beløp er avrundet til nærmeste hele tusen, med mindre annet er oppgitt.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte med mer

Selskapet har ingen ansatte. Administrerende direktør er innleid fra Elmera Group ASA.
Selskapet har ikke gitt lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for styremedlemmer eller aksjeeiere.

Det er ikke avsatt styrehonorar for 2023.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 3 Andre driftskostnader

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
IT kostnader	-	144
Tjenestekjøp og vikarkostnader*	90	1 125
Andre driftskostnader	10	26
Sum	100	1 295

* Inkluderer honorar til revisor, juridiske kostnader og konsulenthonorar

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
Honorar til revisor		
Lovpålagt revisjon	54	44
Andre attestasjonstjenester	-	27
Andre tjenester utenfor revisjonen	1	-
Sum	55	71



Note 4 Skatt

Beløp i NOK tusen

	2023	2022
Skattekostnad i resultatregnskapet		
Betalbar skatt på årets resultat	(6 550)	(2 903)
Endring i utsatt skatt/skattefordel	182	227
Skattekostnad	(6 369)	(2 676)

Avstemming av nominell skattesats mot effektiv skattesats

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	116 052	(144 367)
Beregnet skattekostnad ved 22% nominell skattesats	25 531	(31 761)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(6 369)	(2 676)
Differanse	(31 900)	29 085

Differansen består av skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	(29 040)	29 085
Fritaksmetoden for utbytte fra datterselskap - resultatført	(2 860)	-
Sum forklart differanse	(31 900)	29 085

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	(6 550)	(2 903)
Skattevirkning av mottatt konsernbidrag	28 600	16 170
Betalbar skatt i balansen	22 050	13 267

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og utsatt skatt	Endr.	31.12.2023	31.12.2022
Gevinst- og tapskonto	825	(3 300)	(4 125)
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	825	(3 300)	(4 125)
Skattesats	22%	22%	22%
Utsatt skatt (+)/ skattefordel (-)	182	(726)	(908)



Elmera Industrial Ownership AS

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

<u>Aksjonær</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Eierandel</u>
Elmera Group ASA	3 000	100	100 %	100 %
Sum	3 000	100	100 %	100 %

Elmera Industrial Ownership AS inngår i Elmera Group ASA's konsernregnskap.
Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.elmeragroup.no.

Det offisielle regnskapet utleveres ved henvendelse til Elmera Group ASA, Folke Bernadottes vei 38, 5147 Fyllingsdalen.



Note 6 Datterselskap

Beløp i NOK tusen

Foretaksnavn	Kontorsted	Ansk.		Egenkapital	Årsresultat	Balanseført verdi
		tidspunkt	Eierandel	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
Gudbrandsdal Energi AS	Nord-Fron, Norge	01.07.2016	100 %	98 469	(2 599)	280 000
AllRate AS	Bergen, Norge	30.09.2020	100 %	10 361	(2 277)	10 000
Steddi Payments AS	Bergen, Norge	30.09.2020	100 %	5 042	(7 539)	300
Elmera Nordic AS	Bergen, Norge	10.11.2020	100 %	93 592	(11 649)	578 345
EnergiSmart Norge AS	Hamar, Norge	01.01.2018	100 %	12	(0)	21

Stemmeandel er lik eierandel.

Nedskrivning på investering i datterselskap

Selskapet gjennomførte en nedskrivning på investeringen i Elmera Nordic AS med NOKt 132 000 i 2022.

Nedskrivningen skyldtes svake resultater i Elmera Nordic AS' datterselskap Switch Nordic Green AB, kombinert med en negativ utvikling i valutakursen på SEK som er funksjonell valuta for Switch Nordic Green AB.

I 2023 har forventningene til fremtidige resultater i Switch Nordic Green AB endret seg vesentlig, i tillegg til at valutakursen på SEK har hatt en positiv utvikling. Totalt sett viser en oppdatert verddivurdering av investeringen at den opprinnelige verdien er i behold. Nedskrivningen gjennomført i 2022 er derfor reversert i 2023.

Reversering av nedskrivningen er resultatført på regnskapslinjen "Nedskrivning og reversering av nedskrivning på investering i datterselskap" i resultatregnskapet.

Resterende aksjeinvesteringer er også vurdert til å ha en virkelig verdi som overstiger bokført verdi.

Utbytte

Styret i Gudbrandsdal Energi AS har foreslått utdeling av utbytte med NOKt 13 000 for 2023.

Utbyttet er resultatført som inntekt på investering i datterselskap i 2023.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 7 Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Kontorsted	Ansk. tidspunkt	Eierandel	Egenkapital 2023	Årsresultat 2023	Balanseført verdi 31.12.2023
Metzum AS	Dale, Norway	30.09.2020	40 %	21 451	913	16 000
Sunpool AS	Bergen, Norway	15.02.2023	50 %	122	(378)	500

Stemmeandel er lik eierandel.



Note 8 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Den 31. desember 2023 er Elmera Industrial Ownership AS eid 100% av Elmera Group ASA.

Selskapets nærstående parter inkluderer styret og sentral ledelse i øvrige selskap i konsernet.

Følgende transaksjoner er utført med nærstående parter (Beløp i NOK tusen):

Inntekter fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2023	2022
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	Renteinntekter lån	-	5 025
Elmera Nordic AS	Datterselskap	Renteinntekter lån	9 091	-
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	Garanti provisjoner	8 766	-

Kostnader til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2023	2022
Elmera Group ASA	Morselskap konsern	Rentekostnad konsernkontoordning	10 680	4 493
Elmera Group ASA	Morselskap konsern	Kjøp av andre tjenester	-	525

Andre tjenester består av honorar for daglig leder, IT og kontorkostnader.

Utdelinger fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2023	2022
AllRate AS	Datterselskap	Utbytte	-	3 500
AllRate AS	Datterselskap	Konsernbidrag	5 500	-
Gudbrandsdal Energi AS	Datterselskap	Utbytte/Konsernbidrag	-	10 000
Fjordkraft AS	Søsterselskap	Konsernbidrag	73 500	57 000
Steddi Payments AS	Datterselskap	Konsernbidrag	3 500	-

Langsiktig lån til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2023	2022
Elmera Nordic AS	Datterselskap	150 000	150 000

Kortsiktige fordringer fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2023	2022
Fjordkraft AS	Søsterselskap	70 000	73 500
Trøndelag Kraft AS	Søsterselskap	60 000	-
Elmera Group ASA	Ultimat morselskap	13	-
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	1 993	2 760
Elmera Nordic AS	Datterselskap	9 091	-
Gudbrandsdal Energi AS	Datterselskap	13 000	-
AllRate AS	Datterselskap	-	5 500
Steddi Payments AS	Datterselskap	-	3 500

Kortsiktig gjeld til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2023	2022
Elmera Group ASA*	Morselskap	249 163	228 432
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	103 350	-

*Inkluderer gjeld i konsernkontoordning



Note 9 Kredittfasiliteter og sikkerhetsstillelser

Kredittfasiliteter

Beløp i NOK tusen	Rente	2023	2022
Nedbetalingslån	NIBOR 3M + 1,75 %	321 975	369 675
Rullerende kredittfasilitet	NIBOR 3M + 1,75 %	150 000	150 000
Sum		471 975	519 675

Konsernets finansieringsavtale

Morselskapet Elmera Group ASA har inngått en finansieringsavtale som omfatter følgende kredittfasiliteter som er tilgjengelige for Elmera Group ASA og dets norske datterselskaper, herunder Elmera Industrial Ownership AS;

- en låneramme for nedbetalingslån - NOKt 1 000 000 - Anskaffelsesfasiliteten
- en rullerende kredittfasilitet med ramme på NOKt 500 000
- en garantifasilitet med ramme på NOKt 2 250 000
- en kassekreditt med ramme på NOKt 1 300 000

Utløpsdatoen for nedbetalingslånet, den rullerende kredittfasiliteten og garantifasiliteten er 31. desember 2024, med mulighet til forlengelse til 2. januar 2025.

Nedbetalingslån - NOKt 1 000 000 - Anskaffelsesfasiliteten

Lånefasiliteten for nedbetalingslån har en ramme for samlede opptrekk med NOKt 1 000 000. Elmera Industrial Ownership AS og morselskapet Elmera Group ASA har trukket henholdsvis NOKt 477 000 og NOKt 460 000 på lånerammen i 2020. Det er ikke gjort ytterligere trekk på rammen i 2023. Lånene tilbakebetales med kvartalsvise avdrag som utgjør 2,5% av det opprinnelige låneopptrekket, og løper frem til avtalens slutt dato som er i desember 2024. Konsernet har rett til å forlenge slutt datoen til 2. januar 2025. Konsernets samlede restlån pr 31. desember 2023 utgjør NOKt 632 475, der andelen til Elmera Industrial Ownership AS er NOKt 321 975. Referanserenten for lånet er NIBOR.

Elmera Industrial Ownership AS lån nedbetales med kvartalsvise avdrag på NOKt 11 925, hvorav den første nedbetalingen ble gjennomført i slutten av desember 2020. Avdrag med forfall innen de neste 12 månedene er klassifisert som Rentebærende kortsiktig gjeld i balanseoppstillingen.

Rullerende kredittfasilitet (Revolving credit facility) - NOKt 500 000

Den rullerende kredittfasiliteten på NOKt 500 000 er tilgjengelig for opptrekk inntil en måned før slutt datoen i avtalen som etter forlengelse er i desember 2024. Eventuelle opptrekk som gjennomføres med formål å finansiere tillatte oppkjøp skal konverteres til nedbetalingslån med samme tilbakebetalingsprofil som Anskaffelsesfasiliteten, og eventuelle beløp som omgjøres til nedbetalingslån reduserer rammen for rullerende kredittfasilitet.

Elmera Industrial Ownership AS trakk opp et lån stort NOKt 150 000 på denne fasiliteten i januar 2022. Opptrekket er senere fornyet, sist i januar 2024, da med forfall 31. juli 2024. Ytterligere ett selskap i konsernet gjorde opptrekk på denne fasiliteten i 2022. Tilgjengelig kreditt på denne fasiliteten utgjorde NOKt 225 000 pr 31. desember 2023.

Garantifasiliteten - NOKt 2 250 000

Formålet med garantifasiliteten er utstedelse av bankgarantier som sikkerhet i forbindelse med ulike leverandøravtaler, som krafthandelsavtaler, gjennomfaktureringsavtaler med netteiere, leieavtaler for fast eiendom, med videre. Garantifasiliteten løper frem til desember 2024.

31. desember 2023 er det utstedt bankgarantier med totalt NOKt 2 093 015 under garantifasiliteten. Av disse utgjør NOKt 777 599 en bankgaranti som er stilt på vegne av Elmera Industrial Ownership AS overfor Statkraft Energi AS, knyttet til deres krafthandelsavtale med selskapet Switch Nordic Green AB, det svenske datterselskapet av Elmera Nordic AS.

Kassekredittavtale – NOKt 1 300 000

Kassekreditten forlenges årlig for 12 nye måneder og kassekreditrammen er tilgjengelig frem til desember 2024. Kassekredittfasiliteten er tilknyttet en konsernkontoordning, der morselskapet Elmera Group ASA er konsernkontoeier, og de norske datterselskapene i konsernet, herunder Elmera Industrial Ownership AS, har underkontoer.

Hvert konsernselskap som er medlem av konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for eventuelle kassekredittforpliktelser. Per 31. desember 2023 har konsernet ikke gjort opptrekk på kassekreditrammen. Elmera Industrial Ownership AS hadde et netto trekk på NOKt 247 638 på konsernkontoordningen pr 31. desember 2023 (31. desember 2022 NOKt 227 940). Selskapets netto trekk på konsernkontoordningen inngår i Gjeld til konsernselskaper i balanseoppstillingen.



Elmera Industrial Ownership AS

Finansielle covenants

Den nye finansieringsavtalen er underlagt en løpende «Leverage»-covenant. Det skal kvartalsvis beregnes en «leverage-ratio» basert på konsernets konsoliderte tall. «Leverage-ratio» beregnes som total langsiktig rentebærende gjeld som andel av rullerende 12 måneders EBITDA Adjusted. «Leverage-ratio» skal ikke utgjøre:

- mer enn 2,5 ved utgangen av mer enn ett kvartal i løpet av et regnskapsår, og
- mer enn 2,0 ved utgangen av de resterende tre kvartalene i løpet av regnskapsåret.

Elmera Group-konsernet overholder denne finansielle covenant ved utgangen av denne rapporteringsperioden.

Sikkerhet og pantstillelser

Følgende av konsernets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for alle kredittfasiliteter i henhold til den nye finansieringsavtalen:

- kundefordringene til de norske enhetene i konsernet,
- innskudd på underkontoer i konsernets konsernkontoordning, og
- aksjene i alle datterselskaper.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler i balansen til Elmera Industrial Ownership AS utgjør:

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
Investeringer i datterselskap	868 667	736 667
Kundefordringer	-	-
Innskudd på konsernkontoordning	-	-



Elmera Industrial Ownership AS

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
Kortsiktig andel lån DNB*	-	47 700
Påløpte rentekostnader	4 524	3 084
Sum Annen kortsiktig gjeld	4 524	50 784

* Kortsiktig andel lån DNB var tidligere klassifisert som Annen kortsiktig gjeld, men er reklassifisert til Rentebærende kortsiktig gjeld fra og med 2023.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 11 Andre langsiktige fordringer

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	103 350	-
Sum Andre langsiktige fordringer	103 350	-

Elmera Industrial Ownership AS (EIO) kjøpte Switch Nordic Green AB fra Troms Kraft AS i november 2020.

Switch Nordic Green AB har vært involvert i en juridisk tvist med Grant Thornton Sweden AB. I 2021 dømte tingretten i Sverige til fordel for Switch Nordic Green AB. En anke ble fremsatt av Grant Thornton Sweden AB.

I 2023 tilkjente den svenske lagmannsretten Grant Thornton Sweden AB's saksomkostninger på ca. SEK 101 millioner fra Switch Nordic Green AB. En anke har blitt fremsatt til den svenske høyesterett.

Basert på dommen fra den svenske lagmannsretten i 2023 har EIO foretatt en avsetning for en forpliktelse på ca. SEK 101 millioner. Samtidig har selskapet foretatt en avsetning mot Troms Kraft AS på tilsvarende beløp. Begrunnelsen for denne avsetning er punkt om skadesløsholdelse i Aksjekjøpsavtalen mellom EIO og Troms Kraft AS. I Aksjekjøpsavtalen fremgår det at Troms Kraft skal holde EIO skadesløs for mulige krav, herunder også kostnader forbundet med rettsvisten mellom Switch Nordic Green AB og Grant Thornton Sweden AB.

Begrunnelsen for at det ligger en forpliktelse i EIO er at det er inngått en konsernintern avtale mellom EIO og Switch Nordic Green AB om at det selskapet mottar fra Troms Kraft Strøm AS skal deles videre ut til Switch Nordic Green AB.

Avsetningen for forpliktelsen er presentert som *Gjeld til konsernselskap* og skadeserstatningseiendelen er presentert som *Andre langsiktige fordringer*.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 12 Hendelser etter balansedagen

Det er ingen signifikante hendelser etter balansedato som ikke gjenspeiles i årsregnskapet.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557520345672

Dokument

Elmera Industrial Ownership AS Årsberetning 2023

Hoveddokument

27 sider

Initiert på 2024-06-19 11:02:47 CEST (+0200) av Andreas

Tvedt (AT)

Ferdigstilt den 2024-06-19 15:33:23 CEST (+0200)

Initiativtaker

Andreas Tvedt (AT)

Organisasjonsnr. 920 153 577

andreas.tvedt@elmeragroup.no

+4793246676

Underskriverne

Henning Nordgulen (HN)

Elmera Industrial Ownership AS

henning.nordgulen@elmeragroup.no

+4795265990

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Henning Nordgulen"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-04-18 19:17:03 CEST (+0200)

Signert 2024-06-19 11:39:38 CEST (+0200)

Arnstein Flaskerud (AF)

Elmera Industrial Ownership AS

arnstein.flaskerud@elmeragroup.no

+4795082296

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "ARNSTEIN

FLASKERUD"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-03-12 20:49:55 CET (+0100)

Signert 2024-06-19 11:09:33 CEST (+0200)

Rolf Barmen (RB)

Elmera Industrial Ownership AS

rolf.barmen@elmeragroup.no

+4790080950

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Rolf Jørgen Barmen"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-06-09 10:45:41 CEST (+0200)

Signert 2024-06-19 12:36:53 CEST (+0200)

Jeanne Katralen Tjomsland (JKT)

Elmera Industrial Ownership AS

jeanne.tjomsland@elmeragroup.no

+4795761644

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Jeanne Katralen

Tjomsland"

BankID utstedt av "Danske Bank A/S"

2024-05-10 10:35:00 CEST (+0200)

Signert 2024-06-19 11:04:49 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557520345672

Kari Marvik (KM)
Elmera Industrial Ownership AS
kari.marvik@elmeragroup.no
+4795128917



Navnet norsk BankID oppga var "Kari Marvik"
BankID utstedt av "Eika Gruppen AS"
2023-09-02 15:50:04 CEST (+0200)
Signert 2024-06-19 15:33:23 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

