



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 495 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM HAGEBY AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 8A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		5 655	0
Sum kostnader		5 655	0
Driftsresultat		-5 655	0
Annen rentekostnad		30 495	0
Sum finanskostnader		30 495	0
Netto finans		-30 495	0
Resultat før skattekostnad		-36 150	0
Skattekostnad		-7 953	0
Årsresultat		-28 197	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 197	0
Sum overføringer og disponeringer		-28 197	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 953	
Sum immaterielle eiendeler		7 953	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 532 640	0
Sum varige driftsmidler		4 532 640	0
Sum anleggsmidler		4 540 593	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 860	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 860	0
Sum omløpsmidler		14 860	0
SUM EIENDELER		4 555 453	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 197	0
Sum opptjent egenkapital		-28 197	0
Sum egenkapital		1 803	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 960 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 960 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 960 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 655	0
Kortsiktig konserngjeld		565 000	0
Annen kortsiktig gjeld		22 995	0
Sum kortsiktig gjeld		593 650	0
Sum gjeld		4 553 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 555 453	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452260

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 495 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM HAGEBY AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 8A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 495 996
SOLHEIM HAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		5 655	0
Sum kostnader		5 655	0
Driftsresultat		-5 655	0
Annen rentekostnad		30 495	0
Sum finanskostnader		30 495	0
Netto finans		-30 495	0
Resultat før skattekostnad		-36 150	0
Skattekostnad		-7 953	0
Årsresultat		-28 197	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 197	0
Sum overføringer og disponeringer		-28 197	0



Organisasjonsnr: 932 495 996
SOLHEIM HAGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 953
Sum immaterielle eiendeler 7 953

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 532 640
Sum varige driftsmidler 4 532 640

Sum anleggsmidler 4 540 593

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 14 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 860

Sum omløpsmidler 14 860

SUM EIENDELER 4 555 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 28 197
Sum opptjent egenkapital -28 197

Sum egenkapital 1 803

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 960 000
Sum annen langsiktig gjeld 3 960 000



Sum langsiktig gjeld	3 960 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 655	0
Kortsiktig konserngjeld	565 000	0
Annen kortsiktig gjeld	22 995	0
Sum kortsiktig gjeld	593 650	0
Sum gjeld	4 553 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 555 453	0



Organisasjonsnr: 932 495 996
SOLHEIM HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

