



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 096 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULF INVEST AS  
Forretningsadresse: Granmeisveien 5  
4328 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Rune Aadnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	70 358	48 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 358</b>	<b>48 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 358</b>	<b>-48 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	20 859
Annen finansinntekt		7 386	6 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 476</b>	<b>27 059</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	-4 533	4 533
Annen rentekostnad			301
Annen finanskostnad			46 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 533</b>	<b>51 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 009</b>	<b>-24 225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		-208 349	-372 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	509 945	509 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			667
<b>Sum fordringer</b>			<b>667</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	204 313	415 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>204 313</b>	<b>415 467</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 828	78 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 476 828</b>	<b>78 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 681 141</b>	<b>494 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 691 086</b>	<b>3 204 317</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5, 6	96 629	96 629
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 059</b>	<b>91 059</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 570 434	2 778 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 570 434</b>	<b>2 778 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 661 493</b>	<b>2 869 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 519	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 519</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 519</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 599	
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		24 474	34 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 073</b>	<b>334 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>334 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 691 086</b>	<b>3 204 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 096 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULF INVEST AS  
Forretningsadresse: Granmeisveien 5  
4328 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Rune Aadnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 096 404  
ULF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	70 358	48 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 358</b>	<b>48 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 358</b>	<b>-48 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	20 859
Annen finansinntekt		7 386	6 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 476</b>	<b>27 059</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 2		-4 533	4 533
Annen rentekostnad			301
Annen finanskostnad			46 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 533</b>	<b>51 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 009</b>	<b>-24 225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		-208 349	-372 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>



Organisasjonsnr: 927 096 404  
ULF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	509 945	509 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			667
<b>Sum fordringer</b>			<b>667</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	204 313	415 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>204 313</b>	<b>415 467</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 476 828	78 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 476 828</b>	<b>78 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 681 141</b>	<b>494 372</b>

**SUM EIENDELER** 2 691 086 3 204 317

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	96 629	96 629
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 059</b>	<b>91 059</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 570 434	2 778 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 570 434</b>	<b>2 778 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 661 493</b>	<b>2 869 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 519	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 519</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 519</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 599	
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		24 474	34 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 073</b>	<b>334 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>334 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 691 086</b>	<b>3 204 317</b>



Organisasjonsnr: 927 096 404  
ULF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Ulf Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 927 096 404**



## Resultatregnskap 26.02.21-31.12.2021 Ulf Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	70 358	48 023
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 358</b>	<b>48 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 358</b>	<b>-48 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	20 859
Annen finansinntekt		7 386	6 201
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	-4 533	4 533
Annen rentekostnad		0	301
Annen finanskostnad		0	46 451
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 009</b>	<b>-24 225</b>
Resultat før skattekostnad	3	-58 349	-72 249
<b>Resultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-208 349	-372 249
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 349</b>	<b>-72 249</b>



## Balanse Ulf Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	509 945	509 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 009 945</b>	<b>2 709 945</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	667
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>667</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	204 313	415 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>204 313</b>	<b>415 467</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 828	78 238
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 681 141</b>	<b>494 372</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 691 086</b>	<b>3 204 317</b>



## Balanse Ulf Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	96 629	96 629
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 059</b>	<b>91 059</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 570 434	2 778 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 570 434</b>	<b>2 778 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 661 493</b>	<b>2 869 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 519	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 519</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 599	0
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		24 474	34 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 073</b>	<b>334 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>334 474</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 691 086</b>	<b>3 204 317</b>

Sandnes ,  
Styret i Ulf Invest AS

Ulf Rune Aadnøy  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon i hht aksjeloven § 7-6. Regnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapskontor.

Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapskontor.

## Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Rayn AS	0,2%	249 995	249 995
Skls AS	0,5%	250 050	250 050
Total Safety AS	9,9%	9 900	9 900
<b>Sum</b>		<b>509 945</b>	<b>509 945</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Granmeisveien Invest AS	50,0%	500 000	500 000
<b>Sum</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Eika Kapitalforvaltning AS - Eika E		420 000	204 313
<b>Sum</b>		<b>420 000</b>	<b>204 313</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>1 429 945</b>	<b>1 214 258</b>



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-58 349	-72 249
Permanente forskjeller	-9 119	31 097
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-67 468</b>	<b>-41 152</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-605 541	-538 073	67 468
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	605 541	538 073	-67 468
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	0	1 700 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 700 000</b>

Selskapet har et lån til tilknyttet selskap, lånet ble utbetalt i desember 2022 og renteberegnes med 5 %. Lån er nedbetalt i 2023

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulf Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	96 629	1	96 629
<b>Sum</b>	<b>96 629</b>		<b>96 629</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulf Rune Aadnøy	96 629	100	100



**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	96 629	-5 570	2 778 783	2 869 842
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>96 629</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 778 783</b>	<b>2 869 842</b>
Årets resultat	0	0	-208 349	-208 349
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>96 629</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 570 434</b>	<b>2 661 493</b>