



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 924 751
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SBG INVEST AS
Forretningsadresse:	Kjeppestadveien 44 1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Michael S Norum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 000	1 325 000
Sum inntekter	2	1 350 000	1 325 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 344 000	5 116 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 000	13 000
Annen driftskostnad	3	1 292 000	976 000
Sum kostnader		6 659 000	6 105 000
Driftsresultat		-5 309 000	-4 780 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	29 475 000	37 416 000
Sum finansinntekter		29 475 000	37 416 000
Annen finanskostnad	5	18 342 000	25 283 000
Sum finanskostnader		18 342 000	25 283 000
Netto finans		11 133 000	12 133 000
Ordinært resultat før skattekostnad		5 824 000	7 353 000
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 301 000	3 730 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 523 000	3 623 000
Årsresultat		2 523 000	3 623 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 072 000	12 072 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 549 000	-8 449 000
Sum overføringer og disponeringer		2 523 000	3 623 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	20 000	43 000
Sum varige driftsmidler		20 000	43 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	127 702 000	97 302 000
Lån til foretak i samme konsern	8,12	112 003 000	149 622 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	134 058 000	87 860 000
Investeringer i aksjer og andeler		174 760 000	174 760 000
Andre fordringer		504 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		549 027 000	510 048 000
Sum anleggsmidler		549 047 000	510 091 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	1 206 000	0
Andre fordringer		80 000	129 000
Konsernfordringer	12	24 006 000	20 650 000
Sum fordringer		25 292 000	20 779 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 670 000	56 905 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 670 000	56 905 000
Sum omløpsmidler		32 962 000	77 684 000
SUM EIENDELER		582 009 000	587 775 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	12 072 000	12 072 000
Overkurs		481 000	481 000
Sum innskutt egenkapital		12 553 000	12 553 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		385 193 000	394 742 000
Sum opptjent egenkapital		385 193 000	394 742 000
Sum egenkapital	11	397 746 000	407 295 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	125 000	156 000
Sum avsetninger for forpliktelser		125 000	156 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	125 000 000	125 000 000
Langsiktig konserngjeld	8,12	20 000 000	9 576 000
Sum annen langsiktig gjeld		145 000 000	134 576 000
Sum langsiktig gjeld		145 125 000	134 732 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 000	193 000
Betalbar skatt	6	2 333 000	2 984 000
Skyldige offentlige avgifter		520 000	483 000
Utbytte		12 072 000	12 072 000
Kortsiktig konserngjeld	12	22 707 000	25 856 000
Annen kortsiktig gjeld		1 354 000	4 160 000
Sum kortsiktig gjeld		39 138 000	45 748 000
Sum gjeld		184 263 000	180 480 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 009 000	587 775 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 418 000	187 193 000
Leieinntekter		31 561 000	29 256 000
Sum inntekter	2	172 979 000	216 449 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		115 909 000	167 817 000
Lønnskostnad	3	25 122 000	21 734 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 660 000	9 641 000
Annen driftskostnad	3	13 144 000	10 505 000
Sum kostnader		163 835 000	209 697 000
Driftsresultat		9 144 000	6 752 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	2 685 000	18 457 000
Sum finansinntekter		2 685 000	18 457 000
Annen finanskostnad	5	34 537 000	22 023 000
Sum finanskostnader		34 537 000	22 023 000
Netto finans		-31 852 000	-3 566 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 708 000	3 186 000
Skattekostnad på ordinært resultat	6	210 000	1 668 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 918 000	1 518 000
Årsresultat		-22 918 000	1 518 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	11 171 000	8 570 000
Sum immaterielle eiendeler		11 171 000	8 570 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	94 411 000	98 645 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 016 000	1 148 000
Sum varige driftsmidler		95 427 000	99 793 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	81 021 000	51 535 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8,12	9 921 000	9 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		174 760 000	174 760 000
Andre fordringer		5 919 000	3 565 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 621 000	238 860 000
Sum anleggsmidler		378 219 000	347 223 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	205 969 000	244 032 000
Sum varer		205 969 000	244 032 000
Fordringer			
Kundefordringer	12	12 534 000	8 980 000
Andre fordringer		2 252 000	2 942 000
Konsernfordringer	12	0	0
Sum fordringer		14 786 000	11 922 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	12 261 000	65 124 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 261 000	65 124 000
Sum omløpsmidler		233 016 000	321 078 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		611 235 000	668 301 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	12 072 000	12 072 000
Overkurs		481 000	481 000
Sum innskutt egenkapital		12 553 000	12 553 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 935 000	326 362 000
Minoritetsinteresser		7 125 000	6 990 000
Sum opptjent egenkapital		298 060 000	333 352 000
Sum egenkapital	11	310 613 000	345 905 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	58 000	167 000
Sum avsetninger for forpliktelser		58 000	167 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	267 019 000	284 286 000
Sum annen langsiktig gjeld		267 019 000	284 286 000
Sum langsiktig gjeld		267 077 000	284 453 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 873 000	11 128 000
Betalbar skatt	6	2 922 000	3 326 000
Skyldige offentlige avgifter		4 322 000	3 635 000
Utbytte		12 374 000	12 324 000
Kortsiktig konserngjeld	12	0	0
Annen kortsiktig gjeld		5 054 000	7 530 000
Sum kortsiktig gjeld		33 545 000	37 943 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		300 622 000	322 396 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611 235 000	668 301 000



-  BankID Signing
Lars Norum
2024-04-11
-  BankID Signing
Helene Norum Yttervik
2024-04-11
-  BankID Signing
Anders Bråten
2024-04-11
-  BankID Signing
Didrik Norum
2024-04-11
-  BankID Signing
Ingar Norum
2024-04-12
-  BankID Signing
Michael Sars Norum
2024-04-12
-  BankID Signing
Michel Norum
2024-04-12

Årsregnskap

2023

SKI BYGG GRUPPEN
INVEST AS
m/konsern



SBG Invest AS ÅRSBERETNING 2023

Selskapet driver investeringsvirksomhet for sine eiere. Kapitalen er investert i næringseiendom, eiendomsutvikling med boligformål samt i unoterte norske selskaper. Selskapets hovedkontor er i Ski i Nordre Follo kommune.

Selskapet er konsernspiss i SBGI-konsernet. Konsernregnskapet viser konsoliderte tall for konsernselskaper der selskapet har en bestemmende innflytelse og tilknyttede selskap.

Drift 2023

Selskapet har gjennom 2023 ikke gjort investeringer i nye selskaper eller vesentlige realiseringer. Driften har prioritert eksisterende portefølje og utvikling av denne.

Markedet

Selskapet er gjennom sin investerte portefølje eksponert mot flere sektorer og næringer, men har en overvekt mot bygg/eiendom og byggrelatert næring.

Årsregnskap og fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet med tilhørende balanse og noter god informasjon om selskapets stilling ved årsskiftet.

Styret er ikke kjent med at det knytter seg vesentlig usikkerhet til årsregnskapet eller at det er ekstraordinære forhold som har påvirket selskapet utover det som fremgår av regnskapet og årsberetningen.

Styret bekrefter grunnlag for videre drift.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko gjennom renterisiko. Selskaper i investert portefølje er eksponert for kredittrisiko overfor sine kunder. I tillegg er markedsverdien av investert portefølje generelt eksponert for volatilitet i det generelle finansmarkedet.

Selskapet bruker blant annet rentesikring på deler av låneportefølje for å sikre seg mot endringer i rentenivå.

Markedsrisiko

Selskapets investerte portefølje med overvekt mot bygg og byggrelatert næring er utsatt for svingninger i eiendoms- og boligpriser samt aktiviteten i byggenæringen. Nedgangen i byggeaktiviteten i Norge treffer konsernets portefølje ulikt. Markedet for byggenæringen har vært svakt gjennom 2023 og det forventes at det vil ta ytterligere tid før det normaliseres.

Næringseiendommene har høy utleid andel med vesentlig gjenstående løpetid og selv om disse kortsiktig kan være eksponert for svingninger i markedsverdi vil den langsiktige verdien være mer stabil.





Kreditt risiko

Selskapet har relativt lave fordringer på andre selskaper som andel av sin balanse. Kreditt risikoen i investert portefølje anses som lav. Enkelte av porteføljeselskapene inne byggsektor har forhøyet kreditt risiko overfor sine kunder mot normalsituasjonen.

Likviditets risiko

Styret vurderer selskapets likviditet som tilfredsstillende.

Forhold til ansatte

Selskapet har to ansatte, begge menn.

Styret i selskapet har 6 medlemmer, hvorav én kvinne. Selskapet har, gjennom sitt fokus på bærekraft, ambisjoner om å jobbe for like muligheter for alle i tråd med FNs femte bærekraftsmål – Likestilling mellom kjønnene. Arbeidet med likestilling følges opp i de investeringene i porteføljen der selskapet har innflytelse.

Konsernet sysselsetter totalt 29 ansatte med en kvinneandel på 7%. Gjennomsnittlig kvinneandel i tilknyttede selskap er høyere.

Helse, miljø og sikkerhet

Selskapet har en uttalt strategi om å jobbe for FNs bærekraftsmål. Dette treffer spesielt området for helse, miljø og sikkerhet. HMS følges opp tett i porteføljeselskaper med ansatte.

Selskapet driver investeringsvirksomhet med begrenset avtrykk med tanke på forurensning av ytre miljø. Miljøspørsmål vektlegges ved beslutninger. For datterselskap og tilknyttede selskap gjelder det samme. Selskapet har investert i flere virksomheter med en tydelig miljøprofil. For næringsbygg og eiendomsutvikling søkes det å finne miljøvennlige løsninger som begrenser fotavtrykk og avfallsmengder.

Forsikringer

Selskapet har tegnet forsikring for styre- og ledelsesansvar som dekker styremedlemmer og daglig leder i selskapet selv og alle konsernselskap med forsikringsdekning på 10 MNOK.

Åpenhetsloven

Foretaket jobber med aktsomhetsvurderinger. Redegjørelsen påkrevd av åpenhetsloven vil være tilgjengelig gjennom henvendelse til firmapost@sbgj.no.

Selskapets videre utvikling

Selskapet opplever kortsiktig et usikkert makroøkonomisk landskap. Dette vil i det korte perspektivet håndteres løpende. I det lange perspektivet jobber selskapet med en vedtatt strategi med fokus på langsiktig verdiskapning og bærekraft.

Styret forventer ved inngangen til 2024 at selskapet skal levere et positivt resultat for året.

Årets resultat og disponeringer

Årsresultat 2,523 MNOK disponeres som følger:





Avsatt til utbytte: -12,072 MNOK
Overført fra annen egenkapital: 9,549 MNOK

Ski, 10. april 2024
Styret i SBG Invest AS

Ingar Norum
Styrets leder

Helene N. Yttervik
Styremedlem

Anders Bråten
Styremedlem

Lars Norum
Styremedlem

Michel A. E. Norum
Styremedlem

Michael S. Norum
Daglig leder

Didrik Norum
Styremedlem

 BankID Signing
Lars Norum
2024-04-11

 BankID Signing
Helene Norum Yttervik
2024-04-11

 BankID Signing
Anders Bråten
2024-04-11

 BankID Signing
Didrik Norum
2024-04-11

 BankID Signing
Ingar Norum
2024-04-12

 BankID Signing
Michael Sars Norum
2024-04-12

 BankID Signing
Michel Norum
2024-04-12



SBG INVEST AS Morselskap		SBG INVEST AS Konsern	
2022	2023	2023	2022
		RESULTATREGNSKAP	
		Beløp i 1 000 kr	
		DRIFTSINNTEKTER	
		Noter	
0	0		
0	0	141 418	187 193
1 325	1 350	31 561	29 256
		0	0
1 325	1 350	172 979	216 449
		DRIFTSKOSTNADER	
0	0	115 909	167 817
5 116	5 344	25 122	21 734
13	23	9 660	9 641
976	1 292	13 144	10 505
6 105	6 659	163 835	209 697
-4 780	-5 309	9 144	6 752
		FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER	
37 416	29 475	2 685	18 457
25 283	18 342	34 537	22 023
12 133	11 133	-31 852	-3 566
7 353	5 824	-22 708	3 186
3 730	3 301	210	1 668
3 623	2 523	-22 918	1 518
		437	-79
		-23 355	1 597
		Overføringer	
-12 072	-12 072		
0	0		
0	0		
8 449	9 549		
-3 623	-2 523		



SBG INVEST AS Morselskap		SBG INVEST AS Konsern	
2022	2023	2023	2022
		BALANSE 31.12.	
		Beløp i 1 000 kr	
		EIENDELER	
		Noter	
		ANLEGGSMIDLER	
		Immaterielle eiendeler	
0	0	6	11 171
			8 570
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11 171</u>	<u>8 570</u>
		Varige driftsmidler	
0	0	4	94 411
43	20	4	1 016
<u>43</u>	<u>20</u>	<u>95 427</u>	<u>99 793</u>
		Finansielle anleggsmidler	
97 302	127 702	7	0
149 622	112 003	8,12	9 921
87 860	134 058	7	81 021
174 760	174 760		174 760
504	504		5 919
<u>510 048</u>	<u>549 027</u>	<u>271 621</u>	<u>238 860</u>
<u>510 091</u>	<u>549 047</u>	<u>378 219</u>	<u>347 223</u>
		OMLØPSMIDLER	
		Varer	
0	0	13	205 969
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>205 969</u>	<u>244 032</u>
		Fordringer	
0	1 206	12	12 534
20 650	24 006	12	0
129	80		2 252
<u>20 779</u>	<u>25 292</u>	<u>14 786</u>	<u>11 922</u>
		Bankinnskudd, kontanter	
56 905	7 670	9	12 261
<u>77 684</u>	<u>32 962</u>	<u>233 016</u>	<u>321 078</u>
<u>587 775</u>	<u>582 009</u>	<u>611 235</u>	<u>668 301</u>



SBG INVEST AS Morselskap		SBG INVEST AS Konsern	
2022	2023	BALANSE 31.12.	
		Beløp i 1 000 kr	
		EGENKAPITAL OG GJELD	Noter
		EGENKAPITAL	
		Innskutt egenkapital	
12 072	12 072	Aksjekapital	10 12 072 12 072
481	481	Overkurs	481 481
<u>12 553</u>	<u>12 553</u>	Sum innskutt egenkapital	<u>12 553</u> <u>12 553</u>
		Opptjent egenkapital	
394 742	385 193	Annen egenkapital	290 935 326 362
<u>394 742</u>	<u>385 193</u>	Sum opptjent egenkapital	<u>290 935</u> <u>326 362</u>
0	0	Minoritetsinteresser	7 125 6 990
<u>407 295</u>	<u>397 746</u>	Sum egenkapital	<u>310 613</u> <u>345 905</u>
		GJELD	
		Avsetning for forpliktelser	
156	125	Utsatt skatt	6 58 167
<u>156</u>	<u>125</u>	Sum avsetning for forpliktelser	<u>58</u> <u>167</u>
		Annen langsiktig gjeld	
9 576	20 000	Gjeld til selskap i samme konsern	8,12 0 0
125 000	125 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	8 267 019 284 286
<u>134 576</u>	<u>145 000</u>	Sum langsiktig gjeld	<u>267 019</u> <u>284 286</u>
		Kortsiktig gjeld	
193	152	Leverandørgjeld	8 873 11 128
2 984	2 333	Betalbar skatt	6 2 922 3 326
483	520	Skyldige offentlige avgifter	4 322 3 635
25 856	22 707	Kortsiktig gjeld konsernselskap	12 0 0
12 072	12 072	Avsatt utbytte	12 374 12 324
4 160	1 354	Annen kortsiktig gjeld	5 054 7 530
<u>45 748</u>	<u>39 138</u>	Sum kortsiktig gjeld	<u>33 545</u> <u>37 943</u>
<u>180 480</u>	<u>184 263</u>	Sum gjeld	<u>300 622</u> <u>322 396</u>
<u>587 775</u>	<u>582 009</u>	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>611 235</u> <u>668 301</u>

Ski, 10. april 2024
Styret i SBG Invest AS

Ingar Norum
Styrets leder

Helene N. Yttervik
Styremedlem

Anders Bråten
Styremedlem

Lars Norum
Styremedlem

Michel A. E. Norum
Styremedlem

Michael S. Norum
Daglig leder

Didrik Norum
Styremedlem



SBG INVEST AS Morselskap		SBG INVEST AS Konsern		
2022	2023	KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2023	2022
Beløp i 1 000 kr.				
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
7 353	5 824	Resultat før skattekostnad	-22 708	3 186
-3 438	-2 984	Betalbar skatt	-3 326	-3 748
13	23	Ordinære avskrivninger	9 660	9 641
22 797	10 031	Nedskrivning aksjer	0	0
0	0	Resultatandel TS	23 612	16 830
0	0	Tap/gevinst anleggsmidler/aksjer	0	0
0	0	Endring pensjonspremiefond	0	0
0	0	Endring varelager	38 063	-217 143
27	-1 206	Endring kundefordringer	-3 554	-4 124
-6	-41	Endring leverandørgjeld	-2 255	6 648
543	-2 707	Endring andre tidsavgrensinger	-3 451	7 277
27 289	8 940	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	36 041	-181 433
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Innbetaling ved salg av varig driftsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 294	-2 072
504	0	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	0	0
-18 000	-53 098	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-53 098	-12 000
-17 496	-53 098	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-58 392	-14 072
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-75 713	6 995	Endring konsernmellomværende	-921	55 738
125 000	0	Endring langsiktig gjeld	-17 267	201 286
0	0	Endring kassekreditt	0	0
0	0	Kapitalinnskudd	0	0
-18 108	-12 072	Utbetaling av utbytter	-12 324	-18 108
31 179	-5 077	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-30 512	238 916
40 972	-49 235	Netto endring likvider	-52 863	43 411
15 933	56 905	Beholdning av likvider 01.01	65 124	21 713
56 905	7 670	Beholdning av likvider 31.12.	12 261	65 124



SBG INVEST AS - NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Alle beløp er oppgitt i hele tusen kroner (NOK 1.000).

Konsolidering.

Konsernregnskapet inkluderer SBG INVEST AS og selskaper som SBG INVEST AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper regnskapsføres i henhold til egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Investeringer klassifiseres som tilknyttet selskap når investor har betydelig innflytelse, men ikke har kontroll. Betydelig innflytelse anses å foreligge når eierandelen er over 20%.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra leieinntekter inntektsføres i takt med levering.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



SBG INVEST AS - NOTER

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, vurderes til det laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

	Morselskap		Konsern	
Pr. Virksomhetsområde	2023	2022	2023	2022
Salg VVS tjenester	0	0	60 555	52 306
Salg boligprosjekter	0	0	80 863	130 198
Leieinntekter fast eiendom	0	0	31 561	29 256
Andre driftsinntekter	1 350	1 325	0	4 689
Sum	1 350	1 325	172 979	216 449

Geografisk fordeling

Selskapet og konsernet har kun virksomhet i Norge.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger	4 162	4 091	20 735	18 151
Arbeidsgiveravgift	829	677	3 314	2 698
Pensjonskostnader innskuddsplaner	268	250	898	686
Andre ytelser	85	98	175	200
Sum	5 344	5 116	25 122	21 734

Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2	29	27
--------------------------------	---	---	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 711	300
Pensjonsutgifter	134	0
Annen godtgjørelse	219	0
Sum godtgjørelse	2 064	300

Det er ingen særskilte avtaler om bonus eller etterlønn.

Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Konsernet har innskuddsbasert pensjonsordning hvor årets premie kostnadsføres løpende.

Ski Bygg Gruppen Invest AS - Noter



SBG INVEST AS - NOTER

Note 3 (forts.)

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	76	300
Attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	32	32
Andre tjenester	75	297
Sum honorar til revisor	183	629

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskap

	Driftsløstør	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.23	100	100
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.23	100	100

Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 80 80

Balanseført verdi pr. 31.12.23 20 20

Årets avskrivninger (lineære) 23 23

Økonomisk levetid 5 år

Konsern

	Tomt/ bygning	Driftsløstør	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.23	293 852	4 496	298 348
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 997	297	5 294
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Avgang driftsmidler solgt datterselskap	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.23	298 849	4 793	303 642

Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 204 438 3 777 208 215

Balanseført verdi pr. 31.12.23 94 411 1 016 95 427

Årets avskrivninger (lineære) 9 229 431 9 660

Økonomisk levetid 4-10% 15-33,3%

Note 5 Finansposter

Finansinntekter	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Utbytter/konsernbidrag DS/TS	19 378	16 106	0	0
Utbytte andre	13	12 873	13	12 873
Renteinntekt fra DS/TS	9 488	7 985	1 142	4 808
Annen renteinntekt	596	452	1 530	776
Gevinst salg datterselskap	0	0	0	0
Sum finansinntekter	29 475	37 416	2 685	18 457

Ski Bygg Gruppen Invest AS - Noter



SBG INVEST AS - NOTER

Note 5 (forts.)

Finanskostnader	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Rentekostnader til foretak i samme konsern	1 203	567	0	0
Annen rentekostnad	7 094	1 919	10 926	5 193
Nedskrivning aksjer	10 044	22 797	0	0
Resultatandel TS	0	0	23 611	16 830
Valutatap	1	0	0	0
Sum finanskostnader	18 342	25 283	34 537	22 023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Betalbar skatt	2 333	2 984	2 922	3 326
Skatt ført mot egenkapitalen	0	0	0	1 796
Endring i utsatt skatt	-31	-29	-2 712	-3 454
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 000	774	0	0
Sum skattekostnad	3 301	3 730	210	1 668

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	5 824	7 353
Avskrivning Goodwill konsern	0	0
Permanente forskjeller	9 176	9 578
Endring i midlertidige forskjeller	148	153
Avgitt konsernbidrag	-4 544	-3 519
Årets skattegrunnlag	10 604	13 565

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Omløpsmidler	0	0	10 359	6 756
Anleggsmidler (inkl G/T konto)	540	688	-24 238	-22 327
Merverdi anleggsmidler konsern	0	0	263	761
Akkumulert internfortjeneste konsern	0	0	-13 909	-8 379
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	-22 991	-15 003
Utbytte periodisert	27	22	0	0
Sum	567	710	-50 516	-38 192
Netto utsatt skatt / skattefordel, 22%	125	156	-11 114	-8 402
Utsatt skattefordel konsern			-11 171	-8 570
Utsatt skatt merverdier konsern, ikke utliknet			58	167

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Morselskap
Resultat før skatt	5 824
22 % skatt av resultat før skatt	1 281
Permanente forskjeller (22 %)	2 020
Beregnet skattekostnad	3 301
Effektiv skattesats	56,7 %



SBG INVEST AS - NOTER

Note 7 Konsern, datterselskap, tilknyttet selskap

Datterselskaper

	Ervervet	Kontor	Eierandel	St.andel	Bokført kostpris
Kjeppestadveien 44 AS	2016	Ski	100 %	100 %	36 401
Kamin Eiendom Askim AS	2015	Ski	100 %	100 %	17 894
Ski VVS AS	2009	Ski	100 %	100 %	1 496
Enebakk Trelast AS	2007	Ski	100 %	100 %	14 011
Firskur Fritid AS	2020	Ski	100 %	100 %	47 900
Vik utvikling Enebakk AS	2019	Ski	50% 1)	50 %	10 000
SUM					127 702

1) SBG Invest AS har bestemmende innflytelse.

Tilknyttet selskap i morselskapet

Solberg Hage Utvikling AS	2016	Ski	50,0 %	50,0 %	13 100
Splitkon AS	2017	Åmot	43,8 %	43,8 %	58 860
Kilter AS	2021	Ski	27,4 %	27,4 %	62 098
SUM					134 058

Tilknyttet selskap i konsernet	SUM	Solb Hage utv. AS	Splitkon AS	Kilter AS
Bokført verdi 01.01.	51 535	1 096	30 478	19 961
Andel årets resultat	-17 880	-7 934	-2 517	-7 429
Avskrivning av merverdier	-5 731	0	-504	-5 227
Utdelinger i perioden	0	0	0	0
Tilgang/avgang	53 097	20 000	0	33 097
Urealisert intern fortjeneste	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	81 021	13 162	27 457	40 402
Mer/mindreverdi IB	9 646	0	996	8 650
Tilgang i året	13 142	0	0	13 142
Årets avskrivning	-5 731	0	-504	-5 227
UB merverdi	17 057	0	492	16 565

Avskrivningsperiode 5år 5år

Note 8 Fordringer, gjeld og pantstillelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lån til datterselskap	102 082	140 622	0	0
Lån til tilknyttet selskap	9 921	9 000	9 921	9 000
Sum	112 003	149 622	9 921	9 000

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Gjeld til konsernselskaper	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Gjeld sikret ved pant	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	125 000	125 000	267 019	284 286

Pantsatte eiendeler:				
Eiendom/tomt/byggeprosjekt	2023	2022	2023	2022
Eiendom/tomt/byggeprosjekt	0	0	261 114	287 932
Sum	0	0	261 114	287 932

Ski Bygg Gruppen Invest AS - Noter



SBG INVEST AS - NOTER

Note 9 Bundne bankinnskudd

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2021
Bundne skattetrekksmidler	236	638	904	1 257
Sum bundne midler	236	638	904	1 257

Selskapet administrerer et konsernkontosystem og er representant overfor banken. Saldo på konsernkonto presenteres som bankinnskudd/kassekreditt i årsregnskapet til SBG Invest AS. Konsernselskapenes innskudd/trekk på konsernkontosystemet er tilsvarende presentert som kortsiktig fordring og gjeld til selskap i samme konsern i morselskapet, jfr. note 12.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 072	1 000	12 072
Sum	12 072		12 072

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2023

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Lars Norum	Styremedlem	3006	24,9 %	24,9 %
Hilde Hallme Norum		2508	20,8 %	20,8 %
Ingar Norum	Styrets leder	945	7,8 %	7,8 %
Anne Marie Skuterud		743	6,2 %	6,2 %
Helene N. Yttervik	Styremedlem	630	5,2 %	5,2 %
Liv Bråten		495	4,1 %	4,1 %
Kari Bråten		462	3,8 %	3,8 %
Leif Bråten		402	3,3 %	3,3 %
Kjersti Norum		264	2,2 %	2,2 %
Arne Norum		252	2,1 %	2,1 %
Helene Skuterud		248	2,1 %	2,1 %
Marit Skuterud Vennatrø		248	2,1 %	2,1 %
Ellen Hauglund		195	1,6 %	1,6 %
Katrine Hauglund		195	1,6 %	1,6 %
Anders Bråten	Styremedlem	167	1,4 %	1,4 %
Lars Christian Bråten		167	1,4 %	1,4 %
Ragnhild Bråten		167	1,4 %	1,4 %
Einar Norum		150	1,2 %	1,2 %
Mari Norum		150	1,2 %	1,2 %
Knut Magnus Odden Norum		150	1,2 %	1,2 %
Michel Aleksander Evensen Norum	Styremedlem	150	1,2 %	1,2 %
Michael Sars Norum	Daglig leder	126	1,0 %	1,0 %
Andreas Almås-Norum		126	1,0 %	1,0 %
Marie Lystomt Norum		126	1,0 %	1,0 %
Totalt antall aksjer		12 072	100,0 %	100,0 %

Note 11 Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	12 072	481	394 742	407 295
Årets resultat	0	0	2 523	2 523
Utbytte	0	0	-12 072	-12 072
Egenkapital pr 31.12.2023	12 072	481	385 193	397 746

Ski Bygg Gruppen Invest AS - Noter



SBG INVEST AS - NOTER

Note 11 (forts.)

Konsern	Aksjekapital/		Annen EK	Sum
	Overkurs	Minoritesinteresse		
Egenkapital pr 31.12.2022	12 553	6 990	326 362	345 905
Tilgang minoritet	0	0	0	0
Årets resultat	0	437	-23 355	-22 918
Minoritetens andel utbytte i DS		-302	0	-302
Utbytte	0	0	-12 072	-12 072
Egenkapital pr 31.12.2023	12 553	7 125	290 935	310 613

Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning
Enebakk Trelast AS	Datterselskap
Ski VVS AS	Datterselskap
Kamin Eiendom Askim AS	Datterselskap
Kjeppestadveien 44 AS	Datterselskap
Vik Utvikling Enebakk AS	Datterselskap
Splitkon AS	Tilknyttet selskap
Solberg Hage Utvikling AS	Tilknyttet selskap
Kilter AS	Tilknyttet selskap

Morselskapet

Det vesentlige av transaksjoner med andre konsernselskaper gjelder renteinntekter/kostnader knyttet til utlån samt konsernkonto, jf note 5.

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående selskaper:

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer, datterselskap/TS	1 206	0
Kortsiktige fordringer datterselskap	24 006	16 106
Langsiktig fordringer datterselskap	102 083	140 621
Langsiktige fordringer TS	9 921	9 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld datterselskap	20 000	9 576
Gjeld konsernkontoordning	18 164	22 337
Skyldig konsernbidrag	4 543	3 519

Konsern

Det vesentlige av transaksjoner med andre konsernselskaper gjelder renter på utlån tilknyttede selskaper.

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer TS	9 920	9 000
Sum gjeld	9 920	9 000

Note 13 Varebeholdning

Konsern	2023	2022
Tomter/byggeprosjekter	199 628	239 635
VVS artikler	6 341	4 397
Sum varebeholdning	205 969	244 032



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS

Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski

Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisortforening

Til generalforsamlingen i SBG INVEST AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBG INVEST AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på TNOK 2 523 og et underskudd i konsernregnskapet på TNOK 22 918. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 15. april 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor