



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 314 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GABRIELSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Bergverksveien 5
8208 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		783 000	574 400
Annen driftsinntekt		50 850	28 852
Sum inntekter		833 850	603 252
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	110 199	152 998
Annen driftskostnad		396 267	363 419
Sum kostnader		506 466	516 417
Driftsresultat		327 383	86 835
Annen rentekostnad		427 247	281 942
Annen finanskostnad		802	965
Sum finanskostnader		428 049	282 907
Netto finans		-428 049	-282 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 665	-196 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 665	-196 072
Årsresultat		-100 665	-196 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 665	-196 072
Totalresultat		-100 665	-196 072
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-100 665	-196 072
Sum overføringer og disponeringer		-100 665	-196 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 134 771	5 202 771
Maskiner og anlegg	5	22 602	45 202
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	39 942	59 542
Sum varige driftsmidler		5 197 314	5 307 514
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		75 893	102 679
Sum finansielle anleggsmidler		75 893	102 679
Sum anleggsmidler		5 273 207	5 410 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 000	106 250
Andre kortsiktige fordringer	7	42 874	42 493
Sum fordringer		122 874	148 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 206	44 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 206	44 328
Sum omløpsmidler		312 080	193 070
SUM EIENDELER		5 585 288	5 603 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		272 150	272 150
Sum innskutt egenkapital		372 150	372 150
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		808 657	707 991
Sum opptjent egenkapital		-808 657	-707 991
Sum egenkapital		-436 507	-335 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 668 720	5 755 221
Sum annen langsiktig gjeld		5 668 720	5 755 221
Sum langsiktig gjeld		5 668 720	5 755 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 303	88 526
Skyldig offentlige avgifter		142 221	78 873
Annen kortsiktig gjeld	7	160 552	16 485
Sum kortsiktig gjeld		353 075	183 884
Sum gjeld		6 021 795	5 939 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 585 288	5 603 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497223

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 314 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GABRIELSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Bergverksveien 5
8208 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 314 032
GABRIELSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		783 000	574 400
Annen driftsinntekt		50 850	28 852
Sum inntekter		833 850	603 252
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	110 199	152 998
Annen driftskostnad		396 267	363 419
Sum kostnader		506 466	516 417
Driftsresultat		327 383	86 835
Annen rentekostnad		427 247	281 942
Annen finanskostnad		802	965
Sum finanskostnader		428 049	282 907
Netto finans		-428 049	-282 907
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 665	-196 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 665	-196 072
Årsresultat		-100 665	-196 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 665	-196 072
Totalresultat		-100 665	-196 072
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-100 665	-196 072
Sum overføringer og disponeringer		-100 665	-196 072



Organisasjonsnr: 991 314 032
GABRIELSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 134 771	5 202 771
Maskiner og anlegg	5	22 602	45 202
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	39 942	59 542
Sum varige driftsmidler		5 197 314	5 307 514

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer		75 893	102 679
Sum finansielle anleggsmidler		75 893	102 679

Sum anleggsmidler		5 273 207	5 410 193
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		80 000	106 250
Andre kortsiktige fordringer	7	42 874	42 493
Sum fordringer		122 874	148 743

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		189 206	44 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 206	44 328

Sum omløpsmidler		312 080	193 070
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 585 288	5 603 264
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		272 150	272 150
Sum innskutt egenkapital		372 150	372 150



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	808 657	707 991
Sum opptjent egenkapital	-808 657	-707 991
Sum egenkapital	-436 507	-335 841
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 5 668 720	5 755 221
Sum annen langsiktig gjeld	5 668 720	5 755 221
Sum langsiktig gjeld	5 668 720	5 755 221
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 303	88 526
Skyldig offentlige avgifter	142 221	78 873
Annen kortsiktig gjeld	7 160 552	16 485
Sum kortsiktig gjeld	353 075	183 884
Sum gjeld	6 021 795	5 939 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 585 288	5 603 264



Organisasjonsnr: 991 314 032
GABRIELSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gabrielsen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 314 032



Resultatregnskap			
Gabrielsen Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		783 000	574 400
Annen driftsinntekt		50 850	28 852
Sum driftsinntekter		<u>833 850</u>	<u>603 252</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	110 199	152 998
Annen driftskostnad		396 267	363 419
Sum driftskostnader		<u>506 466</u>	<u>516 417</u>
Driftsresultat		<u>327 383</u>	<u>86 835</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		427 247	281 942
Annen finanskostnad		802	965
Resultat av finansposter		<u>-428 049</u>	<u>-282 907</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-100 665</u>	<u>-196 072</u>
Resultat		<u>-100 665</u>	<u>-196 072</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd		<u>-100 665</u>	<u>-196 072</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		100 665	196 072
Sum overføringer		<u>-100 665</u>	<u>-196 072</u>



Balanse			
Gabrielsen Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 134 771	5 202 771
Maskiner og anlegg	5	22 602	45 202
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	39 942	59 542
Sum varige driftsmidler		<u>5 197 314</u>	<u>5 307 514</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		75 893	102 679
Sum finansielle anleggsmidler		<u>75 893</u>	<u>102 679</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 273 207</u>	<u>5 410 193</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		80 000	106 250
Andre kortsiktige fordringer	7	42 874	42 493
Sum fordringer		<u>122 874</u>	<u>148 743</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 206	44 328
Sum omløpsmidler		<u>312 080</u>	<u>193 070</u>
Sum eiendeler		<u>5 585 288</u>	<u>5 603 264</u>
Gabrielsen Bygg AS		Side 3	



Balanse			
Gabrielsen Bygg AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		272 150	272 150
Sum innskutt egenkapital		<u>372 150</u>	<u>372 150</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-808 657	-707 991
Sum opptjent egenkapital		<u>-808 657</u>	<u>-707 991</u>
Sum egenkapital		<u>-436 507</u>	<u>-335 841</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 668 720	5 755 221
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 668 720</u>	<u>5 755 221</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 303	88 526
Skyldig offentlige avgifter		142 221	78 873
Annen kortsiktig gjeld	7	160 552	16 485
Sum kortsiktig gjeld		<u>353 075</u>	<u>183 884</u>
Sum gjeld		<u>6 021 795</u>	<u>5 939 105</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 585 288</u>	<u>5 603 264</u>
Fauske, den			
<hr/>		<hr/>	
Bjørn Inge Gabrielsen		Marit Rønning	
Styrets leder		nestleder	
<hr/>			
Gabrielsen Bygg AS		Side 4	



Note 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normal vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-100 665	-196 072
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 985	11 533
Skattepliktig inntekt	-133 651	-184 538

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-195 531	-228 516	-32 985
Sum	-195 531	-228 516	-32 985

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 205 269	-1 071 618	133 651
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 400 800	1 300 134	-100 665
Utsatt skattefordel (22 %)	-308 176	-286 030	22 146

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 918 305	431 200	195 095	6 544 599
- Avgang i året		121 000		121 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 918 305	310 200	195 095	6 423 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	783 534	287 598	155 153	1 226 285
= Bokført verdi 31.12.23	5 134 771	22 602	39 942	5 197 314
Årets ordinære avskrivninger	68 000	22 599	19 600	110 199
Økonomisk levetid	10-20 år	5-8 år	3-8 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%			

Note 6 Pantestillelser

Som sikkerhet for lånet er det stillet pant i fast eiendom gnr 103 bnr 1331, bnr 1581, bnr 1593 og bnr 1614

	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	5 668 720	5 755 221
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger	5 134 771	5 202 771

Note 7 - Lån til nærstående

Selskapet har ytet et lån til Bjørn Inge Gabrielsen på kr 19.850,09.

Selskapet har kortsiktig gjeld til BIT Maskin AS pålydende kr 120.238,00. Dette lånet er ikke renteberegnet i 2023.



Fauske Revisjon AS **Revisjon og Rådgivning**

Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
Gabrielsen Bygg AS

Revisjonsrapport nr. 19 **Uavhengig revisors beretning**

Konklusjon

Vi har revidert Gabrielsen Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 100 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	75 60 00 20	4750.79.66272	Den norske revisorforening
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 29. mai 2024
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiasen
statsautorisert revisor