



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 898 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK HUS AS
Forretningsadresse: Haukedalsveien 145
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Sørøst AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 550 000
Sum inntekter			4 550 000
Kostnader			
Varekostnad	1		3 185 000
Annen driftskostnad		56 972	71 374
Sum kostnader		56 972	3 256 375
Driftsresultat		-56 972	1 293 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 225	3 425
Sum finansinntekter		3 225	3 425
Annen rentekostnad		670	44 155
Sum finanskostnader		670	44 155
Netto finans		2 555	-40 730
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 417	1 252 896
Skattekostnad på resultat	2		275 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 417	977 259
Årsresultat	3	-54 417	977 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 417	977 259
Totalresultat		-54 417	977 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			977 259
Overført fra annen egenkapital		-54 417	
Sum overføringer og disponeringer		-54 417	977 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 768 435	1 333 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 686	986 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532 686	986 659
Sum omløpsmidler		5 301 121	2 319 744
SUM EIENDELER		5 301 121	2 319 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 363 394	1 417 811
Sum opptjent egenkapital		1 363 394	1 417 811
Sum egenkapital	3	1 651 394	1 705 811
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 051 352	
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 352	
Sum langsiktig gjeld		3 051 352	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 603	79 742
Betalbar skatt	2		275 637
Annen kortsiktig gjeld		599 979	258 554
Sum kortsiktig gjeld		598 375	613 932
Sum gjeld		3 649 727	613 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 301 121	2 319 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366239

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 898 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK HUS AS
Forretningsadresse: Haukedalsveien 145
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Sørøst AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 550 000
Sum inntekter			4 550 000
Kostnader			
Varekostnad	1		3 185 000
Annen driftskostnad		56 972	71 374
Sum kostnader		56 972	3 256 375
Driftsresultat		-56 972	1 293 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 225	3 425
Sum finansinntekter		3 225	3 425
Annen rentekostnad		670	44 155
Sum finanskostnader		670	44 155
Netto finans		2 555	-40 730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-54 417	1 252 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 417	977 259
Årsresultat	3	-54 417	977 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 417	977 259
Totalresultat		-54 417	977 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			977 259
Overført fra annen egenkapital		-54 417	
Sum overføringer og disponeringer		-54 417	977 259



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 768 435	1 333 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		532 686	986 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532 686	986 659
Sum omløpsmidler		5 301 121	2 319 744
SUM EIENDELER		5 301 121	2 319 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 363 394	1 417 811
Sum opptjent egenkapital		1 363 394	1 417 811
Sum egenkapital	3	1 651 394	1 705 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 051 352	
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 352	
Sum langsiktig gjeld		3 051 352	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 603	79 742
Betalbar skatt	2		275 637
Annen kortsiktig gjeld		599 979	258 554
Sum kortsiktig gjeld		598 375	613 932
Sum gjeld		3 649 727	613 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 301 121	2 319 744



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jk Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 898 583



RESULTATREGNSKAP

JK HUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	4 550 000
Sum driftsinntekter		0	4 550 000
Varekostnad	1	0	3 185 000
Annen driftskostnad		56 972	71 374
Sum driftskostnader		56 972	3 256 375
Driftsresultat		-56 972	1 293 625
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 425
Annen renteinntekt		3 225	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	44 155
Annen rentekostnad		670	0
Resultat av finansposter		2 555	-40 730
Resultat før skattekostnad		-54 417	1 252 896
Skattekostnad på resultat	2	0	275 637
Årsresultat	3	-54 417	977 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	977 259
Overført fra annen egenkapital		54 417	0
Sum overføringer		-54 417	977 259

JK HUS AS

SIDE 2



BALANSE

JK HUS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	4 768 435	1 333 085
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 686	986 659
Sum omløpsmidler		5 301 121	2 319 744
Sum eiendeler		5 301 121	2 319 744

JK HUS AS

SIDE 3



BALANSE

JK HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 363 394	1 417 811
Sum opptjent egenkapital		1 363 394	1 417 811
Sum egenkapital	3	1 651 394	1 705 811
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 051 352	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 352	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 603	79 742
Betalbar skatt	2	0	275 637
Annen kortsiktig gjeld		599 979	258 554
Sum kortsiktig gjeld		598 375	613 932
Sum gjeld		3 649 727	613 932
Sum egenkapital og gjeld		5 301 121	2 319 744

Stathelle, 14.04.2023
Styret i Jk Hus AS

Johnny Karlsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	4 768 435	1 333 085
Sum varelager	4 768 435	1 333 085

Varekostnad	2022	2021
Sum varekostnad	0	0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	275 637
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	275 637
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-54 417	1 252 895
Permanente forskjeller	635	0
Skattepliktig inntekt	-53 782	1 252 895
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	275 637
Sum betalbar skatt i balansen	0	275 637

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 782	0	53 782
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 782	0	-53 782
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	300 000	-12 000	1 417 811	1 705 811
Pr. 01.01.2022	300 000	-12 000	1 417 811	1 705 811
Årets underskudd			-54 417	-54 417
Pr. 31.12.2022	300 000	-12 000	1 363 394	1 651 394

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JK HUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johnny Karlsen	24 000	80,0	80,0
Glenn Haave Spjeld	6 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Karlsen	styreleder	24 000
Totalt antall aksjer		24 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -54 417 etter skatt, mot kr. 977 258 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.