



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIAN RIBE AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Ribe  
Observatorie terrasse 5A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		147 075	123 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 075</b>	<b>123 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 075</b>	<b>-123 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 608	61 603
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		1 779 709	641 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 852 317</b>	<b>702 729</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		32 624	8 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 624</b>	<b>8 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 819 693</b>	<b>694 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 672 618	571 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	137 620	137 620
Investeringer i aksjer og aksjefond	6	243 037	162 090
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>380 657</b>	<b>299 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>380 657</b>	<b>299 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		60	141
<b>Sum fordringer</b>		<b>60</b>	<b>141</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	14 556 442	13 181 127
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 556 442</b>	<b>13 181 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		10 169	23 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 169</b>	<b>23 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 566 670</b>	<b>13 205 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 947 327</b>	<b>13 504 709</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		11 274 950	11 524 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 314 950</b>	<b>11 564 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 612 377	1 939 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 612 377</b>	<b>1 939 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>14 927 327</b>	<b>13 504 709</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 947 327</b>	<b>13 504 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIAN RIBE AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Ribe  
Observatorie terrasse 5A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 868 840  
KRISTIAN RIBE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		147 075	123 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 075</b>	<b>123 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 075</b>	<b>-123 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 608	61 603
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		1 779 709	641 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 852 317</b>	<b>702 729</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		32 624	8 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 624</b>	<b>8 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 819 693</b>	<b>694 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 672 618	571 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 672 618</b>	<b>571 110</b>



Organisasjonsnr: 917 868 840  
KRISTIAN RIBE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 137 620 137 620

Investeringer i aksjer og aksjefond 6 243 037 162 090

Sum finansielle anleggsmidler 380 657 299 710

Sum anleggsmidler 380 657 299 710

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 60 141

Sum fordringer 60 141

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 14 556 442 13 181 127

Sum investeringer 14 556 442 13 181 127

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 10 169 23 732

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 169 23 732

Sum omløpsmidler 14 566 670 13 205 000

SUM EIENDELER 14 947 327 13 504 709

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 40 000 40 000

Annen innskutt egenkapital 11 274 950 11 524 950

Sum innskutt egenkapital 11 314 950 11 564 950

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 612 377 1 939 759

Sum opptjent egenkapital 3 612 377 1 939 759



Sum egenkapital	4	14 927 327	13 504 709
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	20 000	
Sum kortsiktig gjeld		20 000	
Sum gjeld		20 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 947 327</b>	<b>13 504 709</b>



Organisasjonsnr: 917 868 840  
KRISTIAN RIBE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Kristian Ribe AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i urealiserte gevinster på verdipapirer, samt utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige rente- eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass



### Kristian Ribe AS

#### Noter

vurderes til det laveste av kostpris og markedsverdi på balansetidspunktet. Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Kortsiktige plasseringer (porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markeds plass) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen, porteføljen sett under ett.

Mottatt utbytte, utdelinger, gevinster, tap og verdiendringer på investeringer resultatføres under finansposter.

#### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 672 618	571 110
Permanente forskjeller	-1 714 399	-632 740
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 781</b>	<b>-61 630</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-368 068	-326 287	41 781
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	368 068	326 287	-41 781
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Kristian Ribe AS

#### Noter

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	40 000	11 524 950	1 939 759	13 504 709
Tilbakebetaling av kapital	0	-250 000	0	-250 000
Årets resultat	0		1 672 618	1 672 618
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>11 274 950</b>	<b>3 612 377</b>	<b>14 927 327</b>

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Kristiania	Oslo	100,0%	100,0%	100 000	109 465	32 827
Byplankontor AS						
Tor Jonssons	Oslo	55,0%	55,0%	37 620	37 620	41 266
Veg 9 AS						
<b>Sum</b>				<b>137 620</b>	<b>147 085</b>	<b>74 093</b>

#### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	243 037	273 631	243 037

#### Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	14 556 442	17 107 065	14 556 442



**Kristian Ribe AS**

---

Noter

**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	20 000	0
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>