



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 623 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG BALLERUD AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Ytreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		499 837	498 459
Sum inntekter		499 837	498 459
Kostnader			
Annen driftskostnad		596 133	1 379 921
Sum kostnader		596 133	1 379 921
Driftsresultat		-96 296	-881 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285 900	1 028 451
Sum finansinntekter		2 285 900	1 028 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 723 697
Annen rentekostnad			1 491 392
Annen finanskostnad		263 908	1 501 671
Sum finanskostnader		263 908	4 716 760
Netto finans		2 021 992	-3 688 309
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 925 696	-4 569 771
Skattekostnad på resultat	2	423 653	-1 005 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 502 043	-3 564 422
Årsresultat		1 502 043	-3 564 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 502 043	-3 564 422
Totalresultat		1 502 043	-3 564 422
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	1 502 043	-3 564 422
Sum overføringer og disponeringer		1 502 043	-3 564 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			421 073
Sum immaterielle eiendeler			421 073
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		43 928 148	40 148 638
Sum finansielle anleggsmidler		43 928 148	40 148 638
Sum anleggsmidler		43 928 148	40 569 711
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	3, 4	62 161 380	49 230 496
Sum varer		62 161 380	49 230 496
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 971 778	742 452
Sum fordringer		3 971 778	742 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	36 568	269 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 568	269 587
Sum omløpsmidler		66 169 726	50 242 535
SUM EIENDELER		110 097 874	90 812 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	15 035 067	11 937 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		16 035 067	12 937 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-11 927 930	-13 429 973
Sum opptjent egenkapital		-11 927 930	-13 429 973
Sum egenkapital		4 107 136	-492 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	876 371	
Sum avsetninger for forpliktelser		876 371	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	48 297 860	48 000 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4	54 614 221	43 246 813
Sum annen langsiktig gjeld		102 912 081	91 246 813
Sum langsiktig gjeld		103 788 452	91 246 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 202 285	58 327
Sum kortsiktig gjeld		2 202 285	58 327
Sum gjeld		105 990 737	91 305 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 097 874	90 812 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513957

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 623 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG BALLERUD AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Ytreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 998 623 952
SELVAAG BOLIG BALLERUD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		499 837	498 459
Sum inntekter		499 837	498 459
Kostnader			
Annen driftskostnad		596 133	1 379 921
Sum kostnader		596 133	1 379 921
Driftsresultat		-96 296	-881 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285 900	1 028 451
Sum finansinntekter		2 285 900	1 028 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 723 697
Annen rentekostnad			1 491 392
Annen finanskostnad		263 908	1 501 671
Sum finanskostnader		263 908	4 716 760
Netto finans		2 021 992	-3 688 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	1 925 696	-4 569 771
Skattekostnad på resultat	2	423 653	-1 005 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 502 043	-3 564 422
Årsresultat		1 502 043	-3 564 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 502 043	-3 564 422
Totalresultat		1 502 043	-3 564 422
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	1 502 043	-3 564 422
Sum overføringer og disponeringer		1 502 043	-3 564 422



Organisasjonsnr: 998 623 952
SELVAAG BOLIG BALLERUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			421 073
Sum immaterielle eiendeler			421 073
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		43 928 148	40 148 638
Sum finansielle anleggsmidler		43 928 148	40 148 638
Sum anleggsmidler		43 928 148	40 569 711
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	3, 4	62 161 380	49 230 496
Sum varer		62 161 380	49 230 496
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 971 778	742 452
Sum fordringer	4	3 971 778	742 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	36 568	269 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 568	269 587
Sum omløpsmidler		66 169 726	50 242 535
SUM EIENDELER		110 097 874	90 812 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	15 035 067	11 937 080
Sum innskutt egenkapital		16 035 067	12 937 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-11 927 930	-13 429 973
Sum opptjent egenkapital		-11 927 930	-13 429 973



Sum egenkapital		4 107 136	-492 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	876 371	
Sum avsetninger for forpliktelseser		876 371	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	48 297 860	48 000 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4	54 614 221	43 246 813
Sum annen langsiktig gjeld		102 912 081	91 246 813
Sum langsiktig gjeld		103 788 452	91 246 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 202 285	58 327
Sum kortsiktig gjeld		2 202 285	58 327
Sum gjeld		105 990 737	91 305 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 097 874	90 812 246



Organisasjonsnr: 998 623 952
SELVAAG BOLIG BALLERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Selvaag Bolig Ballerud AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvaag Bolig Ballerud AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Petter Walstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Nils Petter	BANKID	2023-03-07 07:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Selvaag Bolig Ballerud AS



Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Selvaag Bolig Ballerud AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		499 837	498 459
Sum driftsinntekter		<u>499 837</u>	<u>498 459</u>
Annen driftskostnad		596 133	1 379 921
Sum driftskostnader		<u>596 133</u>	<u>1 379 921</u>
Driftsresultat		<u>-96 296</u>	<u>-881 462</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 285 900	1 028 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 723 697
Annen rentekostnad		0	1 491 392
Annen finanskostnad		263 908	1 501 671
Resultat av finansposter		<u>2 021 992</u>	<u>-3 688 309</u>
Resultat før skattekostnad	2	1 925 696	-4 569 771
Skattekostnad på resultat	2	423 653	-1 005 349
Resultat		<u>1 502 043</u>	<u>-3 564 422</u>
Årsresultat		<u>1 502 043</u>	<u>-3 564 422</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-1 502 043	3 564 422
Sum overføringer		<u>1 502 043</u>	<u>-3 564 422</u>



Balanse

Selvaag Bolig Ballerud AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel		0	421 073
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>421 073</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		43 928 148	40 148 638
Sum finansielle anleggsmidler		<u>43 928 148</u>	<u>40 148 638</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 928 148</u>	<u>40 569 711</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdning	3, 4	62 161 380	49 230 496
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 971 778	742 452
Sum fordringer		<u>3 971 778</u>	<u>742 452</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	36 568	269 587
Sum omløpsmidler		<u>66 169 726</u>	<u>50 242 535</u>
Sum eiendeler		<u>110 097 874</u>	<u>90 812 246</u>



Balanse

Selvaag Bolig Ballerud AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	15 035 067	11 937 080
Sum innskutt egenkapital		<u>16 035 067</u>	<u>12 937 080</u>
Annen egenkapital	6	-11 927 930	-13 429 973
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 927 930</u>	<u>-13 429 973</u>
Sum egenkapital		<u>4 107 136</u>	<u>-492 894</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	876 371	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	48 297 860	48 000 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4	54 614 221	43 246 813
Sum annen langsiktig gjeld		<u>102 912 081</u>	<u>91 246 813</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 202 285	58 327
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 202 285</u>	<u>58 327</u>
Sum gjeld		<u>105 990 737</u>	<u>91 305 140</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>110 097 874</u>	<u>90 812 246</u>



Balanse

Selvaag Bolig Ballerud AS

Oslo, 05.03.2023
Styret i Selvaag Bolig Ballerud AS

Øystein Klungland
styremedlem

Sverre Molvik
styreleder

Christopher Brunvoll
styremedlem



Selvaag Bolig Ballerud AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter fullført kontraktsmetode.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



Selvaag Bolig Ballerud AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-873 791	-163 339
Endring i utsatt skatt	1 297 444	-842 010
Skattekostnad ordinært resultat	423 653	-1 005 349
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 925 696	-4 569 771
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 897 474	3 827 318
Mottatt konsernbidrag	3 971 778	742 452
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-873 791	-163 339
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	873 791	163 339
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-5 500 000	-5 500 000	0
Varebeholdning	9 483 506	3 586 032	-5 897 474
Sum	3 983 506	-1 913 968	-5 897 474
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 983 506	-1 913 968	-5 897 474
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	876 371	-421 073	-1 297 444

Note 3 Varebeholdning

Varebeholdning	2022	2021
Tomt	35 456 623	33 522 668
Varer i arbeid	26 704 757	15 707 828
Ferdigvarer	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	62 161 380	49 230 496



Selvaag Bolig Ballerud AS

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	3 971 778	742 452
	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	54 847 471	43 246 813
Fordringer med forfall >1 år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 297 860	48 000 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	48 297 860	48 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varebeholdning/tomt	62 161 380	49 230 496
Bankinnskudd	36 482	269 479
Sum	62 197 862	49 499 975

Note 5 Bankinnskudd, Kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter ingen bundne midler.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	11 937 080	-13 429 973	-492 894
Årets resultat	0	0	1 502 043	1 502 043
Mottatt konsernbidrag	0	3 097 987	0	3 097 987
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	15 035 067	-11 927 930	4 107 136

Note 7 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.