



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 501 964
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STRØMSBUVEIEN 52 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbyggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Robert Zimmermann Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 647	784 080
Sum inntekter		996 647	784 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 913	15 025
Annen driftskostnad	3,4,5	453 281	544 947
Sum kostnader		463 194	559 971
Driftsresultat		533 453	224 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 849	1 015
Sum finansinntekter		2 849	1 015
Annen rentekostnad		213 195	136 688
Sum finanskostnader		213 195	136 688
Netto finans		210 346	135 673
Ordinært resultat før skattekostnad		323 107	88 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 107	88 435
Årsresultat		323 107	88 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 107	88 436
Sum overføringer og disponeringer		323 107	88 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	14 860 000	14 860 000
Sum varige driftsmidler		14 860 000	14 860 000
Sum anleggsmidler		14 860 000	14 860 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 236	27 887
Andre fordringer		70 245	72 534
Sum fordringer		156 481	100 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 151	29 697
Sum omløpsmidler		161 632	130 119
SUM EIENDELER		15 021 632	14 990 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	469 184	146 077
Sum opptjent egenkapital		469 184	146 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		469 984	146 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 540 000	4 459 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	10 935 200	10 272 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 475 200	14 731 200
Sum langsiktig gjeld		14 475 200	14 731 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 711	60 474
Skyldige offentlige avgifter		0	769
Annen kortsiktig gjeld		16 738	50 798
Sum kortsiktig gjeld		76 448	112 042
Sum gjeld		14 551 648	14 843 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 021 632	14 990 119
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	14 475 200	14 731 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350553

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 501 964
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STRØMSBUVEIEN 52 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Robert Zimmermann Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 988 501 964
STRØMSBUVEIEN 52 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 647	784 080
Sum inntekter		996 647	784 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 913	15 025
Annen driftskostnad	3, 4, 5	453 281	544 947
Sum kostnader		463 194	559 971
Driftsresultat		533 453	224 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 849	1 015
Sum finansinntekter		2 849	1 015
Annen rentekostnad		213 195	136 688
Sum finanskostnader		213 195	136 688
Netto finans		210 346	135 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 107	88 435
Årsresultat		323 107	88 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 107	88 436
Sum overføringer og disponeringer		323 107	88 436



Organisasjonsnr: 988 501 964
STRØMSBUVEIEN 52 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	14 860 000	14 860 000
Sum varige driftsmidler			
		14 860 000	14 860 000
Sum anleggsmidler			
		14 860 000	14 860 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		86 236	27 887
Andre fordringer			
		70 245	72 534
Sum fordringer			
		156 481	100 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 151	29 697
Sum omløpsmidler			
		161 632	130 119
SUM EIENDELER			
		15 021 632	14 990 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	7	800	800
Sum innskutt egenkapital			
		800	800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	469 184	146 077
Sum opptjent egenkapital			
		469 184	146 077
Sum egenkapital			
		469 984	146 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
	9	3 540 000	4 459 000
Øvrig langsiktig gjeld			
	9,10	10 935 200	10 272 200



Sum annen langsiktig gjeld	14 475 200	14 731 200
Sum langsiktig gjeld	14 475 200	14 731 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 711	60 474
Skyldige offentlige avgifter	0	769
Annen kortsiktig gjeld	16 738	50 798
Sum kortsiktig gjeld	76 448	112 042
Sum gjeld	14 551 648	14 843 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 021 632	14 990 119
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	11 14 475 200	14 731 200



Organisasjonsnr: 988 501 964
STRØMSBUVEIEN 52 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		369 756	347 208	369 756
Innbetalt avdrag IN ordning		256 000	128 000	184 000
Innbetalte rentekostnader		213 195	136 688	181 500
Til bedring av disponible midler		57 600	57 600	57 600
Andre driftsinntekter		100 096	114 584	101 904
Sum inntekter		996 647	784 080	894 760
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	9 913	15 025	19 600
Revisjonshonorar	3	8 750	8 125	8 700
Årskontigent boligbyggelag		2 400	2 400	2 400
Forretningsførerhonorar bbl		52 524	49 320	52 526
Kommunale avgifter		131 212	121 436	131 000
TV og Internett		64 987	61 824	62 304
Forsikring		40 870	36 861	41 000
Vaktmestertjenester abbl		770	0	2 000
Vedlikehold	4	62 792	175 687	64 600
Elektrisk energi		28 995	25 212	25 000
Andre driftskostnader	5	59 981	64 082	120 630
Sum driftskostnader		463 194	559 971	529 760
Driftsresultat		533 453	224 109	365 000
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		2 849	1 015	500
Rentekostnad		213 195	136 688	181 500
Avdrag		0	0	184 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		210 346	135 673	365 000
Årsresultat		323 107	88 436	0
Overført opptjent egenkapital		323 107	88 436	0
Sum disponert		323 107	88 436	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	14 860 000	14 860 000
Sum anleggsmidler		14 860 000	14 860 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		86 236	27 887
Andre fordringer		70 245	72 534
Innestående på driftskonto		5 151	29 697
Sum omløpsmidler		161 632	130 119
SUM EIENDELER		15 021 632	14 990 119



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	800	800
Oppjent egenkapital	8	469 184	146 077
Sum egenkapital		469 984	146 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	3 540 000	4 459 000
Nedbetalt IN beboere	9	2 476 000	1 813 000
Borettsinnskudd	10	8 459 200	8 459 200
Sum langsiktig gjeld		14 475 200	14 731 200
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 089	41 800
Leverandørgjeld		59 711	60 474
Skyldig off. avgifter		0	769
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		329	876
Annen kortsiktig gjeld		10 320	8 122
Sum kortsiktig gjeld		76 448	112 042
Sum gjeld		14 551 648	14 843 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 021 632	14 990 119
Pantestillelser	11	14 475 200	14 731 200

Strømsbuveien 52 Borettslag

Arendal , 01.03.24

Kent Robert Zimmermann Nielsen
Styreleder

Bjørn Ove Nordli
Styremedlem

Siri Ettestøl
Styremedlem

65 Strømsbuveien 52 Borettslag



Noter Strømsbuveien 52 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	18 077	57 642
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	323 107	88 436
Avdrag langsiktig gjeld	-919 000	-141 000
Endring i langsiktige poster	663 000	13 000
B. Periodens endringer disponible midler	67 107	-39 564
C. Disponible midler	85 184	18 077
Omløpsmidler	161 632	130 119
- Kortsiktig gjeld	76 448	112 042
Disponible midler	85 184	18 077



Noter Strømsbuveien 52 Borettslag

Note 2 - Lønnskostnader

	2023	2022
5120 Ekstrahjelp	2 400	6 400
5150 Opptjente feriepenger	288	768
5300 Styrehonorar	6 000	6 000
5400 Arbeidsgiveravgift	1 184	1 748
5401 Arb.giv.avg.avs.feriepenger	41	108
Sum	9 913	15 025

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 Revisjon	8 750	8 125
Sum	8 750	8 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold Bygg	24 150	113 225
6602 Vedlikehold Elektro	1 682	2 045
6603 Vedlikehold Rør	0	5 034
6604 Vedlikehold Utvendig	1 000	2 623
6605 Vedlikehold Heis	35 960	52 760
Sum	62 792	175 687

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6619 Andre driftskostnader	7 610	14 792
6620 Snørydding	41 624	37 550
6621 Alarmkostnader	7 935	7 704
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	0	1 226
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	2 312	2 310
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	500	500
Sum	59 981	64 082

65 Strømsbuveien 52 Borettslag



Noter Strømsbuveien 52 Borettslag

Note 6 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 01.01	14 860 000
Bokført verdi 31.12	14 860 000

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen.
Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 8 andeler à kr. 100,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Annen egenkapital 01.01	146 077	57 642
Grunnkapital	800	800
Årets resultat	323 107	88 436
Sum egenkapital 31.12	469 984	146 877

65 Strømsbuveien 52 Borettslag



Noter Strømsbuveien 52 Borettslag

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge
	ASA
Lånenummer:	63118114665
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2006
Rentesats:	5.85 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2047
Opprinnelig lånebeløp:	6 400 000
Lånesaldo 01.01:	4 459 000
Avdrag i perioden:	919 000
Lånesaldo 31.12:	3 540 000
Andelssaldo 01.01:	1 813 000
Innbetalt IN i perioden:	742 500
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	79 500
Andelssaldo 31.12:	2 476 000
Sum pantegjeld for lån:	6 016 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 63118114665	4	752 000	3 008 000
	1	532 000	532 000

IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader. Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse. Andelseierne vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets lånegiver har tinglyst på eiendommen. Intrederetten har prioritet etter felleslånet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.



Noter Strømsbuveien 52 Borettslag

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 14 475 200,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 14 860 000,-.

65 Strømsbuveien 52 Borettslag



Resultat og balanse med noter for Strømsbuveien 52 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Strømsbuveien 52 Borettslag

Styreleder	Kent Robert Zimmermann Nielsen (sign.)	11.03.2024
Styremedlem	Bjørn Ove Nordli (sign.)	11.03.2024
Styremedlem	Siri Ettestøl (sign.)	07.03.2024



Til generalforsamlingen i Strømsbuveien 52 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsbuveien 52 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 1. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-03-01 13:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.