



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		433 250	355 170
Sum inntekter		433 250	355 170
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	190 712	146 910
Sum kostnader		190 712	146 910
Driftsresultat		242 538	208 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 521	15 273
Annen finansinntekt		4 100	3 680
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		334 858	293 720
Sum finansinntekter		361 478	312 673
Annen rentekostnad		274 017	179 053
Annen finanskostnad		122 500	39 985
Sum finanskostnader		396 517	219 038
Netto finans		-35 038	93 635
Ordinært resultat før skattekostnad		207 500	301 895
Skattekostnad på resultat	3	-1 971	9 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 471	292 109
Årsresultat	4	209 471	292 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 471	292 109
Totalresultat		209 471	292 109



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		209 471	292 109
Sum overføringer og disponeringer		209 471	292 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 971	
Sum immaterielle eiendeler		1 971	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 630 513	7 628 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-21 000
Andre kortsiktige fordringer	5	39 293	16 200
Sum fordringer	5	39 293	-4 800
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 451 234	2 490 540
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		3 451 234	2 490 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 642	2 038 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 642	2 038 239
Sum omløpsmidler		4 668 169	4 523 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 298 682	12 152 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 050 215	7 840 745
Sum opptjent egenkapital		8 050 215	7 840 745
Sum egenkapital	4	8 080 215	7 870 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 201 098	4 256 059
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 098	4 256 059
Sum langsiktig gjeld		4 201 098	4 256 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 371	8 886
Betalbar skatt	3		9 786
Skyldig offentlige avgifter			47
Annen kortsiktig gjeld		6 998	6 998
Sum kortsiktig gjeld		17 369	25 717
Sum gjeld		4 218 467	4 281 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 298 682	12 152 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630095

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		433 250	355 170
Sum inntekter		433 250	355 170
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	190 712	146 910
Sum kostnader		190 712	146 910
Driftsresultat		242 538	208 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 521	15 273
Annen finansinntekt		4 100	3 680
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		334 858	293 720
Sum finansinntekter		361 478	312 673
Annen rentekostnad		274 017	179 053
Annen finanskostnad		122 500	39 985
Sum finanskostnader		396 517	219 038
Netto finans		-35 038	93 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	207 500	301 895
		-1 971	9 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 471	292 109
Årsresultat	4	209 471	292 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 471	292 109
Totalresultat		209 471	292 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		209 471	292 109



Sum overføringer og
disponeringer

209 471

292 109



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 971	
Sum immaterielle eiendeler		1 971	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 630 513	7 628 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-21 000
Andre kortsiktige fordringer	5	39 293	16 200
Sum fordringer	5	39 293	-4 800
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 451 234	2 490 540
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		3 451 234	2 490 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 177 642	2 038 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 642	2 038 239
Sum omløpsmidler		4 668 169	4 523 979
SUM EIENDELER		12 298 682	12 152 521



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 050 215	7 840 745
Sum opptjent egenkapital		8 050 215	7 840 745

Sum egenkapital	4	8 080 215	7 870 745
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 201 098	4 256 059
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 098	4 256 059

Sum langsiktig gjeld		4 201 098	4 256 059
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 371	8 886
Betalbar skatt	3		9 786
Skyldig offentlige avgifter			47
Annen kortsiktig gjeld		6 998	6 998
Sum kortsiktig gjeld		17 369	25 717

Sum gjeld		4 218 467	4 281 776
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 298 682	12 152 521
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Alero AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 475 651



RESULTATREGNSKAP

ALERO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		433 250	355 170
Sum driftsinntekter		433 250	355 170
Annen driftskostnad	1	190 712	146 910
Sum driftskostnader		190 712	146 910
Driftsresultat		242 538	208 260
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 521	15 273
Annen finansinntekt		4 100	3 680
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		334 858	293 720
Annen rentekostnad		274 017	179 053
Annen finanskostnad		122 500	39 985
Resultat av finansposter		-35 038	93 635
Resultat før skattekostnad		207 500	301 895
Skattekostnad på resultat	3	-1 971	9 786
Resultat		209 471	292 109
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	209 471	292 109
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		209 471	292 109
Sum overføringer		209 471	292 109

ALERO AS

SIDE 2



BALANSE

ALERO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 971	0
Sum immaterielle eiendeler		1 971	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 630 513	7 628 542
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-21 000
Andre kortsiktige fordringer	5	39 293	16 200
Sum fordringer	5	39 293	-4 800
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	3 451 234	2 490 540
Sum investeringer		3 451 234	2 490 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 642	2 038 239
Sum omløpsmidler		4 668 169	4 523 979
Sum eiendeler		12 298 682	12 152 521

ALERO AS

SIDE 3



BALANSE

ALERO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 050 215	7 840 745
Sum opptjent egenkapital		8 050 215	7 840 745
Sum egenkapital	4	8 080 215	7 870 745
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 201 098	4 256 059
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 098	4 256 059
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 371	8 886
Betalbar skatt	3	0	9 786
Skyldig offentlige avgifter		0	47
Annen kortsiktig gjeld		6 998	6 998
Sum kortsiktig gjeld		17 369	25 717
Sum gjeld		4 218 467	4 281 776
Sum egenkapital og gjeld		12 298 682	12 152 521

30.06.2024
Styret i Alero AS

Aleksander Rød
styreleder/daglig leder

ALERO AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 528 542
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 528 542
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 01.01.2023	7 528 542
Bokført verdi 31.12.2023	7 528 542



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 786
Endring i utsatt skatt	-1 971	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 971	9 786
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 500	301 895
Permanente forskjeller	-216 458	-257 415
Skattepliktig inntekt	-8 958	44 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 786
Sum betalbar skatt i balansen	0	9 786

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 958	0	8 958
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-8 958	0	8 958
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 971	0	1 971

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	7 840 745	7 870 745
Årets resultat				209 471	209 471
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	8 050 215	8 080 215

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	100 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 100 000.



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
Markedsbaserte aksjer			
Aksjer	4 588 520	3 451 234	-1 137 332
Sum markedsbaserte aksjer	4 588 520	3 451 234	-1 137 332

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALERO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Rød	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Aleksander Rød	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Aleksander Rød

086e614e-584d-4f9e-988b-5d2f64a477e2 - 2024-07-09 17:44:23 UTC +03:00
BankID - 542107d7-3cf6-4100-b2a0-ca0e60cda9a1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0d1ad3cd-e192-4a1c-bec0-a0d15b82304a>

 **visma sign**
www.vismasign.com