



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 472 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOVVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Herman Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		928 816	893 724
Sum inntekter		928 816	893 724
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 500	87 500
Annen driftskostnad	2	140 408	172 009
Sum kostnader		227 908	259 509
Driftsresultat		700 908	634 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 942	73 151
Sum finansinntekter		53 942	73 151
Annen rentekostnad		598 884	559 638
Sum finanskostnader		598 884	559 638
Netto finans		-544 942	-486 487
Resultat før skattekostnad		155 966	147 727
Skattekostnad	3, 4	34 313	32 500
Årsresultat		121 653	115 227
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		121 653	115 227
Sum overføringer og disponeringer		121 653	115 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 865 266	7 952 766
Sum varige driftsmidler		7 865 266	7 952 766
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		8 115 266	7 952 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 125 848	1 072 236
Sum fordringer		1 125 848	1 072 236
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum omløpsmidler		1 230 765	1 233 824
SUM EIENDELER		9 346 031	9 186 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	237 851	116 198
Sum opptjent egenkapital		237 851	116 198
Sum egenkapital		387 851	266 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	136 622	102 309
Sum avsetninger for forpliktelser		136 622	102 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 499 925	8 499 925
Sum annen langsiktig gjeld		8 499 925	8 499 925
Sum langsiktig gjeld		8 636 547	8 602 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 559
Skyldige offentlige avgifter		221 395	210 364
Annen kortsiktig gjeld		100 238	105 235
Sum kortsiktig gjeld		321 633	318 158
Sum gjeld		8 958 180	8 920 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 031	9 186 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532339

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 472 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOVVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Herman Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 913 472 594
SKOVVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		928 816	893 724
Sum inntekter		928 816	893 724
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 500	87 500
Annen driftskostnad	2	140 408	172 009
Sum kostnader		227 908	259 509
Driftsresultat		700 908	634 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 942	73 151
Sum finansinntekter		53 942	73 151
Annen rentekostnad		598 884	559 638
Sum finanskostnader		598 884	559 638
Netto finans		-544 942	-486 487
Resultat før skattekostnad		155 966	147 727
Skattekostnad	3, 4	34 313	32 500
Årsresultat		121 653	115 227
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		121 653	115 227
Sum overføringer og disponeringer		121 653	115 227



Organisasjonsnr: 913 472 594
SKOVVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 865 266	7 952 766
Sum varige driftsmidler		7 865 266	7 952 766
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		8 115 266	7 952 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 125 848	1 072 236
Sum fordringer		1 125 848	1 072 236
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum omløpsmidler		1 230 765	1 233 824
SUM EIENDELER		9 346 031	9 186 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	237 851	116 198
Sum opptjent egenkapital		237 851	116 198
Sum egenkapital		387 851	266 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	136 622	102 309
Sum avsetninger for forpliktelses		136 622	102 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 499 925	8 499 925
Sum annen langsiktig gjeld		8 499 925	8 499 925
Sum langsiktig gjeld		8 636 547	8 602 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 559
Skyldige offentlige avgifter		221 395	210 364
Annen kortsiktig gjeld		100 238	105 235
Sum kortsiktig gjeld		321 633	318 158
Sum gjeld		8 958 180	8 920 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 031	9 186 590



Organisasjonsnr: 913 472 594
SKOVVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8752417.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8752417.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	887151.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7865266.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
250000.00

Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap Edgewater AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8499925.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7865266.00

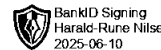
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



berge lundal



Til generalforsamlingen i Skovveien 16 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Skovveien 16 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldene lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Skovveien 16 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 6. juni 2025
berge & lundal revisjonsselskap as

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap for
SKOVVEIEN 16 AS

913472594

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		928 816	893 724
Sum driftsinntekter		928 816	893 724
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-87 500	-87 500
Annen driftskostnad	2	-140 408	-172 009
Sum driftskostnader		-227 908	-259 509
Driftsresultat		700 908	634 215
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		53 942	73 151
Sum finansinntekter		53 942	73 151
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-598 884	-559 638
Sum finanskostnader		-598 884	-559 638
Netto finans		-544 942	-486 487
Resultat før skattekostnad		155 966	147 727
Skattekostnad	3, 4	-34 313	-32 500
Årsresultat		121 653	115 227
Overføringer			
Annen egenkapital		121 653	115 227
Sum overføringer		121 653	115 227



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 865 266	7 952 766
Sum varige driftsmidler		7 865 266	7 952 766
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		8 115 266	7 952 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 125 848	1 072 236
Sum fordringer		1 125 848	1 072 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 917	161 589
Sum omløpsmidler		1 230 765	1 233 824
SUM EIENDELER		9 346 031	9 186 590



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	237 851	116 198
Sum opptjent egenkapital		237 851	116 198
Sum egenkapital		387 851	266 198
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	136 622	102 309
Sum avsetning for forpliktelser		136 622	102 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 499 925	8 499 925
Sum annen langsiktig gjeld		8 499 925	8 499 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 559
Skyldige offentlige avgifter		221 395	210 364
Annen kortsiktig gjeld		100 238	105 235
Sum kortsiktig gjeld		321 633	318 158
Sum gjeld		8 958 180	8 920 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 346 031	9 186 590

OSLO, 06.06.2025

Hans Herman Horn
styrets leder

Nicolas Frederik Horn
styremedlem



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 752 417
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 752 417
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-887 151
Balansført verdi per 31.12.	7 865 266
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 500

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	34 313	32 500
Skattekostnad	34 313	32 500
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	155 966	147 728
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-58 028	-60 998
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-97 938	-86 730
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	676 381	734 409	-58 028
Fremførbart underskudd	-211 339	-113 401	-97 938
Netto forskjeller	465 042	621 008	-155 966
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	465 042	621 008	-155 966
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	102 309	136 622	-34 313

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	250 000
---	---------

Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap Edgewater AS.



SKOVVEIEN 16 AS
913 472 594

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	116 198	266 198
Årsresultat	0	121 653	121 653
Egenkapital 31.12.2024	150 000	237 851	387 851

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 499 925
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 865 266
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0