



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 436 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTØR 7 AS
Forretningsadresse: Foldavegen 6055
7940 OTTERSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Martin Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	0
Annen driftsinntekt		696 176	596 540
Sum inntekter		705 176	596 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 643	100 500
Annen driftskostnad		204 260	75 651
Sum kostnader		290 903	176 151
Driftsresultat		414 273	420 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 317	602
Annen finansinntekt		1 640	503
Sum finansinntekter		4 957	1 105
Annen rentekostnad		224 890	236 683
Annen finanskostnad		4 580	6 540
Sum finanskostnader		229 470	243 223
Netto finans		-224 513	-242 118
Resultat før skattekostnad		189 760	178 271
Skattekostnad		34 124	0
Årsresultat		155 636	178 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 801	178 271
Annen egenkapital		105 834	0
Sum overføringer og disponeringer		155 635	178 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 334 341	5 420 984
Sum varige driftsmidler		5 334 341	5 420 984
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 334 341	5 420 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		187 104	128 950
Andre kortsiktige fordringer		0	18 126
Sum fordringer		187 104	147 076
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 225	145 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 225	145 361
Sum omløpsmidler		429 330	292 437
SUM EIENDELER		5 763 671	5 713 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	105 834	0
Udekket tap	2	0	49 801
Sum opptjent egenkapital		105 834	-49 801
Sum egenkapital		155 834	199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 781	0
Sum avsetninger for forpliktelser		4 781	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 444 445	4 712 377
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 444 445	5 512 377
Sum langsiktig gjeld		5 449 226	5 512 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 398	200 846
Betalbar skatt		29 343	0
Skyldige offentlige avgifter		22 807	0
Annen kortsiktig gjeld		63 063	0
Sum kortsiktig gjeld		158 611	200 846
Sum gjeld		5 607 837	5 713 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 763 671	5 713 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609643

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 436 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTØR 7 AS
Forretningsadresse: Foldavegen 6055
7940 OTTERSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Martin Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 925 436 364
AKTØR 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	0
Annen driftsinntekt		696 176	596 540
Sum inntekter		705 176	596 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 643	100 500
Annen driftskostnad		204 260	75 651
Sum kostnader		290 903	176 151
Driftsresultat		414 273	420 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 317	602
Annen finansinntekt		1 640	503
Sum finansinntekter		4 957	1 105
Annen rentekostnad		224 890	236 683
Annen finanskostnad		4 580	6 540
Sum finanskostnader		229 470	243 223
Netto finans		-224 513	-242 118
Resultat før skattekostnad		189 760	178 271
Skattekostnad		34 124	0
Årsresultat		155 636	178 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 801	178 271
Annen egenkapital		105 834	0
Sum overføringer og disponeringer		155 635	178 271



Annen egenkapital	2	105 834	0
Udekket tap	2	0	49 801
Sum opptjent egenkapital		105 834	-49 801
Sum egenkapital		155 834	199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 781	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 781	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 444 445	4 712 377
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 444 445	5 512 377
Sum langsiktig gjeld		5 449 226	5 512 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 398	200 846
Betalbar skatt		29 343	0
Skyldige offentlige avgifter		22 807	0
Annen kortsiktig gjeld		63 063	0
Sum kortsiktig gjeld		158 611	200 846
Sum gjeld		5 607 837	5 713 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 763 671	5 713 421



Organisasjonsnr: 925 436 364
AKTØR 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har endret regnskapsprinsipp på avskrivningene på bygg fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5539779.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5539779.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205438.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5334341.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86643.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er endret regnskapsprinsipp for nedskrivningsperioden av bygningsmassen. Denne er justert fra 25 år til 40 år da bygget fremstår som helt nytt og har en lengre levetid enn først estimert.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3614000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5444000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5334000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AKTØR 7 AS
925 436 364

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 000	0
Annen driftsinntekt		696 176	596 540
Sum driftsinntekter		705 176	596 540
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-86 643	-100 500
Annen driftskostnad		-204 260	-75 651
Sum driftskostnader		-290 903	-176 151
Driftsresultat		414 273	420 389
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 317	602
Annen finansinntekt		1 640	503
Sum finansinntekter		4 957	1 105
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-224 890	-236 683
Annen finanskostnad		-4 580	-6 540
Sum finanskostnader		-229 470	-243 223
Netto finans		-224 513	-242 118
Resultat før skattekostnad		189 760	178 271
Skattekostnad		-34 124	0
Årsresultat		155 636	178 271
Overføringer			
Annen egenkapital		105 834	0
Udekket tap		49 801	178 271
Sum overføringer		155 636	178 271



AKTØR 7 AS
925 436 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 334 341	5 420 984
Sum varige driftsmidler		5 334 341	5 420 984
Sum anleggsmidler		5 334 341	5 420 984
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		187 104	128 950
Andre kortsiktige fordringer		0	18 126
Sum fordringer		187 104	147 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		242 225	145 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 225	145 361
Sum omløpsmidler		429 330	292 437
SUM EIENDELER		5 763 671	5 713 421



AKTØR 7 AS
925 436 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	105 834	0
Udekket tap	2	0	-49 801
Sum opptjent egenkapital		105 834	-49 801
Sum egenkapital		155 834	199
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		4 781	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 781	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 444 445	4 712 377
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 444 445	5 512 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 398	200 846
Betalbar skatt		29 343	0
Skyldige offentlige avgifter		22 807	0
Annen kortsiktig gjeld		63 063	0
Sum kortsiktig gjeld		158 611	200 846
Sum gjeld		5 607 837	5 713 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 763 671	5 713 421

Nærøysund, 18.06.2024

Håvar Martin Bredesen
styrets leder



AKTØR 7 AS
925 436 364

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp på avskrivningene på bygg fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 539 779
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 539 779
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-205 438
Balanseført verdi per 31.12.	5 334 341
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 643



AKTØR 7 AS
925 436 364

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er endret regnskapsprinsipp for nedskrivningsperioden av bygningsmassen. Denne er justert fra 25 år til 40 år da bygget fremstår som helt nytt og har en lengre levetid enn først estimert.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	-49 801	199
Årsresultat	0	105 834	49 801	155 636
Egenkapital 31.12.2023	50 000	105 834	0	155 834

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 614 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 444 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 334 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.