



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 493 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPARTNER AKERSHUS AS  
Forretningsadresse: Hvamstubben 14  
2013 SKJETTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sletvold Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		146 200 344	99 029 483
Annen driftsinntekt		191 605	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 391 949</b>	<b>99 029 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		133 228 260	86 891 954
Lønnskostnad	1	2 477 057	2 299 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 025	134 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 000 210	1 242 732
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 845 552</b>	<b>90 568 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 546 397</b>	<b>8 460 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		270	6 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270</b>	<b>6 588</b>
Annen rentekostnad		8 665	5 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 665</b>	<b>5 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 395</b>	<b>1 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 538 002</b>	<b>8 461 823</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 142 467	1 959 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avgitt konsernbidrag			6 630 000
Overført fra annen egenkapital		-1 604 465	-127 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	165 326	130 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 326</b>	<b>130 415</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	741 000	439 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>741 000</b>	<b>439 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>906 326</b>	<b>569 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 259 934	17 672 093
Andre kortsiktige fordringer		58 221	133 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 318 155</b>	<b>17 806 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 342 048	4 590 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 342 048</b>	<b>4 590 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 660 203</b>	<b>22 396 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	81 653	1 686 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>81 653</b>	<b>1 686 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>281 653</b>	<b>1 886 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 017 547	8 062 840
Betalbar skatt	3	2 177 378	85 234
Skyldig offentlige avgifter		2 653 478	2 290 535
Utbytte		9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			8 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 436 473	2 141 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 493 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPARTNER AKERSHUS AS  
Forretningsadresse: Hvamstubben 14  
2013 SKJETTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sletvold Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 912 493 512  
BYGGPARTNER AKERSHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		146 200 344	99 029 483
Annen driftsinntekt		191 605	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 391 949</b>	<b>99 029 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		133 228 260	86 891 954
Lønnskostnad	1	2 477 057	2 299 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 025	134 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 000 210	1 242 732
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 845 552</b>	<b>90 568 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 546 397</b>	<b>8 460 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		270	6 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270</b>	<b>6 588</b>
Annen rentekostnad		8 665	5 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 665</b>	<b>5 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 395</b>	<b>1 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 142 467	1 959 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avgitt konsernbidrag			6 630 000
Overført fra annen egenkapital		-1 604 465	-127 857



Sum overføringer og  
disponeringer

7 395 535

6 502 143



Organisasjonsnr: 912 493 512  
BYGGPARTNER AKERSHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	165 326	130 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 326</b>	<b>130 415</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	741 000	439 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>741 000</b>	<b>439 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>906 326</b>	<b>569 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 259 934	17 672 093
Andre kortsiktige fordringer		58 221	133 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 318 155</b>	<b>17 806 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	4 342 048	4 590 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 342 048</b>	<b>4 590 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 660 203</b>	<b>22 396 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	81 653	1 686 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>81 653</b>	<b>1 686 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>281 653</b>	<b>1 886 118</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 017 547	8 062 840
Betalbar skatt	3	2 177 378	85 234
Skyldig offentlige avgifter		2 653 478	2 290 535
Utbytte		9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			8 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 436 473	2 141 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>



Organisasjonsnr: 912 493 512  
BYGGPARTNER AKERSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Byggpartner Akershus AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggpartner Akershus AS som viser et overskudd på kr 7 395 535. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10  
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10.03.2025

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Richard Hynne  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hynne, Richard**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

10.03.2025 18:10:06

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024

## Byggpartner Akershus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 493 512

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser  
SIGNICAT



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGPARTNER AKERSHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		146 200 344	99 029 483
Annen driftsinntekt		191 605	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>146 391 949</b>	<b>99 029 483</b>
Varekostnad		133 228 260	86 891 954
Lønnskostnad	1	2 477 057	2 299 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 025	134 700
Annen driftskostnad		1 000 210	1 242 732
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 845 552</b>	<b>90 568 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 546 397</b>	<b>8 460 663</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		270	6 588
Annen rentekostnad		8 665	5 428
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 395</b>	<b>1 160</b>
Resultat før skattekostnad		9 538 002	8 461 823
Skattekostnad på resultat	3	2 142 467	1 959 680
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		9 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	6 630 000
Overført fra annen egenkapital		1 604 465	127 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 395 535</b>	<b>6 502 143</b>



### BALANSE

#### BYGGPARTNER AKERSHUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	165 326	130 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 326</b>	<b>130 415</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	741 000	439 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>741 000</b>	<b>439 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>906 326</b>	<b>569 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		28 259 934	17 672 093
Andre kortsiktige fordringer		58 221	133 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 318 155</b>	<b>17 806 035</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 342 048	4 590 024
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 660 203</b>	<b>22 396 059</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>

BYGGPARTNER AKERSHUS AS

SIDE 3



## BALANSE

### BYGGPARTNER AKERSHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	81 653	1 686 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>81 653</b>	<b>1 686 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>281 653</b>	<b>1 886 118</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 017 547	8 062 840
Betalbar skatt	3	2 177 378	85 234
Skyldig offentlige avgifter		2 653 478	2 290 535
Utbytte		9 000 000	0
Konserngjeld		0	8 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 436 473	2 141 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 284 875</b>	<b>21 079 775</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 566 529</b>	<b>22 965 894</b>

Skjetten, 10.03.2025  
Styret i Byggpartner Akershus AS

Terje Sletvold Aas  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønn	1 862 175	1 827 263
Arbeidsgiveravgift	330 687	308 928
Pensjonskostnader	238 885	137 688
Andre ytelser	45 309	25 554
<b>Sum</b>	<b>2 477 057</b>	<b>2 299 434</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har frivillig valgt å ha. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	663 920
Tilgang i året	780 000
Avgang i året	-663 920
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>780 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	140 025
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>-39 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>741 000</b>
Økonomisk levetid	5 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 177 378	1 955 234
Endring i utsatt skattefordel	-34 911	4 446
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 142 467</b>	<b>1 959 680</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 538 002	8 461 823
Permanente forskjeller	200 483	445 816
Endring i midlertidige forskjeller	158 689	-20 210
Avgitt konsernbidrag	0	-8 500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 897 174</b>	<b>387 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 177 378	1 955 234
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 870 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 177 378</b>	<b>85 234</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	298 517	107 205	-191 311
Avsetninger mv	-1 050 000	-700 000	350 000
<b>Sum</b>	<b>-751 483</b>	<b>-592 795</b>	<b>158 689</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-751 483</b>	<b>-592 795</b>	<b>158 689</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-165 326</b>	<b>-130 415</b>	<b>34 912</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	1 686 118	1 886 118
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 686 118</b>	<b>1 886 118</b>
Årets resultat				7 395 535	7 395 535
Utbytte				-9 000 000	-9 000 000
Konsernbidrag avgitt					0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>81 653</b>	<b>281 653</b>



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 66 502.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGPARTNER AKERSHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEIRSUND EIENDOM AS	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder / daglig leder eier 100% av aksjene i Leirsund Eiendom AS



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Aas, Terje**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

10.03.2025 16:31:06

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.