



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 519 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN STILLASUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 24  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Østensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4, 4	2 760 000	2 760 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 760 000</b>	<b>2 760 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	311 701	
Avskrivning	5	631 000	623 948
Annen driftskostnad	2	210 159	204 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 152 860</b>	<b>828 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 607 140</b>	<b>1 931 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		283 334	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>283 334</b>	
Annen finanskostnad		1 233 740	1 018 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 233 740</b>	<b>1 018 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-950 406</b>	<b>-1 018 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>656 734</b>	<b>913 207</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	188 472	237 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	468 262	675 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	27 592 560	28 223 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 592 560</b>	<b>28 223 560</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 592 560</b>	<b>28 223 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	575 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>575 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 166 961</b>	<b>2 008 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 741 961</b>	<b>2 008 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 334 521</b>	<b>30 232 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 617 002	6 148 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 617 002</b>	<b>6 148 740</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 719 002</b>	<b>6 250 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 746 000	17 891 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 4	5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 046 000</b>	<b>23 191 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 046 000</b>	<b>23 191 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	19 084	23 295
Betalbar skatt	3	188 586	237 000
Skyldige offentlige avgifter		111 464	107 786
Annen kortsiktig gjeld	4	250 385	422 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>569 519</b>	<b>790 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 615 519</b>	<b>23 981 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 334 521</b>	<b>30 232 040</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 519 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN STILLASUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 24  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Østensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 996 519 775  
BERGEN STILLASUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4, 4	2 760 000	2 760 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 760 000</b>	<b>2 760 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	311 701	
Avskrivning	5	631 000	623 948
Annen driftskostnad	2	210 159	204 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 152 860</b>	<b>828 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 607 140</b>	<b>1 931 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		283 334	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>283 334</b>	
Annen finanskostnad		1 233 740	1 018 483
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 233 740</b>	<b>1 018 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-950 406</b>	<b>-1 018 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	188 472	237 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	468 262	675 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>468 262</b>	<b>675 826</b>



Organisasjonsnr: 996 519 775  
BERGEN STILLASUTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 27 592 560 28 223 560  
Sum varige driftsmidler 27 592 560 28 223 560

Sum anleggsmidler 27 592 560 28 223 560

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 575 000  
Sum fordringer 575 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 166 961 2 008 480

Sum omløpsmidler 1 741 961 2 008 480

**SUM EIENDELER 29 334 521 30 232 040**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 102 000 102 000  
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 6 617 002 6 148 740  
Sum opptjent egenkapital 6 617 002 6 148 740

Sum egenkapital 6 719 002 6 250 740

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 6 16 746 000 17 891 000  
Øvrig langsiktig gjeld 4, 4 5 300 000 5 300 000  
Sum annen langsiktig gjeld 22 046 000 23 191 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 046 000</b>	<b>23 191 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	19 084	23 295
Betalbar skatt	3	188 586	237 000
Skyldige offentlige avgifter		111 464	107 786
Annen kortsiktig gjeld	4	250 385	422 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>569 519</b>	<b>790 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 615 519</b>	<b>23 981 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 334 521</b>	<b>30 232 040</b>



Organisasjonsnr: 996 519 775  
BERGEN STILLASUTLEIE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lynghaugen Holding AS	68.00	66.67%	Ordinære aksjer
Ole Østensen Holding AS	34.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Lønn - styrehonorar	268800.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	268800.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Bergen Stillasutleie AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for BERGEN STILLASUTLEIE AS, som viser et overskudd på NOK 468 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter - sjå - <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mai 2024.

**Forum Revisjon AS**

Rune J. Førland  
statsautorisert revisor



---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-24 16:09:53 UTC+00:00

**Rune Jostein Førland**

 bankID

NO BankID - 22f1cdc5-8352-4a0c-a4d8-f46d66fe5f76

Document ID: f923afcc-78b6-43fe-ad10-0809d17a8e21



Bergen Stillasutleie AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4, 4	2 760 000	2 760 000
Sum driftsinntekter		<u>2 760 000</u>	<u>2 760 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	311 701	0
Avskrivning	5	631 000	623 948
Annen driftskostnad	2	210 159	204 362
Sum driftskostnader		<u>1 152 860</u>	<u>828 310</u>
Driftsresultat		<u>1 607 140</u>	<u>1 931 690</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		283 334	0
Annen finanskostnad		1 233 740	1 018 483
Netto finansposter		<u>-950 406</u>	<u>-1 018 483</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>656 734</u>	<u>913 207</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>188 472</u>	<u>237 381</u>
Årsresultat		<u>468 262</u>	<u>675 826</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	468 262	675 826

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	27 592 560	28 223 560
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		575 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 166 961</u>	<u>2 008 480</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 741 961</u>	<u>2 008 480</u>
Sum eiendeler		<u>29 334 521</u>	<u>30 232 040</u>

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	6 617 002	6 148 740
Sum egenkapital		<u>6 719 002</u>	<u>6 250 740</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 746 000	17 891 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>5 300 000</u>	<u>5 300 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 046 000</u>	<u>23 191 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 084	23 295
Betalbar skatt	3	188 586	237 000
Skyldige offentlige avgifter		111 464	107 786
Annen kortsiktig gjeld		<u>250 385</u>	<u>422 219</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>569 519</u>	<u>790 300</u>
Sum gjeld		<u>22 615 519</u>	<u>23 981 300</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 334 521</u>	<u>30 232 040</u>

31. desember 2023  
Bergen, 16. mai 2024

Jørn Østensen  
Styreleder

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Lønn - styrehonorar	268 800		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023**

Betalbar skatt	188 586
Årets totale skattekostnad	<u>188 586</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	656 734
Permanente forskjeller	94
Endring i midlertidige forskjeller	<u>200 379</u>
Årets skattegrunnlag	<u>857 207</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	188 586

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 442 685</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 442 685</u>

Utsatt skattefordel(-) / Utsatt skatt (22%) -317 391

Utsatt skattefordel blir ikke oppført i balansen i samsvar med GRS for små foretak.

#### Note 4 - Mellomværende/ transaksjoner med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Lån fra morselskap	-300 000	-300 000
Lån fra tilknyttet selskap	<u>-5 000 000</u>	<u>-5 000 000</u>
Sum	<u>-5 300 000</u>	<u>-5 300 000</u>

Selskapet leier ut kontorer og lagerområdet til søsterselskapet for omlag MNOK 2,76 pr år. I tillegg kommer felleskostnader.

Det beregnes rente på mellomværende med morselskap og tilknyttet selskap. Avdrag når likviditet tilsier det.

---



## Bergen Stillasutleie AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Tekn.anlegg	Asfalt, bod port/ gjerde	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 115 560	8 561 834	3 480 942	2 050 407	32 208 743
Anskaffelseskost 31.12.	18 115 560	8 561 834	3 480 942	2 050 407	32 208 743
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 823 834	-1 639 942	-1 152 407	-4 616 183
Balanseført pr. 31.12.	18 115 560	6 738 000	1 841 000	898 000	27 592 560
Årets avskrivninger	0	285 000	142 000	204 000	631 000
Økonomisk levetid		30 år	15 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Restverdi og estimert økonomisk (utnyttbart) levetid på teknisk anlegg er tidligere år endra frå 10 til 15 år. Det anses som endring i regnskapsestimat og virkningen ble fordelt over gjenværende levetid.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Banklån	-16 746 000	-17 891 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomt og bygg - Hylkje	27 592 560	28 223 560

Lånet løper i 2 år med fornyelse. I tillegg har aksjonærer stillet selvskyldnerkausjon med TNOK 500 hver.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lynghaugen Holding AS	68	66,67 %	66,67 %
Ole Østensen Holding AS	34	33,33 %	33,33 %
Sum	102	100,00 %	100,00 %

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	102 000	0	6 148 739	6 250 739
Årsresultat	0	0	468 262	468 262
Egenkapital 31.12.2023	102 000	0	6 617 001	6 719 001

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-22 06:24:42 UTC+00:00

**Jørn Østensen**

 bankID

NO BankID - 180e7a31-fcc5-48e4-9209-4ae7b5706075

Document ID: f3210b40-4e5c-4aa5-90ca-92f814067738



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Bergen Stillasutleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Lønn - styrehonorar	268 800		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2023**

Betalbar skatt	188 586
Årets totale skattekostnad	<u>188 586</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	656 734
Permanente forskjeller	94
Endring i midlertidige forskjeller	<u>200 379</u>
Årets skattegrunnlag	<u>857 207</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	188 586

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2023**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 442 685</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 442 685</u>

Utsatt skattefordel(-) / Utsatt skatt (22%) -317 391

Utsatt skattefordel blir ikke oppført i balansen i samsvar med GRS for små foretak.

#### Note 4 - Mellomværende/ transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån fra morselskap	-300 000	-300 000
Lån fra tilknyttet selskap	<u>-5 000 000</u>	<u>-5 000 000</u>
Sum	<u>-5 300 000</u>	<u>-5 300 000</u>

Selskapet leier ut kontorer og lagerområdet til søsterselskapet for omlag MNOK 2,76 pr år. I tillegg kommer felleskostnader.

Det beregnes rente på mellomværende med morselskap og tilknyttet selskap. Avdrag når likviditet tilsier det.

---



## Bergen Stillasutleie AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Tekn.anlegg	Asfalt, bod port/ gjerde	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 115 560	8 561 834	3 480 942	2 050 407	32 208 743
Anskaffelseskost 31.12.	18 115 560	8 561 834	3 480 942	2 050 407	32 208 743
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 823 834	-1 639 942	-1 152 407	-4 616 183
Balanseført pr. 31.12.	18 115 560	6 738 000	1 841 000	898 000	27 592 560
Årets avskrivninger	0	285 000	142 000	204 000	631 000
Økonomisk levetid		30 år	15 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Restverdi og estimert økonomisk (utnyttbart) levetid på teknisk anlegg er tidligere år endra frå 10 til 15 år. Det anses som endring i regnskapsestimat og virkningen ble fordelt over gjenværende levetid.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Banklån	-16 746 000	-17 891 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomt og bygg - Hylkje	27 592 560	28 223 560

Lånet løper i 2 år med fornyelse. I tillegg har aksjonærer stillet selvskyldnerkausjon med TNOK 500 hver.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lynghaugen Holding AS	68	66,67 %	66,67 %
Ole Østensen Holding AS	34	33,33 %	33,33 %
Sum	102	100,00 %	100,00 %



**Bergen Stillasutleie AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	102 000	0	6 148 739	6 250 739
Årsresultat	0	0	468 262	468 262
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>6 617 001</b>	<b>6 719 001</b>