



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 214 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGG MIDT NORGE AS
Forretningsadresse: Thorry Kiærs veg 9
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 714 725	900 567
Annen inntekt		435 363	22 554
Sum inntekter		2 150 088	923 121
Kostnader			
Varekostnad og fremmedytelser		581 767	118 282
Lønnskostnad	1	867 469	453 351
Avskrivning på varige driftsmidler	2	126 145	171 000
Annen driftskostnad	1	529 330	408 586
Sum kostnader		2 104 711	1 151 219
Driftsresultat		45 377	-228 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 802	27
Sum finansinntekter		122 802	27
Annen rentekostnad		61 643	54 100
Annen finanskostnad		215	
Sum finanskostnader		61 858	54 100
Netto finans		60 944	-54 073
Ordinært resultat før skattekostnad		106 322	-282 170
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 391	-62 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 931	-219 532
Årsresultat		82 931	-219 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 931	-219 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	82 931	-170 761
Overføringer annen egenkapital			-48 772



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		82 931	-219 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 343	49 734
Sum immaterielle eiendeler		26 343	49 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 247 000	1 273 000
Maskiner og anlegg	2	394 000	494 145
Sum varige driftsmidler		1 641 000	1 767 145
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		32 877	
Sum finansielle anleggsmidler		32 877	
Sum anleggsmidler		1 700 220	1 816 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 710	75 451
Andre fordringer		950 843	524 089
Sum fordringer		1 038 553	599 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 373	75 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 373	75 699
Sum omløpsmidler		1 227 925	675 239
SUM EIENDELER		2 928 146	2 492 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	87 830	170 761
Sum opptjent egenkapital		-87 830	-170 761
Sum egenkapital		-57 830	-140 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 342 382	2 067 382
Sum annen langsiktig gjeld		2 342 382	2 067 382
Sum langsiktig gjeld		2 342 382	2 067 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 056	449 074
Skyldig offentlige avgifter		169 971	38 561
Annen kortsiktig gjeld		135 566	77 862
Sum kortsiktig gjeld		643 594	565 497
Sum gjeld		2 985 976	2 632 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 928 146	2 492 118



Årsoppgjør 2019
for
Boligbygg Midt Norge AS

Foretaksnr. 819214662

..



Boligbygg Midt Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 714 725	900 567
Annen inntekt		435 363	22 554
Sum driftsinntekter		2 150 088	923 121
Driftskostnader			
Varekostnad og fremmedytelser		581 767	118 282
Lønnskostnad	1	867 469	453 351
Avskrivning på varige driftsmidler	2	126 145	171 000
Annen driftskostnad	1	529 330	408 586
Sum driftskostnader		2 104 711	1 151 219
DRIFTSRESULTAT		45 377	-228 098
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122 802	27
Sum finansinntekter		122 802	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		61 643	54 100
Annen finanskostnad		215	0
Sum finanskostnader		61 858	54 100
NETTO FINANSPOSTER		60 944	-54 073
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		106 322	-282 170
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 391	-62 638
ORDINÆRT RESULTAT		82 931	-219 532
ARSRESULTAT		82 931	-219 532
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	-48 772
Fremføring av udekket tap	6	82 931	-170 761
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		82 931	-219 533



Boligbygg Midt Norge AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 343	49 734
Sum immaterielle eiendeler		26 343	49 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 247 000	1 273 000
Maskiner og anlegg	2	394 000	494 145
Sum varige driftsmidler		1 641 000	1 767 145
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		32 877	0
Sum finansielle anleggsmidler		32 877	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 700 220	1 816 879
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		87 710	75 451
Andre fordringer		950 843	524 089
Sum fordringer		1 038 553	599 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 373	75 699
SUM OMLØPSMIDLER		1 227 925	675 239
SUM EIENDELER		2 928 146	2 492 118



Boligbygg Midt Norge AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-87 830	-170 761
Sum opptjent egenkapital		-87 830	-170 761
SUM EGENKAPITAL		-57 830	-140 761
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 342 382	2 067 382
Sum annen langsiktig gjeld		2 342 382	2 067 382
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 342 382	2 067 382
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		338 056	449 074
Skyldig offentlige avgifter		169 971	38 561
Annen kortsiktig gjeld		135 566	77 862
SUM KORTSIKTIG GJELD		643 594	565 497
SUM GJELD		2 985 976	2 632 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 928 146	2 492 118

30.06.2020

Erling Høvik
Styrets lederPaul Richard Vågen
Styremedlem



Boligbygg Midt Norge AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsreglene for små foretak er i henhold til lovens bestemmelser benyttet for årsregnskapet og noteopplysninger.

Driftsinntekter

Inntektsføring foretas ved opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Boligbygg Midt Norge AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 6 ansatte.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	749 261	401 024
Arbeidsgiveravgift	106 178	51 759
Andre lønnsrelaterte ytelser	12 031	568
Totalt	867 469	453 351

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter bygninger og annen fast eie	Maskiner og anleg	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 299 825	725 000	2 024 825
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 299 825	725 000	2 024 825
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 825	230 855	257 680
+ Ordinære avskrivninger	26 000	100 145	126 145
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	52 825	331 000	383 825
Balansført verdi pr 31/12	1 247 000	394 000	1 641 000
Prosentstans for ord. avskr.	2-2	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	23 391
= Ordinær skattekostnad	23 391
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Boligbygg Midt Norge AS

Noter 2019

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 120 000 aksjer hver pålydende kr 0,25, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets aksjeeiere:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eiendom Invest AS	40 000
Ronny Dahl	40 000
Vågen Holding AS	40 000
	<hr/>
	120 000

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	30 000	0	-170 761	-140 761
+Fra årets resultat			82 931	82 931
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	0	-87 830	-57 830

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 750 000.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	1 944 000
Pantsatte eiendeler:	
Eiendom	1 299 000

Note 6 - Disponeringer

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	106 322
Skattekostnad	23 391
Årets resultat	82 931

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	82 931
Sum disponert	82 931