



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 364 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINI INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandåsen 22  
4638 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kjetil Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700 320	
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 320</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 342 594	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	51 617	51 617
Annen driftskostnad	4	66 621	34 232
<b>Sum kostnader</b>	1, 2	<b>2 460 832</b>	<b>85 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 400 512</b>	<b>274 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		30	512
Annen finanskostnad		324	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354</b>	<b>512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353</b>	<b>-508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 400 864</b>	<b>273 643</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-308 184	60 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 092 680	213 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	178 735	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>178 735</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 693 663	1 745 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 693 663</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 872 398</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 342 594
<b>Sum varer</b>			<b>2 342 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	481	668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481</b>	<b>668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	3	<b>481</b>	<b>2 343 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 161 607	2 254 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 161 607</b>	<b>2 254 287</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 261 607</b>	<b>2 354 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			129 449
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>129 449</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>129 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 805	
Betalbar skatt			63 627
Skyldige offentlige avgifter		171 900	
Annen kortsiktig gjeld		429 567	1 541 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>611 272</b>	<b>1 604 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>611 272</b>	<b>1 734 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 618842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 364 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINI INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandåsen 22  
4638 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kjetil Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 364 352  
MINI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700 320	
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 060 320</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 342 594	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	51 617	51 617
Annen driftskostnad	4	66 621	34 232
<b>Sum kostnader</b>	<b>1, 2</b>	<b>2 460 832</b>	<b>85 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 400 512</b>	<b>274 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		30	512
Annen finanskostnad		324	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354</b>	<b>512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353</b>	<b>-508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 400 864</b>	<b>273 643</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-308 184	60 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 092 680	213 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 092 680</b>	<b>213 441</b>



Organisasjonsnr: 974 364 352  
MINI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	178 735	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>178 735</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 693 663	1 745 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 693 663</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 872 398</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 342 594
<b>Sum varer</b>			<b>2 342 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	481	668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481</b>	<b>668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	3	<b>481</b>	<b>2 343 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 161 607	2 254 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 161 607</b>	<b>2 254 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 261 607</b>	<b>2 354 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			129 449
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>129 449</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>129 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 805	
Betalbar skatt		63 627
Skyldige offentlige avgifter	171 900	
Annen kortsiktig gjeld	429 567	1 541 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>611 272</b>	<b>1 604 806</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>611 272</b>	<b>1 734 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>



Organisasjonsnr: 974 364 352  
MINI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christensen, Svein Kjetil (Styreleder)	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Korsvik, Tove Linn	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14001.00	3910.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14001.00	3910.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 Mini Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christensen, Svein Kjetil (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Korsvik, Tove Linn	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	300 000	2 064 684	2 364 684
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>2 064 684</b>	<b>2 364 684</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(671 021)	(671 021)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>1 393 663</b>	<b>1 693 663</b>
Økonomisk levetid		40 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Ingen</b>	<b>Linjær 2,5%</b>	

## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 400 864)	273 643
+/- Permanente forskjeller	30	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 743	15 571
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 385 091)</b>	<b>289 214</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		63 627
<b>Sum</b>		<b>63 627</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(308 184)	(3 425)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(308 184)</b>	<b>60 202</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		63 627
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>63 627</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	523 200	520 498	2 702
Gevinst- og tapskonto	65 204	52 163	13 041
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 385 091)	1 385 091
Sum midlertidige forskjeller	588 404	(812 431)	1 400 834
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>129 449</b>	<b>(178 735)</b>	<b>308 184</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 254 287	2 354 287
Årets resultat		(1 092 680)	(1 092 680)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 161 607</b>	<b>1 261 607</b>



**Årøppgjør for 2020**

**Mini Invest AS  
4638 Kristiansand**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Økodel AS  
Postboks 708  
4666 KRISTIANSAND S  
Org.nr. 957926894

Utarbeidet med:  
Total Årsøppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**Mini Invest AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		700 320	0
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 060 320</b>	<b>360 000</b>
Varekostnad		(2 342 594)	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(51 617)	(51 617)
Annen driftskostnad	4	(66 621)	(34 232)
<b>Sum driftskostnader</b>	1, 2	<b>(2 460 832)</b>	<b>(85 849)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 400 512)</b>	<b>274 151</b>
Annen renteinntekt		1	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		(30)	(512)
Annen finanskostnad		(324)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(354)</b>	<b>(512)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(353)</b>	<b>(508)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 400 864)</b>	<b>273 643</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	308 184	(60 202)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 092 680)</b>	<b>213 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 092 680)</b>	<b>213 441</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(1 092 680)	213 441
<b>Sum</b>		<b>(1 092 680)</b>	<b>213 441</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Mini Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	178 735	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>178 735</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 693 663	1 745 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 693 663</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 872 398</b>	<b>1 745 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	2 342 594
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 342 594</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	481	668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481</b>	<b>668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	3	<b>481</b>	<b>2 343 262</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**Mini Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 161 607	2 254 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 161 607</b>	<b>2 254 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 261 607</b>	<b>2 354 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	129 449
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>129 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>129 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 805	0
Betalbar skatt		0	63 627
Skyldige offentlige avgifter		171 900	0
Annen kortsiktig gjeld		429 567	1 541 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>611 272</b>	<b>1 604 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>611 272</b>	<b>1 734 255</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 872 878</b>	<b>4 088 542</b>

Kristiansand S 31.12.2020/06.08.2021  
For styret i Mini Invest AS:

\_\_\_\_\_  
Svein Kjetil Christensen  
Styrets leder



## Noter 2020 Mini Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christensen, Svein Kjetil (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Korsvik, Tove Linn	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	300 000	2 064 684	2 364 684
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>2 064 684</b>	<b>2 364 684</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(671 021)	(671 021)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>1 393 663</b>	<b>1 693 663</b>
Økonomisk levetid		40 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Ingen</b>	<b>Linjær 2,5%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 400 864)	273 643
+/- Permanente forskjeller	30	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 743	15 571
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 385 091)</b>	<b>289 214</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		63 627
Sum		63 627
+/- Endring i utsatt skatt	(308 184)	(3 425)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(308 184)</b>	<b>60 202</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		63 627
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>63 627</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	523 200	520 498	2 702
Gevinst- og tapskonto	65 204	52 163	13 041
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 385 091)	1 385 091
Sum midlertidige forskjeller	588 404	(812 431)	1 400 834
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>129 449</b>	<b>(178 735)</b>	<b>308 184</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 254 287	2 354 287
Årets resultat		(1 092 680)	(1 092 680)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 161 607</b>	<b>1 261 607</b>