



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 126 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINDERVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Bruveien 19B  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Hilleren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.01.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 488 773	2 360 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 488 773</b>	<b>2 360 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	139 880	121 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 880</b>	<b>151 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 318 892</b>	<b>2 208 446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 656	13 688
Annen rentekostnad			194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 656</b>	<b>13 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 656</b>	<b>-13 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 303 236</b>	<b>2 194 564</b>
Skattekostnad på resultat		506 711	482 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 024 308	1 953 119
Overført fra annen egenkapital		-227 783	-241 359
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		484 204	515 223
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>484 204</b>	<b>515 223</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 446 000	2 476 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 446 000</b>	<b>2 476 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 930 204</b>	<b>2 991 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	116 642	175 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 642</b>	<b>175 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 304	6 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 304</b>	<b>6 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 946</b>	<b>181 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 051 150</b>	<b>3 173 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		351 415	579 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 415</b>	<b>579 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>451 415</b>	<b>679 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 015	
Skyldig offentlige avgifter		97 720	93 933
Kortsiktig konserngjeld	4	2 500 000	2 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 599 735</b>	<b>2 493 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 599 735</b>	<b>2 493 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 051 150</b>	<b>3 173 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 126 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINDERVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Bruveien 19B  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Hilleren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 939 126 678  
HINDERVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 488 773	2 360 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 488 773</b>	<b>2 360 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	139 880	121 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 880</b>	<b>151 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 318 892</b>	<b>2 208 446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 656	13 688
Annen rentekostnad			194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 656</b>	<b>13 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 656</b>	<b>-13 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 303 236</b>	<b>2 194 564</b>
Skattekostnad på resultat		506 711	482 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 024 308	1 953 119
Overført fra annen egenkapital		-227 783	-241 359
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>





Leverandørgjeld	2 015	
Skyldig offentlige avgifter	97 720	93 933
Kortsiktig konserngjeld 4	2 500 000	2 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 599 735</b>	<b>2 493 933</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 599 735</b>	<b>2 493 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 051 150</b>	<b>3 173 131</b>



Organisasjonsnr: 939 126 678  
HINDERVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

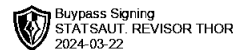
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## JAN VIDAR THORMODSRUD

Statsautorisert revisor • Medlem av Den norske Revisorforening



Til Generalforsamlingen i  
**Hinderveien 6 AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hinderveien 6 AS som viser et overskudd på kr 1 796 525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

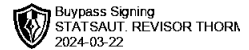
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

STATSAUT. REVISOR THORMODSRUD AS

Bragernes Torg 6 A, 3017 Drammen • Foretaksregisteret: 999 511 171 MVA • Tlf: 480 86 126 • E-post: jvt@jvt.no



JAN VIDAR THORMODSRUD



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

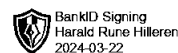
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. mars 2024

Statsaut. revisor Thormodsrud AS

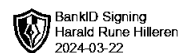
Jan Vidar Thormodsrud  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Hinderveien 6 AS

Org.nr.: 939 126 678



### RESULTATREGNSKAP

#### HINDERVEIEN 6 AS

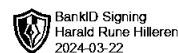
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 488 773	2 360 195
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 488 773</b>	<b>2 360 195</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2	139 880	121 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>169 880</b>	<b>151 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 318 892</b>	<b>2 208 446</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 656	13 688
Annen rentekostnad		0	194
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 656</b>	<b>-13 882</b>
Resultat før skattekostnad		2 303 236	2 194 564
Skattekostnad på resultat		506 711	482 804
<b>Årsresultat</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 024 308	1 953 119
Overført fra annen egenkapital		-227 783	-241 359
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 796 525</b>	<b>1 711 760</b>



### BALANSE

#### HINDERVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		484 204	515 223
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>484 204</b>	<b>515 223</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 446 000	2 476 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 446 000</b>	<b>2 476 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 930 204</b>	<b>2 991 223</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	4	116 642	175 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 642</b>	<b>175 298</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 304	6 610
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 946</b>	<b>181 908</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 051 150</b>	<b>3 173 131</b>



### BALANSE

#### HINDERVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		351 415	579 198
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>351 415</strong>	<strong>579 198</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>451 415</strong>	<strong>679 198</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 015	0
Skyldig offentlige avgifter		97 720	93 933
Konserngjeld	4	2 500 000	2 400 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 599 735</strong>	<strong>2 493 933</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 599 735</strong>	<strong>2 493 933</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 051 150</strong>	<strong>3 173 131</strong>

Krokstadelva, 22.03.2024  
Styret i Hinderveien 6 AS

Harald Rune Hilleren  
Styreleder/daglig leder



## HINDERVEIEN 6 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

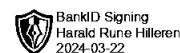
#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet med 22 % på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i henhold til god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som til hørende inntekter inntektsføres.



<b>Note 1 Varige driftsmidler</b>	<b>Eiendom m.v.</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Tidligere anskaffelser	10 117 412	1 230 000	11 347 412
Tidligere avskrevet	8 871 412	0	8 871 412
Bokført verdi 1/1 2023	1 246 000	1 230 000	2 476 000
Tilkommet 2023	0	0	0
Avskrevet 2023	30 000	0	30 000
Bokført verdi 31/12 2023	1 216 000	1 230 000	2 446 000
Levetider:	50 år	Avskrives ikke	

## Note 2 Ansatte, godtgjørelser mv

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

## Note 3 Pantstillelser/garantier

Selskapet har avgitt en garanti overfor DnB på kr 40 000 000 pr 31.12.2023. Garantien er gitt som sikkerhet for lån til Hilleren Eiendom AS. Som sikkerhet for denne garantien er det gitt pant i selskapets bygninger m.v. med bokført verdi kr 2 446 000 pr 31.12.2023.

## Note 4 Kortsiktig gjeld og fordringer konsernselskap

	2023	2022
Hilleren Eiendom AS, avsatt konsernbidrag	2 500 000	2 400 000
Hilleren Eiendom AS, fordring	116 642	175 298