



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 704 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK EIENDOM BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 080	1 080
Sum kostnader		1 080	1 080
Driftsresultat		-1 080	-1 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	11
Sum finansinntekter		5	11
Netto finans		5	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	-1 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	-1 069
Årsresultat		-1 075	-1 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	-1 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	-1 069
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	-1 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
Sum anleggsmidler		2 651 369	2 651 369
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 905	10 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 905	10 980
Sum omløpsmidler		9 905	10 980
SUM EIENDELER		2 661 274	2 662 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	132 720	131 645
Sum opptjent egenkapital		-132 720	-131 645
Sum egenkapital		-10 720	-9 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
Sum langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
Sum gjeld		2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 661 274	2 662 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461073

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 704 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FK EIENDOM BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 080	1 080
Sum kostnader		1 080	1 080
Driftsresultat		-1 080	-1 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	11
Sum finansinntekter		5	11
Netto finans		5	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	-1 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	-1 069
Årsresultat		-1 075	-1 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	-1 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	-1 069
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	-1 069



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
Sum anleggsmidler		2 651 369	2 651 369
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	9 905	10 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 905	10 980
Sum omløpsmidler		9 905	10 980
SUM EIENDELER		2 661 274	2 662 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	132 720	131 645
Sum opptjent egenkapital		-132 720	-131 645
Sum egenkapital		-10 720	-9 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
Sum langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994



Sum gjeld	2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 661 274	2 662 349



Organisasjonsnr: 919 704 772
FK EIENDOM BREKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	440.00	300.00	132000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fosenkraft Eiendom AS	440.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	440.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	0	

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon, da vilkår for dette er oppfylt.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 075
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 075

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for FK Eiendom Brekstad AS

Organisasjonsnr. 919704772



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-433 435	-433 435
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	24 011	22 936
= Grunnlag utsatt skatt	-457 446	-456 371
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	457 446	456 371
= Grunnlag utsatt skattefordel	457 446	456 371
Utsatt skattefordel	100 638	100 402
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	457 446	456 373
Ikke bokført utsatt skattefordel	100 638	100 402
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 651 369
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 651 369
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 651 369
Prosentats for ord.avskr	100-1

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	132 000	(10 000)	(131 645)	(8 576)
Årets resultat			(1 075)	(1 075)
Egenkapital 31.12.2020	132 000	(10 000)	(132 720)	(10 720)



FK Eiendom Brekstad AS

Noter 2020

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2020

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
FosenKraft Eiendom AS	440	100

FosenKraft Eiendom Brekstad AS inngår i konsernregnskapet til FosenKraft AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Bjugn.

Foretaket har 440 aksjer, pålydende kr 300,- noe som gir en samlet aksjekapital på kr 132 000,-.

Ingen ledede personer har aksjer i selskapet.

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

FK Eiendom AS har gjeld på kr 2 671 994,- til FosenKraft Eiendom AS. Denne gjelden består av netto eiendeler på kroner 2 651 369 som selskapet er tilført ved en fisjon i 2017, samt en mindre post på kr 20 625,- bestående av påløpte kostnader dekt av Fosenkraft Eiendom AS.



FK Eiendom Brekstad AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	1 080	1 080
Sum driftskostnader		1 080	1 080
DRIFTSRESULTAT		(1 080)	(1 080)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	11
Sum finansinntekter		5	11
NETTO FINANSPOSTER		5	11
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 075)	(1 069)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 075)	(1 069)
ÅRSRESULTAT		(1 075)	(1 069)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(1 075)	(1 069)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 075)	(1 069)



FK Eiendom Brekstad AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 651 369	2 651 369
Sum varige driftsmidler		2 651 369	2 651 369
SUM ANLEGGSMIDLER		2 651 369	2 651 369
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 905	10 980
SUM OMLØPSMIDLER		9 905	10 980
SUM EIENDELER		2 661 274	2 662 349
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	7	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(132 720)	(131 645)
Sum opptjent egenkapital		(132 720)	(131 645)
SUM EGENKAPITAL		(10 720)	(9 645)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	2 671 994	2 671 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 671 994	2 671 994
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM GJELD		2 671 994	2 671 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 661 274	2 662 349

Bjugn, _____ / _____ 2021

Arnt Ragnvald Solem
Styrets leder

Lene Maria Talmo
Styremedlem

Jostein Tårnes
Styremedlem

Rune Otterstad
Daglig leder



FK Eiendom Brekstad AS

7160 BJUGN

Org.nr 919 704 772