



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 024 997	617 899
Sum inntekter		1 024 997	617 899
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	239 400	239 400
Annen driftskostnad	2	552 542	132 661
Sum kostnader		791 942	372 061
Driftsresultat		233 055	245 838
Annen finanskostnad		346 112	207 315
Sum finanskostnader		346 112	207 315
Netto finans		-346 112	-207 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 057	38 523
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 057	38 523
Årsresultat		-113 057	38 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 057	38 523
Totalresultat		-113 057	38 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 057	38 523
Sum overføringer og disponeringer		-113 057	38 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 398 950	6 584 350
Sum varige driftsmidler		6 398 950	6 584 350
Sum anleggsmidler		6 398 950	6 584 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 000	10 500
Andre kortsiktige fordringer			329 649
Sum fordringer		330 000	340 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 998	80 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 998	80 412
Sum omløpsmidler		413 998	420 561
SUM EIENDELER		6 812 948	7 004 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		89 334	89 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 419 395	2 306 338
Sum opptjent egenkapital		-2 419 395	-2 306 338
Sum egenkapital	4	-2 330 061	-2 217 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 990 688	5 265 688
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 106 646	3 926 646
Sum annen langsiktig gjeld		9 097 334	9 192 334
Sum langsiktig gjeld		9 097 334	9 192 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		45 676	29 582
Sum kortsiktig gjeld		45 676	29 582
Sum gjeld		9 143 010	9 221 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 812 949	7 004 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529009

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 024 997	617 899
Sum inntekter		1 024 997	617 899
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	239 400	239 400
Annen driftskostnad	2	552 542	132 661
Sum kostnader		791 942	372 061
Driftsresultat		233 055	245 838
Annen finanskostnad		346 112	207 315
Sum finanskostnader		346 112	207 315
Netto finans		-346 112	-207 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 057	38 523
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 057	38 523
Årsresultat		-113 057	38 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 057	38 523
Totalresultat		-113 057	38 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 057	38 523
Sum overføringer og disponeringer		-113 057	38 523



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

6 398 950

6 584 350

Sum varige driftsmidler

6 398 950

6 584 350

Sum anleggsmidler

6 398 950

6 584 350

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

330 000

10 500

Andre kortsiktige

fordringer

329 649

Sum fordringer

330 000

340 149

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

83 998

80 412

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

83 998

80 412

Sum omløpsmidler

413 998

420 561

SUM EIENDELER

6 812 948

7 004 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-10 666

-10 666

Sum innskutt egenkapital

89 334

89 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 419 395

2 306 338

Sum opptjent egenkapital

-2 419 395

-2 306 338

Sum egenkapital

4

-2 330 061

-2 217 004

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 990 688	5 265 688
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 106 646	3 926 646
Sum annen langsiktig gjeld		9 097 334	9 192 334
Sum langsiktig gjeld		9 097 334	9 192 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		45 676	29 582
Sum kortsiktig gjeld		45 676	29 582
Sum gjeld		9 143 010	9 221 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 812 949	7 004 911



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER 2023 FANASTØLEN 18 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 987 050	2 313 000	8 300 050
+ Tilgang	54 000		54 000
- Avgang			0
= Anskaffelseskost 31.12.	6 041 050	2 313 000	8 354 050
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 955 100		-1 955 100
= Bokført verdi pr. 31.12.	4 085 950	2 313 000	6 398 950
Årets ordinære avskrivninger	239 400	0	239 400
Forventet økonomisk levetid (år)			-



NOTER 2023
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER M.V.

Det har ikke vært utbetalinger til ansatte eller ledende personer i 2023.

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
THH AS	67	67,0 %
C G Rasmussen Holding AS	33	33,0 %
Sum antall	100	100 %

Selskapet har gjeld til THH AS kr. 2.345.384,- og til C G Rasmussen Holding AS kr. 1.581.262,-. Det er ikke beregnet renter på lå

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-10 666	-2 306 339	-2 217 004
Årets resultat			-113 057	-113 057
Pr. 31.12.	100 000	-10 666	-2 419 396	-2 330 061

Selskapets egenkapital er negativ. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendeler. Selskapet aksjonærer bidrar med midler ved behov. Styret mener at fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD / PANSTILLELSER OG GARANTIER

	2023	2022
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		4 350 000
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :		
Langsiktig gjeld	4 990 688	5 265 688
Sum	4 990 688	5 265 688
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygg	6 398 950	6 584 350
Sum	6 398 950	6 584 350



NOTER 2023
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 5 - SKATT

Fordeling av skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	-151 313	38 523

Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-151 313	38 523
Endring midlertidige resultatforskjeller		59 441
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-151 313	97 964
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 118 045	-97 964
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	-2 269 358	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2023	2022
Varige driftsmidler	-47 645		-47 645
Netto midlertidige forskjeller	-47 645		-47 645
Underskudd til fremføring	-2 118 046	-151 313	-2 269 359
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-2 165 691	-151 313	-2 317 004

Utsatt skatt, 22%	-33 289	-509 741
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	33 289	509 741
Utsatt skattefordel i balansen	0	0





.nene.

