



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jens Hansen
Chalmers vei 20A
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	211 300
Sum inntekter		120 000	211 300
Kostnader			
Varekostnad		98 055	21 130
Annen driftskostnad		561 831	155 353
Sum kostnader		659 886	176 483
Driftsresultat		-539 886	34 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 128	259 870
Sum finanskostnader		242 128	259 870
Netto finans		-242 128	-259 870
Resultat før skattekostnad		-782 014	-225 053
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-782 014	-225 053
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-782 014	-225 053
Sum overføringer og disponeringer		-782 014	-225 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 000 000	10 000 000
Sum varige driftsmidler		10 000 000	10 000 000
Sum anleggsmidler		10 000 000	10 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 824	5 094
Sum fordringer		4 824	5 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum omløpsmidler		7 225	51 727
SUM EIENDELER		10 007 225	10 051 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 318 911	536 897
Sum opptjent egenkapital		-1 318 911	-536 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-1 288 911	-506 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	10 956 080	10 543 952
Øvrig langsiktig gjeld		234 938	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 191 018	10 543 952
Sum langsiktig gjeld		11 191 018	10 543 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 119	14 672
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		105 119	14 672
Sum gjeld		11 296 137	10 558 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 007 226	10 051 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311176

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jens Hansen
Chalmers vei 20A
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 767 327
LILLE PARIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	211 300
Sum inntekter		120 000	211 300
Kostnader			
Varekostnad		98 055	21 130
Annen driftskostnad		561 831	155 353
Sum kostnader		659 886	176 483
Driftsresultat		-539 886	34 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 128	259 870
Sum finanskostnader		242 128	259 870
Netto finans		-242 128	-259 870
Resultat før skattekostnad		-782 014	-225 053
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-782 014	-225 053
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-782 014	-225 053
Sum overføringer og disponeringer		-782 014	-225 053



Organisasjonsnr: 922 767 327
LILLE PARIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 000 000	10 000 000
Sum varige driftsmidler		10 000 000	10 000 000
Sum anleggsmidler		10 000 000	10 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 824	5 094
Sum fordringer		4 824	5 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum omløpsmidler		7 225	51 727
SUM EIENDELER		10 007 225	10 051 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 318 911	536 897
Sum opptjent egenkapital		-1 318 911	-536 897
Sum egenkapital		-1 288 911	-506 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	10 956 080	10 543 952



Øvrig langsiktig gjeld	234 938	0
Sum annen langsiktig gjeld	11 191 018	10 543 952
Sum langsiktig gjeld	11 191 018	10 543 952
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	105 119	14 672
Kortsiktig konserngjeld	5 0	0
Sum kortsiktig gjeld	105 119	14 672
Sum gjeld	11 296 137	10 558 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 007 226	10 051 727



Organisasjonsnr: 922 767 327
LILLE PARIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10000000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10000000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10000000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Akutt Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

c/o Jens Hansen, Chalmers vei 20A 1446 Drøbak

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10956080.00	10543952.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
LILLE PARIS EIENDOM AS
922767327
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LILLE PARIS EIENDOM AS
922 767 327

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	211 300
Sum driftsinntekter		120 000	211 300
Driftskostnader			
Varekostnad		-98 055	-21 130
Annen driftskostnad		-561 831	-155 353
Sum driftskostnader		-659 886	-176 483
Driftsresultat		-539 886	34 817
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-242 128	-259 870
Sum finanskostnader		-242 128	-259 870
Netto finans		-242 128	-259 870
Resultat før skattekostnad		-782 014	-225 053
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-782 014	-225 053
Overføringer			
Udekket tap		-782 014	-225 053
Sum overføringer		-782 014	-225 053



LILLE PARIS EIENDOM AS
922 767 327

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 000 000	10 000 000
Sum varige driftsmidler		10 000 000	10 000 000
Sum anleggsmidler		10 000 000	10 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 824	5 094
Sum fordringer		4 824	5 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 401	46 633
Sum omløpsmidler		7 226	51 727
SUM EIENDELER		10 007 226	10 051 727



LILLE PARIS EIENDOM AS
922 767 327

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 318 911	-536 897
Sum opptjent egenkapital		-1 318 911	-536 897
Sum egenkapital		-1 288 911	-506 897
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	10 956 080	10 543 952
Øvrig langsiktig gjeld		234 938	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 191 018	10 543 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 119	14 672
Sum kortsiktig gjeld		105 119	14 672
Sum gjeld		11 296 136	10 558 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 007 226	10 051 727

Frogn, 15.02.2024

Jens Hansen
styrets leder / daglig leder

Bjørn Steive
styremedlem



LILLE PARIS EIENDOM AS
922767327

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LILLE PARIS EIENDOM AS
922767327

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-782 014	-225 053
Permanente forskjeller	0	4 674
Skattepliktig inntekt	-782 014	-220 379

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-532 222	-1 314 236	782 014
Netto forskjeller	-532 222	-1 314 236	782 014
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	532 222	1 314 236	-782 014
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 000 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	10 000 000



LILLE PARIS EIENDOM AS
922767327

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-536 897	-506 897
Årsresultat	0	-782 014	-782 014
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-1 318 911	-1 288 911

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er klar over sin handlingsplikt, jf. asl. §§ 3-4 og 3-5. Morselskapet vil låne inn midler ved behov for at selskapet kan håndtere sine forpliktelser i tiden framover. Styret anser at asl. § 3-5 er ivare tatt og forutsetningene om fortsatt drift kan legges til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Akutt Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

c/o Jens Hansen, Chalmers vei 20A 1446 Drøbak

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 956 080	10 543 952

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et datterselskap til Akutt Eiendom AS med adresse Chalmersvei 20A, 1446 Drøbak. Iht. unntaksregelen om små selskaper i regnskapslovens §3-2, 3. ledd er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Rentekostnader til konsernselskap utgjør kr. 242 128 i 2023.