



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 010 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRSTA BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Tindebygget 2. etasjen
Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Haugom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	19 031 929	51 325 393
Annen driftsinntekt		260 060	313 000
Sum inntekter		19 291 989	51 638 393
Kostnader			
Varekostnad	6	18 317 140	44 881 646
Lønnskostnad	1	2 658 664	3 674 922
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 723	72 723
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	647 910	
Annen driftskostnad	1	3 435 402	2 335 345
Sum kostnader		25 132 838	50 964 636
Driftsresultat		-5 840 849	673 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		243	1 533
Sum finansinntekter		243	1 533
Nedskrivning av finansielle eiendeler			540 000
Annan rentekostnad		319 065	463 250
Annen finanskostnad		150 000	
Sum finanskostnader		469 065	1 003 250
Netto finans		-468 822	-1 001 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 309 671	-327 961
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 362 422	39 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 947 249	-367 423
Årsresultat	11	-4 947 249	-367 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 947 249	-367 423
Totalresultat		-4 947 249	-367 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 392 339	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 554 910	-367 423
Sum overføringer og disponeringar		-4 947 249	-367 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	524 207	
Sum immaterielle egedelar		524 207	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	5 287 263	5 938 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 7	255 745	325 781
Sum varige driftsmiddel	3	5 543 008	6 264 641
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	9		250 000
Andre fordringer			1 040 999
Sum finansielle anleggsmiddel			1 290 999
Sum anleggsmiddel		6 067 215	7 555 640
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 7, 8	2 608 910	6 000 152
Krav			
Kundefordringer	6, 7, 10	3 481 884	5 574 398
Andre fordringer	1, 10	4 805 859	107 501
Sum krav		8 287 743	5 681 899
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	109 253	1 617 276
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		109 253	1 617 276
Sum omløpsmiddel		11 005 906	13 299 327
SUM EIGEDELAR		17 073 120	20 854 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	700 000	700 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Annan innskoten eigenkapital		303 661	
Sum innskoten eigenkapital		1 003 661	700 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital			3 621 441
Sum opptent eigenkapital			3 621 441
Sum eigenkapital	11	1 003 661	4 321 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		268 852
Sum avsetjingar for plikter			268 852
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum langsiktig gjeld		0	268 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 314 794	8 530 954
Leverandørgjeld	10	4 975 069	4 781 784
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		81 417	392 891
Annen kortsiktig gjeld	6, 10	5 698 179	2 559 045
Sum kortsiktig gjeld		16 069 459	16 264 674
Sum gjeld		16 069 459	16 533 526
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 073 120	20 854 967



Til generalforsamlingen i Ørsta Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ørsta Byggservice AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ørsta Byggservice AS

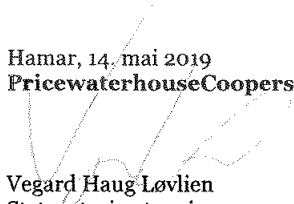
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 14. mai 2019
PricewaterhouseCoopers AS


Vegard Haug Løvlien
Statsautorisert revisor

(2)



Ørsta Byggservice AS

Årsregnskap Revisjonsberetning

2018

Organisasjonsnummer

985 010 196



Resultatregnskap			
Ørsta Byggservice AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	6	19 031 929	51 325 393
Annen driftsinntekt		260 060	313 000
Sum driftsinntekter		<u>19 291 989</u>	<u>51 638 393</u>
Varekostnad	6	18 317 140	44 881 646
Lønnskostnad	1	2 658 664	3 674 922
Avskrivning av driftsmidler	3	73 723	72 723
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	647 910	0
Annen driftskostnad	1	3 435 402	2 335 345
Sum driftskostnader		<u>25 132 838</u>	<u>50 964 636</u>
Driftsresultat		<u>-5 840 849</u>	<u>673 757</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	1 533
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	540 000
Annen rentekostnad		319 065	463 250
Annen finanskostnad		150 000	0
Resultat av finansposter		<u>-468 822</u>	<u>-1 001 718</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 309 671	-327 961
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 362 422	39 462
Ordinært resultat		<u>-4 947 249</u>	<u>-367 423</u>
Årsoverskudd	11	<u>-4 947 249</u>	<u>-367 423</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 392 339	0
Overført fra annen egenkapital		1 554 910	367 423
Sum overføringer		<u>-4 947 249</u>	<u>-367 423</u>



Balanse			
Ørsta Byggservice AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	524 207	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>524 207</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 287 263	5 938 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	255 745	325 781
Sum varige driftsmidler	3	<u>5 543 008</u>	<u>6 264 641</u>
Investeringer i aksjer og andeler	9	0	250 000
Andre fordringer		0	1 040 999
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 290 999</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 067 215</u>	<u>7 555 640</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7, 8	2 608 910	6 000 152
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7, 10	3 481 884	5 574 398
Andre kortsiktige fordringer	1, 10	4 805 859	107 501
Sum fordringer		<u>8 287 743</u>	<u>5 681 899</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	109 253	1 617 276
Sum omløpsmidler		<u>11 005 906</u>	<u>13 299 327</u>
Sum eiendeler		<u>17 073 120</u>	<u>20 854 967</u>

**Balanse**

Ørsta Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 700 aksjer á 1 000	5	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		303 661	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 003 661</u>	<u>700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3 621 441
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>3 621 441</u>
Sum egenkapital	11	<u>1 003 661</u>	<u>4 321 441</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	268 852
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 314 794	8 530 954
Leverandørgjeld	10	4 975 069	4 781 784
Skyldig offentlige avgifter		81 417	392 891
Annen kortsiktig gjeld	6, 10	5 698 179	2 559 045
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 069 459</u>	<u>16 264 674</u>
Sum gjeld		<u>16 069 459</u>	<u>16 533 526</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 073 120</u>	<u>20 854 967</u>

Ørsta, 14.05.2019
Styret i Ørsta Byggservice AS

Tom Johan Dahl
Styreleder

Arnt Helge Høyem
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden vurderes av byggeleder for hvert enkelt prosjekt basert på en milepælbasert ferdiggradmatrise. Totalkostnaden revurderes løpende. Renter knyttet til finansiering av prosjekt inngår som kostnad i prosjektet og er klassifisert som varekostnad. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Byggeprosjekter i egenregi er prosjekter hvor salget foregår før, under eller etter oppføring av boligen. Når kontrakt med kunde er inngått foretas inntektsføring i samsvar med løpende avregning metode. Egenregiprosjekter hvor det ikke er inngått kontrakt om salg, vurderes til laveste av full tilvirkningskostnad og virkelig verdi.

Lager av innkjøpte varer og tomter verdsettes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Ørsta Byggservice AS

985 010 196

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	2 245 330	3 149 417
Arbeidsgiveravgift	348 966	429 742
Pensjonskostnader	51 750	55 685
Andre ytelser	12 617	40 078
Sum	2 658 664	3 674 922

Selskapet har i 2018 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	669 234	92 500
Pensjonskostnader	13 384	0
Annen godtgjørelse	9 855	0
Sum	692 473	92 500

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 37 400 eks mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 100 eks mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-793 059	39 462
Endring ført mot egenkapital	534 637	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	-1 104 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 362 422	39 462
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 309 671	-327 961
Permanente forskjeller	-2 318 670	541 090

Side 6



Ørsta Byggservice AS

985 010 196

Endring i midlertidige forskjeller	6 444 281	-1 529 305
Mottatt konsernbidrag	4 800 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 615 941	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 316 176
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-606 544	51 807	658 351
Tilvirkningskontrakter	895 400	4 070 162	3 174 762
Fordringer	-360 000	-300 000	60 000
Avsetninger mv	-2 551 168	0	2 551 168
Sum	-2 622 312	3 821 969	6 444 281
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 109	-2 653 050	-2 615 941
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	276 661	0	-276 661
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 382 760	1 168 919	3 551 679
Utsatt skattefordel / skatt (22 % / 23 %)	-524 207	268 851	793 059

Side 7



Ørsta Byggservice AS

985 010 196

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	5 983 104	655 824	6 638 927
= Anskaffelseskost 31.12.18	5 983 104	655 824	6 638 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	47 931	400 079	448 010
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.18	647 910		647 910
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.18	695 841	400 079	1 095 920
= Bokført verdi 31.12.18	5 287 263	255 745	5 543 008
Årets ordinære avskrivninger	3 687	70 036	73 723
Årets nedskrivninger	647 910		647 910
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 27 228.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ørsta Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,00	700 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Partner AS	700	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	700	100,0	100,0

Note 6 Prosjekter i arbeid

	2018	2017
Inntektsført på igangværende kontrakter	8 673 826	26 602 681
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	7 778 426	22 532 519
Netto Resultatført på igangværende kontrakter	895 400	4 070 162
Opptjent, ikke fakturert inntekt	844 266	2 560 097
Fakturert, ikke opptjent inntekt	221 748	538 242

Side 8



Ørsta Byggservice AS

985 010 196

Påløpte kostnader	596 547	1 112 453
Forskuddsbetalte kostnader	0	1 764 861

Note 7 Lån og garantier

Pantstillelser	2018	2017
Gjeld sikret med pant	5 314 794	8 530 954
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter	5 287 263	5 938 860
Driftstilbehør	255 745	325 781
Varebeholdning	2 608 910	6 000 152
Kundefordringer	1 597 618	2 145 670
Sum pantsatte eiendeler	9 749 535	14 410 462

Note 8 Lager av varer og annen beholdning

	2018	2017
Tomter og usolgte boliger under oppføring	2 021 183	840 000
Prosjekt ikke oppstartet, forprosjekt	0	1 136 190
Forskuddsbetalte kostnader prosjekt	587 727	4 023 962
Sum	2 608 910	6 000 152

Note 9 Investeringer i aksjer

Tilknyttede selskap	Antall aksjer	Eierandel	Egenkapital	Årsresultat
Hytteselskapet Møre AS	300	30%	- 1 423 143	- 253 564

Aksjene i Hytteselskapet Møre AS er nedskrevet til bokført verdi kr 0,-



Ørsta Byggservice AS

985 010 196

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	1 649	0	4 800 000	0
Tilknyttet selskap	0	1 194	0	951 000
Sum	1 649	1 194	4 800 000	951 000

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	3 882 558	0	1 500 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	3 882 558	0	1 500 000	0

Selskapet har fått ny aksjonær i 2018 og inngår i konsern fra og med 2018.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	700 000	0	3 621 441	4 321 441
Endringer ført mot EK			-2 066 531	-2 066 531
Pr 01.01.2018	700 000	0	1 554 910	2 254 910
Årets resultat			-4 947 249	-4 947 249
Konsernbidrag mottatt		3 696 000		3 696 000
Dekning av udekket tap		-3 392 339	3 392 339	
Pr 31.12.2018	700 000	303 661	0	1 003 661

Endringer ført mot egenkapitalen er korreksjon av tidligere års regnskap. Endringene skyldes uteblitt kostnadsføring av realiserte tomter og avsetning forpliktelse. Sammenligningstall for 2017 er ikke korrigert.

Note 12 Konsern

Ørsta Byggservice AS er konsolidert i konsernregnskapet til Bolig Partner Konsern AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Brygga 11, 2317 Hamar

Side 10