



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 790 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEHAGEN AS  
Forretningsadresse: c/o GSE Sandvik AS  
Havnavegen 63  
5419 FITJAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 872 400	7 890 000
Annen driftsinntekt		963 682	721 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 836 082</b>	<b>8 611 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 172 185	4 381 664
Avskrivning av driftsmidler	1	325 388	289 305
Annen driftskostnad	2	842 196	817 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 339 769</b>	<b>5 488 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 313</b>	<b>3 123 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 383	22 399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 383</b>	<b>22 399</b>
Annen rentekostnad			265
Annen finanskostnad			1 800
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 383</b>	<b>20 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>517 696</b>	<b>3 143 377</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 893	691 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		403 803	2 451 836



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		403 803	2 451 836



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	53 951	37 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 951</b>	<b>37 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 714 250	1 859 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 714 250</b>	<b>1 859 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 769 701</b>	<b>1 896 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>85 354 903</b>	<b>87 518 309</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		209 416	260 864
Andre kortsiktige fordringer		8 109	
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 525</b>	<b>260 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 181 731	20 818 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 181 731</b>	<b>20 818 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 754 160</b>	<b>108 597 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 523 861</b>	<b>110 494 124</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Overkurs		225	225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 225</b>	<b>102 225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 014 716	610 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 014 716</b>	<b>610 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 116 941</b>	<b>713 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	91 018 468	105 838 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 018 468</b>	<b>105 838 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 018 468</b>	<b>105 838 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		385 817	434 293
Betalbar skatt	3	130 844	1 426
Annen kortsiktig gjeld		871 790	3 506 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 388 451</b>	<b>3 942 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 406 919</b>	<b>109 780 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 523 861</b>	<b>110 494 124</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 798302

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 883 790 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEHAGEN AS  
Forretningsadresse: c/o GSE Sandvik AS  
Havnavegen 63  
5419 FITJAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 883 790 472  
HAVNEHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 872 400	7 890 000
Annen driftsinntekt		963 682	721 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 836 082</b>	<b>8 611 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 172 185	4 381 664
Avskrivning av driftsmidler 1		325 388	289 305
Annen driftskostnad 2		842 196	817 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 339 769</b>	<b>5 488 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 313</b>	<b>3 123 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 383	22 399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 383</b>	<b>22 399</b>
Annen rentekostnad			265
Annen finanskostnad			1 800
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 383</b>	<b>20 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 893	691 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		403 803	2 451 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>



Organisasjonsnr: 883 790 472  
HAVNEHAGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 53 951 37 000  
Sum immaterielle eiendeler 53 951 37 000

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 1 1 714 250 1 859 600  
Sum varige driftsmidler 1 714 250 1 859 600

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 1 500  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 500

Sum anleggsmidler 1 769 701 1 896 600

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 5 85 354 903 87 518 309

##### Fordringer

Kundefordringer 209 416 260 864  
Andre kortsiktige  
fordringer 8 109  
Sum fordringer 217 525 260 864

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 181 731 20 818 351  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 181 731 20 818 351

Sum omløpsmidler 91 754 160 108 597 524

**SUM EIENDELER 93 523 861 110 494 124**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 102 000 102 000  
Overkurs 225 225  
Sum innskutt egenkapital 102 225 102 225



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 014 716	610 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 014 716</b>	<b>610 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 116 941</b>	<b>713 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	91 018 468	105 838 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 018 468</b>	<b>105 838 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 018 468</b>	<b>105 838 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		385 817	434 293
Betalbar skatt	3	130 844	1 426
Annen kortsiktig gjeld		871 790	3 506 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 388 451</b>	<b>3 942 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 406 919</b>	<b>109 780 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 523 861</b>	<b>110 494 124</b>



Organisasjonsnr: 883 790 472  
HAVNEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Havnehagen AS

### Konklusjon

Vi har revidert Havnehagen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 403 803,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2022  
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor



**HAVNEHAGEN AS**

**ORG.NR. 883 790 472**

**ÅRSREGNSKAP 2021**



## Havnehagen AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		4 872 400	7 890 000
Annen driftsinntekt		963 682	721 597
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 836 082</b>	<b>8 611 597</b>
Varekostnad		4 172 185	4 381 664
Avskrivning av driftsmidler	1	325 388	289 305
Annen driftskostnad	2	842 196	817 585
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 339 769</b>	<b>5 488 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 313</b>	<b>3 123 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 383	22 399
Annen rentekostnad		0	265
Annen finanskostnad		0	1 800
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 383</b>	<b>20 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>517 696</b>	<b>3 143 377</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 893	691 541
<b>Ordinært resultat</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>
<b>Overføringer:</b>			
Avsatt til annen egenkapital		403 803	2 451 836
<b>Sum overføringer</b>		<b>403 803</b>	<b>2 451 836</b>



### Havnehagen AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	53 951	37 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 951</b>	<b>37 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 714 250	1 859 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 714 250</b>	<b>1 859 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 769 701</b>	<b>1 896 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	85 354 903	87 518 309
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		209 416	260 864
Andre kortsiktige fordringer		8 109	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 525</b>	<b>260 864</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 181 731	20 818 351
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 754 160</b>	<b>108 597 524</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>93 523 861</b>	<b>110 494 124</b>



## Havnehagen AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Overkurs		225	225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 225</b>	<b>102 225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 014 716	610 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 014 716</b>	<b>610 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 116 941</b>	<b>713 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	91 018 468	105 838 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 018 468</b>	<b>105 838 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		385 817	434 293
Betalbar skatt	3	130 844	1 426
Annen kortsiktig gjeld		871 790	3 506 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 388 451</b>	<b>3 942 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 406 919</b>	<b>109 780 986</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>93 523 861</b>	<b>110 494 124</b>

Styret i Havnehagen AS

Karl Andreas Sandvik  
styreleder

Svein Sandvik  
styremedlem

Ranveig Ottestad  
styremedlem



## HAVNEHAGEN AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. For selskapets virksomhet inntektsføres salg av boenheter ved overlevering til kjøper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående, nedskrives driftsmidlene til antatt gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Prosjekter

Selskapets utbyggingsprosjekt behandles regnskapsmessig etter metoden for løpende avregning uten fortjeneste. Dette innebærer at utgifter til utvikling og bygging av boliger/tomter balanseføres som varelager. Ved salg av boliger/tomter kostnadsføres utgiftene etter sammenstillingsprinsippet. Forventet tap kostnadsføres når dette anses som sannsynlig utfall, mens gevinst inntektsføres når hver selvstendig del av prosjektet er fullført.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Note 1 Anleggsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2021	3 723 037
Tilgang i året	180 038
Akk. avskrivning 31.12.2021	2 188 825
<u>Bokført verdi 31.12.2021</u>	<u>1 714 250</u>
<u>Årets avskrivninger</u>	<u>328 388</u>
Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Note 2 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

GSE Sandvik AS har fakturert kr 78 750 inkl. mva for administrasjon av selskapet og kr 217 813 inkl. mva for andre tjenester.

## Note 3 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	130 844	701 026
Endring i utsatt skattefordel	-16 951	-9 485
Skattekostnad ordinært resultat	113 893	691 541
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	517 696	3 143 377
Permanente forskjeller	0	-8
Endring i midlertidige forskjeller	77 051	43 111
Avgitt konsernbidrag	0	-3 180 000
Skattepliktig inntekt	594 747	6 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	130 844	701 026
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-699 600
Sum betalbar skatt i balansen	130 844	1 426

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-245 232	-168 181	77 051
Sum	-245 232	-168 181	77 051
Grunnlag for utsatt skattefordel	-245 232	-168 181	77 051
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 951	-37 000	16 951

## Note 4 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01..2021	102 000	225	610 913	713 138
Årets resultat			403 803	403 803
Pr 31.12.2021	102 000	225	1 014 716	1 116 941

**Note 5 Beholdning varer**

Balanseført prosjekt gjelder utbygging av boligfelt og naust i Havn/Rossneset.

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

GSE Sandvik AS eier 100 % av aksjene i selskapet.  
Aksjekapitalen består av 1 020 aksjer hver pålydende kr. 100,-

**Note 7 Gjeld til nærstående**

Langsiktig gjeld, kr. 91 018 468, er gjeld til aksjonær. Det er ikke avgitt noen sikkerhet eller beregnet renter.