



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 780 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET DET GAMLE
HJØRNET AS
Forretningsadresse: Markens gate 20A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 807 604	1 882 814
Sum inntekter		1 807 604	1 882 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	561 047	515 658
Annen driftskostnad	2	4 969 997	834 988
Sum kostnader		5 531 044	1 350 646
Driftsresultat		-3 723 440	532 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		738	669
Sum finansinntekter		738	669
Annen rentekostnad		686 230	665 305
Sum finanskostnader		686 230	665 305
Netto finans		-685 492	-664 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 408 932	-132 468
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-969 967	-29 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 438 965	-103 325
Årsresultat		-3 438 965	-103 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 438 965	-103 325
Totalresultat		-3 438 965	-103 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 438 965	-103 325
Sum overføringer og disponeringer		-3 438 965	-103 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	33 613 660	24 680 319
Sum varige driftsmidler		33 613 660	24 680 319
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 502	3 502
Sum finansielle anleggsmidler		3 502	3 502
Sum anleggsmidler		33 617 162	24 683 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 641 553	114 039
Sum fordringer		3 641 553	114 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 296 362	513 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296 362	513 626
Sum omløpsmidler		4 937 915	627 665
SUM EIENDELER		38 555 077	25 311 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 902 500	100 000
Overkurs	4	1 500	1 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	4	-1 964 242	424 788
Sum innskutt egenkapital		1 939 758	526 288
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		1 049 934
Sum opptjent egenkapital			1 049 934
Sum egenkapital		1 939 758	1 576 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	498 176	395 643
Sum avsetninger for forpliktelser		498 176	395 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	36 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		2 655 195
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	22 655 195
Sum langsiktig gjeld		36 498 176	23 050 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 239	680 437
Annen kortsiktig gjeld	3	3 904	3 989
Sum kortsiktig gjeld		117 143	684 426
Sum gjeld		36 615 319	23 735 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 555 077	25 311 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 531756

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 780 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET DET GAMLE
HJØRNET AS
Forretningsadresse: Markens gate 20A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 780 618
EIENDOMSELSKAPET DET GAMLE
HJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 807 604	1 882 814
Sum inntekter		1 807 604	1 882 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	561 047	515 658
Annen driftskostnad	2	4 969 997	834 988
Sum kostnader		5 531 044	1 350 646
Driftsresultat		-3 723 440	532 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		738	669
Sum finansinntekter		738	669
Annen rentekostnad		686 230	665 305
Sum finanskostnader		686 230	665 305
Netto finans		-685 492	-664 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 408 932	-132 468
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-969 967	-29 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 438 965	-103 325
Årsresultat		-3 438 965	-103 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 438 965	-103 325
Totalresultat		-3 438 965	-103 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 438 965	-103 325
Sum overføringer og disponeringer		-3 438 965	-103 325



Organisasjonsnr: 930 780 618
EIENDOMSELSKAPET DET GAMLE
HJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7, 8

33 613 660

24 680 319

Sum varige driftsmidler

33 613 660

24 680 319

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

3 502

3 502

Sum finansielle

anleggsmidler

3 502

3 502

Sum anleggsmidler

33 617 162

24 683 821

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6

3 641 553

114 039

Sum fordringer

3 641 553

114 039

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 296 362

513 626

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 296 362

513 626

Sum omløpsmidler

4 937 915

627 665

SUM EIENDELER

38 555 077

25 311 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

3 902 500

100 000

Overkurs

4

1 500

1 500

Annen innskutt egenkapital

4

-1 964 242

424 788

Sum innskutt egenkapital

1 939 758

526 288

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		1 049 934
Sum opptjent egenkapital			1 049 934
Sum egenkapital		1 939 758	1 576 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	498 176	395 643
Sum avsetninger for forpliktelser		498 176	395 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	36 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		2 655 195
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	22 655 195
Sum langsiktig gjeld		36 498 176	23 050 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 239	680 437
Annen kortsiktig gjeld	3	3 904	3 989
Sum kortsiktig gjeld		117 143	684 426
Sum gjeld		36 615 319	23 735 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 555 077	25 311 486



Organisasjonsnr: 930 780 618
EIENDOMSELSKAPET DET GAMLE
HJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	20.00	500.00	10000.00
B-aksjer	180.00	500.00	90000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cenic AS	20.00	10.00%	A-aksjer
Cenic AS	180.00	90.00%	B-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 780 618



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 807 604	1 882 814
Sum driftsinntekter		1 807 604	1 882 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	561 047	515 658
Annen driftskostnad	2	4 969 997	834 988
Sum driftskostnader		5 531 044	1 350 646
Driftsresultat		-3 723 440	532 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		738	669
Annen rentekostnad		686 230	665 305
Resultat av finansposter		-685 492	-664 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 408 932	-132 468
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-969 967	-29 143
Ordinært resultat		-3 438 965	-103 325
Årsresultat		-3 438 965	-103 325
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 438 965	-103 325
Sum overføringer		-3 438 965	-103 325



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	33 613 660	24 680 319
Sum varige driftsmidler		33 613 660	24 680 319
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 502	3 502
Sum finansielle anleggsmidler		3 502	3 502
Sum anleggsmidler		33 617 162	24 683 821
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 641 553	114 039
Sum fordringer		3 641 553	114 039
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 296 362	513 626
Sum omløpsmidler		4 937 915	627 665
Sum eiendeler		38 555 077	25 311 486



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 902 500	100 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	4	-1 964 242	424 788
Sum innskutt egenkapital		1 939 758	526 288
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 049 934
Sum opptjent egenkapital		0	1 049 934
Sum egenkapital		1 939 758	1 576 222
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	498 176	395 643
Sum avsetning for forpliktelser		498 176	395 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	36 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	2 655 195
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	22 655 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 239	680 437
Annen kortsiktig gjeld	3	3 904	3 989
Sum kortsiktig gjeld		117 143	684 426
Sum gjeld		36 615 319	23 735 264
Sum egenkapital og gjeld		38 555 077	25 311 486



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Balanse

Kristiansand, 25.05.2021

Styret i Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Bent Olav Brøvig
styreleder/daglig leder

Anne Fraser Brøvig
styremedlem

Petter Brøvig
styremedlem

Jørgen Brøvig
styremedlem

Lise Brøvig
styremedlem



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med leieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke ytet lån til til fordel for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsførte revisjonshonorar i året utgjør
I tillegg kommer andre tjenester med

kr 18 250 ekskl.mva
kr 900 ekskl.mva



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med 200 aksjer á kr 500. Alle aksjene har lik stemmerett. Samtlige aksjer eies av Cenic AS. Styrets leder/daglig leder Bent Olav Brøvig og styremedlem Anne Fraser Brøvig eier 50% hver av Cenic AS.

Selskapet har gjeld til styrets leder, Bent Brøvig, på kr 2 000 000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1.1	100 000	1 500	424 788	1 049 934	1 576 222
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 802 500	0	3 802 500
Årets resultat	0	0	-2 389 031	-1 049 934	-3 438 965
Egenkapital 31.12	100 000	1 500	1 838 258	0	1 939 758

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-1 072 500	-119 812
Endring i utsatt skatt	102 533	90 669
Årets skattekostnad	-969 967	-29 143

Bokført utsatt skatt 498 176 395 643

Note 6 Mellomværende med selskaper i samme konsern m.v.

Mellomværende konsernselskap	2020	2019
Konsernfordring, Cenic AS	2 974 805	0
Konserngjeld, Cenic AS	0	2 655 195

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretnings- bygg	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	100 660	25 782 875	25 883 535
Tilgang	5 525 000	3 969 388	9 494 388
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 625 660	29 752 263	35 377 923
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	1 764 263	1 764 263
Bokført verdi pr. 31.12.	5 625 660	27 988 000	33 613 660

Årets avskrivninger 0 561 047 561 047

Økonomisk levetid 10 - 50 år
Avskrivningsplan Avskrives ikke lineær



Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 000 000	20 000 000
Sum pantesikret gjeld	36 000 000	20 000 000
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	28 100 000	18 580 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2020	2019
Fast eiendom, Gnr. 150, bnr. 979, Kristiansand kommune, pålydende kr 32 000 000	24 484 660	24 680 319
Fast eiendom, Gnr. 150, bnr. 703, Kristiansand kommune, pålydende kr 11 000 000	9 129 000	0
Sum	33 613 660	24 680 319

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Anne Fraser Brøvig

29f090fa-4f0c-4372-8b23-730eff8f123e - 2021-05-25 16:37:41 UTC +03:00
BankID - 6b72faf2-7928-4c83-99be-702675289a98 - NO

Jørgen Brøvig

cb73f554-1641-44d8-a2e8-48b756238c03 - 2021-05-25 17:53:19 UTC +03:00
BankID - 3f73950d-4a2f-46cc-9d6c-20f6c41bbf4e - NO

Bent Olav Brøvig

6b0af56a-69ce-4ba6-bfc5-0ff6e5ca3fb - 2021-05-25 23:44:43 UTC +03:00
BankID - e6ed72f5-7db2-49a1-a157-8449b4c33dc5 - NO

Lise Brøvig

c19fd46b-ff54-4fb9-a968-dbae3f7aa2b0 - 2021-05-25 23:56:19 UTC +03:00
BankID - 5a6b512e-3e43-467b-8be7-f53ccf16d888 - NO

Petter Brøvig

72b4bec7-d384-4af8-af27-183aa52e10a3 - 2021-05-26 00:03:43 UTC +03:00
BankID - 46f05abc-2469-4506-a368-a0f591e189cc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e470935d-3cda-46a7-9568-b41425f02c72>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til Generalforsamlingen i Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendomsselskapet Det Gamle Hjørnet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3.438.965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly- og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly- og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 26. mai 2021
Kraft Rådgivning og Revisjon AS

Atle Andersen
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal