



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 022 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGAN DRIFTSBYGG AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 260
3037 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langeteig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Sum inntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 56 000 | 56 700 |
| Annen driftskostnad | 2 | 244 333 | 169 704 |
| Sum kostnader | | 300 333 | 226 404 |
| Driftsresultat | | 188 283 | 239 352 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 587 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 3 921 | 4 059 |
| Sum finansinntekter | | 4 508 | 4 064 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 650 | 6 989 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 704 |
| Sum finanskostnader | | -650 | -8 693 |
| Netto finans | | 3 858 | -4 628 |
| Resultat før skattekostnad | | 192 141 | 234 724 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 42 146 | 51 639 |
| Årsresultat | | 149 995 | 183 085 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -7 057 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 215 | 206 700 |
| Annen egenkapital | | -17 163 | -23 615 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 149 995 | 183 085 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 37 259 | 30 267 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 37 259 | 30 267 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 242 500 | 298 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 242 500 | 298 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 279 759 | 328 767 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 201 | 18 097 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 954 | 22 245 |
| Sum fordringer | | 30 155 | 40 342 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum omløpsmidler | | 58 449 | 61 075 |
| SUM EIENDELER | | 338 208 | 389 842 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 23 431 | 30 488 |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 431 | 60 488 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 7 | 0 | 17 163 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 17 163 |
| Sum egenkapital | | 53 431 | 77 650 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 706 | 27 102 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 90 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 223 353 | 285 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 718 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| Sum gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 338 208 | 389 842 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442341

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 022 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGAN DRIFTSBYGG AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 260
3037 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langeteig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 022 831
HAGAN DRIFTSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Sum inntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 56 000 | 56 700 |
| Annen driftskostnad | 2 | 244 333 | 169 704 |
| Sum kostnader | | 300 333 | 226 404 |
| Driftsresultat | | 188 283 | 239 352 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 587 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 3 921 | 4 059 |
| Sum finansinntekter | | 4 508 | 4 064 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 650 | 6 989 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 704 |
| Sum finanskostnader | | -650 | -8 693 |
| Netto finans | | 3 858 | -4 628 |
| Resultat før skattekostnad | | 192 141 | 234 724 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 42 146 | 51 639 |
| Årsresultat | | 149 995 | 183 085 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -7 057 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 215 | 206 700 |
| Annen egenkapital | | -17 163 | -23 615 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 149 995 | 183 085 |



Organisasjonsnr: 913 022 831
HAGAN DRIFTSBYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 37 259 | 30 267 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 37 259 | 30 267 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 242 500 | 298 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 242 500 | 298 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 279 759 | 328 767 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 201 | 18 097 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 954 | 22 245 |
| Sum fordringer | | 30 155 | 40 342 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum omløpsmidler | | 58 449 | 61 075 |
| SUM EIENDELER | | 338 208 | 389 842 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 23 431 | 30 488 |



| | | | |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 53 431 | 60 488 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 7 | 0 | 17 163 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 17 163 |
| Sum egenkapital | | 53 431 | 77 650 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 706 | 27 102 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 90 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 223 353 | 285 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 718 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| Sum gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 338 208 | 389 842 |



Organisasjonsnr: 913 022 831
HAGAN DRIFTSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 223353.00 | 285000.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HAGAN DRIFTSBYGG AS

913022831

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: CPL2-FEFEW-8CFQZ-DB27G-ECLKP-BYWC4



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Sum driftsinntekter | | 488 616 | 465 756 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | -56 000 | -56 700 |
| Annen driftskostnad | 2 | -244 333 | -169 704 |
| Sum driftskostnader | | -300 333 | -226 404 |
| Driftsresultat | | 188 283 | 239 352 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 587 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 3 921 | 4 059 |
| Sum finansinntekter | | 4 508 | 4 064 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | -650 | -6 989 |
| Annen rentekostnad | | 0 | -1 704 |
| Sum finanskostnader | | -650 | -8 693 |
| Netto finans | | 3 858 | -4 628 |
| Resultat før skattekostnad | | 192 141 | 234 724 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -42 146 | -51 639 |
| Årsresultat | | 149 995 | 183 085 |
| Overføringer | | | |
| Overføring annen innskutt egenkapital | | -7 057 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 215 | 206 700 |
| Annen egenkapital | | -17 163 | -23 615 |
| Sum overføringer | | 149 995 | 183 085 |

Penneo Dokumentnøkkel: C1PL2.FEFEW-8CFQZ-DB27G-ECLKP-BYWC4



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 37 259 | 30 267 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 37 259 | 30 267 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 242 500 | 298 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 242 500 | 298 500 |
| Sum anleggsmidler | | 279 759 | 328 767 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 201 | 18 097 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 954 | 22 245 |
| Sum fordringer | | 30 155 | 40 342 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 294 | 20 733 |
| Sum omløpsmidler | | 58 449 | 61 075 |
| SUM EIENDELER | | 338 208 | 389 842 |

Penneo Dokumentnøkkel: C/PLZ.FEFEW-8CFQZ.DBZTG-ECL/KP-BYWC4



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 23 431 | 30 488 |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 431 | 60 488 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 7 | 0 | 17 163 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 17 163 |
| Sum egenkapital | | 53 431 | 77 650 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 706 | 27 102 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 90 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 223 353 | 285 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 40 718 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| Sum gjeld | | 284 777 | 312 192 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 338 208 | 389 842 |

Drammen, 22.04.2024

Knut Langeteig
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C1PL2-FEFEW-8CFQZ-DB27G-ECLKP-BYWC4



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|--|
| Varige driftsmidler | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 810 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 810 000 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -511 500 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -567 500 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 242 500 |
| Årets av- og nedskrivninger | 56 000 |
| Økonomisk levetid | 10 - 20 |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 49 138 | 58 390 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 992 | -6 751 |
| Skattekostnad | 42 146 | 51 639 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 192 141 | 234 724 |
| Permanente forskjeller | -567 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 31 779 | 30 685 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -223 353 | -265 000 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 409 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 49 138 | 90 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -49 138 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 90 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler | -137 580 | -169 359 | 31 779 |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -137 580 | -169 359 | 31 779 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | -137 580 | -169 359 | 31 779 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 % | -30 267 | -37 259 | 6 992 |

Penneo Dokumentnøkkel: C/PLZ.FEFEW-8CFQZ-DBZ7G-ECL/KP-BYWC4



HAGAN DRIFTSBYGG AS
913 022 831

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Knive Gård AS | 30 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 6 - Egenkapital

| | Selskapskapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 30 488 | 17 163 | 77 650 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 149 995 | 149 995 |
| - Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -174 215 | -174 215 |
| Andre endringer | 0 | -7 057 | 7 057 | 0 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 23 431 | 0 | 53 431 |

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 223 353 | 285 000 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langeteig, Knut

Daglig leder

På vegne av: Hagan Driftsbygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3350109

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-04-22 12:29:57 UTC



Langeteig, Knut

Styreleder

På vegne av: Hagan Driftsbygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3350109

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-04-22 12:29:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: C1PL2.FEFEW-8CFQZ-DB27G-ECLKP-BYWC4



Til generalforsamlingen i
Hagan Driftsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hagan Driftsbygg AS som viser et overskudd på kr 149 995,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. april 2024
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbekk
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo DokumentID: P60HX-AAJOL-FKUIS-2ESTD-KEXEZ-ZPIMP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Delsbekk, John Arild

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-22 13:27:46 UTC



Penneo Dokument nøkkel: P60HX-AAJOL-FKUTS-2ESTD-KEXEZ-ZPIMP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>