



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLADEBY INVEST AS  
Forretningsadresse: Aremarkveien 2191  
1798 AREMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 161 692	2 202 823
Annen driftsinntekt		2 271	409
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 163 963</b>	<b>2 203 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 584	320
Lønnskostnad	2	521 346	473 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 704	16 921
Annen driftskostnad		136 483	119 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>679 117</b>	<b>610 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 484 846</b>	<b>1 592 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 694
Annen finansinntekt			24 358
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>27 053</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		647 606	467 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 036 684	
Annen rentekostnad		84	74
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 684 374</b>	<b>467 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 684 374</b>	<b>-440 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 529</b>	<b>1 152 326</b>
Skattekostnad på resultat	3	320 816	351 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital			200 866
Overført fra annen egenkapital		-520 345	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			12 704
Maskiner og anlegg		144 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 500</b>	<b>12 704</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1 036 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1 036 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 501</b>	<b>1 049 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 679	456 143
Andre kortsiktige fordringer		494 329	386 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>730 008</b>	<b>842 569</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		302 969	246 583
<b>Sum investeringer</b>		<b>302 969</b>	<b>246 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 086	2 523 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 505 086</b>	<b>2 523 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 538 063</b>	<b>3 612 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 517 202	3 037 546
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 202</b>	<b>3 037 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 202</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 857	5 872
Betalbar skatt	3	320 816	351 460
Skyldig offentlige avgifter		506 693	576 733
Annen kortsiktig gjeld		85 997	640 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLADEBY INVEST AS  
Forretningsadresse: Aremarkveien 2191  
1798 AREMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 998 122  
FLADEBY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 161 692	2 202 823
Annen driftsinntekt		2 271	409
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 163 963</b>	<b>2 203 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 584	320
Lønnskostnad	2	521 346	473 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 704	16 921
Annen driftskostnad		136 483	119 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>679 117</b>	<b>610 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 484 846</b>	<b>1 592 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 694
Annen finansinntekt			24 358
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>27 053</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		647 606	467 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 036 684	
Annen rentekostnad		84	74
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 684 374</b>	<b>467 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 684 374</b>	<b>-440 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-199 529	1 152 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>320 816</b>	<b>351 460</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital			200 866



Overført fra annen egenkapital		-520 345	
Sum overføringer og disponeringer	4	-520 345	800 866



Organisasjonsnr: 911 998 122  
FLADEBY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Maskiner og anlegg	144 500		12 704
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>144 500</b>		<b>12 704</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum finansielle anleggsmidler	1	1	1 036 685
----------------------------------	---	---	-----------

Sum anleggsmidler

144 501 1 049 389

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer	730 008		842 569
----------------	---------	--	---------

#### Investeringer

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter

Sum investeringer	302 969		246 583
-------------------	---------	--	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 505 086		2 523 247
--	-----------	--	-----------

Sum omløpsmidler

3 538 063 3 612 399

**SUM EIENDELER**

**3 682 564 4 661 788**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 517 202	3 037 546
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 202</b>	<b>3 037 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 202</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 857	5 872
Betalbar skatt	3	320 816	351 460
Skyldig offentlige avgifter		506 693	576 733
Annen kortsiktig gjeld		85 997	640 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>



Organisasjonsnr: 911 998 122  
FLADEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Fladeby Invest AS



## Resultatregnskap

### Fladeby Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 161 692	2 202 823
Annen driftsinntekt		2 271	409
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 163 963</b>	<b>2 203 232</b>
Varekostnad		8 584	320
Lønnskostnad	2	521 346	473 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 704	16 921
Annen driftskostnad		136 483	119 770
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>679 117</b>	<b>610 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 484 846</b>	<b>1 592 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 694
Annen finansinntekt		0	24 358
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		647 606	467 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 036 684	0
Annen rentekostnad		84	74
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 684 374</b>	<b>-440 480</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 529</b>	<b>1 152 326</b>
Skattekostnad på resultat	3	320 816	351 460
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	200 866
Overført fra annen egenkapital		520 345	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>



### Balanse Fladeby Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	12 704
Maskiner og anlegg		144 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 500</b>	<b>12 704</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	1 036 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1 036 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 501</b>	<b>1 049 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		235 679	456 143
Andre kortsiktige fordringer		494 329	386 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>730 008</b>	<b>842 569</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		302 969	246 583
<b>Sum investeringer</b>		<b>302 969</b>	<b>246 583</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 086	2 523 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 505 086</b>	<b>2 523 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 538 063</b>	<b>3 612 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>



**Balanse**  
Fladeby Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 517 202	3 037 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 202</b>	<b>3 037 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 202</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		201 857	5 872
Betalbar skatt	3	320 816	351 460
Skyldig offentlige avgifter		506 693	576 733
Annen kortsiktig gjeld		85 997	640 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>

Åremark, 13.07.2023  
Styret i Fladeby Invest AS

Morten Andre Buer  
Styrets leder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Investeringer i andre selskaper

Langsiktige investeringer verdsettes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	453 624	414 368
Arbeidsgiveravgift	64 854	59 047
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 868	0
<b>Sum</b>	<b>521 346</b>	<b>473 415</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	320 816	351 460
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>320 816</b>	<b>351 460</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-199 529	1 152 326
Permanente forskjeller	1 684 290	440 406
Endring i midlertidige forskjeller	-26 506	4 813
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 458 256</b>	<b>1 597 545</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	320 816	351 460
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>320 816</b>	<b>351 460</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 222	-35 729	-26 506
<b>Sum</b>	<b>-9 222</b>	<b>-35 729</b>	<b>-26 506</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 9 222 35 729 26 506

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	3 037 546	3 087 546
Årets resultat		-520 345	-520 345
<b>Pr 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>2 517 202</b>	<b>2 567 202</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fladeby Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Andre Buer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Andre Buer	Styrets leder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Morten Andre Buer**

48717b8e-813a-49fa-a18c-af6ee02b31a0 - 2023-07-13 12:45:03 UTC +03:00  
BankID - 8e68b4f8-bbe7-41e0-be43-8251d53eed20 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/31be1246-2c24-4e8b-88b9-91d9ca5a07df>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Årsregnskap 2022 Fladeby Invest AS



## Resultatregnskap

### Fladeby Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 161 692	2 202 823
Annen driftsinntekt		2 271	409
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 163 963</b>	<b>2 203 232</b>
Varekostnad		8 584	320
Lønnskostnad	2	521 346	473 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 704	16 921
Annen driftskostnad		136 483	119 770
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>679 117</b>	<b>610 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 484 846</b>	<b>1 592 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 694
Annen finansinntekt		0	24 358
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		647 606	467 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 036 684	0
Annen rentekostnad		84	74
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 684 374</b>	<b>-440 480</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 529</b>	<b>1 152 326</b>
Skattekostnad på resultat	3	320 816	351 460
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	200 866
Overført fra annen egenkapital		520 345	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-520 345</b>	<b>800 866</b>



**Balanse**  
Fladeby Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	12 704
Maskiner og anlegg		144 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 500</b>	<b>12 704</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	1 036 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1 036 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 501</b>	<b>1 049 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		235 679	456 143
Andre kortsiktige fordringer		494 329	386 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>730 008</b>	<b>842 569</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		302 969	246 583
<b>Sum investeringer</b>		<b>302 969</b>	<b>246 583</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 086	2 523 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 505 086</b>	<b>2 523 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 538 063</b>	<b>3 612 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>



**Balanse**  
Fladeby Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 517 202	3 037 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 202</b>	<b>3 037 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 202</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		201 857	5 872
Betalbar skatt	3	320 816	351 460
Skyldig offentlige avgifter		506 693	576 733
Annen kortsiktig gjeld		85 997	640 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 115 363</b>	<b>1 574 242</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 682 564</b>	<b>4 661 788</b>

Aremark, 13.07.2023  
Styret i Fladeby Invest AS

Morten Andre Buer  
Styrets leder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Investeringer i andre selskaper

Langsiktige investeringer verdsettes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	453 624	414 368
Arbeidsgiveravgift	64 854	59 047
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 868	0
<b>Sum</b>	<b>521 346</b>	<b>473 415</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	320 816	351 460
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>320 816</b>	<b>351 460</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-199 529	1 152 326
Permanente forskjeller	1 684 290	440 406
Endring i midlertidige forskjeller	-26 506	4 813
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 458 256</b>	<b>1 597 545</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	320 816	351 460
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>320 816</b>	<b>351 460</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 222	-35 729	-26 506
<b>Sum</b>	<b>-9 222</b>	<b>-35 729</b>	<b>-26 506</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

	9 222	35 729	26 506
--	-------	--------	--------

Utsatt skattefordel (22 %)

	0	0	0
--	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	3 037 546	3 087 546
Årets resultat		-520 345	-520 345
<b>Pr 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>2 517 202</b>	<b>2 567 202</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fladeby Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Andre Buer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Andre Buer	Styrets leder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>