



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 113 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEBLON GROUP AS
Forretningsadresse:	Borgejordet 80 3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 864 376	2 351 229
Avskrivning	5	27 972	
Annen driftskostnad	2	250 840	448 154
Sum kostnader		21 143 188	2 799 383
Driftsresultat		-21 143 188	-2 799 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	107 510 786	2 598 612
Annen finansinntekt		4 512 858	22 836
Sum finansinntekter		112 023 644	2 621 448
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		387 270	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 034 411	
Annen finanskostnad		186 056	574
Sum finanskostnader		3 607 737	574
Netto finans		108 415 907	2 620 874
Ordinært resultat før skattekostnad		87 272 719	-178 509
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-130 722	-32 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 403 441	-145 829
Årsresultat		87 403 441	-145 829
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	10	-87 403 441	145 829
Sum overføringer og disponeringer		-87 403 441	145 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	1 153 069	
Sum varige driftsmidler		1 153 069	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	23 851 000	3 034 865
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 404 000	3 396 800
Andre fordringer		362 108	
Sum finansielle anleggsmidler		27 617 108	6 431 665
Sum anleggsmidler		28 770 177	6 431 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12	4 532 270	2 646 560
Sum fordringer		4 532 270	2 646 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	75 762 017	
Sum investeringer		75 762 017	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 539 077	1 025 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 539 077	1 025 017
Sum omløpsmidler		89 833 364	3 671 577
SUM EIENDELER		118 603 541	10 103 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,11	1 060 000	1 060 000
Overkurs	10	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		1 700 156	1 700 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	95 460 126	8 056 685
Sum opptjent egenkapital		95 460 126	8 056 685
Sum egenkapital		97 160 282	9 756 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		130 722
Sum avsetninger for forpliktelser			130 722
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	130 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 377	85 080
Skyldige offentlige avgifter		53 042	51 391
Annen kortsiktig gjeld	12	21 374 840	79 208
Sum kortsiktig gjeld		21 443 259	215 679
Sum gjeld		21 443 259	346 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 603 541	10 103 242



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 307 777	82 741 633
Annen driftsinntekt	3	89 227 665	67 313
Sum inntekter		100 535 442	82 808 946
Kostnader			
Varekostnad		4 025 440	37 712 476
Lønnskostnad	4	22 885 503	15 951 449
Avskrivning	6	192 491	1 048 882
Annen driftskostnad	4	3 479 455	18 450 535
Sum kostnader		30 582 889	73 163 342
Driftsresultat		69 952 553	9 645 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 206	
Annen finansinntekt		3 839 636	92 003
Sum finansinntekter		3 841 842	92 003
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	391 613	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 353 411	
Annen finanskostnad		3 373 661	44 532
Sum finanskostnader		5 118 685	44 532
Netto finans		-1 276 843	47 471
Ordinært resultat før skattekostnad		68 675 710	9 693 075
Skattekostnad på ordinært resultat	5	284 438	2 151 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 391 272	7 541 471
Årsresultat		68 391 272	7 541 471
Overføringer og disponeringer			
Utbytte majoritet	11	-68 261 696	-6 651 597
Ordinært utbytte	11	-129 576	-889 874



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-68 391 272	-7 541 471



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6	1 153 069	3 080 966
Sum varige driftsmidler		1 153 069	3 080 966
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 404 000	4 738 411
Andre fordringer		362 108	
Sum finansielle anleggsmidler		3 766 108	4 738 411
Sum anleggsmidler		4 919 177	7 819 377
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	4 107 584	4 158 948
Sum varer		4 107 584	4 158 948
Fordringer			
Kundefordringer			11 677 654
Andre fordringer		2 964 082	5 847 205
Sum fordringer		2 964 082	17 524 859
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	75 762 017	
Sum investeringer		75 762 017	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	10 152 997	14 318 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 152 997	14 318 854
Sum omløpsmidler		92 986 680	36 002 661



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		97 905 857	43 822 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	1 060 000	1 060 000
Overkurs	11	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		1 700 156	1 700 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	95 345 966	27 084 271
Minoritetsinteresser	11	-28 698	3 018 386
Sum opptjent egenkapital		95 317 268	30 102 657
Sum egenkapital		97 017 424	31 802 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		111 806
Sum avsetninger for forpliktelser			111 806
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	111 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 140	3 856 804
Betalbar skatt	5		2 191 979
Skyldige offentlige avgifter		59 671	3 496 726
Annen kortsiktig gjeld		577 622	2 361 910
Sum kortsiktig gjeld		888 433	11 907 419
Sum gjeld		888 433	12 019 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 905 857	43 822 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906484

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 113 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEBLON GROUP AS
Forretningsadresse: Borgejordet 80
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 864 376	2 351 229
Avskrivning	5	27 972	
Annen driftskostnad	2	250 840	448 154
Sum kostnader		21 143 188	2 799 383
Driftsresultat		-21 143 188	-2 799 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	107 510 786	2 598 612
Annen finansinntekt		4 512 858	22 836
Sum finansinntekter		112 023 644	2 621 448
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		387 270	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 034 411	
Annen finanskostnad		186 056	574
Sum finanskostnader		3 607 737	574
Netto finans		108 415 907	2 620 874
Ordinært resultat før skattekostnad		87 272 719	-178 509
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-130 722	-32 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 403 441	-145 829
Årsresultat		87 403 441	-145 829
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	10	-87 403 441	145 829
Sum overføringer og disponeringer		-87 403 441	145 829



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner 5 1 153 069
Sum varige driftsmidler 1 153 069

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 23 851 000 3 034 865
Investeringer i aksjer og
andeler 7 3 404 000 3 396 800
Andre fordringer 362 108
Sum finansielle
anleggsmidler 27 617 108 6 431 665

Sum anleggsmidler 28 770 177 6 431 665

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 12 4 532 270 2 646 560
Sum fordringer 4 532 270 2 646 560

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 75 762 017
Sum investeringer 75 762 017

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 9 9 539 077 1 025 017
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 539 077 1 025 017

Sum omløpsmidler 89 833 364 3 671 577

SUM EIENDELER 118 603 541 10 103 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10,11 1 060 000 1 060 000



Overkurs	10	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		1 700 156	1 700 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	95 460 126	8 056 685
Sum opptjent egenkapital		95 460 126	8 056 685
Sum egenkapital		97 160 282	9 756 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			130 722
Sum avsetninger for forpliktelser	4		130 722
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	130 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 377	85 080
Skyldige offentlige avgifter		53 042	51 391
Annen kortsiktig gjeld	12	21 374 840	79 208
Sum kortsiktig gjeld		21 443 259	215 679
Sum gjeld		21 443 259	346 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 603 541	10 103 242



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 307 777	82 741 633
Annen driftsinntekt	3	89 227 665	67 313
Sum inntekter		100 535 442	82 808 946
Kostnader			
Varekostnad		4 025 440	37 712 476
Lønnskostnad	4	22 885 503	15 951 449
Avskrivning	6	192 491	1 048 882
Annen driftskostnad	4	3 479 455	18 450 535
Sum kostnader		30 582 889	73 163 342
Driftsresultat		69 952 553	9 645 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 206	
Annen finansinntekt		3 839 636	92 003
Sum finansinntekter		3 841 842	92 003
Verdireduksjon			
finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	391 613	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 353 411	
Annen finanskostnad		3 373 661	44 532
Sum finanskostnader		5 118 685	44 532
Netto finans		-1 276 843	47 471
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	284 438	2 151 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 391 272	7 541 471
Årsresultat		68 391 272	7 541 471
Overføringer og disponeringer			
Utbytte majoritet	11	-68 261 696	-6 651 597
Ordinært utbytte	11	-129 576	-889 874
Sum overføringer og disponeringer		-68 391 272	-7 541 471



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

KONSERNBALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	6	1 153 069	3 080 966
Sum varige driftsmidler		1 153 069	3 080 966
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	3 404 000	4 738 411
Andre fordringer		362 108	
Sum finansielle anleggsmidler		3 766 108	4 738 411
Sum anleggsmidler		4 919 177	7 819 377
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	4 107 584	4 158 948
Sum varer		4 107 584	4 158 948
Fordringer			
Kundefordringer			
			11 677 654
Andre fordringer		2 964 082	5 847 205
Sum fordringer		2 964 082	17 524 859
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	9	75 762 017	
Sum investeringer		75 762 017	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	10 152 997	14 318 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 152 997	14 318 854
Sum omløpsmidler		92 986 680	36 002 661
SUM EIENDELER		97 905 857	43 822 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	1 060 000	1 060 000
Overkurs	11	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		1 700 156	1 700 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	95 345 966	27 084 271
Minoritetsinteresser	11	-28 698	3 018 386
Sum opptjent egenkapital		95 317 268	30 102 657
Sum egenkapital		97 017 424	31 802 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		111 806
Sum avsetninger for forpliktelses			111 806
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	111 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 140	3 856 804
Betalbar skatt	5		2 191 979
Skyldige offentlige avgifter		59 671	3 496 726
Annen kortsiktig gjeld		577 622	2 361 910
Sum kortsiktig gjeld		888 433	11 907 419
Sum gjeld		888 433	12 019 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 905 857	43 822 038



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
10,11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18284471.00	2064636.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2579126.00	286993.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	779.00	-400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20864376.00	2351229.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Organisasjonsnr: 989 113 232
LEBLON GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
11,12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18284471.00	2064636.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2579126.00	286993.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	779.00	-400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20864376.00	2351229.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Leblon Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leblon Group AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnr: K7J37-ZHQ32-S41YV-H8SEM-VZS12-2EE2N



Building a better
working world

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 19. august 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai-Henning Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K7J37-ZHQ32-S41YV-H8SEM-VZS12-2EE2N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai-Henning Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1632095

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-08-19 11:57:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7J37-ZHQ3Z-S41YV-H8SEM-VZS1Z-2EE2N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Leblon Group AS – Årsberetning for 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Leblon Group består av virksomhetene Leblon Group AS, Leblon 3 AS, Bøkeligate 45 AS og Standard Eiendom AS. Leblon Group er et holdingselskap som investerer i andre selskaper. Forretningsvirksomheten foregår med utgangspunkt i leide lokaler i Larvik.

Redegjørelse for årsregnskapet og konsernregnskapet

Selskapets årsregnskap viser et årsresultat på – 87,4 mill kr for 2021. Lønnskostnadene er i tråd med forventningene.

Konsernregnskapet viser totale driftsinntekter på 100,5 mill i 2021 mot 82,8 mill i 2020. Økningen er hovedsakelig knyttet til salg av de underliggende selskapene Chill Freeze AS og Chill Foods AS. Kostnadsnivået har også falt som følge av dette. Konsernet leverer et årsresultat på 68,4 mill. i 2021 mot 7,5 mill. i 2020.

Arbeidskapitalen pr. 31.12.21 er betydelig økt. Sum omløpsmidler er pr 31.12.21 på 93,0 mill mot 36,0 mill i 2020, mens sum kortsiktig gjeld er på 0,9 mill pr 31.12.21 mot 12 mill pr 31.12.20.. Kontantsituasjon pr. 31.12.21 er ned fra 14,3 mill pr 31.12.20 til 10,2 mill. Overskuddslikviditet fra salget av de underliggende selskapene er brukt til reinvestering i nye selskaper. Egenkapitalen er økt fra 31,8 mill i 2020 til 97 mill i 2021. Egenkapitalen utgjør ca 99% av selskapets total kapital.

Årsregnskapet og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Fremtidig utvikling

Styret vil fortsette og utvikle selskapet i nye retninger ved å delta som aktiv eier i nye underliggende selskaper. Satsingen vil primært skje mot det norske marked basert på en allerede etablert kostnadseffektiv drift.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at fortsatt driftsforutsetningen er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

**Forskning og utvikling**

Selskapet eller konsernet har ingen pågående forsknings- og utvikling aktiviteter.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. Sykefraværet i 2021 har vært 0%. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i inneværende år.

Likestilling

Konsernet har 1 ansatt som utgjør ett årsverk. Konsernet har enestyre. Styret har ut fra en helhetsvurdering av konsernet ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Virksomheten i Leblon Group består kun av kapitalforvaltning, og påvirker ikke det ytre miljø.

Disponering

Styret foreslår at årets overskudd i Leblon Group AS på kr 87,4 mill overføres til annen egenkapital.

Larvik, den 30. juni 2022

Egil Andreas Johannessen
Styrets leder/daglig leder



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	20 864 376	2 351 229
Avskrivning	5	27 972	0
Annen driftskostnad	2	250 840	448 154
Sum driftskostnader		<u>21 143 188</u>	<u>2 799 383</u>
Driftsresultat		<u>-21 143 188</u>	<u>-2 799 383</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	107 510 786	2 598 612
Annen finansinntekt		4 512 858	22 836
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-387 270	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 034 411	0
Annen finanskostnad		186 056	574
Netto finansposter		<u>108 415 907</u>	<u>2 620 874</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>87 272 719</u>	<u>-178 509</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-130 722</u>	<u>-32 680</u>
Årsresultat		<u>87 403 441</u>	<u>-145 829</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	<u>87 403 441</u>	<u>-145 829</u>



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 153 069	0
Sum varige driftsmidler		1 153 069	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	23 851 000	3 034 865
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 404 000	3 396 800
Andre fordringer		362 108	0
Sum finansielle anleggsmidler		27 617 108	6 431 665
Sum anleggsmidler		28 770 177	6 431 665
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	12	4 532 270	2 646 560
Sum fordringer		4 532 270	2 646 560
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	75 762 017	0
Sum investeringer		75 762 017	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 539 077	1 025 017
Sum omløpsmidler		89 833 364	3 671 577
Sum eiendeler		118 603 541	10 103 242



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	1 060 000	1 060 000
Overkurs	10	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		<u>1 700 156</u>	<u>1 700 156</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	95 460 126	8 056 685
Sum opptjent egenkapital		<u>95 460 126</u>	<u>8 056 685</u>
Sum egenkapital		<u>97 160 282</u>	<u>9 756 841</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	130 722
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>130 722</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 377	85 080
Skyldige offentlige avgifter		62 908	61 179
Annen kortsiktig gjeld	12	21 364 974	69 420
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 443 259</u>	<u>215 679</u>
Sum gjeld		<u>21 443 259</u>	<u>346 401</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>118 603 541</u>	<u>10 103 242</u>

31. desember 2021

Larvik, 30. juni 2022

Egil Andreas Johannessen

Daglig leder/styreleder



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		88 972 719	-178 509
Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap		-2 047 617	-2 598 612
Periodens betalte skatt		0	-26 532
Tap ved salg av aksjer		19 000	0
Gevinst ved salg av datterselskap		-107 510 786	0
Ordinære avskrivninger		27 972	0
Nedskrivning anleggsmidler		1 334 411	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-69 703	-192 924
Avkastning finansielle plasseringer uten kontanteffekt		-762 098	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		44 522	-17 056
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-19 991 580</u>	<u>-3 013 633</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp av driftsmidler		-1 181 041	0
Innbetalinger ved salg av datterselskaper		110 455 651	0
Utbetalinger ved kjøp av datterselskaper		-25 500 000	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-75 000 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag fra datterselskap		2 598 612	1 962 648
Innbetalinger på langsiktige fordringer		343 898	0
Innbetalinger fra utlån til konsernselskap		0	8 000 000
Utbetalinger ved utlån til datterselskap		-4 506 480	0
Innbetalinger av utbytte fra datterselskaper		0	4 020 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>7 210 640</u>	<u>13 982 648</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		21 295 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-253 413
Utbetalinger av utbytte		0	-12 000 000
Utbetaling av tilleggsutbytte		0	-7 500 000
Kontantinnskudd		0	100 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>21 295 000</u>	<u>-19 653 413</u>
Netto endring i likvider i året		8 514 060	-8 684 398
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>1 025 017</u>	<u>9 709 415</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>9 539 077</u>	<u>1 025 017</u>



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	18 285 250	2 064 236
Arbeidsgiveravgift	2 579 126	286 993
Sum	<u>20 864 376</u>	<u>2 351 229</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder, styreleder	755 433	7 200

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
Revisjon	24 375
Andre tjenester	103 562

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskaper

	2021	2020
Inntektsførte konsernbidrag	0	2 598 612
Gevinst ved salg av datterselskap	107 510 786	0
Sum	<u>107 510 786</u>	<u>2 598 612</u>



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-130 722	-32 680
Årets totale skattekostnad	<u>-130 722</u>	<u>-32 680</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	87 272 719	-178 509
Permanente forskjeller	20 000	29 962
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	387 270	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	3 034 411	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	186 058	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	1 260 391	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	14 880	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 804 012	0
Resultatført konsernbidrag	0	-2 598 612
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-107 604 151	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-73 693	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>139 706</u>	<u>148 547</u>
Alminnelig inntekt	-19 166 421	-2 598 612
Mottatt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>2 598 612</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-19 166 421</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-30 496	-12 035
Gevinst- og tapskonto	<u>484 981</u>	<u>606 226</u>
Sum	<u>454 485</u>	<u>594 191</u>
Akkumulert fremførbart underskudd etter konsernbidrag	<u>-19 166 421</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-18 711 936	594 191
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-18 711 936</u>	<u>0</u>
Sum	0	594 191
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	130 722

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel, dette begrunnes med at aktivitetene de neste årene forventes ikke genere nok inntjening for å nyttiggjøre det fremførbare underskuddet.



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 181 041
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 181 041
Akk.avskrivning 31.12.	-27 972
Balanseført pr. 31.12.	1 153 069
Årets avskrivninger	27 972
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6 - Datterselskaper

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Leblon3 AS	Larvik	100 %	100 %	-1 576 614	23 818 804	23 830 000
Standard Eiendom AS	Larvik	70 %	70 %	-2 880	11 698	21 000
Sum				-1 579 494	23 830 502	23 851 000

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Nordic Private Equity AS		3 396 800	2 904 000
Iceland Mat AS	2,12%	1 341 611	500 000
Sum		4 738 411	3 404 000

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

	2021	2020
Akkumulert anskaffelseskost	76 149 287	0
Akkumulerte verdjusteringer	-387 270	0
Sum	75 762 017	0



Leblon Group AS

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	34 660

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 060 000	640 156	8 056 685	9 756 841
Årsresultat	0	0	87 403 441	87 403 441
Egenkapital 31.12.	1 060 000	640 156	95 460 126	97 160 282

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 000	265	1 060 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Egil Andreas Johannessen	4 000	100 %	100 %

Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Bøkeligate 45 AS	4 506 480	0
Lån til Standard Eiendom AS	15 000	0
Sum	<u>4 521 480</u>	<u>0</u>

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Mellomværende Leblon 3 AS	20 795 000	0



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	11 307 777	82 741 633
Annen driftsinntekt	3	89 227 665	67 313
Sum driftsinntekter		<u>100 535 442</u>	<u>82 808 946</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 025 440	37 712 476
Lønnskostnad	4	22 885 503	15 951 449
Avskrivning	6	192 491	1 048 882
Annen driftskostnad	4	3 479 455	18 450 535
Sum driftskostnader		<u>30 582 889</u>	<u>73 163 342</u>
Driftsresultat		<u>69 952 553</u>	<u>9 645 604</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 206	0
Annen finansinntekt		3 839 636	92 003
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	9	-391 613	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 353 411	0
Annen finanskostnad		3 373 661	44 532
Netto finansposter		<u>-1 276 843</u>	<u>47 471</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>68 675 710</u>	<u>9 693 075</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>284 438</u>	<u>2 151 604</u>
Årsresultat		<u>68 391 272</u>	<u>7 541 471</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring minoritetens andel av resultat	11	129 576	889 874
Overføring majoritetens andel av resultat	11	68 261 696	6 651 597
Sum disponert		<u>68 391 272</u>	<u>7 541 471</u>



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	<u>1 153 069</u>	<u>3 080 966</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 153 069</u>	<u>3 080 966</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 404 000	4 738 411
Andre fordringer		<u>362 108</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 766 108</u>	<u>4 738 411</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 919 177</u>	<u>7 819 377</u>
Omløpsmidler			
Varelager	8	<u>4 107 584</u>	<u>4 158 948</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	11 677 654
Andre fordringer		<u>2 964 082</u>	<u>5 847 205</u>
Sum fordringer		<u>2 964 082</u>	<u>17 524 859</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	9	<u>75 762 017</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>75 762 017</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>10 152 997</u>	<u>14 318 854</u>
Sum omløpsmidler		<u>92 986 680</u>	<u>36 002 661</u>
Sum eiendeler		<u>97 905 857</u>	<u>43 822 038</u>



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	1 060 000	1 060 000
Overkurs	11	640 156	640 156
Sum innskutt egenkapital		1 700 156	1 700 156
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Minoritetsinteresser	11	-28 698	3 018 386
Annen egenkapital	11	95 345 966	27 084 271
Sum opptjent egenkapital		95 317 268	30 102 657
Sum egenkapital		97 017 424	31 802 813
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	111 806
Sum avsetning for forpliktelser		0	111 806
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		251 140	3 856 804
Betalbar skatt	5	0	2 191 979
Skyldige offentlige avgifter		59 671	3 496 726
Annen kortsiktig gjeld		577 622	2 361 910
Sum kortsiktig gjeld		888 433	11 907 419
Sum gjeld		888 433	12 019 225
Sum egenkapital og gjeld		97 905 857	43 822 038

31. desember 2021

Larvik, 30. juni 2022

Egil Andreas Johannessen
styreleder og daglig leder



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		68 675 710	9 693 075
Periodens betalte skatt		0	-2 355 175
Tap ved salg av aksjer		19 000	0
Gevinst ved salg av datterselskap		-89 217 165	0
Ordinære avskrivninger		192 491	1 048 882
Nedskrivning anleggsmidler		1 334 411	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		8 123 354	4 622 417
Avkastning finansielle plasseringer uten kontanteffekt		-762 098	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-3 222 123	-1 132 199
Innbetalinger ved salg av datterselskap		93 159 046	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>78 302 626</u>	<u>11 877 000</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	405 477
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 181 041	-316 058
Utbetalinger ved kjøp/utvikling av boligeiendom		-4 107 584	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-75 000 000	-174 758
Utbetaling ved kjøp av datterselskap		-3 085 000	0
Innbetalinger på langsiktige fordringer		405 142	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-82 968 483</u>	<u>-85 339</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av aksjonærlån		500 000	-253 413
Utbetaling av utbytte til minoritet		0	-1 980 000
Utbetalinger av utbytte		0	-12 000 000
Utbetaling av tilleggsutbytte		0	-7 500 000
Kontantinnskudd		0	100 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>500 000</u>	<u>-21 633 413</u>
Netto endring i likvider i året		-4 165 857	-9 841 752
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		14 318 854	24 160 606
Kontanter og bankinnskudd per 31.12		<u>10 152 997</u>	<u>14 318 854</u>



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Leblon Group AS, datterselskapet Leblon3 AS (100% eierskap) og underkonsernet Standard Eiendom AS (70 % eierskap) med datterselskap Bøkeligate 45 AS (100 % eierskap). Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved leie skjer på leietidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Finansielle derivater / sikringer

Såfremt det finansielle derivat ikke er definert som et effektivt sikringsinstrument for et forhåndsdefinert sikringsobjekt, vurderes derivatet løpende til virkelig verdi i balansen med verdiendringer over resultatet.

Dersom det finansielle derivat defineres som et effektivt sikringsinstrument resultatføres verken realiserte eller urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet før det underliggende sikringsobjekt påvirker resultatregnskapet. Virkelig verdi av sikringsinstrumentet føres ikke i balansen.

En sikringsrelasjon mellom et sikringsinstrument og et sikringsobjekt eksisterer der hvor virkningen av endringer i sikringsinstrumentet effektivt reduserer virkningen av endringer i sikringsobjektet. For



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

kontantstrømsikringer defineres et finansielt instrument som et effektivt sikringsinstrument, dersom det er et nært sammenfall mellom forfallstidspunktene i sikringsinstrumentet og sikringsobjektet. Det må dessuten eksistere rimelig sikkerhet for at den sikrede transaksjon vil inntreffe.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Salgsinntekter

	2021	2020
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Varesalg matvarer	6 189 777	42 458 661
Utleie av kjølelagerplasser	5 118 000	40 282 972
	<u>11 307 777</u>	<u>82 741 633</u>

Alt salg skjer til kunder i Norge.

Note 3 - Annen driftsinntekt

	2021	2020
Gevinst ved salg av datterselskap	89 217 165	0
Andre driftsinntekter	10 500	67 313
Sum	<u>89 227 665</u>	<u>67 313</u>



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	20 305 598	13 640 520
Arbeidsgiveravgift	2 579 126	1 877 814
Pensjonskostnader	0	198 919
Andre ytelser	779	234 196
Sum	<u>22 885 503</u>	<u>15 951 449</u>

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder, styreleder	755 433	7 200

Det er ikke utbetalt styrehonorarer eller andre godtgjørelser til styret i 2021.

Konsernet er ved utgangen av regnskapsåret ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
Lovpålagt revisjon	39 500
Andre tjenester	288 682

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	2 191 978
Endring utsatt skatt	284 438	-40 375
Årets totale skattekostnad	<u>284 438</u>	<u>2 151 603</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	68 675 710	9 693 076
Permanente forskjeller	161 426	192 734
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	387 270	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	1 334 411	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre verdipapir	3 039 197	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	-1 105 115	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	1 260 391	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	14 880	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 756 395	0
Resultateffekt solgte datterselskaper	-1 887 087	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-90 677 723	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>139 706</u>	<u>183 523</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-20 413 329</u>	<u>10 069 333</u>
Betalbar skatt (22% for i år / 23% for i fjor) av årets skattegrunnlag	0	2 215 253
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	-30 496	-63 015
Varebeholdning	0	-35 000
Gevinst- og tapskonto	<u>484 981</u>	<u>606 226</u>
Sum	<u>454 485</u>	<u>508 211</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-20 429 897</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-19 975 412</u>	<u>508 211</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 394 591	111 806

Konsernet har ikke bokført utsatt skattefordel, dette begrunnes med at aktiviteten de neste årene forventes ikke genere nok inntjening for å nyttiggjøre det fremførbare underskuddet.



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01.	10 090 654
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 181 041
Avgang solgte driftsmidler	-10 090 654
Anskaffelseskost 31.12.	1 181 041
Akk.avskrivning 31.12.	-27 972
Balanseført pr. 31.12.	1 153 069
Årets avskrivninger	192 491
Økonomisk levetid	3-7 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 7 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Nordic Private Equity AS	3 396 800	2 904 000
Iceland Mat AS	1 341 611	500 000
Sum	4 738 411	3 404 000

Note 8 - Varelager

	2021	2020
Handelsvarer for videresalg	0	4 158 948
Boligprosjekt under utvikling	4 107 584	0
Sum	4 107 584	4 158 948

Note 9 - Markedsbaserte aksjer

	2021	2020
Akkumulert anskaffelseskost	76 149 287	0
Akkumulerte verdjusteringer	-387 270	0
Sum	75 762 017	0

Note 10 - Bankinnskudd, bundne midler

	2021
Bankinnskudd for skattetrekk	34 660



Leblon Group AS konsern

Org.nr: 989 113 232

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Minoritets- andel	Sum
Egenkapital 01.01.	1 060 000	640 156	27 084 271	3 018 386	31 802 813
Årsresultat	0	0	68 261 697	129 576	68 391 273
Utgang datterselskap	0	0	0	-3 176 661	-3 176 661
Egenkapital 31.12.	1 060 000	640 156	95 345 968	-28 699	97 017 425

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 000	250 kr	1 000 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Egil Andreas Johannessen, styreleder	4 000	100 %	100 %