



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 228 421
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEALTH INVEST AS
Forretningsadresse:	Ytongveien 30 3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kent Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 113 218	
Avskrivning av driftsmidler		4 270	
Annen driftskostnad		1 239 684	730 384
Sum kostnader		3 357 172	730 384
Driftsresultat		-3 357 172	-730 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 009 000	
Annen renteinntekt		355 061	60 148
Sum finansinntekter		8 364 061	60 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 005	
Annen rentekostnad		7 682 041	4 001 739
Annen finanskostnad		892	10 000
Sum finanskostnader		7 804 938	4 011 739
Netto finans		559 123	-3 951 591
Resultat før skattekostnad		-2 798 049	-4 681 975
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	2	-2 798 049	-4 681 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 798 049	-4 681 975
Totalresultat		-2 798 049	-4 681 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 798 049	-3 154 450
Overført fra annen egenkapital			-1 527 525
Sum overføringer og disponeringer		-2 798 049	-4 681 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		47 100	
Sum varige driftsmidler		47 100	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	250 137 354	231 989 876
Investering i annet foretak i samme konsern	3		8 047 958
Sum finansielle anleggsmidler		250 137 354	240 037 834
Sum anleggsmidler		250 184 454	240 037 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 926 006	2 783 936
Konsernfordringer		5 578 001	2 890 001
Sum fordringer		12 504 007	5 673 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 306 036	44 801 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 306 036	44 801 072
Sum omløpsmidler		20 810 043	50 475 009
SUM EIENDELER		270 994 497	290 512 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	2 190 991	2 190 991
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		129 691 455	129 691 455
Annen innskutt egenkapital		46 530 567	
Sum innskutt egenkapital		178 413 014	131 882 446
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 798 049	
Sum opptjent egenkapital		-2 798 049	
Sum egenkapital	2	175 614 964	131 882 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	85 436 428	53 035 714
Øvrig langsiktig gjeld			20 225 059
Sum annen langsiktig gjeld		85 436 428	73 260 773
Sum langsiktig gjeld		85 436 428	73 260 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	553 501	33 681 388
Leverandørgjeld		39 788	589 821
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		210 749	
Kortsiktig konserngjeld		122 006	1 627 118
Annen kortsiktig gjeld		9 017 061	49 471 297
Sum kortsiktig gjeld		9 943 104	85 369 623
Sum gjeld		95 379 533	158 630 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 994 497	290 512 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703404

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 228 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEALTH INVEST AS
Forretningsadresse: Ytongveien 30
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 929 228 421
HEALTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 113 218	
Avskrivning av driftsmidler		4 270	
Annen driftskostnad		1 239 684	730 384
Sum kostnader		3 357 172	730 384
Driftsresultat		-3 357 172	-730 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 009 000	
Annen renteinntekt		355 061	60 148
Sum finansinntekter		8 364 061	60 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 005	
Annen rentekostnad		7 682 041	4 001 739
Annen finanskostnad		892	10 000
Sum finanskostnader		7 804 938	4 011 739
Netto finans		559 123	-3 951 591
Resultat før skattekostnad		-2 798 049	-4 681 975
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	2	-2 798 049	-4 681 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 798 049	-4 681 975
Totalresultat		-2 798 049	-4 681 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 798 049	-3 154 450
Overført fra annen egenkapital			-1 527 525
Sum overføringer og disponeringer		-2 798 049	-4 681 975



Organisasjonsnr: 929 228 421
HEALTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

47 100

Sum varige driftsmidler

47 100

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

250 137 354

231 989 876

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

8 047 958

Sum finansielle

anleggsmidler

250 137 354

240 037 834

Sum anleggsmidler

250 184 454

240 037 834

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6 926 006

2 783 936

Konsernfordringer

5 578 001

2 890 001

Sum fordringer

12 504 007

5 673 937

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 306 036

44 801 072

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 306 036

44 801 072

Sum omløpsmidler

20 810 043

50 475 009

SUM EIENDELER

270 994 497

290 512 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

2 190 991

2 190 991

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

129 691 455

129 691 455

Annen innskutt egenkapital

46 530 567

Sum innskutt egenkapital

178 413 014

131 882 446



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 798 049	
Sum opptjent egenkapital		-2 798 049	
Sum egenkapital	2	175 614 964	131 882 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	85 436 428	53 035 714
Øvrig langsiktig gjeld			20 225 059
Sum annen langsiktig gjeld		85 436 428	73 260 773
Sum langsiktig gjeld		85 436 428	73 260 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	553 501	33 681 388
Leverandørgjeld		39 788	589 821
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		210 749	
Kortsiktig konserngjeld		122 006	1 627 118
Annen kortsiktig gjeld		9 017 061	49 471 297
Sum kortsiktig gjeld		9 943 104	85 369 623
Sum gjeld		95 379 533	158 630 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 994 497	290 512 843



Organisasjonsnr: 929 228 421
HEALTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Health Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Health Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 1. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Pennec Dokumentnøkkel: W9LZZ-FVGAP-2B4JD-UM6AI-4MOJ9-PRMKW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Thomas

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 18:59:28 UTC



Karlsen, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-399064

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 18:59:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W9LZZ-FVGAP-2B4ID-UM6AI-4MOJ9-PRMKW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Stein Helge Glad Nordahl
2025-06-26

 BankID Signing
Kent Jensen
2025-06-27

 BankID Signing
Stein Helge Glad Nordahl
2025-06-28

 BankID Signing
Kent Jensen
2025-06-30

Årsregnskap 2024

HEALTH INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 228 421



Resultatregnskap			
HEALTH INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	2 113 218	0
Avskrivning av driftsmidler		4 270	0
Annen driftskostnad		1 239 684	730 384
Sum driftskostnader		3 357 172	730 384
Driftsresultat		-3 357 172	-730 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 009 000	0
Annen renteinntekt		355 061	60 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 005	0
Annen rentekostnad		7 682 041	4 001 739
Annen finanskostnad		892	10 000
Resultat av finansposter		559 123	-3 951 591
Resultat før skattekostnad		-2 798 049	-4 681 975
Årsresultat	2	-2 798 049	-4 681 975
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 798 049	3 154 450
Overført fra annen egenkapital		0	1 527 525
Sum overføringer		-2 798 049	-4 681 975



Balanse			
HEALTH INVEST AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		47 100	0
Sum varige driftsmidler		47 100	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	250 137 354	231 989 876
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	0	8 047 958
Sum finansielle anleggsmidler		250 137 354	240 037 834
Sum anleggsmidler		250 184 454	240 037 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 926 006	2 783 936
Konsernfordringer		5 578 001	2 890 001
Sum fordringer		12 504 007	5 673 937
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 306 036	44 801 072
Sum omløpsmidler		20 810 043	50 475 009
Sum eiendeler		270 994 497	290 512 843
HEALTH INVEST AS		Side 3	



Balanse			
HEALTH INVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 190 991	2 190 991
Overkurs		129 691 455	129 691 455
Ikke registrert egenkapital		46 530 567	0
Sum innskutt egenkapital		178 413 014	131 882 446
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 798 049	0
Sum opptjent egenkapital		-2 798 049	0
Sum egenkapital	2	175 614 964	131 882 446
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	85 436 428	53 035 714
Øvrig langsiktig gjeld		0	20 225 059
Sum annen langsiktig gjeld		85 436 428	73 260 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	553 501	33 681 388
Leverandørgjeld		39 788	589 821
Skyldig offentlige avgifter		210 749	0
Konserngjeld		122 006	1 627 118
Annen kortsiktig gjeld		9 017 061	49 471 297
Sum kortsiktig gjeld		9 943 104	85 369 623
Sum gjeld		95 379 533	158 630 396
Sum egenkapital og gjeld		270 994 497	290 512 843
20.06.2025 Styret i HEALTH INVEST AS			
<hr/> Kent Jensen styreleder/daglig leder		<hr/> Stein Helge Glad Nordahl styremedlem	
HEALTH INVEST AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 820 091	0
Arbeidsgiveravgift	275 832	0
Andre ytelser	17 295	0
Sum	2 113 218	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 190 991	129 691 455			131 882 446
Ikke reg. kapitalendring pr 31.12.2024			46 530 567		46 530 567
Årets resultat				-2 798 049	-2 798 049
Pr 31.12.2024	2 190 991	129 691 455	46 530 567	-2 798 049	175 614 964

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Klinikk Trondheim AS	Trondheim	100,0%	18 197 215	5 234 822	262 439
Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS	Bergen	100,0%	89 723 387	6 865 901	1 882 271
Spesialistklinikkene AS	Bærum	100,0%	45 757 254	4 629 392	-514
Ibsensykehusene AS	Ullensaker	71,5%	51 450 304	5 949 204	2 322 349
Nomi Oslo AS	Oslo	61,9%	31 961 236	1 074 494	-556 516
Klinikk Nyhud AS	Kristiansand	50,4%	13 047 958	2 808 064	1 262 687
Sum			250 137 354	26 561 877	5 172 716



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HEALTH INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	199 181	11,0	2 190 991
Sum	199 181		2 190 991

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOE EQUITY AS	106 199	53,3	53,3
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS	53 011	26,6	26,6
ROSENBERG HOLDING AS	17 493	8,8	8,8
MAQSOOD HOLDING AS	12 913	6,5	6,5
KAIROS HOLDING AS	9 565	4,8	4,8
Totalt antall aksjer	199 181	100,0	100,0

Health Invest AS eies 53,3% av Loe Equity AS. Unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7 vedrørende utarbeidelse av eget konsernregnskap er benyttet. Henviser til utarbeidet konsernregnskap for konsernspiss Loe Holding AS, Drammensveien 240, 3053 Steinberg.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner med forfall >5 år	85 436 428
Kassekreditt	553 501

Kassekreditten har en ramme på kr 45 635 000.

Datterselskapet Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS har stilt sikkerhet for lånet sammen med aksjonæren Loe Equity AS.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 798 049	-4 681 975
Permanente forskjeller	-5 133 580	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 141	0
Skattepliktig inntekt	-7 942 770	-4 681 975
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-591 360	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	591 360	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 141	0	-11 141
Sum	11 141	0	-11 141
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 820 607	-5 877 837	7 942 770
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 809 466	5 877 837	-7 931 629
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.