



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 742 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEMA HOLDING IV AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 59
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 000	8 000
Sum kostnader		9 000	8 000
Driftsresultat		-9 000	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	1 000
Annen finansinntekt		3 323 000	1 994 000
Sum finansinntekter		3 324 000	1 995 000
Netto finans		3 324 000	1 995 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 316 000	1 987 000
Årets skattekostnad	2	20 000	12 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 295 000	1 975 000
Årsresultat		3 295 000	1 975 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 000	1 975 000
Totalresultat		3 295 000	1 975 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	2 700 000
Overført til annen egenkapital		1 895 000	
Overført fra annen egenkapital			-725 000
Sum overføringer og disponeringer		3 295 000	1 975 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	27 174 000	27 174 000
Sum finansielle anleggsmidler		27 174 000	27 174 000
Sum anleggsmidler		27 174 000	27 174 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 199 000	95 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 199 000	95 000
Sum omløpsmidler		2 199 000	95 000
SUM EIENDELER		29 373 000	27 269 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 691 000	4 691 000
Sum innskutt egenkapital		4 691 000	4 691 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 261 000	21 366 000
Sum opptjent egenkapital		23 261 000	21 366 000
Sum egenkapital	5	27 952 000	26 057 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	20 000	12 000
Utbytte		1 400 000	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 420 000	1 212 000
Sum gjeld		1 420 000	1 212 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 373 000	27 269 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672248

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 742 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEMA HOLDING IV AS
Forretningsadresse: Industrivegen 1
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 923 742 344
DALEMA HOLDING IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 000	8 000
Sum kostnader		9 000	8 000
Driftsresultat		-9 000	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	1 000
Annen finansinntekt		3 323 000	1 994 000
Sum finansinntekter		3 324 000	1 995 000
Netto finans		3 324 000	1 995 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 316 000	1 987 000
Årets skattekostnad	2	20 000	12 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 295 000	1 975 000
Årsresultat		3 295 000	1 975 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 000	1 975 000
Totalresultat		3 295 000	1 975 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	2 700 000
Overført til annen egenkapital		1 895 000	
Overført fra annen egenkapital			-725 000
Sum overføringer og disponeringer		3 295 000	1 975 000



Organisasjonsnr: 923 742 344
DALEMA HOLDING IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	27 174 000	27 174 000
Sum finansielle anleggsmidler		27 174 000	27 174 000
Sum anleggsmidler		27 174 000	27 174 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 199 000	95 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 199 000	95 000
Sum omløpsmidler		2 199 000	95 000
SUM EIENDELER		29 373 000	27 269 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 691 000	4 691 000
Sum innskutt egenkapital		4 691 000	4 691 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 261 000	21 366 000
Sum opptjent egenkapital		23 261 000	21 366 000
Sum egenkapital	5	27 952 000	26 057 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	20 000	12 000
Utbytte		1 400 000	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 420 000	1 212 000
Sum gjeld		1 420 000	1 212 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 373 000	27 269 000



Organisasjonsnr: 923 742 344
DALEMA HOLDING IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Dalema Holding IV AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dalema Holding IV AS som viser et overskudd på TNOK 3 295. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 3YQNN-TXN08-L1716-ZY31T-L5YB7-3IEPA



Revisors beretning 2022 for Dalema Holding IV AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 8. mai 2023
RSM Norge AS

Trond Nygård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3YQNN-TXN08-L1716-ZY31T-L5YB7-3IEPA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Nygård

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-08 13:47:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3YQMN-TXN08-L1716-ZY31T-L5YB7-3IEPA

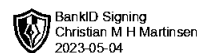
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Dalema Holding IV AS

Org.nr. 923 742 344

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrømoppstilling

Noter



Dalema Holding IV AS

Resultatregnskap

NOK 1000

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9	8
Driftsresultat		-9	-8
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		3 323	1 994
Resultat av finansposter		3 324	1 995
Resultat før skattekostnad		3 316	1 987
Årets skattekostnad	2	20	12
Årsresultat		3 295	1 975
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000	1 200
Tilleggsutbytte		400	1 500
Overført til annen egenkapital		1 895	0
Overført fra annen egenkapital		0	-725
Sum overføringer		3 295	1 975



Dalema Holding IV AS

Balanse

NOK 1000

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	27 174	27 174
Sum finansielle anleggsmidler		27 174	27 174
Sum anleggsmidler		27 174	27 174
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 199	95
Sum omløpsmidler		2 199	95
Sum eiendeler		29 373	27 269



Dalema Holding IV AS

Balanse

NOK 1000

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 691	4 691
Sum innskutt egenkapital		4 691	4 691
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 261	21 366
Sum opptjent egenkapital		23 261	21 366
Sum egenkapital	5	27 952	26 057
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	20	12
Utbytte		1 400	1 200
Sum kortsiktig gjeld		1 420	1 212
Sum gjeld		1 420	1 212
Sum egenkapital og gjeld		29 373	27 269

04.05.2023

Christian Magnus Husebæk Martinsen
styreleder/daglig leder



Dalema Holding IV AS

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	3 316	1 987
Betalte skatter	-12	-5
Inntekt på investering i norske aksjer	-3 323	-1 994
Endring i andre tidsavgrensingsposter	0	-16
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-19	-28
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalt utbytte	3 323	1 994
Utbetalt utbytte	-1 200	-2 500
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	2 123	-506
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	2 104	-534
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	95	629
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	2 199	95



Dalema Holding IV AS

Alle tall i NOK 1000 der ikke annet er oppgitt

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Inntekt på aksjeinvesteringer

Utbytte fra andre langsiktige aksjer inntektsføres når utbyttet er vedtatt.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både kortsiktige og langsiktige, er oppført til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utflignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Dalema Holding IV AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20	12
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20	12
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 316	1 987
Permanente forskjeller	-3 223	-1 934
Skattepliktig inntekt	92	53
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20	12
Sum betalbar skatt i balansen	20	12

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Investeringer

Selskapet eier aksjer i Dalema AS, med en eierandel på 13,29 %. Dalema AS hadde et årsresultat på 7 095 i 2022, og en egenkapital på 556 240 pr 31.12.2022.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dalema Holding IV AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	4 691 292,4	4 691
Sum	1		4 691

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Magnus Husebæk Martinsen	1	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	4 691	21 366	26 057
Årets resultat	0	3 295	3 295
Tilleggsutbytte	0	-400	-400
Avsatt utbytte	0	-1 000	-1 000
Pr 31.12.2022	4 691	23 261	27 952