



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 617 662  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BEITO APARTMENTS I  
Forretningsadresse: Ryensvingen 3  
0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Andreas Løwengreen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkalt fra sameierne		1 999 930	1 999 990
Inntekter fra el-billading		26 786	25 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 716</b>	<b>2 025 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Strøm		60 945	62 990
Vaktmester		106 967	145 800
Brøyting/strøing		126 639	107 811
Bidrag løypekjøring		49 500	47 250
Drift/vedlikehold	3	704 706	2 555 826
Rekvisita/småanskaffelser		4 918	3 465
TV-avgifter		247 363	242 373
Forsikring		196 429	199 850
Egenandel forsikring		30 000	
Forretningsførsel		101 937	89 535
Honorar revisjon		18 750	17 500
Teknisk bistand		16 500	
Annen driftskostnad		16 314	24 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 680 967</b>	<b>3 497 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 749</b>	<b>-1 471 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 237	35 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 237</b>	<b>35 282</b>
Bankgebyrer/morarenter		3 435	717
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 435</b>	<b>717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 198</b>	<b>34 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 551	-1 436 950
<b>Totalresultat</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilvedlikeholdsfond			-1 070 000
Avsatt til annen egenkapital		343 551	-366 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameiere		9 967	28 405
Andre kortsiktige fordringer		3 800	
Sum fordringer		13 767	28 405
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 948	306 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 948	306 804
Sum omløpsmidler		309 715	335 209
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri egenkapital		204 581	-138 970
Sum opptjent egenkapital		204 581	-138 970
Sum egenkapital	4	204 581	-138 970
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 150	358 391
Utbytte	4		
Påløpte kostnader		21 866	
Forskuddsbetalte sameiecostnader		20 118	115 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 134</b>	<b>474 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 134</b>	<b>474 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 617 662  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BEITO APARTMENTS I  
Forretningsadresse: Ryensvingen 3  
0680 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Andreas Løwengreen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 885 617 662  
SAMEIET BEITO APARTMENTS I

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkalt fra sameierne		1 999 930	1 999 990
Inntekter fra el-billading		26 786	25 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 716</b>	<b>2 025 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Strøm		60 945	62 990
Vaktmester		106 967	145 800
Brøyting/strøing		126 639	107 811
Bidrag løypekjøring		49 500	47 250
Drift/vedlikehold	3	704 706	2 555 826
Rekvisita/småanskaffelser		4 918	3 465
TV-avgifter		247 363	242 373
Forsikring		196 429	199 850
Egenandel forsikring		30 000	
Forretningsførsel		101 937	89 535
Honorar revisjon		18 750	17 500
Teknisk bistand		16 500	
Annen driftskostnad		16 314	24 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 680 967</b>	<b>3 497 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 749</b>	<b>-1 471 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 237	35 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 237</b>	<b>35 282</b>
Bankgebyrer/morarenter		3 435	717
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 435</b>	<b>717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 198</b>	<b>34 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilvedlikeholdsfond			-1 070 000
Avsatt til annen egenkapital		343 551	-366 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>343 551</b>	<b>-1 436 950</b>





Organisasjonsnr: 885 617 662  
SAMEIET BEITO APARTMENTS I

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameiere		9 967	28 405
Andre kortsiktige fordringer		3 800	
Sum fordringer		13 767	28 405
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		295 948	306 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 948	306 804
Sum omløpsmidler		309 715	335 209
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri egenkapital		204 581	-138 970
Sum opptjent egenkapital		204 581	-138 970
Sum egenkapital	4	204 581	-138 970
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 150	358 391
Utbytte	4		
Påløpte kostnader		21 866	
Forskuddsbetalte sameiekostnader		20 118	115 788
Sum kortsiktig gjeld		105 134	474 179



Sum gjeld	105 134	474 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	309 715	335 209



Organisasjonsnr: 885 617 662  
SAMEIET BEITO APARTMENTS I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2024

## Sameiet Beito Apartments I

Org.nr. 885 617 662



## Resultatregnskap

Sameiet Beito Apartments I

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	Budsjett 2024	2023
Innkalt fra sameierne		1 999 930	2 000 000	1 999 990
Inntekter fra el-billading		26 786	25 000	25 777
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 026 716</b>	<b>2 025 000</b>	<b>2 025 767</b>
Strøm		60 945	80 000	62 990
Vaktmester		106 967	150 000	145 800
Brøyting/strøing		126 639	110 000	107 811
Bidrag løypekjøring		49 500	48 000	47 250
Drift/vedlikehold	3	704 706	515 000	2 555 826
Rekvisita/småanskaffelser		4 918	10 000	3 465
TV-avgifter		247 363	242 000	242 373
Forsikring		196 429	200 000	199 850
Egenandel forsikring		30 000	0	0
Forretningsførsel		101 937	95 000	89 535
Honorar revisjon		18 750	18 000	17 500
Teknisk bistand		16 500	0	0
Annen driftskostnad		16 314	22 000	24 882
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 680 967</b>	<b>1 490 000</b>	<b>3 497 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 749</b>	<b>535 000</b>	<b>-1 471 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekt		1 237	0	35 282
Bankgebyrer/morarenter		3 435	0	717
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 198</b>	<b>0</b>	<b>34 565</b>
Resultat før skattekostnad		343 551	535 000	-1 436 950
<b>Årsresultat</b>		<b>343 551</b>	<b>535 000</b>	<b>-1 436 950</b>
<b>Overføringer</b>				
Tilvedlikeholdsfond		0	0	-1 070 000
Avsatt til annen egenkapital		343 551	0	-366 950
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>343 551</b>	<b>0</b>	<b>-1 436 950</b>

Sameiet Beito Apartments I

Side 2



## Balanse

Sameiet Beito Apartments I

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på sameiere		9 967	28 405
Andre kortsiktige fordringer		3 800	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 767</b>	<b>28 405</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 948	306 804
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>



## Balanse

Sameiet Beito Apartments I

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri egenkapital		204 581	-138 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>204 581</u>	<u>-138 970</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<u>204 581</u>	<u>-138 970</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 150	358 391
Påløpte kostnader		21 866	0
Forskuddsbetalte sameiecostnader		20 118	115 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>105 134</u>	<u>474 179</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>105 134</u>	<u>474 179</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>309 715</u>	<u>335 209</u>

Oslo, 05.02.2025

Styret i Sameiet Beito Apartments I

\_\_\_\_\_  
Svein Andreas Løwengreen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Harald Løberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tone Sellevold Soltvedt  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Dalaker  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thor Håkon Edquist  
Styremedlem



Sameiet Beito Apartments I

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

### Driftsinntekter

Sameiet fakturerer sameierne fordelt etter sameiebrøken til dekning av løpende driftskostnader og utgifter til fremtidig vedlikehold. Inntektsføres i takt med leieperiode .

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for mulige tap.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Sameiet har ingen ansatte.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Sameiet er ikke pliktig å tegne pensjonsforsikring iht. bestemmelsene om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisjon

Revisors honorar er kostnadsført med kr. 18 750 inkl. mva. alt vedrørende revisjon.

## Note 2 Eiendom/anleggsmidler

Sameiet eier ingen eiendom

Sameiet Beito Apartments I

Side 5



Sameiet Beito Apartments I

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 3 Vedlikehold

	2024	Budsjett	2023
Drift/vedlikehold ventilasjon/VVS	0	10 000	0
Drift/vedlikehold elektro	51 355	20 000	111 685
Drift/vedlikehold el-bilanlegg	58 409	15 000	13 800
Drift/vedlikehold brannalarm	48 217	30 000	62 943
Drift/vedlikehold andre tekniske anlegg	17 424	10 000	13 790
Vedlikehold bygg	529 301	440 000	2 353 608
<b>Sum</b>	<b>704 706</b>	<b>525 000</b>	<b>2 555 826</b>

## Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Vedlikeholdsfond	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	-138 970	0	-138 970
Årets resultat	343 551	0	343 551
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>204 581</b>	<b>0</b>	<b>204 581</b>

Sameiet Beito Apartments I

Side 6



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i  
**Sameiet Beito Apartments I**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Beito Apartments I som viser et overskudd på kr 343 551. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapport og budsjett for 2024. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke i øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



## *Styrets ansvar for årsregnskapet*

---

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. februar 2025

PKF ReVisjon AS

Jø-Inge Knutsen

statsautorisert revisor



## Balanse

### Sameiet Beito Apartments I

Egenkapital og gjeld	Note	2024	
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri egenkapital		204 581	-138 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 581</b>	<b>-138 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>204 581</b>	<b>-138 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 150	358 391
Påløpte kostnader		21 866	0
Forskuddsbetalte sameiekostnader		20 118	115 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 134</b>	<b>474 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 134</b>	<b>474 179</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>309 715</b>	<b>335 209</b>

 BankID Signing  
Harald Løberg  
2025-02-06

 BankID Signing  
Svein Løwengreen  
2025-02-06

 BankID Signing  
Trond Dalaker  
2025-02-08

 BankID Signing  
Tone Soltvedt  
2025-02-09

 BankID Signing  
Thor Edquist  
2025-02-09

Oslo, 05.02.25

Styret i Sameiet Beito Apartments I

\_\_\_\_\_  
Svein Andreas Løwengreen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Harald Løberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tone Sellevold Soltvedt  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Dalaker  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thor Håkon Edquist  
Styremedlem