Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 650 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TN STORÅKEREN 11 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storåkeren 11 9411 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Morten Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 007	13 545
Sum kostnader		**26 007**	**13 545**
Driftsresultat		**-26 007**	**-13 545**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	31 815	29 297
Annen renteinntekt		502 530	43
Sum finansinntekter		**534 345**	**29 340**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 445 711	285 237
Annen rentekostnad	3	1 053 753	1 113 870
Annen finanskostnad			260
Sum finanskostnader		**2 499 464**	**1 399 367**
Netto finans		**-1 965 120**	**-1 370 027**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-1 991 126**	**-1 383 572**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-438 047	-304 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Årsresultat		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 553 079	-1 079 186
Sum overføringer og disponeringer		**-1 553 079**	**-1 079 186**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 020 073	582 026
Sum immaterielle eiendeler		**1 020 073**	**582 026**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	33 816 719	33 816 719
Sum finansielle anleggsmidler		**33 816 719**	**33 816 719**
Sum anleggsmidler		**34 836 792**	**34 398 745**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		469	
Konsernfordringer	2	483 627	451 812
Sum fordringer		**484 095**	**451 812**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 198	15 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**6 198**	**15 017**
Sum omløpsmidler		**490 293**	**466 828**
SUM EIENDELER		**35 327 085**	**34 865 573**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 611 057	2 057 978
Sum opptjent egenkapital		**-3 611 057**	**-2 057 978**
Sum egenkapital		**-3 581 057**	**-2 027 978**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		31 280 000
Langsiktig konserngjeld	2	37 552 468	
Sum annen langsiktig gjeld		**37 552 468**	**31 280 000**
Sum langsiktig gjeld		**37 552 468**	**31 280 000**
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 355 674	5 392 097
Annen kortsiktig gjeld	3		221 454
Sum kortsiktig gjeld		**1 355 674**	**5 613 551**
Sum gjeld		**38 908 142**	**36 893 551**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**35 327 085**	**34 865 573**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 758826

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 650 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TN STORÅKEREN 11 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storåkeren 11 9411 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Morten Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 919 650 788
TN STORÅKEREN 11 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 007	13 545
Sum kostnader		**26 007**	**13 545**
Driftsresultat		**-26 007**	**-13 545**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	31 815	29 297
Annen renteinntekt		502 530	43
Sum finansinntekter		**534 345**	**29 340**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 445 711	285 237
Annen rentekostnad	3	1 053 753	1 113 870
Annen finanskostnad			260
Sum finanskostnader		**2 499 464**	**1 399 367**
Netto finans		**-1 965 120**	**-1 370 027**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-1 991 126**	**-1 383 572**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-438 047	-304 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Årsresultat		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1 553 079**	**-1 079 186**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 553 079	-1 079 186
Sum overføringer og disponeringer		**-1 553 079**	**-1 079 186**

Organisasjonsnr: 919 650 788
TN STORÅKEREN 11 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 020 073	582 026
Sum immaterielle eiendeler		**1 020 073**	**582 026**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	33 816 719	33 816 719
Sum finansielle anleggsmidler		**33 816 719**	**33 816 719**
Sum anleggsmidler		**34 836 792**	**34 398 745**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		469	
Konsernfordringer	2	483 627	451 812
Sum fordringer		**484 095**	**451 812**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 198	15 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**6 198**	**15 017**
Sum omløpsmidler		**490 293**	**466 828**
SUM EIENDELER		**35 327 085**	**34 865 573**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 611 057	2 057 978
Sum opptjent egenkapital		**-3 611 057**	**-2 057 978**
Sum egenkapital		**-3 581 057**	**-2 027 978**
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		31 280 000
Langsiktig konserngjeld	2	37 552 468	
Sum annen langsiktig gjeld		**37 552 468**	**31 280 000**
Sum langsiktig gjeld		**37 552 468**	**31 280 000**
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 355 674	5 392 097
Annen kortsiktig gjeld	3		221 454
Sum kortsiktig gjeld		**1 355 674**	**5 613 551**
Sum gjeld		**38 908 142**	**36 893 551**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**35 327 085**	**34 865 573**

Organisasjonsnr: 919 650 788
TN STORÅKEREN 11 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Tian Næringseiendom AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
TN Storåkeren 11 AS	100.00%	100.00%	16294466.00	3073188.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Jfr. RL § 3-2

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

REVIGO
revisjon og gode råd

Til generalforsamlingen i

TN Storåkeren 11 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert selskapet TN Storåkeren 11 Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 553 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet.* Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

REVIGO
NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund
www.revigo.no
Telefon: 77 00 64 00
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

REVIGO
revisjon og gode råd

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 21. mai 2021

Revigo Harstad AS

Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor

REVIGO
NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS Mølnholtet 42, 9414 Harstad
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS Dronningens gate 41, 8514 Narvik
kontor Brønnøy Storgata 75, 8900 Brønnøysund
www.revigo.no
Telefon: 77 00 64 00
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Legally signed by
Finn Håkon Jørstad
21.05.2021

Legally signed by
Jan Morten Sørgård
22.05.2021

Legally signed by
Dulo Dizdarevic
23.05.2021

Legally signed by
Mona Thrane Sørgård
26.05.2021

Årsregnskap 2020
for
TN Storåkeren 11 Holding AS

Organisasjonsnr. 919650788

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		**0**	**0**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 007	13 545
Sum driftskostnader		**26 007**	**13 545**
DRIFTSRESULTAT		**-26 007**	**-13 545**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	31 815	29 297
Annen renteinntekt		502 530	43
Sum finansinntekter		**534 345**	**29 340**
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	1 445 711	285 237
Annen rentekostnad	3	1 053 753	1 113 870
Annen finanskostnad		0	260
Sum finanskostnader		**2 499 464**	**1 399 367**
NETTO FINANSPOSTER		**-1 965 120**	**-1 370 027**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**-1 991 126**	**-1 383 572**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-438 047	-304 386
ORDINÆRT RESULTAT		**-1 553 079**	**-1 079 186**
ÅRSRESULTAT		**-1 553 079**	**-1 079 186**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	-1 553 079	-1 079 186
SUM OVERF. OG DISP.		**-1 553 079**	**-1 079 186**

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 020 073	582 026
Sum immaterielle eiendeler		**1 020 073**	**582 026**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	33 816 719	33 816 719
Sum finansielle anleggsmidler		**33 816 719**	**33 816 719**
SUM ANLEGGSMIDLER		**34 836 792**	**34 398 745**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	483 627	451 812
Andre kortsiktige fordringer		469	0
Sum fordringer		**484 095**	**451 812**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 198	15 017
SUM OMLØPSMIDLER		**490 293**	**466 828**
SUM EIENDELER		**35 327 085**	**34 865 573**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-3 611 057	-2 057 978
Sum opptjent egenkapital		**-3 611 057**	**-2 057 978**
SUM EGENKAPITAL		**-3 581 057**	**-2 027 978**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	31 280 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	37 552 468	0
Sum annen langsiktig gjeld		**37 552 468**	**31 280 000**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**37 552 468**	**31 280 000**

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 355 674	5 392 097
Annen kortsiktig gjeld	3	0	221 454
SUM KORTSIKTIG GJELD		**1 355 674**	**5 613 551**
SUM GJELD		**38 908 142**	**36 893 551**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**35 327 085**	**34 865 573**

Harstad, 21. mai 2021

Finn Håkon Jørstad
Styreleder

Jan Morten Sørgård
Nestleder

Mona Thrane Sørgård
Styremedlem

Dulo Dizdarevic
Daglig leder

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og felles-kontrollert virksomhet

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og felles-kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og dermed heller ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Det foreligger ingen kostnader eller forpliktelser knyttet til lønn eller pensjon i selskapets årsregnskap.

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	3 751	4 063
Andre tjenester	2 938	4 063
Totalt	**6 688**	**8 125**

Styret og daglig leder
Det er ikke stilt sikkerhet for eller gitt lån til ledende personer i selskapet eller deres nærstående. Det foreligger ingen avtaler om andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Daglig ledertjenester utføres gjennom Tian AS. Det betales honorar etter medgått tid for forretningsførsel.

Note 2 - Konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eier-andel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TN Storåkeren 11 AS , 999 665 977	100,00 %	100,00 %	3 073 188	16 294 466

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	**2020**	**2019**
Andre kortsiktige fordringer	483 627	451 812
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	**483 627**	**451 812**
Gjeld		
Leverandørgjeld	16 468	0
Annen kortsiktig gjeld	1 339 206	5 392 097
Annen langsiktig gjeld	37 552 468	0
Sum gjeld	**38 908 142**	**5 392 097**

Selskapet har ikke avtale knyttet til langsiktig konsern-lån. Langsiktig gjeld som forfaller utover fem år fra balansedato kan derfor ikke angis.

TN Storåkeren 11 Holding AS

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Noter 2020

Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har ingen kausjonserklæringer.

	2020	2019
Renteinntekter konserninterne fordringer	31 815	29 297
Rentekostnad konserninternt lån	1 445 711	285 237

Det er benyttet en konsernintern renteberegning på 6,5%. Renten er tillagt saldo.

Note 3 - Langsiktig gjeld og renter

Fjorårets langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er overtatt av datterselskap i 2020.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnader	-1 991 126	0
Inntekt	**-1 991 126**	

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-438 047	-304 386
Samlede ordinære skattekostnader	**-438 047**	**-304 386**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	**2020**	**2019**
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 636 699	2 645 573
Sum negative skatteøkende forskjeller	**4 636 699**	**2 645 573**
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-4 636 699	-2 645 573
Balanseført utsatt skattefordel	**1 020 073**	**582 026**

Legally signed by Finn Håkon Jørstad 21.05.2021
Legally signed by Jan Morten Sørgård 22.05.2021
Legally signed by Dulo Dizdarevic 23.05.2021
Legally signed by Mona Thrane Sørgård 26.05.2021

Noter 2020

Note 5 - Aksjekapital og endring av egenkapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tian Næringseiendom AS	919 651 989	300	100,00 %

Eier av Tian Næringseiendom AS er Tian Holding AS med 100 %.

Nestleder Jan Morten Sørgård eier 91,76 % av aksjene i Tian Holding AS.

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-2 057 978	-2 027 978
Anvendt til årsresultat		-1 553 079	-1 553 079
Pr 31.12.	**30 000**	**-3 611 057**	**-3 581 057**

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger potensiale for inntjening i datterselskap.