



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 208 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Ombergveien 49B
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Grini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 386 206	3 061 918
Sum inntekter		3 386 206	3 061 918
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	905 280	905 280
Annen driftskostnad		1 299 792	1 246 206
Sum kostnader		2 205 072	2 151 486
Driftsresultat		1 181 133	910 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	
Sum finansinntekter		31	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		638 102	542 701
Annen rentekostnad		11	32
Sum finanskostnader		638 113	542 733
Netto finans		-638 082	-542 733
Ordinært resultat før skattekostnad		543 052	367 700
Skattekostnad	2, 3	200 570	154 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 482	212 865
Årsresultat		342 482	212 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Konsernbidrag		32 209	25 285
Annen egenkapital		-89 727	187 581
Sum overføringer og disponeringer		342 482	212 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 238 315	18 121 982
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 176	133 789
Sum varige driftsmidler		17 350 491	18 255 771
Sum anleggsmidler		17 350 491	18 255 771
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 602	824
Andre fordringer		139 513	35 326
Sum fordringer		263 115	36 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196
Sum omløpsmidler		715 782	1 469 346
SUM EIENDELER		18 066 273	19 725 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 224 000	1 224 000
Sum innskutt egenkapital		1 254 000	1 254 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	149 492	239 219
Sum opptjent egenkapital		149 492	239 219
Sum egenkapital	5	1 403 492	1 493 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 677 996	17 737 996
Sum annen langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Sum langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		275 546	273 073
Betalbar skatt	2	191 485	147 702
Utbytte		400 000	
Kortsiktig konserngjeld		73 711	32 417
Annen kortsiktig gjeld		44 043	40 710
Sum kortsiktig gjeld		984 785	493 902
Sum gjeld		16 662 781	18 231 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 066 273	19 725 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449702

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 208 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Ombergveien 49B
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Grini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 208 320
ROSENBORGVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 386 206	3 061 918
Sum inntekter		3 386 206	3 061 918
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	905 280	905 280
Annen driftskostnad		1 299 792	1 246 206
Sum kostnader		2 205 072	2 151 486
Driftsresultat		1 181 133	910 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	
Sum finansinntekter		31	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		638 102	542 701
Annen rentekostnad		11	32
Sum finanskostnader		638 113	542 733
Netto finans		-638 082	-542 733
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	200 570	154 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 482	212 865
Årsresultat		342 482	212 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Konsernbidrag		32 209	25 285
Annen egenkapital		-89 727	187 581
Sum overføringer og disponeringer		342 482	212 866



Organisasjonsnr: 915 208 320
ROSENBORGVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 238 315	18 121 982
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 176	133 789
Sum varige driftsmidler		17 350 491	18 255 771
Sum anleggsmidler		17 350 491	18 255 771

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		123 602	824
Andre fordringer		139 513	35 326
Sum fordringer		263 115	36 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		18 066 273	19 725 117
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 224 000	1 224 000
Sum innskutt egenkapital		1 254 000	1 254 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	149 492	239 219
Sum opptjent egenkapital		149 492	239 219

Sum egenkapital

Sum egenkapital	5	1 403 492	1 493 219
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 677 996	17 737 996
Sum annen langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Sum langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		275 546	273 073
Betalbar skatt	2	191 485	147 702
Utbytte		400 000	
Kortsiktig konserngjeld		73 711	32 417
Annen kortsiktig gjeld		44 043	40 710
Sum kortsiktig gjeld		984 785	493 902
Sum gjeld		16 662 781	18 231 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 066 273	19 725 117



Organisasjonsnr: 915 208 320
ROSENBORGVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

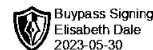
Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Til generalforsamlingen i Rosenborgveien 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rosenborgveien 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 342 482. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 30.05.2023

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk godkjent

Elisabeth F. Dale

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2



Årsregnskap for 2022

**ROSENBORGVEIEN 3 AS
1661 ROLVSØY**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 ROSENBORGVEIEN 3 AS



	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 386 206	3 061 918
Sum driftsinntekter		3 386 206	3 061 918
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(905 280)	(905 280)
Annen driftskostnad		(1 299 792)	(1 246 206)
Sum driftskostnader		(2 205 072)	(2 151 486)
Driftsresultat		1 181 133	910 433
Annen renteinntekt		31	0
Sum finansinntekter		31	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(638 102)	(542 701)
Annen rentekostnad		(11)	(32)
Sum finanskostnader		(638 113)	(542 733)
Netto finans		(638 082)	(542 733)
Resultat før skattekostnad		543 052	367 700
Skattekostnad	2, 3	(200 570)	(154 834)
Årsresultat		342 482	212 866
Overføringer			
Utbytte		400 000	0
Konsernbidrag		32 209	25 285
Annen egenkapital		(89 727)	187 581
Sum		342 482	212 866



Balanse pr. 31. desember 2022 ROSENBORGVEIEN 3 AS



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 238 315	18 121 982
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 176	133 789
Sum varige driftsmidler		17 350 491	18 255 771
Sum anleggsmidler		17 350 491	18 255 771
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		123 602	824
Andre fordringer		139 513	35 326
Sum fordringer		263 115	36 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 667	1 433 196
Sum omløpsmidler		715 782	1 469 346
Sum eiendeler		18 066 273	19 725 117



Balanse pr. 31. desember 2022 ROSENBORGVEIEN 3 AS



	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 224 000	1 224 000
Sum innskutt egenkapital		1 254 000	1 254 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	149 492	239 219
Sum opptjent egenkapital		149 492	239 219
Sum egenkapital	5	1 403 492	1 493 219
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 677 996	17 737 996
Sum annen langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Sum langsiktig gjeld		15 677 996	17 737 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		275 546	273 073
Betalbar skatt	2	191 485	147 702
Kortsiktig konserngjeld		73 711	32 417
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		44 043	40 710
Sum kortsiktig gjeld		984 785	493 902
Sum gjeld		16 662 781	18 231 898
Sum egenkapital og gjeld		18 066 273	19 725 117

Fredrikstad
25.05.2023

John Thorvald Grini
Styrets leder

Hans Christian Grini
Styremedlem



Noter 2022 ROSENBORGVEIEN 3 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

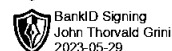
Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 854 122	26 509 997	216 132	28 580 251
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 854 122	26 509 997	216 132	28 580 251
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(10 242 137)	(82 343)	(10 324 480)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(11 125 804)	(103 956)	(11 229 760)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 854 122	15 384 193	112 176	17 350 491
Årets avskrivninger		(883 667)	(21 613)	(905 280)
Økonomisk levetid		30 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,33 %	10 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	543 052	367 700
+/- Permanente forskjeller	(31)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	368 659	336 091
Årets skattegrunnlag	911 680	703 791
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	200 570	154 834
Sum	200 570	154 834
Skattekostnad i resultatregnskapet	200 570	154 834
Betalbar skatt i skattekostnad	200 570	154 834
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(9 085)	(7 132)
Betalbar skatt i balansen	191 485	147 702

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(541 045)	(909 704)	368 659
Netto forskjeller	(541 045)	(909 704)	368 659
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	541 045	909 704	(368 659)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0


Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 200 135



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

 BankID Signing
Hans Christian Grini
2023-05-27

 BankID Signing
John Thorvald Grini
2023-05-29

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRINI AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 224 000	239 219	1 493 219
Årets resultat			342 482	342 482
Konsernbidrag			(32 209)	(32 209)
Avsatt utbytte			(400 000)	(400 000)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 224 000	149 492	1 403 492

Note 6 - Langsiktig konserngjeld

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	(15 677 996)	(17 737 996)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i konsernet	17 238 315	18 121 982

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet, Grini AS med de samme betingelser som morselskapet har på det langsiktige lånet i DNB. Av langsiktig gjeld på kr 15 677 996 forfaller kr 12 974 056 om mer enn 5 år. Det er pant i selskapets eiendommer med kr 25 mill til DNB Bank ASA.

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon-ansatte

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte.