



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Chen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	334 901	352 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 901</b>	<b>352 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 901</b>	<b>-352 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 570 270	6 162 000
Annen renteinntekt		178 134	207 984
Valutagevinst		1 241 305	74 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 989 710</b>	<b>6 444 342</b>
Annen rentekostnad	7	1 316 332	2 563 416
Valutatap			3 731 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 316 332</b>	<b>6 295 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 673 378</b>	<b>149 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-203 226</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		-44 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	39 000 000	
Overført til annen egenkapital	6		-158 570
Overført fra annen egenkapital	6	-2 661 523	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		54 550 288
Lån til foretak i samme konsern			5 260 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>59 811 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 811 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		180 026	2 000
Konsernfordringer			6 162 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 026</b>	<b>6 164 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		40 821 903	65 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 821 903</b>	<b>65 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 001 929</b>	<b>6 229 147</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		874 187	3 535 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>874 187</b>	<b>3 535 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 874 187</b>	<b>4 535 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		61 298 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 298 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 298 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			168 594
Betalbar skatt	8		
Utbytte		39 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		127 742	37 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>206 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>61 504 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323441

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Chen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 645 019  
TANGEN HAVNELAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	334 901	352 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 901</b>	<b>352 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 901</b>	<b>-352 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 570 270	6 162 000
Annen renteinntekt		178 134	207 984
Valutagevinst		1 241 305	74 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 989 710</b>	<b>6 444 342</b>
Annen rentekostnad	7	1 316 332	2 563 416
Valutatap			3 731 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 316 332</b>	<b>6 295 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 673 378</b>	<b>149 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-203 226</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		-44 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	39 000 000	
Overført til annen egenkapital	6		-158 570
Overført fra annen egenkapital	6	-2 661 523	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>



Organisasjonsnr: 990 645 019  
TANGEN HAVNELAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	54 550 288	
Lån til foretak i samme konsern		5 260 802	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 811 090</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 811 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		180 026	2 000
Konsernfordringer			6 162 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 026</b>	<b>6 164 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		40 821 903	65 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 821 903</b>	<b>65 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 001 929</b>	<b>6 229 147</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		874 187	3 535 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>874 187</b>	<b>3 535 710</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 874 187</b>	<b>4 535 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		61 298 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 298 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 298 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			168 594
Betalbar skatt	8		
Utbytte		39 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		127 742	37 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>206 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>61 504 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>



Organisasjonsnr: 990 645 019  
TANGEN HAVNELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers   
Business Management AS 

# Årsregnskap 2021

Tangen Havnelager AS

Org.nr.: 990 645 019



### Tangen Havnelager AS

#### Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	334 901	352 404
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>334 901</b>	<b>352 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 901</b>	<b>-352 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 570 270	6 162 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		178 134	207 984
Valutagevinst		1 241 305	74 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 989 710</b>	<b>6 444 342</b>
Annen rentekostnad	7	1 316 332	2 563 416
Valutatap		0	3 731 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 316 332</b>	<b>6 295 164</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 673 378</b>	<b>149 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-203 226</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	-44 656
<b>Ordinært resultat</b>	<b>6</b>	<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 338 477</b>	<b>158 570</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Ordinært utbytte	6	39 000 000	0
Overført til annen egenkapital	6	0	-158 570
Overført fra annen egenkapital	6	-2 661 523	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 338 477</b>	<b>-158 570</b>



### Tangen Havnelager AS

---

#### Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	54 550 288
Lån til selskap i samme konsern		0	5 260 802
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 811 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 811 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		0	6 162 000
Andre kortsiktige fordringer		180 026	2 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 026</b>	<b>6 164 000</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		40 821 903	65 147
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>40 821 903</b>	<b>65 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 001 929</b>	<b>6 229 147</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>



## Tangen Havnelager AS

### Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		874 187	3 535 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>874 187</b>	<b>3 535 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 874 187</b>	<b>4 535 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	61 298 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 298 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	168 594
Avsatt utbytte		39 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		127 742	37 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>206 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 127 742</b>	<b>61 504 527</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 001 929</b>	<b>66 040 237</b>

Oslo, 20.01.2022  
Styret i Tangen Havnelager AS

Jon Christian Syvertsen  
styreleder

Svein Oscar Spieler  
styremedlem

Nicolai Eirik Lorentzen  
styremedlem



## Tangen Havnelager AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 12. desember 2006.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes i henhold til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Tangen Havneler AS

---

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført honorar til styret med NOK 79 870 i 2021, hvorav NOK 39 935 gjelder 2020.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 8 000 ekskl. MVA.

#### Note 3 Administrasjonskostnader

	2021	2020
Forretningsførsel	230 840	111 102
Revisjon	8 000	23 500
Styrehonorar	79 870	39 935
Honorar arkitekt	0	158 594
Andre kostnader	16 191	19 273
<b>Sum</b>	<b>334 901</b>	<b>352 404</b>

#### Note 4 Datterselskap

100% av aksjene i datterselskapet Havnegaten 59 AS er solgt med overtakelser 16. desember 2021.



### Tangen Havneler AS

#### Noter

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tangen Havneler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian & Co AS	28	28,00	28,00
Sos Shipping AS	9	9,00	9,00
Johs. Hansen Rederi AS	6	6,00	6,00
Nelo AS	5	5,00	5,00
Albatross Investment AS	3	3,00	3,00
Aventi AS	3	3,00	3,00
Bsn AS	3	3,00	3,00
Chamar AS	3	3,00	3,00
F Reme Holding AS	3	3,00	3,00
Gram International Inc	3	3,00	3,00
Løren Holding AS	3	3,00	3,00
Oppkuven AS	3	3,00	3,00
Otto Holmen AS	3	3,00	3,00
Ram Ram AS	3	3,00	3,00
Svein Becken	3	3,00	3,00
Syneco AS	3	3,00	3,00
Sævelid AS	3	3,00	3,00
Templar Invest AS	3	3,00	3,00
Th Reme AS	3	3,00	3,00
Timba Invest AS	3	3,00	3,00
Vasco AS	3	3,00	3,00
Bente Larsen	1	1,00	1,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2021	1 000 000	3 535 710	4 535 710
Årets resultat		36 338 477	36 338 477
Utbytte		-39 000 000	-39 000 000
<b>Per 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>874 187</b>	<b>1 874 187</b>



**Tangen Havnelager AS**

---

Noter

**Note 7 Langsiktig gjeld**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantelån Danske Bank	0	61 298 324
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>61 298 324</b>

I forbindelse med salg av aksjene i Havnegaten 59 AS er pantelånet i Danske Bank innfridd i sin helhet den 16. desember 2021, beløp EUR 5.745.910,46.



### Tangen Havnelager AS

---

#### Noter

##### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-44 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-44 656</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	36 338 477	-203 226
Permanente forskjeller	-36 570 270	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	202 982
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-231 793</b>	<b>-244</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 355 640
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 355 640
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 037	-244	231 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 037	244	-231 793
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-51 048</b>	<b>-54</b>	<b>50 995</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tangen Havnelager AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Tangen Havnelager AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: V3BDY-2V04E-NCV2M-KXEZ-WLKEB-453EK



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Tangen Havnelager AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 24. januar 2022  
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: V3BDY-2VO4E-NCV2IM-KXEZ-WLKEB-453EK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-01-24 12:51:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V3BDY-2VO4E-NCV2IM-KJXEZ-WLKEB-453EK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>