



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 214 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLAKK GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Korsegata 8 6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Merete Berg Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 623	45 190
Sum inntekter		63 623	45 190
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	5 471 433	4 610 175
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	1 586 932	1 310 551
Annen driftskostnad	3	20 090 966	16 094 971
Sum kostnader		27 149 331	22 015 697
Driftsresultat		-27 085 708	-21 970 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	70 455 896	227 161 898
Sum finansinntekter		70 455 896	227 161 898
Annen finanskostnad	5,9	116 069 855	39 911 893
Sum finanskostnader		116 069 855	39 911 893
Netto finans		-45 613 959	187 250 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 699 667	165 279 498
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-293 991	-5 333 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 405 676	170 613 317
Årsresultat		-72 405 676	170 613 317
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	-72 405 676	170 613 317
Sum overføringer og disponeringer		-72 405 676	170 613 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	2 120 140	2 249 723
Utsatt skattefordel	6	22 342 272	15 499 784
Sum immaterielle eiendeler		24 462 412	17 749 507
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 642 859	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	4 405 490	4 328 141
Sum varige driftsmidler		19 048 349	4 328 141
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,16	759 905 604	563 476 290
Investeringer i aksjer og andeler	9	87 873 911	56 689 939
Andre fordringer	10,11	602 484 874	289 177 781
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 264 389	909 344 010
Sum anleggsmidler		1 493 775 150	931 421 658
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	83 418	174 741
Sum varer		83 418	174 741
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 346 473	1 663 787
Andre fordringer	10	328 212 009	668 152 115
Sum fordringer		330 558 482	669 815 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 140 383	80 329 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 383	80 329 078
Sum omløpsmidler		331 782 283	750 319 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 825 557 433	1 681 741 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	14	204 752 115	204 499 357
Annen innskutt egenkapital		6 038 278	
Sum innskutt egenkapital		211 320 393	205 029 357
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	99 011 123	160 613 317
Sum opptjent egenkapital		99 011 123	160 613 317
Sum egenkapital		310 331 516	365 642 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	313 947 063	233 289 676
Ansvarlig lånekapital	10	51 371 350	
Øvrig langsiktig gjeld	10,16	490 660 586	134 219 380
Sum annen langsiktig gjeld		855 978 999	367 509 056
Sum langsiktig gjeld		855 978 999	367 509 056
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	343 000 000	258 150 000
Leverandørgjeld	10	6 217 505	2 615 907
Skyldige offentlige avgifter		413 250	474 965
Annen kortsiktig gjeld	10	204 735 344	587 547 982
Ansvarlig lån	10	104 880 817	99 800 793
Sum kortsiktig gjeld		659 246 916	948 589 647
Sum gjeld		1 515 225 915	1 316 098 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 557 431	1 681 741 377



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 290 242 166	1 083 615 133
Annen driftsinntekt		75 383 569	39 501 573
Sum inntekter	2	1 365 625 735	1 123 116 706
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12	-52 453 660	-5 193 885
Varekostnad	12	557 078 598	397 382 955
Lønnskostnad	3,4	454 818 054	379 933 512
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	82 594 412	63 570 899
Annen driftskostnad	3	281 748 996	222 326 225
Sum kostnader		1 323 786 400	1 058 019 706
Driftsresultat		41 839 335	65 097 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	9	-8 568 646	-9 095 329
Annen finansinntekt	5	19 118 485	12 417 058
Sum finansinntekter		10 549 839	3 321 729
Annen finanskostnad	5,9	86 077 393	56 794 934
Sum finanskostnader		86 077 393	56 794 934
Netto finans		-75 527 554	-53 473 205
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 688 219	11 623 795
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 812 235	-4 875 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 500 454	16 498 902
Årsresultat		-41 500 454	16 498 902



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	7	3 357 529	91 602
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	39 920 487	37 723 103
Utsatt skattefordel	6	58 958 721	64 899 357
Goodwill	7	21 762 336	16 624 258
Sum immaterielle eiendeler		123 999 073	119 338 320
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,16	1 376 946 901	1 158 582 749
Maskiner og anlegg	8,16	80 256 648	60 255 962
Skip, rigger, fly og lignende	8,16	91 147 105	99 655 293
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8,16	95 790 035	71 616 583
Sum varige driftsmidler		1 644 140 689	1 390 110 587
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	11 048 867	33 630 407
Investeringer i aksjer og andeler	9,16	63 154 985	61 477 270
Andre fordringer	4,10,1 1	119 106 473	55 767 342
Sum finansielle anleggsmidler		193 310 325	150 875 019
Sum anleggsmidler		1 961 450 087	1 660 323 926
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12,16	267 429 925	209 109 547
Sum varer		267 429 925	209 109 547
Fordringer			
Kundefordringer	16	156 745 440	107 447 457
Andre fordringer	10	157 623 201	39 389 840
Sum fordringer		314 368 641	146 837 297



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	110 254 349	141 612 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 254 349	141 612 182
Sum omløpsmidler		692 052 915	497 559 026
SUM EIENDELER		2 653 503 002	2 157 882 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	530 000	530 000
Overkurs	14	273 410 983	273 410 983
Sum innskutt egenkapital		273 940 983	273 940 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	195 008 582	140 093 319
Minoritetsinteresser	14	29 237 846	33 612 852
Sum opptjent egenkapital		224 246 428	173 706 171
Sum egenkapital		498 187 411	447 647 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	15	26 036 705	27 893 449
Sum avsetninger for forpliktelser		26 036 705	27 893 449
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	1 096 756 239	907 957 591
Ansvarlig lånekapital	10	51 371 350	49 252 153
Øvrig langsiktig gjeld	10,16	9 762 473	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 157 890 062	957 209 744
Sum langsiktig gjeld		1 183 926 767	985 103 193
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	516 964 972	368 525 279



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		151 440 208	99 840 248
Betalbar skatt	6	2 380 443	0
Skyldige offentlige avgifter		83 829 164	56 316 470
Kortsiktig konserngjeld	10	111 893 220	100 649 813
Ansvarlig lån	10	104 880 817	99 800 795
Sum kortsiktig gjeld		971 388 824	725 132 605
Sum gjeld		2 155 315 591	1 710 235 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 503 002	2 157 882 952



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Flakk Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flakk Gruppen AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 6. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Flakk Gruppen AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: WQZZK84MML-04T11-E41UT-78XXE-QJ52N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1416660

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-07-06 07:38:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WCZZK-8A4ML-04T11-E41UT-78XXE-QISE2N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2022

Dokumentet er elektronisk signert



ÅRSBERETNING

Konsernet Flakk Gruppen AS

2022

Flakk Gruppen AS er et holdingselskap med eierinteresser innen flere ulike forretningsområder. Virksomheten inkluderer bl.a. tekstil, reiseliv, byggevarer, luftfart, eiendom og komposittmaterialer. Hovedkontor er lokalisert i Ålesund, Norge.

Det ble i 2022 besluttet en omstrukturering av Flakk Gruppen konsernet, med overordnet formål om å forenkle og effektivisere organisasjonsstrukturen. Prosessen pågår også i 2023.

I henhold til krav i regnskapslovens § 3-3a, bekrefter styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernet oppnådde en total omsetning i 2022 på 1 365 625 735 NOK mot 1 123 116 706 NOK i 2021. Andre inntekter i 2022 ble 75 383 569 NOK som følge av salg av eiendom og helikopter. Driftsresultatet (EBIT) ble på 41 839 336 NOK mot 65 097 001 NOK året før. Netto finanskostnader ble -75 527 555 NOK mot -53 473 206 i 2021. Avvik skyldes et økt rentenivå, økt gjeld til kredittinstitusjoner og nedskrivning av aksjer i tilknyttede selskap. Konsernets årsresultat endte på -41 500 454 NOK mot 16 498 902 NOK i 2021.

Operasjonelle aktiviteter hadde netto positiv kontantstrøm på 20 778 551 NOK mot 151 453 649 NOK i 2021, netto negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på 342 277 377 NOK mot 610 690 560 NOK i 2021 og netto positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på 288 858 873 NOK for konsernet i 2022 mot 531 775 082 NOK i 2021. Konsernets investeringsaktiviteter var i hovedsak knyttet til utvikling/kjøp av eiendommer og kjøp av aksjer. Investeringene ble delvis tatt over drift og delvis gjennom langsiktig lån fra kredittinstitusjon.

Morselskapet fikk et driftsresultat på -27 085 707 NOK. Årsregnskapet er gjort opp med et resultat etter skatt på -72 405 676 NOK. Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

Overført mot annen egenkapital	-72 405 676 NOK
--------------------------------	-----------------

Morselskapets bokførte egenkapital utgjør etter dette 310 331 516 NOK som tilsvarer 17% av totalbalansen. Konsernets egenkapital er 498 187 411 NOK som tilsvarer en egenkapitalandel på 19%. Egenkapitalandel inklusiv ansvarlige lån ble 25%. Konsernets likviditet per 31.12.2022 var god.

Konsernet arbeider kontinuerlig med produktutvikling innenfor de forskjellige virksomhetsområdene i konsernet. Innovasjon er et strategisk satsningsområde. Blant annet har O.A. D. lansert en kolleksjon med ullgensere produsert med kun naturlige fibre av høy kvalitet, fra mohair til norsk ull. Kolleksjonen er utviklet i samarbeid med italienske Olmes Carretti som er en internasjonalt anerkjent designer. Et omfattende prosjekt pågår knyttet til å etablere en gondolbane fra Devoldfabrikken i Langevåg til Rundehornet på Sulafjellet.

Selskapet og konsernet er utsatt for kredittrisiko, renterisiko og valutarisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som følge av at deler av gjelden har flytende rente. Selskapet kan benytte renteswapper for å redusere renterisikoen. Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2022.

Dokumentet er elektronisk signert



Styret anser at resultatregnskapet og balansen gir tilstrekkelig informasjon og et rettviseende bilde av selskapets og konsernets stilling ved årsskiftet. For ytterligere vurdering av konsernets enkelte virksomhetsområder vises det også til de enkelte selskaps årsberetning og regnskap, samt note 2 i konsernregnskapet.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Mørselskapet har 4 årsverk og konsernet har 922 årsverk. Konsernets ledelse består av mannlige og kvinnelige ledere. Mørselskapets styre har fire styremedlemmer hvorav tre er kvinner. Totalt sykefravær i konsernet var 5% i 2022. Det er i løpet av 2022 ikke registrert vesentlige personskader eller ulykker blant de ansatte hverken i morselskapet eller i konsernet.

Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomhetene og tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisk opprinnelse.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor virksomheten. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Det er ikke registrert noen tilfeller av diskriminering i konsernet i 2022.

Det arbeides kontinuerlig med kompetanseheving på alle plan i konsernet, og arbeidsmiljøet i bedriftene anses som tilfredsstillende.

Ytre miljø

Produksjonsanleggene i konsernet påvirker det ytre miljøet i begrenset grad. Selskapet har ikke produkter eller innsatsfaktorer som kan medføre en betydelig negativ påvirkning av det ytre miljø.

Vår visjon er å bidra til en bærekraftig fremtid. Konsernet har som mål å ta et aktivt miljøansvar og bidra til grønn omstilling. Vi benytter FN sine bærekraftsmål som grunnlag for konsernets arbeid på området. Bærekraftsmål 8, 10 og 13 er retningsgivende. Både vår byggvaredivisjon og reiselivsdivisjon har på plass ansvarlige for bærekraft. Devold-konsernet er i ferd med å ansette leder for bærekraft. Et stort antall tiltak er iverksatt i forbindelse med konsernets handlingsplan for bærekraft.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. For å sikre et helhetlig arbeid har Flakk Gruppen utarbeidet en egen retningslinje med krav og forventninger knyttet til det arbeidet som skal gjennomføres i våre virksomheter. Av denne retningslinjen fremkommer det at hvert underkonsern/datterselskap skal utnevne en ansvarlig ressurs som skal ha det overordnede ansvaret for at denne retningslinjen etterleves. Vi forsøker å identifisere, unngå/forebygge, redusere og redegjøre for negative effekter på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som skjer i vår leverandørkjede eller hos våre samarbeidspartnere. Flakk Gruppen har nulltoleranse til bevisst brudd på åpenhetsloven.

Redegjørelse er tilgjengelig på: www.flakk.no

Dokumentet er elektronisk signert



Fremtidsutsikter

Krigen i Ukraina medfører forsinkelser og økte kostnader. Situasjonen følges opp løpende og tiltak er iverksatt. Makroøkonomiske forhold påvirker konsernet i stor grad. På valutasiden har den norske kronen svekket seg i forhold til EUR og USD. Prisstigningen i Norge er også høy og rentenivået har steget i vesentlig grad. Styret vurderer likevel fremtidig økonomisk utvikling som god. Konsernet har i 2022 investert i vesentlig grad og dette forventes å styrke konsernets konkurransevne og lønnsomhet både på kort og lang sikt.

Ålesund, 30. juni 2023
I styret for Flakk Gruppen AS

Knut Flakk
Styrets leder/daglig leder

Line Kristoffersen Flakk
styremedlem

Maria Lilly Flakk
styremedlem

Erika June Flakk
styremedlem

Dokumentet er elektronisk signert



Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Morselskap			Konsern		
2022	2021	Note	Note	2022	2021
63 623	45 190			1 290 242 166	1 083 615 133
0	0			75 383 569	39 501 573
63 623	45 190		2	1 365 625 735	1 123 116 706
0	0				
0	0				
5 471 433	4 610 175	3,4		454 818 054	379 933 512
1 586 932	1 310 551	7,8		82 594 412	63 570 899
20 090 966	16 094 971	3		281 748 996	222 326 225
-27 085 707	-21 970 506			41 839 336	65 097 001
0	0				
70 455 896	227 161 898	5		-8 568 646	-9 095 329
116 069 856	39 911 894	5,9		19 118 485	12 417 058
-72 699 667	165 279 498			86 077 393	56 794 934
-293 991	-5 333 819			-33 688 219	11 623 795
-72 405 676	170 613 317	6		7 812 235	-4 875 107
-72 405 676	170 613 317			-41 500 454	16 498 902
				-41 500 454	16 498 902
-72 405 676	170 613 317	14			
0	270 000 000	14			
				-37 531 031	18 040 033
				-3 969 423	-1 541 131

Dokumentet er elektronisk signert



Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Balanse

Morselskap			Konsern		
2022	2021	Note	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
530 000	530 000	14	14	530 000	530 000
204 752 115	204 499 357	14	14	273 410 983	273 410 983
6 038 278	0			0	0
211 320 393	205 029 357			273 940 983	273 940 983
Opptjent egenkapital					
99 011 123	160 613 317	14	14	195 008 582	140 093 319
0	0		14	29 237 846	33 612 852
99 011 123	160 613 317			224 246 428	173 706 171
310 331 516	365 642 674			498 187 411	447 647 154
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0		15	26 036 705	27 893 449
0	0			26 036 705	27 893 449
Annen langsiktig gjeld					
51 371 350	0	10	10	51 371 350	49 252 153
313 947 063	233 289 676	16	16	1 096 756 239	907 957 591
490 660 586	134 219 381	10,16	10,16	9 762 473	0
855 978 999	367 509 057			1 157 890 062	957 209 744
Kortsiktig gjeld					
104 880 817	99 800 793	10	10	104 880 817	99 800 793
343 000 000	258 150 000	16	16	516 964 972	368 525 279
6 217 506	2 615 907	10		151 440 208	99 840 248
0	0	6	6	2 380 443	0
413 250	474 965			83 829 162	56 316 470
204 735 344	587 547 982	10	10	111 893 220	100 649 813
659 246 917	948 589 647			971 388 824	725 132 605
1 515 225 916	1 316 098 704		2	2 155 315 591	1 710 235 798
1 825 557 432	1 681 741 378			2 653 503 002	2 157 882 952

Ålesund, 30. juni 2023
I styret for konsernet Flakk Gruppen AS

Knut Flakk
Styrets leder / daglig leder

Line Kristoffersen Flakk
Styremedlem

Maria Lilly Flakk
Styremedlem

Erika June Flakk
Styremedlem

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Korsegata 8, 6002 Ålesund, Norge.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Flakk Gruppen AS og selskaper som Flakk Gruppen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Det ble gjennomført en fusjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og virkning 01.01.22. Partene i fusjonen består av Flakk Gruppen AS som overtakende selskap og Flakk Rollon AS og Flakk Investment AS som overdragende selskap. Fusjonen er gjennomført uten vederlag, jfr. bestemmelsene i ASL §13-24. Sammenligningstall for 2021 er ikke omarbeidet som følge av fusjonen.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Merverdier ved kjøpstransaksjoner avskrives lineært. Reduksjon av eierandel i tilknyttede selskaper behandles normalt som en salgstransaksjon. Slike situasjoner behandles som en partiell avhendelse. Investeringen i tilknyttede selskaper regnskapsføres til maksimalt av konsernets andel av balanseført egenkapital i det tilknyttede selskapet, korrigert for mer-/mindreverdier fra kjøp. Felles kontrollert virksomhet er økonomisk virksomhet regulert ved avtale mellom konsernet og en eller flere deltakere slik at det er felles kontroll over virksomheten. Felleskontrollert virksomhet er behandlet etter bruttometoden.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Noter

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling inkludert programvareutvikling, samt rettigheter balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling eller kjøp av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

Goodwill oppstår ved overtakelse av virksomhet. Goodwill tilsvarer anskaffelseskost / vederlag ved virksomhetssammenslutning fratrukket virkelig verdi av de overtatte identifiserbare eiendeler, forpliktende og betingede forpliktelser.

Immaterielle eiendeler med bestemt levetid blir balanseført og avskrevet over forventet brukstid og vurdert for eventuell nedskrivning når det er indikasjon på at de immaterielle eiendelene kan være forringet. Avskrivningsperioden og -metoden for immaterielle eiendeler med bestemt levetid blir evaluert minst ved utgangen av hvert regnskapsår.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Det foretas avsetninger for fremtidige vedlikehold av helikoptere basert på esimerte vedlikeholdskostnader på hovedservicer basert på beregnet forholdstall på antall flydde timer. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leasing

Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte avtale. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til Flakk Gruppen konsernet (finansiell leasing) aktiveres som driftsmiddel og medtas som rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Øvrige leiekontrakter kostnadsføres som vanlig leiekostnad (operasjonell leasing) og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Datterselskap/tilknyttet selskap/felleskontrollert virksomhet i morselskapets regnskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter bruttometoden med andel av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld.

Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Utbytte inntektsføres på betalingstidspunktet.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper fortsetter

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Pensjoner

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Tilskuddet ble fastsatt som en prosentsats av den ansattes lønn. Foretakets forpliktelse er fullt ut innfridd ved tilskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnad.

Konsernet har i tillegg en pensjonsordning som behandles som ytelsesplan. Denne pensjonsordningen omfatter i alt 1 ansatt. Ordningen gir rett til fremtidige ytelser. Pensjonskostnad og pensjonsforpliktelse er beregnet etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringen i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetninger resultatføres over gjennomsnittlig forventet gjenstående tjenestetid, for det samlede beløp som overstiger 10 % av det høyeste av brutto pensjonsmidler eller – forpliktelse.

Noen få datterselskap har AFP-ordning, som er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2022

Note 2 Segment

Konsern

Konsernets virksomhet er inndelt i 6 strategiske heleide virksomhetsområder som styres og følges opp hver for seg, herunder:

- 1) Tekstil
- 2) Reiseliv
- 3) Byggevarer
- 4) Luftfart
- 5) Eiendom
- 6) Byggesystem

Konsern 2022

<i>(tall i TNOK)</i>	Tekstil	Reiseliv	Byggevarer	Luftfart	Eiendom	Byggesystem	Øvrige/elim (*)	Sum
Inntekter	541 835	177 038	497 514	43 117	114 996	777	-9 651	1 365 626
Eiendeler	691 211	738 622	308 990	101 084	713 771	9 816	90 008	2 653 503
Gjeld	395 876	384 947	235 254	77 546	276 189	6 464	779 041	2 155 316

(*) Se for øvrig også note 14.

I tillegg består konsernet av eierselskaper / management-selskaper og NGO Kvartalet AS som er inkludert under øvrige / eliminerings.

Konsern 2021

<i>(tall i TNOK)</i>	Tekstil	Reiseliv	Byggevarer	Luftfart	Eiendom	Byggesystem	Øvrige/elim (*)	Sum
Inntekter	495 628	122 421	394 109	42 986	34 101	932	32 939	1 123 117
Eiendeler	556 398	615 426	260 417	115 623	585 876	10 396	13 747	2 157 883
Gjeld	306 030	315 652	168 584	85 630	236 347	6 820	591 172	1 710 236

(*) Se for øvrig også note 14.

I tillegg består konsernet av eierselskaper / management-selskaper / Tova AS og NGO Kvartalet AS som er inkludert under øvrige / eliminerings.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	31.12.2022	31.12.2021
Lønninger	4 766 495	4 138 734	360 941 461	303 775 680
Arbeidsgiveravgift o.l.	694 781	598 355	56 676 596	49 802 796
Kostnader pensjonsordninger med mer	114 940	77 521	11 428 462	10 028 355
Innleide tjenester			19 428 905	10 961 111
Viderefakturert lønn	-200 330	-247 500	0	0
Andre ytelser	95 547	43 065	6 342 630	5 365 570
Lønnskostnader	5 471 433	4 610 175	454 818 054	379 933 512

Antall årsverk i regnskapsåret: 4 4 922 790
Antall ansatt i felleskontrollert virksomhet er ikke hensyntatt.

Godtgjørelse (i kroner - gjelder morselskap)	Daglig leder	Styret
Lønn	1 427 281	0
Annen godtgjørelse	21 852	0
Pensjon	32 228	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar (ekskl. mva) fordeler seg som følger:

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	272 174	2 172 366
Andre revisjonsrelaterte tjenester	351 119	999 068
Sum	623 293	3 171 434

Av totalt honorar for konsernet gjelder kr 181 733,- utenlandske datterselskap.

Note 4 - Pensjonskostnad

Morselskap

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Konsern

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Sammensetning av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser

Konsernet har en pensjonsordning som behandles som ytelsesplan, og omfatter i alt 1 ansatt. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringselskap.

I tillegg til ovennevnte ordning har konsernet tilskuddsplaner i de norske selskapene. Ved tilskuddsplaner skal foretaket yte tilskudd til de ansattes pensjonssparing, normalt som en fast andel av lønnen. For tilskuddsplanen samsvarer årets pensjonskostnad med årets tilskudd til ordningen. For 2022 utgjør dette kr. 10 074 025,- (kr. 8 816 011,- i 2021).

Alle selskapene i konsernet som er pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon har pensjonsordninger som oppfyller kravene i loven.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 4 - Pensjonskostnad (Konsern) fortsetter

	2022	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	244 010	228 997
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	121 660	145 326
Avkastning på pensjonsmidler	-84 212	-138 967
Resultatført virkning av estimatavvik	227 281	130 341
Periodisert arbeidsgiveravgift	39 685	33 185
Netto pensjonskostnad	548 424	398 882

Avstemming av pensjonsordningenes finansierte status mot beløp i balansen:

	31.12.2022		31.12.2021	
	Midler > Forpliktelser	Midler < Forpliktelser	Midler > Forpliktelser	Midler < Forpliktelser
Opptjente pensjonsforpliktelser	-6 712 228	0	-6 459 730	0
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	6 472 996	0	6 087 956	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	1 898 305	0	2 125 585	0
Arbeidsgiveravgift	-33 732	0	-52 420	0
Netto pensjonsmidler	1 625 341	0	1 701 391	0

Selskapet mener en i fremtiden kan nytte seg av overfinansieringen i den sikrede ordningen og har derfor valgt å balanseføre pensjonsmidlene.

Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	1,90 %	1,90 %
Forventet lønnsregulering	2,75 %	2,75 %
Forventet pensjonsøkning	0,00 %	0,00 %
Forventet G-regulering	2,50 %	2,50 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,10 %	3,10 %

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 5 Sammenslåtte poster

Sammenslåtte poster i resultatregnskap:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Mottatt aksjeutbytte	44 288 432	220 057 270	1 542 200	3 973 291
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12 669 764	6 461 601		0
Annen renteinntekt	13 487 260	641 717	5 564 856	2 473 925
Annen finansinntekt	10 440	1 310	12 011 429	5 969 842
Andre finansinntekter	70 455 896	227 161 898	19 118 485	12 417 058

Tap ved realisasjon av aksjer				
Verdiregulering aksjer	77 004 523	21 263 171	1 936 446	16 561 781
Renter til foretak i samme konsern	4 574 317	3 729 454		0
Annen rentekostnad	33 679 130	14 917 878	68 864 615	31 475 106
Annen finanskostnad	811 886	1 390	15 276 332	8 758 047
Finanskostnader	116 069 856	39 911 894	86 077 393	56 794 934

Sammenslåtte poster i kontantstrømpoppstillingen:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Endring i varelager	91 323	-174 741	-58 320 378	-21 054 974
Endring i kundefordringer	-682 686	-752 876	-49 297 983	-20 885 704
Endring i leverandørgjeld	3 601 599	1 275 017	51 599 960	10 409 910
Endring varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	3 010 236	347 400	-56 018 401	-31 530 768

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 6 Skatt

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Årets skattekostnad fremkommer slik:				
Betalbar skatt utenlandsk selskap	0	0	2 380 443	-44 990
Justert betalbar skatt	0	0	-508 844	0
Brutto endring utsatt skatt	-293 991	-5 333 819	5 940 636	-4 830 117
Årets totale skattekostnad	-293 991	-5 333 819	7 812 235	-4 875 107
Avstemming av effektiv skattesats i Norge:	22 %	22 %	22 %	22 %
Resultat før skatt	-72 699 667	165 279 498	-33 688 219	11 623 795
Skatt beregnet til skattesats i Norge 22%	-15 993 927	36 361 490	-7 411 408	2 557 235
Effekt av gevinst/tap/utbytte/regulering aksjer	7 384 467	-43 734 702	5 797 848	-4 866 437
Begrensning knyttet til balanseføring skattefordel	0	0	6 031 670	1 836 212
Skattefrie inntekter / SkatteFUNN	0	0	-379 029	-148 554
Andre permanente forskjeller	8 315 468	1 661 587	7 868 931	3 079 196
Forskjell knyttet til utenlandsk datterselskap	0	0	-4 095 776	-7 711 096
Endring utsatt skatt tidligere år	0	377 805	0	378 336
Skattekostnad	-293 991	-5 333 819	7 812 235	-4 875 107
Betalbar skatt fremkommer slik:				
Ordinært resultat før skatt	-72 699 667	165 279 498		
Permanente forskjeller	37 797 581	7 552 670		
Regnskapsmessig aksieutbytte	-44 288 432	-220 057 270		
Regnskapsmessig regulering av aksjer	77 004 523	21 263 171		
Regnskapsmessig gevinst/tap v/salg av aksjer	808 418	0		
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	41 250	0		
Endring midlertidige forskjeller	-118 549	-251 276		
Grunnlag betalbar skatt	-1 454 876	-26 213 207		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0		
Betalbar skatt i balansen				
Betalbar skatt på årets resultat i norsk virksomhet	0	0	0	0
Betalbar skatt på årets resultat i utenlandsk virksomhet	0	0	2 380 443	0
Betalbar skatt i balansen 31.12	0	0	2 380 443	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:				
Forskjeller som utlignes:				
Anleggsmidler	137 871	19 322	207 485 362	140 448 828
Omløpsmidler	-1 300 000	-300 000	-2 267 440	-54 116
Gevinst-og tapskonto	0	0	41 039 969	3 225 346
Gjeld	0	0	-20 311 367	-23 389 425
Underskudd til fremføring	-91 070 525	-70 171 778	-642 759 597	-529 948 739
Avskåret rentefradrag til fremføring	-9 323 157	-1 122	-20 278 207	-20 278 207
Begrensning mhp balanseføring av utsatt skattefordel	0	0	167 471 751	126 988 593
Sum	-101 555 811	-70 453 578	-269 619 529	-303 007 720
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	-22 342 272	-15 499 784	-59 316 296	-66 661 698
Korreksjon knyttet til utenlandsk datterselskap				1 388 035
Forskjeller som ikke utlignes:				
Pensjonsmidler	0	0	1 625 341	1 701 391
Sum	0	0	1 625 341	1 701 391
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	0	0	357 575	374 306
Netto utsatt skatt / skattefordel 22%	-22 342 272	-15 499 784	-58 958 721	-64 899 357

Morselskapet har fått overført utsatt skattefordel pålydende kr. 6 548 497 ved fusjon 01.01.2022.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 7 Immaterielle eiendeler

Morselskap	Teknologi, programvare og rettigheter	31.12.2022 Sum	31.12.2021 Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 197 810	3 197 810	2 183 178
Tilgang	552 923	552 923	1 014 632
Avgang	0	0	0
Kursjustering	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 750 733	3 750 733	3 197 810
Akk. avskrivninger 01.01	948 088	948 088	443 295
Nedskrivning	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	1 630 593	1 630 593	948 088
Balansført verdi pr. 31.12	2 120 140	2 120 140	2 249 723
Årets avskrivninger	682 505	682 505	504 793
Årets nedskrivninger	0	0	0
Ordinære avskrivninger i %	20		
Levetid	5 år		

Konsern

	Forskning og utvikling	Teknologi, programvare og rettigheter	Goodwill	31.12.2022 Sum	31.12.2021 Sum
Anskaffelseskost 01.01	11 764 611	79 577 499	29 939 391	121 281 498	107 147 627
Tilgang	3 335 589	15 729 879	8 845 074	27 910 542	14 893 699
Avgang	0	0	0	0	0
Kursjustering	-12 672	1 351 151	0	1 338 479	-759 828
Anskaffelseskost 31.12	15 087 528	96 658 528	38 784 465	150 530 518	121 281 498
Akk. avskrivninger 31.12	11 729 999	56 486 973	16 188 109	84 405 081	65 757 447
Balansført verdi pr. 31.12	3 357 529	39 920 487	21 762 336	65 040 349	54 438 962
Årets avskrivninger	64 074	14 642 970	3 814 097	18 521 141	11 412 930
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Ordinære avskrivninger i %	20	14 - 20	10 - 20		
Levetid	5 år	7 år	5 - 10 år		

Ervervet goodwill har avskrivning opp mot 10 år som følge av at oppkjøpte selskaper har lang historisk inntjening og gir synergier i nye markedsområder.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 8 Varige driftsmidler

Morselskap	Kunst	Bygg og anlegg	Driftsløsere og transportmidler	31.12.2022 Sum	31.12.2021 Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 692 040	0	8 170 306	9 862 346	7 080 703
Tilgang kjøpte driftsmidler	110 250	14 642 859	871 522	15 624 631	2 781 643
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 802 290	14 642 859	9 041 828	25 486 977	9 862 346
Akk. avskrivninger 01.01	0	0	5 534 205	5 534 205	4 728 446
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	6 438 628	6 438 628	5 534 205
Balanseført verdi pr. 31.12	1 802 290	14 642 859	2 603 200	19 048 349	4 328 141

Årets avskrivninger	0		904 427	904 427	805 758
Ordinære avskrivninger i %	Ingen	0-5	20-33		
Avskrivningsplan	Ingen	Linear	Linear		
Økonomisk levetid	Ubestemt	20-evig	3-5		

Konsern	Fast eiendom (inkl. tomter)	Fartøy og helikopter	Maskiner og anlegg	Kunst	Driftsløsere og transportmidler	31.12.2022 Sum	31.12.2021 Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 389 834 810	133 595 555	202 826 881	6 333 300	172 337 094	1 904 927 640	1 348 031 128
Tilgang kjøpte driftsmidler	284 408 750	9 816 648	29 159 449	330 341	40 973 404	364 688 592	579 278 317
Avgang/utraner	-80 321 787	-26 324 349	-2 196 802	0	-704 557	-109 547 495	-18 206 110
Kursjustering	11 994 674		11 968 327	0	1 632 655	25 595 656	-4 175 695
Anskaffelseskost 31.12	1 605 916 447	117 087 854	241 757 854	6 663 641	214 238 596	2 185 664 393	1 904 927 640
Akk. avskrivninger 31.12	228 969 546	25 940 749	161 501 206	247 591	124 864 611	541 523 703	514 817 053
Balanseført verdi pr. 31.12	1 376 946 901	91 147 105	80 256 648	6 416 050	89 373 985	1 644 140 689	1 390 110 587

Årets avskrivninger	34 624 357	4 398 887	9 308 329	0	15 256 530	63 588 102	49 535 436
Årets nedskrivninger					485 169	485 169	2 622 533
Ordinære avskrivninger i %	0-5	5-20	10-20	0	10-33		
Avskrivningsplan	Linear	Linear	Linear		Linear		
Økonomisk levetid	20-evig	5-20	5-10	Udefinert	3-10		

Andel til felleskontrollert virksomhet er tatt med under tilgang driftsmidler.

Vesentlige finansielle leiekontrakter for konsernet:

Byggevarer investerte i ny produksjonslinje inkl. automatlager i 2018, hvor leieavtalen er definert som finansiell leieavtale.

Balanseført verdi av produksjonslinjen utgjør kr. 3 965 132 per 31.12.2022 (avskrives over 12 år) og er inkludert i tabellen ovenfor.

	0-1 år	2-5 år	> 5 år
Fremtidige leieforpliktelser eksklusive forskudd utgjør	705 144	2 468 004	0

Vesentlige operasjonelle leiekontrakter for konsernet

Byggevarer leier lokaler i enkelte geografiske lokasjoner, som strekker seg over 10 år fra 01.03.2015, som er kostnadsført med kr. 10 664 553 i 2022 (kr. 9 369 327 i 2021).

Videre har de øvrige leiekontrakter (3-7 år) på maskiner, biler og øvrige driftsmidler som er kostnadsført med kr. 5 713 174 i 2022 (kr. 5 643 003 i 2021).

Reiseliv har leiekontrakter på biler og kontorutstyr som er kostnadsført med kr. 2 071 262.

Tekstil, byggesystem og eiendom har ingen vesentlige eksterne leiekontrakter.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjeinvesteringer

Morselskap

Anleggsmidler:		Stemme- og eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Datterselskap	Kontor				
Devold of Norway AS	Langevåg	100 %	59 363 490	116 289 143	74 362 904
KVA-Spil AS	Ålesund	100 %	8 900 000	8 941 050	241 524
Loxit AS	Tennfjord	100 %	1 100 000	3 351 489	-4 224 563
H-fasader AS	Ålesund	100 %	149 430 000	80 841 955	-8 000 675
Nord Helikopter AS	Ålesund	100 %	27 433 200	23 538 261	-6 454 061
Flakk Holding AS	Ålesund	100 %	1 869 256	1 869 256	5 216 981
Geographic Hotel & Adv. AS	Ålesund	100 %	223 538 336	118 542 602	-6 274 388
Flakk Management AS	Ålesund	100 %	24 721 465	22 705 768	-19 853 268
Flakk Eicndom AS	Ålesund	100 %	175 589 814	273 700 814	10 334 523
Flakk Ventures AS	Ålesund	100 %	81 942 717	81 797 007	-138 977
Basecamp Hotels AS	Ålesund	100 %	30 000	26 103	-1 108 479
UAB Flakk Baltic	Litauen	100 %	5 987 326	16 311 320	256 501
			759 905 604	747 914 768	44 358 022

Aksjer:		2022	2021
Nordsjø ASA	Bergen	0	0
Logtech Invest AS	Ålesund	6 925 413 *	20 390 221
Skotholmen AS	Herøy	3 350 000 **	3 850 000
Hexagon Composites ASA	Ålesund	51 199 182	6 980 725
Hexagon Purus ASA	Ålesund	16 938 272 ***	5 770 202
Norwegian Hydrogen AS	Ålesund	-	14 780 000
Aker Clean Hydrogen AS	Lysaker		2 860 000
Streamlines AS	Bærum	3 583 775	1 583 790
3D Knitting AS	Sykkylven	100 000	0
Utviklingsforum for Ålesund Lufthavn, Vigra AS	Ålesund	25 000	25 000
Flakk Starck AS	Stranda		450 000
Novela ASA	Ålesund	150 000 ****	0
Calwin AS	Ålesund	27 270	0
Hellesylt Turist- og beredskapskai AS	Stranda	5 000 000	0
Gausdalutbyggen AS	Follebu	500 000 *****	0
Norsk Fjordsenter AS	Geiranger	75 000	0
		87 873 913	56 689 939

* Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr 16 439 295,-

** Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr 500 000,-

*** Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr 736 447,-

**** Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr 100 000,-

***** Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr 1 000 000,-

Aksjene i Norwegian Hydrogen AS er solgt til nærstående i 2022.

Beregnet gevinst på kr. 76 696 568 er bokført som kontinuitetsdifferanse direkte mot egenkapitalen.

Konsern

Anleggsmidler:

Investeringer i tilknyttede selskap

	Stemme- og eierandel	Netto balanse- ført verdi 01.01	Emisjoner	Andel resultat og avskrivning	Gevinster/ utbytte	Netto balanse- ført verdi 31.12	Solidaransvar (ANS/KS)
CalWin AS	23,1 %	1 551 726	0	-865 435		686 291	
LogTech Invest AS	30,3 %	20 390 251	2 974 486	-16 439 298 *		6 925 439	
Small Nordic AS	40,0 %	218 694	0	-38	0	218 656	
ANS Borg	50,0 %	952 985	0	354 448	-350 000	957 433	24 964
Skotholmen AS	25,5 %	2 336 919	0	-75 874 **		2 261 045	
Apotekergaden 9 A + B KS	22,5 %	-2 106 236	0	0		0	***
Norwegian Hydrogen AS	24,1 %	10 286 106	0	-4 956 186	13 413 734	0	****
		33 630 445	2 974 486	-21 982 380	13 063 737	11 048 867	24 964

* Konsernet har foretatt ytterligere investeringer i selskapet LogTech Invest AS i 2022. Beregnet kostpris goodwill fra transaksjoner og emisjoner utgjør totalt kr. 33 742 585,-. Etter av- og nedskrivninger på kr. 16 711 268,- er bokført verdi av goodwill kr. 3 045 376,- per 31.12.2022.

** Avskrevet goodwill utgjør kr. 226 644. Goodwill beregnet ved oppkjøp beregnet til kr. 1 133 219 og utgjør kr. 0 pr. 31.12.2022.

*** Konsernet har kjøpt seg opp til 100% eierandel i 2022. Se note 17.

**** Aksjene i Norwegian Hydrogen AS er solgt til nærstående i 2022.

Beregnet gevinst på kr. 68 239 020 er bokført som kontinuitetsdifferanse direkte mot egenkapitalen.

Alle andelene i deltakerlignende selskaper er innarbeidet i regnskapet etter nettometoden.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjeinvesteringer fortsetter

Aksjer og andeler i andre selskaper	Antall aksjer	Bokført verdi 2022	Bokført verdi 2021
Hexagon Composites ASA	2 203 721	35 970 492	35 970 492
Hexagon Purus ASA	818 274	16 938 272 *	17 674 718
Aker Clean Hydro AS	500 000	0	2 860 000
Streamlines AS		3 583 775	1 583 790
Hellsylt Turist- og beredskapskai AS		5 000 000	0
Ålesund Byutvikling AS	107 639	200 000	200 000
Apotekergaden 9B AS	450	0	461 250
Innotown AS	2 223	0	0
Ona Brygge AS	250	0	0
Hellsylt Vckst AS	8	0	0
Norsk Fjordsenter AS	300	75 000	75 000
Flakk Starck AS	450	350 000 *	450 000
Gausdalutbyggerne AS	25	500 000 *	1 500 000
Novela AS	15	150 000 *	250 000
3D-knitting & Technology AS	100	100 000	100 000
Nordsjø AS	200 000	0	0
Bjørli Utvikling AS	25	192 000	192 000
Andre		95 446	160 016
		<u>63 154 985</u>	<u>61 477 266</u>

* Konsernet har foretatt nedskrivninger pålydende kr. 1 936 446 i 2022 og kr. 16 561 781 i 2021.

Felleskontrollert virksomhet

UAB Scandye er innarbeidet som en felleskontrollert virksomhet etter bruttometoden.

Konsernet Flakk Gruppen AS eier 47% av UAB Scandye

Verdi i balansen 01.01.22	34 457 602
Resultatandel	59 307
Utbytte	184 431
Omregningsdifferanser	<u>1 538 547</u>
Andel egenkapital 31.12.21	<u>36 239 887</u>

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2022	Morselskap	31.12.2021
Kundefordringer	1 911 126		1 637 289
Andre fordringer (kortsiktige)	209 998 341		666 804 934
Andre langsiktige fordringer	493 313 116		252 343 414
Sum fordringer	705 222 583		920 785 637
Leverandørgjeld	130 928		24 525
Skyldig konsernbidrag (annen kortsiktig gjeld)	0		270 000 000
Annent kortsiktig gjeld	197 571 845		314 514 056
Annent langsiktig gjeld	486 817 337		109 133 065
Sum gjeld	684 520 110		693 671 646

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning. Som følge av dette er selskapets eiendeler pantsatt som sikkerhet for egen og øvrige konsernselskapers gjeld til konsernets bankforbindelse.

	31.12.2022	Morselskap	31.12.2021
Mellomværende med nærstående av aksjonærer i Flakk Gruppen AS:			
Langsiktige fordringer	109 074 134		48 332 703
Kortsiktige fordringer	107 192 672		10 127 660
Sum fordringer	216 266 806		58 460 363
Langsiktig gjeld	3 843 249		0
Langsiktig gjeld ansvarlig lån	51 371 350		0
Kortsiktig gjeld	5 121 175		0
Kortsiktig gjeld ansvarlig lån	104 880 817		99 800 793
Sum gjeld	165 216 591		99 800 793

Fordringer og gjeld med ovennevnte parter er renteberegnet og er inkludert i renteinntekter og rentekostnader klassifisert som finans i 2021 og 2022.

	31.12.2022	Konsern	31.12.2021
Mellomværende med nærstående av aksjonærer i Flakk Gruppen AS:			
Langsiktige fordringer	109 074 134		48 332 703
Kortsiktige fordringer	107 192 672		10 127 660
Sum fordringer	216 266 806		58 460 363
Langsiktig gjeld	6 054 764		0
Langsiktig gjeld ansvarlig lån	51 371 350		49 252 153
Kortsiktig gjeld	5 121 175		0
Kortsiktig gjeld ansvarlig lån	104 880 817		99 800 793
Sum gjeld	167 428 106		49 252 153

Fordringer og gjeld med ovennevnte parter er renteberegnet og er inkludert i renteinntekter og rentekostnader klassifisert som finans i 2021 og 2022.

Note 11 Andre fordringer

Balansført verdi av fordringer med forfall senere enn ett år:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Andre fordringer	602 484 874	289 177 781	117 481 132	54 065 951
	602 484 874	289 177 781	117 481 132	54 065 951

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

--

Note 12 Varer

Varer	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Råvarer			98 104 470	92 237 753
Varer i arbeid			39 514 129	39 199 813
Ferdigvarer og handelsvarer		174 741	129 811 326	77 671 981
Varer	83 418	174 741	267 429 925	209 109 547

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Avsetning for ukurans utgjør kr. 9 050 612 pr. 31.12.2022 (kr. 7 401 628 i 2021).

Note 13 Kontanter mm

Bundet til dekning av skattetrekk	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
	229 220	281 625	13 233 699	11 020 463

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning i DNB, der flere av datterselskapene er inkludert. Netto innskudd i konsernkonto-ordningen representerer totale netto innskudd i konsernkonto-ordningen for alle deltakende selskap. Totale trekk på konsernkonto-ordningen i morselskapet er i 2022 MNOK 228 og MNOK 158 i 2021.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 14 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	530 000	204 499 357		160 613 317	365 642 674
Årets resultat				-72 405 676	-72 405 676
Fusjon Flakk Rollon AS 01.01.2022		78 904		4 112 130	4 191 034
Fusjon Flakk Investment AS 01.01.2022		173 854	6 038 278	-70 005 216	-63 793 084
Kontinuitetsdifferanse				76 696 568	76 696 568
Egenkapital 31.12.2022	530 000	204 752 115	6 038 278	99 011 123	310 331 516

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital Flakk Gruppen AS 01.01.2022	530 000	273 410 983	140 093 319	33 612 852	447 647 154
Årsresultat			-37 531 031	-3 969 423	-41 500 454
Kontinuitetsdifferanse			68 239 020		68 239 020
Emisjon minoritet				3 523 453	3 523 453
Endring minoritetsinteresser			3 929 036	-3 929 036	0
Verdøkning på historiske eierandeler ved oppkjøp			6 916 706		6 916 706
Omregning utenlandske datterselskap og tilknyttede selskap			13 361 531		13 361 531
Egenkapital 31.12.2022	530 000	273 410 983	195 008 582	29 237 846	498 187 411

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Flakk Gruppen AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer og B-aksjer	530 000	1,00	530 000
	530 000		530 000

Eierstruktur:

Aksjonærer i Flakk Gruppen AS pr. 31.12.2022

	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KTF Holding AS	A-aksjer	20	0,004 %	100 %
KTF Holding AS	B-aksjer	52 980	10,00 %	0,0 %
EJF Holding I AS	B-aksjer	238 500	45,00 %	0,0 %
MLF Holding I AS	B-aksjer	238 500	45,00 %	0,0 %
		530 000	100,0 %	100,0 %

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 15 Andre avsetninger for forpliktelser

	Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021
Avsetning	<u>26 036 705</u>	<u>27 893 449</u>

Nord Helikopter AS har som prinsipp å foreta avsetninger til fremtidig vedlikehold basert på estimerte vedlikeholdskostnader utifra antall flydde timer. Per 31.12.22 utgjør dette kr 15.626.802 (kr. 17.545.515 i 2021). UAB Devold har per 31.12.22 kr. 9.797.101 (kr 9.669.808 i 2021) i støtte fra EU for investering til nybygg. Denne støtten følger avskrivningen på bygget. Andre avsetninger utgjør kr. 612.803 (kr. 678.127 i 2021).

Note 16 Gjeld og sikkerhetsstillelser

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld til kreditinstitusjoner	<u>1 290 254</u>	<u>2 207 866</u>	<u>79 086 223</u>	<u>39 849 741</u>
Sum	<u>1 290 254</u>	<u>2 207 866</u>	<u>79 086 223</u>	<u>39 849 741</u>

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 16 Gjeld og sikkerhetsstillelser fortsettelse

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.				
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	313 947 063	233 289 676	1 096 756 239	907 957 591
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	343 000 000	258 150 000	516 964 972	368 525 279
Sum	656 947 063	491 439 676	1 613 721 210	1 276 482 870
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:				
Aksjer og andeler (deler av porteføljen)	225 407 592	423 284 470	0	0
Varelager og fordringer (deler av)	0	0	424 175 365	316 557 004
Bygg, fartøyer, maskiner og driftsløsøre (deler av)	0	0	1 502 612 001	1 315 392 436
Sum	225 407 592	423 284 470	1 926 787 366	1 631 949 440

Pr. 31.12.2022 har morselskapet stilt kausion for til sammen (brutto) kr 513 280 084,- vedrørende finansiering i konsoliderte selskap.

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning. Som følge av dette er selskapets eiendeler pantsatt som sikkerhet for egen og øvrige konsernselskapers gjeld til konsernets bankforbindelse.

Konsernet har avtalt med kredittinstitusjoner i 2023 unntak for covenantskrav om 25 % egenkapital (inklusive ansvarlige lån) for konsernet per 31. desember 2022.

Morselskapet og konsernet har bokført gjeld til nærstående som er sikret ved pant ol.	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld til Nødingen AS	26 102 196	25 086 316

Nødingen AS har pant i morselskapets aksjer i Flakk Holding AS med bokført verdi kr. 1 869 256,-.

Sparebanken Vest har pant i morselskapets aksjer i Geographic Hotels and Adventures AS med bokført verdi kr. 223 282 336,-.

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

Note 17 Oversikt over konsoliderte selskaper og nye oppkjøp i regnskapsåret

Konsernet består av følgende selskaper:

Flakk Gruppen AS (morselskap)	100,0 %	UAB Flakk Baltic (Litauen)	100,0 %
Flakk Holding AS	100,0 %	Korsegata 8 AS	100,0 %
Flakk Management AS	100,0 %	Basecamp Hotels AS	100,0 %
H-fasader AS	100,0 %	Peer Gynt Galleriet AS	100,0 %
H-fasader Stette AS	100,0 %	Flakk AS	100,0 %
H-fasader Bue Aluminium AS	100,0 %	Apotekergaden 9 A + B AS	100,0 %
H-fasader Glassteam AS	100,0 %	Apotekergaden 9 A + B KS	100,0 %
H-fasader Holmestrand AS	100,0 %	Loxit AS	100,0 %
UAB Plus Windows (Litauen)	100,0 %	Nord Helikopter AS	100,0 %
Geographic Hotels and Adventures AS	100,0 %	Devold of Norway AS	100,0 %
62 Nord AS	100,0 %	Devold Retail AS	100,0 %
Hotel Brosundet AS	100,0 %	UAB Devold (Litauen)	100,0 %
Restauranthuset Apotekergata 5 AS	100,0 %	SIA Devold Latvia	100,0 %
Storfjord Hotel AS	100,0 %	Flakk Ventures AS	100,0 %
Hotel Union AS	100,0 %	Devold of Norway GmbH	100,0 %
Devoldfabrikken AS	100,0 %	Devold New Zealand Limited	100,0 %
Flakk Invest AS	100,0 %	SIA Devold Production Latvia	100,0 %
Flakk Eiendom AS	100,0 %	Tova AS	61,8 %
Kva-Spil Ltd.	100,0 %	Nansen by Devold AS	100,0 %
O.A. Devolds Sønner AS	100,0 %	NGO Kvartalet AS	70,0 %
Dyrkomanlæggene AS	100,0 %		

Interne mellomværende, interne inntekter og -kostnader, samt interne fortjenester er eliminerte. Tilknyttede selskap er tatt inn etter egenkapitalmetoden. Se note 9.

Konsernet har i 2022 stiftet SIA Devold Production Latvia.

Byggvarekonsernet har den 1. februar 2022 kjøpt H-fasader Holmestrand AS for kr. 10 000 000,-.

Beregnet goodwill kr. 4 703 664,-. Selskapet hadde en omsetning på kr. 45 979 588,- i 2022 (kr. 52 694 057,- i 2021).

Resultat etter skatt på kr - 9 369 111,- i 2022 (kr - 2 460 047,- i 2021).

Eiendomskonsernet har den 29. april 2022 kjøpt seg opp i Apotekergaden 9 A og B KS til 90 % og Apotekergaden 9 A + B AS fra 25 % til 100 % for kr. 9 646 038. Apotekergaden 9 A + B AS eier 10 % i Apotekergaden 9 A og B KS.

Beregnet goodwill kr. 4 141 410,-. Apotekergaden 9 A + B AS har et resultat etter skatt på kr 35 745,- i 2022 (kr 23 028,- i 2021).

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2022

--

Note 18 Nærstående parter

Alle selskaper som kontrolleres av hovedaksjonær regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående skjer på vanlige forretningsmessige vilkår. Utbetalinger til daglig leder og styret er spesifisert i note nr. 3.

Note 19 Finansiell markedsrisiko

Da selskapet driver internasjonal virksomhet er det utsatt for valutarisiko og renterisiko. En kan benytte seg av derivater for å redusere disse risikoene i henhold til konsernets strategi for rente- og valutaeksponering.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Konsernet kan benytte renteswapper for å redusere risikoen.

Valutarisiko

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Konsernet vurderer løpende valutaswapper samt opplåning i valuta for å redusere risikoen. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2022.

Note 20 Etterfølgende hendelser

Det ble i 2022 besluttet en omstrukturering av Flakk Gruppen konsernet, med overordnet formål om å forenkle og effektivisere organisasjonsstrukturen. Prosessen pågår også i 2023.

Dokumentet er elektronisk signert



Flakk Gruppen k...

Name
Flakk, Maria Lilly

Date
2023-07-05

Identification

 **Flakk, Maria Lilly**

Name
Flakk, Knut Trygve

Date
2023-07-05


Identification

 **Flakk, Knut Trygve**

Name
Flakk, Line Kristoffersen

Date
2023-07-05

Identification

 **Flakk, Line Kristoffersen**

Name
Flakk, Erika June

Date
2023-07-05

Identification

 **Flakk, Erika June**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))