



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2012 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 780
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
Forretningsadresse: Havnavegen 61-63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2012 - 31.12.2012

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2013

Grunnlag for avgivelse

År 2012: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2011: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2012

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 600	183 600
Sum inntekter		183 600	183 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	198 131	140 981
Sum kostnader		198 131	140 981
Driftsresultat		-14 531	42 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	118
Sum finansinntekter		141	118
Netto finans		141	118
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 390	42 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 390	42 737
Årsresultat		-14 390	42 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 390	42 737
Sum overføringer og disponeringer		-14 390	42 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 100	11 850
Sum fordringer		12 100	11 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 368	121 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 368	121 553
Sum omløpsmidler		131 468	133 403
SUM EIENDELER		131 468	133 403
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital		108 549	122 939
Sum opptjent egenkapital		108 549	122 939
Sum egenkapital	1	108 549	122 939
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
Leverandørgjeld		22 919	10 464
Sum kortsiktig gjeld		22 919	10 464
Sum gjeld		22 919	10 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		131 468	133 403



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
5419 FITJAR

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

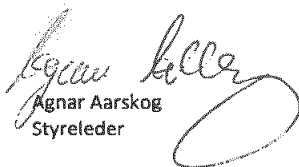
	Noter	2012	2011
Driftsinntekter			
Fellesinntekter		<u>183 600</u>	<u>183 600</u>
Sum driftsinntekter		<u>183 600</u>	<u>183 600</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	<u>198 131</u>	<u>140 981</u>
Sum driftskostnader		<u>198 131</u>	<u>140 981</u>
Driftsresultat		<u>-14 531</u>	<u>42 619</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		<u>141</u>	<u>118</u>
Sum finansposter		<u>141</u>	<u>118</u>
Resultat		<u>-14 390</u>	<u>42 737</u>



**SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
5419 FITJAR**

BALANSE	31.12.2012	31.12.2011
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer	12 100	11 850
Sum fordringer	<u>12 100</u>	<u>11 850</u>
Bankinnskudd, kontanter	<u>119 368</u>	<u>121 553</u>
Sum omløpsmidler	<u>131 468</u>	<u>133 403</u>
SUM EIENDELER	<u>131 468</u>	<u>133 403</u>
GJELD OG EGENKAPITAL		
Egenkapital		
Egenkapital 01.01.	122 939	80 202
Periodens resultat	-14 390	42 737
Sum egenkapital	<u>108 549</u>	<u>122 939</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	<u>22 919</u>	<u>10 464</u>
Sum kortsiktig gjeld	<u>22 919</u>	<u>10 464</u>
Sum gjeld	<u>22 919</u>	<u>10 464</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>131 468</u>	<u>133 403</u>

Fitjar 6. mai 2013


Agnar Aarskog
Styreleder


Ina C. Sætervik
Styremedlem


Reidar Håusken
Styremedlem



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63, 5419 FITJAR

NOTER TIL REGNSKAPET 2012

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 1 – EGENKAPITAL

Egenkapital pr. 01.01.2012	122 939
Årets resultat	<u>-14 390</u>
Egenkapital pr. 31.12.2012	<u>108 549</u>

NOTE 2 – ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Av andre driftskostnader gjelder kr. 7.500 forretningsførsel.



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63, 5419 FITJAR
Organisasjonsnummer 995 244 780

ÅRSBERETNING FOR 2012

Virksomhetens art og hvor den drives

Sameiget har til formål å ivareta sameierne sine fellesinteresser og administrasjon av eiendommen.

Utvikling, resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2012 er utarbeidet under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde pr. 31/12-12 ingen ansatte.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø med utslipp. Det er heller ingen andre negative miljømessige forhold knyttet til virksomheten.

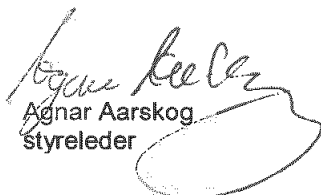
Likestilling

Selskapets styre består av 2 menn og 1 kvinne.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke framgår av regnskapet med noter. Det har heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Fitjar 6. mai 2013


Agnar Aarskog
styreleder


Ina C. Sætervik
styremedlem


Reidar Hauskén
styremedlem