



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 514 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTAD VERTSHUS AS
Forretningsadresse: Frivoldveien 11-13
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Stahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 658 562	10 605 628
Annen driftsinntekt		102 070	103 828
Sum inntekter		12 760 632	10 709 456
Kostnader			
Varekostnad		2 356 202	2 211 835
Lønnskostnad	1, 2	4 902 646	4 244 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 116	178 270
Annen driftskostnad		2 623 304	2 195 483
Sum kostnader		10 066 268	8 830 280
Driftsresultat		2 694 365	1 879 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 577	115 272
Annen finansinntekt		7 000	7 758
Sum finansinntekter		140 577	123 030
Annen rentekostnad		0	1 969
Sum finanskostnader		0	1 969
Netto finans		140 577	121 062
Resultat før skattekostnad		2 834 942	2 000 238
Skattekostnad	4, 5	623 569	441 348
Årsresultat		2 211 373	1 558 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen egenkapital		711 373	558 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 636 543	3 715 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	151 707	257 240
Sum varige driftsmidler		3 788 250	3 972 366
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 788 250	3 972 366
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		97 617	116 437
Fordringer			
Kundefordringer		640 133	302 872
Andre kortsiktige fordringer		218 611	176 521
Sum fordringer		858 744	479 393
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum omløpsmidler		7 326 482	5 700 181
SUM EIENDELER		11 114 733	9 672 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 839 287	6 127 914
Sum opptjent egenkapital		6 839 287	6 127 914
Sum egenkapital		6 939 287	6 227 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	49 005	80 659
Sum avsetninger for forpliktelser		49 005	80 659
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 081	219 269
Betalbar skatt	4, 5	655 222	445 539
Skyldige offentlige avgifter		712 882	556 503
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		923 255	1 142 664
Sum kortsiktig gjeld		4 126 440	3 363 975
Sum gjeld		4 175 445	3 444 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 114 733	9 672 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305062

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 514 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTAD VERTSHUS AS
Forretningsadresse: Frivoldveien 11-13
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Stahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 514 649
GRIMSTAD VERTSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 658 562	10 605 628
Annen driftsinntekt		102 070	103 828
Sum inntekter		12 760 632	10 709 456
Kostnader			
Varekostnad		2 356 202	2 211 835
Lønnskostnad	1, 2	4 902 646	4 244 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 116	178 270
Annen driftskostnad		2 623 304	2 195 483
Sum kostnader		10 066 268	8 830 280
Driftsresultat		2 694 365	1 879 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 577	115 272
Annen finansinntekt		7 000	7 758
Sum finansinntekter		140 577	123 030
Annen rentekostnad		0	1 969
Sum finanskostnader		0	1 969
Netto finans		140 577	121 062
Resultat før skattekostnad		2 834 942	2 000 238
Skattekostnad	4, 5	623 569	441 348
Årsresultat		2 211 373	1 558 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen egenkapital		711 373	558 890



Organisasjonsnr: 961 514 649
GRIMSTAD VERTSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 636 543	3 715 126
---	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	151 707	257 240
Sum varige driftsmidler		3 788 250	3 972 366

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 788 250	3 972 366
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		97 617	116 437
-------	--	--------	---------

Fordringer

Kundefordringer		640 133	302 872
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		218 611	176 521
Sum fordringer		858 744	479 393

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		7 326 482	5 700 181
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 114 733	9 672 547
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 839 287	6 127 914
Sum opptjent egenkapital		6 839 287	6 127 914
Sum egenkapital		6 939 287	6 227 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	49 005	80 659
Sum avsetninger for forpliktelseser		49 005	80 659
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 081	219 269
Betalbar skatt	4, 5	655 222	445 539
Skyldige offentlige avgifter		712 882	556 503
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		923 255	1 142 664
Sum kortsiktig gjeld		4 126 440	3 363 975
Sum gjeld		4 175 445	3 444 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 114 733	9 672 547



Organisasjonsnr: 961 514 649
GRIMSTAD VERTSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig

verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4151388.00	3571280.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	604996.00	529283.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92134.00	77523.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54128.00	66606.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4902646.00	4244692.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7903013.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7903013.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4114763.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3788250.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



184116.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
GRIMSTAD VERTSHUS AS

961514649

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 658 562	10 605 628
Annen driftsinntekt		102 070	103 828
Sum driftsinntekter		12 760 632	10 709 456
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 356 202	-2 211 835
Lønnskostnad	1, 2	-4 902 646	-4 244 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-184 116	-178 270
Annen driftskostnad		-2 623 304	-2 195 483
Sum driftskostnader		-10 066 268	-8 830 280
Driftsresultat		2 694 365	1 879 176
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		133 577	115 272
Annen finansinntekt		7 000	7 758
Sum finansinntekter		140 577	123 030
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 969
Sum finanskostnader		0	-1 969
Netto finans		140 577	121 062
Resultat før skattekostnad		2 834 942	2 000 238
Skattekostnad	4, 5	-623 569	-441 348
Årsresultat		2 211 373	1 558 890
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen egenkapital		711 373	558 890
Sum overføringer		2 211 373	1 558 890



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 636 543	3 715 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	151 707	257 240
Sum varige driftsmidler		3 788 250	3 972 366
Sum anleggsmidler		3 788 250	3 972 366
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		97 617	116 437
Sum varer		97 617	116 437
Fordringer			
Kundefordringer		640 133	302 872
Andre kortsiktige fordringer		218 611	176 521
Sum fordringer		858 744	479 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum omløpsmidler		7 326 482	5 700 181
SUM EIENDELER		11 114 733	9 672 547



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 839 287	6 127 914
Sum opptjent egenkapital		6 839 287	6 127 914
Sum egenkapital		6 939 287	6 227 914
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	49 005	80 659
Sum avsetning for forpliktelser		49 005	80 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 081	219 269
Betalbar skatt	4, 5	655 222	445 539
Skyldige offentlige avgifter		712 882	556 503
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		923 255	1 142 664
Sum kortsiktig gjeld		4 126 440	3 363 975
Sum gjeld		4 175 445	3 444 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 114 733	9 672 547

GRIMSTAD, 04.02.2026

Per Atle Stahl
styrets leder / daglig leder

Kristin Tønnessen
styremedlem



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	4 151 388	3 571 280
Arbeidsgiveravgift	604 996	529 283
Pensjonskostnader	92 134	77 523
Andre relaterte ytelser	54 128	66 606
Sum	4 902 646	4 244 692

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 903 013
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 903 013
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 114 763
Balanseført verdi per 31.12.	3 788 250
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	184 116

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	655 222	445 539
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-31 653	-4 191
Skattekostnad	623 569	441 348
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 834 942	2 000 238
Permanente forskjeller	-541	5 890
+/- Endring i midlertidige forskjeller	143 879	19 050
Skattepliktig inntekt	2 978 280	2 025 177
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	655 222	445 539
Betalbar skatt i balansen	655 222	445 539



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	381 830	322 751	59 079
Omløpsmidler	-15 200	-100 000	84 800
Netto forskjeller	366 630	222 751	143 879
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	366 630	222 751	143 879
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	80 659	49 005	31 653

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Atle Stahl	27	54,00	Ordinære
Kristin Tønnessen	23	46,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	50	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 127 914	6 227 914
Årsresultat	0	2 211 373	2 211 373
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	6 839 287	6 939 287

Øvrig informasjon

Selskapet driver et vertshus i Grimstad Kommune.



Til generalforsamlingen i Grimstad Vertshus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert regnskapet til Grimstad Vertshus AS som viser et overskudd på kr. 2 211 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon..

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, den 4.2.2026
Agder-Team Revisjon AS

Christian Knudsen
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap for
GRIMSTAD VERTSHUS AS

961514649

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 658 562	10 605 628
Annen driftsinntekt		102 070	103 828
Sum driftsinntekter		12 760 632	10 709 456
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 356 202	-2 211 835
Lønnskostnad	1, 2	-4 902 646	-4 244 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-184 116	-178 270
Annen driftskostnad		-2 623 304	-2 195 483
Sum driftskostnader		-10 066 268	-8 830 280
Driftsresultat		2 694 365	1 879 176
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		133 577	115 272
Annen finansinntekt		7 000	7 758
Sum finansinntekter		140 577	123 030
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 969
Sum finanskostnader		0	-1 969
Netto finans		140 577	121 062
Resultat før skattekostnad		2 834 942	2 000 238
Skattekostnad	4, 5	-623 569	-441 348
Årsresultat		2 211 373	1 558 890
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen egenkapital		711 373	558 890
Sum overføringer		2 211 373	1 558 890



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 636 543	3 715 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	151 707	257 240
Sum varige driftsmidler		3 788 250	3 972 366
Sum anleggsmidler		3 788 250	3 972 366
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		97 617	116 437
Sum varer		97 617	116 437
Fordringer			
Kundefordringer		640 133	302 872
Andre kortsiktige fordringer		218 611	176 521
Sum fordringer		858 744	479 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 370 122	5 104 351
Sum omløpsmidler		7 326 482	5 700 181
SUM EIENDELER		11 114 733	9 672 547



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 839 287	6 127 914
Sum opptjent egenkapital		6 839 287	6 127 914
Sum egenkapital		6 939 287	6 227 914
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	49 005	80 659
Sum avsetning for forpliktelser		49 005	80 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 081	219 269
Betalbar skatt	4, 5	655 222	445 539
Skyldige offentlige avgifter		712 882	556 503
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		923 255	1 142 664
Sum kortsiktig gjeld		4 126 440	3 363 975
Sum gjeld		4 175 445	3 444 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 114 733	9 672 547

GRIMSTAD, 04.02.2026

Per Atle Stahl
styrets leder / daglig leder

Kristin Tønnessen
styremedlem



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GRIMSTAD VERTSHUS AS

961 514 649

Note 1 - Lønnskostnader

 BankID Signing
Kristin Tønnessen
2026-02-04

 BankID Signing
Per Atle Stahl
2026-02-04

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	4 151 388	3 571 280
Arbeidsgiveravgift	604 996	529 283
Pensjonskostnader	92 134	77 523
Andre relaterte ytelser	54 128	66 606
Sum	4 902 646	4 244 692

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 903 013
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 903 013
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 114 763
Balanseført verdi per 31.12.	3 788 250
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	184 116

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	655 222	445 539
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-31 653	-4 191
Skattekostnad	623 569	441 348
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 834 942	2 000 238
Permanente forskjeller	-541	5 890
+/- Endring i midlertidige forskjeller	143 879	19 050
Skattepliktig inntekt	2 978 280	2 025 177
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	655 222	445 539
Betalbar skatt i balansen	655 222	445 539



GRIMSTAD VERTSHUS AS
961 514 649



Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	381 830	322 751	59 079
Omløpsmidler	-15 200	-100 000	84 800
Netto forskjeller	366 630	222 751	143 879
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	366 630	222 751	143 879
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	80 659	49 005	31 653

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Atle Stahl	27	54,00	Ordinære
Kristin Tønnessen	23	46,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	50	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 127 914	6 227 914
Årsresultat	0	2 211 373	2 211 373
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	6 839 287	6 939 287

Øvrig informasjon

Selskapet driver et vertshus i Grimstad Kommune.