



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paal Andre Slette
Thurmanns gate 12C
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HT REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 998990513

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 200	10 856
Sum kostnader		1 200	10 856
Driftsresultat		-1 200	-10 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-3
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	-10 859
Skattekostnad på ordinært resultat	6	891	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 091	-10 859
Årsresultat		-2 091	-10 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 091	-10 859
Totalresultat		-2 091	-10 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 091	-10 859
Sum overføringer og disponeringer		-2 091	-10 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 625	4 625
Sum fordringer		4 625	4 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 801	376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 801	376
Sum omløpsmidler		8 426	5 001
SUM EIENDELER		53 426	50 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 124	71 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-73 124	-71 033
Sum egenkapital	8	-13 124	-11 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	891	
Annen kortsiktig gjeld		65 659	61 034
Sum kortsiktig gjeld		66 550	61 034
Sum gjeld		66 550	61 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 426	50 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885951

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paal Andre Slette
Thurmanns gate 12C
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HT REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 990 513
SLETTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 200	10 856
Sum kostnader		1 200	10 856
Driftsresultat		-1 200	-10 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-3
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	-10 859
Skattekostnad på ordinært resultat	6	891	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 091	-10 859
Årsresultat		-2 091	-10 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 091	-10 859
Totalresultat		-2 091	-10 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 091	-10 859
Sum overføringer og disponeringer		-2 091	-10 859



Organisasjonsnr: 998 990 513
SLETTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 625	4 625
Sum fordringer		4 625	4 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 801	376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 801	376
Sum omløpsmidler		8 426	5 001
SUM EIENDELER		53 426	50 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		73 124	71 033
Sum opptjent egenkapital		-73 124	-71 033
Sum egenkapital	8	-13 124	-11 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	891	
Annen kortsiktig gjeld		65 659	61 034
Sum kortsiktig gjeld		66 550	61 034
Sum gjeld		66 550	61 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 426	50 001



Organisasjonsnr: 998 990 513
SLETTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Slette Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 990 513



Resultatregnskap			
Slette Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	1 200	10 856
Sum driftskostnader		<u>1 200</u>	<u>10 856</u>
Driftsresultat		<u>-1 200</u>	<u>-10 856</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		0	5
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	-10 859
Skattekostnad på ordinært resultat	6	891	0
Ordinært resultat		<u>-2 091</u>	<u>-10 859</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-2 091</u>	<u>-10 859</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 091	10 859
Sum overføringer		<u>-2 091</u>	<u>-10 859</u>



Balanse			
Slette Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 625	4 625
Sum fordringer		<u>4 625</u>	<u>4 625</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 801	376
Sum omløpsmidler		<u>8 426</u>	<u>5 001</u>
Sum eiendeler		<u>53 426</u>	<u>50 001</u>



Balanse			
Slette Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-73 124</u>	<u>-71 033</u>
Sum opptjent egenkapital		-73 124	-71 033
Sum egenkapital	8	-13 124	-11 033
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	891	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>65 659</u>	<u>61 034</u>
Sum kortsiktig gjeld		66 550	61 034
Sum gjeld		66 550	61 034
Sum egenkapital og gjeld		53 426	50 001
Oslo, 05.08.2022 Styret i Slette Invest AS			
<u>Pia Martine Slette</u> styreleder		<u>Paal Andre Slette</u> styremedlem	
Slette Invest AS		Side 4	



Slette Invest AS - Noter for 2021

Regnskapsprinsipper - Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved uteleie skjer måneder. Askjegevinster og tap periodiseres etter realisasjon.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalings tidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Kortsiktige aksjer som er del av en portefølje vurderes til dagskurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke etablert ordning for offentlig tjenstepensjon

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er beregnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter		

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP

Det er fravalgt revisor.



Slette Invest AS - Noter for 2021

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Gjeld til Secura Eiendom ANS	-38 255	-38255
Fordring på Secura Eiendom ANS	-	-
Gjeld til Ragnar slette	-27 403	-22 778
Sum netto fordring/gjeld	-65 658	-61 033

Note 4 Investering i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12	Resultat 2021	Balanseført verdi
Datterselskaper/ TS					
Secura Eiendom ANS	Bærum	1 %	7 588 504	-144 970	45 000
Sum aksjer i datter og tilknyttet selskap					45 000

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 60 aksjer à kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn		Antall aksjer	Eierandel	Antall opsjoner
Pia Martine Slette	Styreleder/daglig l	30	50,0 %	
Paal Andre Slette		30	50,0 %	
Sum		60	100 %	0



Slette Invest AS - Noter for 2021

Note 6 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Selskapsandel	0	0
Fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	0	-1 439
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	0	-1 439
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	0	-331
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	331
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	2 021	2 020
Permanente forskjeller	-1 200	-10 859
Grunnlag for årets skattekostnad	6 688	9 420
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 488	-1 439
Grunnlag for betalbar skatt	-1 439	1 444
	4 049	5
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt -	891	0
Avsatt skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	891	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	891	0



Slette Invest AS - Noter for 2021

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	0	0	-71 033	-11 033
Årets resultat				-2 091	0
				0	0
Egenkapital 31.12.2021	60 000	0	0	-73 124	-13 124

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er basert på denne forutsetningen.

Løpende kostnader dekkes av Secura ANS

Selskapet er ikke direkte berørt av Pandemien