



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 511 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Aslaksrud Eiendom A/S  
Forretningsadresse: Askveien 6  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor B. Aslaksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		87 492	7 824 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 492</b>	<b>7 824 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	15 600	1 231 553
Annen driftskostnad	3	1 398 478	2 673 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 414 078</b>	<b>3 904 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 326 586</b>	<b>3 919 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 676 582	9 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 676 582</b>	<b>9 560</b>
Annen finanskostnad		587 933	1 118 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 933</b>	<b>1 118 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 088 649</b>	<b>-1 108 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-237 937</b>	<b>2 810 473</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-372 446	618 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 509</b>	<b>2 192 169</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 509</b>	<b>2 192 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		939 000
Konsernbidrag	5		1 236 192
Overføringer annen egenkapital	5	134 509	16 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 509</b>	<b>2 192 169</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 393 120	47 575 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	262 080	25 313 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 655 200</b>	<b>72 888 477</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 119 792	3 119 792
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 097 000	4 097 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 216 792</b>	<b>7 216 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 871 992</b>	<b>80 105 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 100	
Andre fordringer	7	2 983 067	2 493 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 990 167</b>	<b>2 493 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 141 345</b>	<b>3 203 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 131 512</b>	<b>5 696 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 003 504</b>	<b>85 801 650</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5, 8	4 005 855	12 788 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 005 855</b>	<b>12 788 118</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	93 512	6 094 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 512</b>	<b>6 094 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 099 367</b>	<b>18 882 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	957 852	4 864 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>957 852</b>	<b>4 864 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			50 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>957 852</b>	<b>54 864 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 343	1 148 205
Betalbar skatt	4		271 159
Annen kortsiktig gjeld	7	15 915 942	10 635 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 946 285</b>	<b>12 054 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 904 137</b>	<b>66 919 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 003 504</b>	<b>85 801 650</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389315

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 946 511 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Aslaksrud Eiendom A/S  
Forretningsadresse: Askveien 6  
3510 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor B. Aslaksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 946 511 099  
Aslaksrud Eiendom A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		87 492	7 824 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 492</b>	<b>7 824 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	15 600	1 231 553
Annen driftskostnad	3	1 398 478	2 673 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 414 078</b>	<b>3 904 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 326 586</b>	<b>3 919 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 676 582	9 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 676 582</b>	<b>9 560</b>
Annen finanskostnad		587 933	1 118 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 933</b>	<b>1 118 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 088 649</b>	<b>-1 108 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-237 937	2 810 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-372 446</b>	<b>618 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 509</b>	<b>2 192 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		939 000
Konsernbidrag	5		1 236 192
Overføringer annen egenkapital	5	134 509	16 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 509</b>	<b>2 192 169</b>





<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 099 367</b>	<b>18 882 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	957 852	4 864 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>957 852</b>	<b>4 864 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			50 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>957 852</b>	<b>54 864 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 343	1 148 205
Betalbar skatt	4		271 159
Annen kortsiktig gjeld	7	15 915 942	10 635 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 946 285</b>	<b>12 054 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 904 137</b>	<b>66 919 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 003 504</b>	<b>85 801 650</b>



Organisasjonsnr: 946 511 099  
Aslaksrud Eiendom A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	25515.00	157.00	4005855.00
A-aksjer	0.00	0.00	0.00
B-aksjer	0.00	0.00	0.00
C-aksjer	0.00	0.00	0.00
D-aksjer	0.00	0.00	0.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Aslaksrud Holding As	25515.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	25515.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
6

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Eiendomsservice	100.00%	100.00%	1732099.00	141233.00
Ringerike AS				
Samfunnshuset	100.00%	100.00%	480884.00	-43732.00
Hønefoss AS				
Sat-Gruppen AS	33.33%	33.33%	4003149.00	10632837.00
Hønefoss Nord	33.33%	33.33%	18280795.00	797796.00
Eiendomsutvikling AS				
BS Regnskap AS	33.00%	50.00%	944897.00	-694520.00



Investeringer i tilknyttet selskap  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Aslaksrud Eiendom AS	Askveien 6 3510 HØNEFOSS 0605 Ringerike

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aslaksrud Eiendom A/S

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aslaksrud Eiendom A/S.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: OPD48-7H03G-YGQNI-TEHTY-1J1KE-GWHZ6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-03 18:16:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPD48-7H03G-YGQNI-TEHTY-1J1KE-GWHZ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Aslaksrud Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Selskapets administrasjon er, i likhet med tidligere år, forestått av selskapets datterselskap, Eiendomsservice Ringerike AS, med kr. 463.893,-.



## Aslaksrud Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 575 375	25 313 101	72 888 476
Avgang solgte driftsmidler	-45 172 895	-25 044 781	-70 217 676
Anskaffelseskost 31.12.	2 402 480	268 320	2 670 800
Akk.avskrivning 31.12.	-9 360	-6 240	-15 600
Balanseført pr. 31.12.	2 393 120	262 080	2 655 200
Årets avskrivninger	9 360	6 240	15 600
Økonomisk levetid	50 år	50 år	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



### Aslaksrud Eiendom AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	619 828
Endring utsatt skatt	-372 446	-1 524
Årets totale skattekostnad	<u>-372 446</u>	<u>618 304</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-237 937	2 810 473
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	45 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 500 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	934 129	6 927
Alminnelig inntekt	<u>-758 808</u>	<u>2 817 400</u>
Ytet konsernbidrag	0	-1 584 861
Årets skattegrunnlag	<u>-758 808</u>	<u>1 232 539</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	271 159
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 295 606	18 590 287
Gevinst- og tapskonto	2 817 080	3 521 350
Sum	<u>5 112 686</u>	<u>22 111 637</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-758 808</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 353 878</u>	<u>22 111 637</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	957 853	4 864 560
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	229 859	-873 410
Gevinst- og tapskonto	704 270	880 337
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>934 129</u>	<u>6 927</u>

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	12 788 118	0	6 094 068	18 882 186
Årsresultat	0	0	134 509	134 509
Fusjon Aslaksrud Hjelpeselskap AS	-8 782 263	0	-6 135 064	-14 917 327
Egenkapital 31.12.	<u>4 005 855</u>	<u>0</u>	<u>93 513</u>	<u>4 099 368</u>



## Aslaksrud Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer i datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap  
Aslaksrud Eiendom AS

Forretningskontor  
Askveien 6 3510 HØNEFOSS 0605 Ringerike

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Eiendomsservice Ringerike AS	100 %	100 %	141 233	1 732 099	2 619 792
Samfunnshuset Hønefoss AS	100 %	100 %	-43 732	480 884	500 000
<b>Sum</b>			<b>97 501</b>	<b>2 212 983</b>	<b>3 119 792</b>

Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 31.12.2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sat-Gruppen AS	33 %	33 %	10 632 837	4 003 149	400 000
Hønefoss Nord Eiendomsutvikling AS	33 %	33 %	797 796	18 280 795	3 200 000
BS Regnskap AS	33 %	50 %	-694 520	944 897	497 000
<b>Sum</b>			<b>10 736 113</b>	<b>23 228 841</b>	<b>4 097 000</b>

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring konsernselskap ifm fisjon Storgt4 og Askvn 6	1 066 617	0
Aslaksrud Holding AS	339 634	0
Eiendomsservice Ringerike	1 561 682	1 561 682
<b>Sum</b>	<b>2 967 933</b>	<b>1 561 682</b>
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Eiendomsservice Ringerike AS	1 584 861	1 584 861
Samfunnshuset Hønefoss AS	8 980 104	7 980 104
Askveien 4 AS	1 988 767	0
<b>Sum</b>	<b>12 553 732</b>	<b>9 564 965</b>



**Aslaksrud Eiendom AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	25 515	157	4 005 855
A-aksjer	0	0	0
B-aksjer	0	0	0
C-aksjer	0	0	0
D-aksjer	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>25 515</b>		<b>4 005 855</b>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Aslaksrud Holding As	25 515	100 %	100 %