



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 714 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIFELTET AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 660	
Sum inntekter		15 660	
Kostnader			
Varekostnad		26 250	4 680
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 689	151 294
Sum kostnader		38 939	155 974
Driftsresultat		-23 279	-155 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		649 205	867 008
Sum finansinntekter		649 205	867 008
Annen rentekostnad		1 096 259	901 496
Sum finanskostnader		1 096 259	901 496
Netto finans		-447 054	-34 488
Ordinært resultat før skattekostnad		-470 333	-190 462
Skattekostnad på resultat	3	-103 473	-41 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-366 860	-148 560
Årsresultat	4	-366 860	-148 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 860	-148 560
Totalresultat		-366 860	-148 560
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-366 860	-148 560
Sum overføringer og disponeringer		-366 860	-148 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	103 473	
Sum immaterielle eiendeler		103 473	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		103 473	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	18 176 603	23 335 438
Sum fordringer		18 176 603	23 335 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 326	200 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 326	200 027
Sum omløpsmidler		18 375 929	23 535 465
SUM EIENDELER		18 479 402	23 535 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		367 231	371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-367 231	-371
Sum egenkapital	4	-337 231	29 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		825 600	870 600
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	17 961 783	22 605 986
Annen kortsiktig gjeld	5	29 250	29 250
Sum kortsiktig gjeld		18 816 633	23 505 836
Sum gjeld		18 816 633	23 505 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 479 402	23 535 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551536

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 714 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIFELTET AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 917 714 797
KJENSLIFELTET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 660	
Sum inntekter		15 660	
Kostnader			
Varekostnad		26 250	4 680
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 689	151 294
Sum kostnader		38 939	155 974
Driftsresultat		-23 279	-155 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		649 205	867 008
Sum finansinntekter		649 205	867 008
Annen rentekostnad		1 096 259	901 496
Sum finanskostnader		1 096 259	901 496
Netto finans		-447 054	-34 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-103 473	-41 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-366 860	-148 560
Årsresultat	4	-366 860	-148 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 860	-148 560
Totalresultat		-366 860	-148 560
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-366 860	-148 560
Sum overføringer og disponeringer		-366 860	-148 560



Organisasjonsnr: 917 714 797
KJENSLIFELTET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	103 473	
Sum immaterielle eiendeler		103 473	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		103 473	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	18 176 603	23 335 438
Sum fordringer		18 176 603	23 335 438

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		199 326	200 027
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 326	200 027
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		18 375 929	23 535 465
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		18 479 402	23 535 465
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		367 231	371
Sum opptjent egenkapital		-367 231	-371

Sum egenkapital	4	-337 231	29 629
------------------------	----------	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		825 600	870 600
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	17 961 783	22 605 986
Annen kortsiktig gjeld	5	29 250	29 250
Sum kortsiktig gjeld		18 816 633	23 505 836
Sum gjeld		18 816 633	23 505 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 479 402	23 535 465



Organisasjonsnr: 917 714 797
KJENSLIFELTET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kjenslifeltet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 714 797



Resultatregnskap			
Kjenslifeltet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		15 660	0
Sum driftsinntekter		15 660	0
Varekostnad		26 250	4 680
Annen driftskostnad	2	12 689	151 294
Sum driftskostnader		38 939	155 974
Driftsresultat		-23 279	-155 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		649 205	867 008
Annen rentekostnad		1 096 259	901 496
Resultat av finansposter		-447 054	-34 488
Resultat før skattekostnad		-470 333	-190 462
Skattekostnad på resultat	3	-103 473	-41 902
Resultat		-366 860	-148 560
Årsresultat	4	-366 860	-148 560
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		366 860	148 560
Sum overføringer		-366 860	-148 560
Kjenslifeltet AS		Side 2	



Balanse			
Kjenslifeltet AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	103 473	0
Sum immaterielle eiendeler		103 473	0
Sum anleggsmidler		103 473	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	18 176 603	23 335 438
Sum fordringer		18 176 603	23 335 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 326	200 027
Sum omløpsmidler		18 375 929	23 535 465
Sum eiendeler		18 479 402	23 535 465
Kjenslifeltet AS			Side 3



Balanse			
Kjenslifeltet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-367 231	-371
Sum opptjent egenkapital		-367 231	-371
Sum egenkapital	4	-337 231	29 629
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		825 600	870 600
Konserngjeld	5	17 961 783	22 605 986
Annen kortsiktig gjeld	5	29 250	29 250
Sum kortsiktig gjeld		18 816 633	23 505 836
Sum gjeld		18 816 633	23 505 836
Sum egenkapital og gjeld		18 479 402	23 535 465
Oslo, 24.06.2024 Styret i Kjenslifeltet AS			
_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem		_____ Jørgen Stavrum styreleder	
Kjenslifeltet AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode etter NRS 8 for små foretak. Anleggskontrakten inntektsføres når kontrakten/prosjektet er fullført. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som omløpsmiddel (varer).

Anskaffelseskost testes mot prosjektets virkelig verdi. Dersom vurderingen viser at prosjektet vil gå med tap, gjøres det avsetning for hele det forventede tapet. Mottatte forskudd fra kunder balanseføres som kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det vesentligste av gjelden er til konsernselskap. Morselskapet tilfører nødvendig kapital ved behov. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter



styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader

Kjenslifeltet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-103 473	-41 902
Skattekostnad ordinært resultat	-103 473	-41 902
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-470 333	-190 462
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	190 462
Skattepliktig inntekt	-470 333	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-41 902
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	41 902
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-470 333	0	470 333
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-470 333	0	470 333
Utsatt skatt (skattefordel) (22 %)	-103 473	0	103 473

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-371	29 629
Årets resultat		-366 860	-366 860
Pr 31.12.2023	30 000	-367 231	-337 231



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer konsern	18 176 603	23 335 438
Sum	18 176 603	23 335 438
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 961 783	22 605 986
Leverandørgjeld innen konsern	825 600	870 600
Sum	18 787 383	23 476 586

Selskapet deltar i et konsernkontosystem med Solon Bolig AS som konsernkontoinnehaver der driftskontoen til datterselskapet inngår som underkonto. Alle deltagere i konsernkontosystemet, inkludert konsernkontoinnehaveren, er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjenslifeltet AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	300	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %

Kjenslifeltet AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).