



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 875 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYGARDEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: 5430 BREMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Sævareid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			42 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>42 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			525
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	85 508	129 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 508</b>	<b>129 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 508</b>	<b>-87 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		475	6 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>475</b>	<b>6 833</b>
Annen rentekostnad		62 100	60 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 100</b>	<b>60 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 626</b>	<b>-53 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 134</b>	<b>-140 525</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-32 149
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-147 134	-108 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 8	<b>34 101 660</b>	<b>32 218 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		
Konsernfordringer	5	206 900	
<b>Sum fordringer</b>		<b>206 900</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	9 580	104 196
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 580</b>	<b>104 196</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 318 140</b>	<b>32 322 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 318 140</b>	<b>32 322 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2, 3	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	117 397	264 531



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 397</b>	<b>264 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>219 397</b>	<b>366 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 120 000	30 120 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 557 468	837 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 677 468</b>	<b>30 957 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 677 468</b>	<b>30 957 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	994 463	963 256
Leverandørgjeld	5	255 252	35 711
Annen kortsiktig gjeld		171 560	282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 421 275</b>	<b>999 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 098 743</b>	<b>31 956 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 318 140</b>	<b>32 322 972</b>



**Øygarden Bolig AS**  
**Årsregnskap 2018**

Organisasjonsnummer 989 875 485

**Innhold**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Øygarden Bolig AS

### Resultatregnskap

INNTEKTER OG KOSTNADER	NOTER	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		0	42 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42 500</b>
Varekostnad		0	525
Annen driftskostnad	1	85 508	129 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 508</b>	<b>129 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 508</b>	<b>-87 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		475	6 833
Annen rentekostnad		62 100	60 129
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-61 626</b>	<b>-53 296</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 134	-140 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-32 149
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	2	147 134	108 376
<b>Sum overføringer</b>		<b>-147 134</b>	<b>-108 376</b>



Øygarden Bolig AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	7, 8	34 101 660	32 218 775
Fordring på konsernselskap	5	<u>206 900</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		206 900	0
Bankinnskudd	6	9 580	104 196
Sum omløpsmidler		<u>34 318 140</u>	<u>32 322 972</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>34 318 140</u>	<u>32 322 972</u>

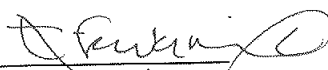


## Øygarden Bolig AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
Annen egenkapital	2	<u>117 397</u>	<u>264 531</u>
Sum opptjent egenkapital		<b>117 397</b>	<b>264 531</b>
Sum egenkapital		<u><b>219 397</b></u>	<u><b>366 531</b></u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 120 000	30 120 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	<u>2 557 468</u>	<u>837 192</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<b>32 677 468</b>	<b>30 957 192</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	994 463	963 256
Leverandørgjeld	5	255 252	35 711
Annen kortsiktig gjeld		<u>171 560</u>	<u>282</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b>1 421 275</b>	<b>999 249</b>
Sum gjeld		<u><b>34 098 743</b></u>	<u><b>31 956 441</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>34 318 140</b></u>	<u><b>32 322 972</b></u>

Bømlo, 09.05.2019

  
Eli Sævareid  
Styreleder



## Øygarden Bolig AS

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Selskapets hovedvirksomhet består av salg av boligtomter. Inntektsføring foretas først når bindende salgskontrakt er tegnet med kunde og overdragelse av tomt er foretatt, dvs. når risiko og kontroll er overført til kunden. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp om dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Varige driftsmidler og Avskrivninger

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, nedskrives driftsmidlet til virkelig verdi. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15 000.

#### Varer

Varer består av råtomter, utviklede totmer, tomteutviklingsprosjekt mv. der det ikke foreligger salgskontrakt med kunde. Varene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost består av påløpte kostnader. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket forventede kostnader til ferdigstilling og salg.



## Øygarden Bolig AS

### Noter

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

#### Garantier

Kostnader tilknyttet garantiarbeider kostnadsføres løpende.

#### Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Selskapet definerer selskap i samme konsern, eiere, styremedlemmer, daglig leder og nærstående parter av disse som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter foretas i samsvar med ordinære forretningsmessige vilkår og prinsipper.



## Øygarden Bolig AS

### Noter

#### Note 1 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Pensjon / Godtgjørelser / Lån til ansatte mv

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styremedlemmer. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styremedlemmer.

#### Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor inkl. mva.	2018	2017
Lovpålagt revisjon	24 500	24 156
Annen bistand	13 000	0
<b>Sum</b>	<b>37 500</b>	<b>24 156</b>

#### Note 2 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	102 000	264 531	366 531
Årsresultat		-147 134	-147 134
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>102 000</b>	<b>117 397</b>	<b>219 397</b>

#### Note 3 - Aksjekapital / Aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 102 000 består av 102 ordinære aksjer á kr 1 000.

Aksjonærer 31.12.2018	Antall	Eierandel
BYFA Bygg For Alle AS	102	100 %
<b>Sum</b>	<b>102</b>	<b>100 %</b>

Styreleder Eli Sævareid med nærstående eier indirekte 100 % av aksjene i Øygarden Bolig AS.



## Øygarden Bolig AS

### Noter

#### Note 4 - Skatt

	2018	2017
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	-32 149
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-32 149</b>
<b>Utsatt skatteforpliktelse/utsatt skattefordel</b>		
	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	405 759	512 109
Netto midlertidige forskjeller	405 759	512 109
Underskudd til fremføring	-559 464	-518 680
Grunnlag for utsatt skatt	-153 705	-6 571
Utsatt skatt	-33 815	-1 511
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	33 815	1 511
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>22 % / 23 %</b>	<b>0</b>

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på konsernselskap	31.12.2018	31.12.2017
Hantera Eiendom AS	206 900	0
<b>Sum</b>	<b>206 900</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>		
	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Bømlo Hus AS *)	2 557 468	837 192
<b>Sum</b>	<b>2 557 468</b>	<b>837 192</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Bømlo Hus Bygg AS	62 193	8 021
<b>Sum</b>	<b>62 193</b>	<b>8 021</b>

\*) Gjeld er renteberegnet med kr 54 876 i 2018. Rentene er balanseført på selskapets prosjekt.



## Øygarden Bolig AS

### Noter

#### Note 6 - Bundne bankinnskudd / Trekkrettigheter

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Bundne bankinnskudd</b>		
Skattetrekkmidler	0	0
Garantikonto	0	102 935
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>102 935</b>
<b>Trekkrettigheter</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Ubenyttet kassekreditt	5 537	36 744
<b>Sum</b>	<b>5 537</b>	<b>36 744</b>

#### Note 7 - Gjeld / Pantstillelser

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	30 120 000	30 120 000
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig	994 463	963 256
<b>Sum</b>	<b>31 114 463</b>	<b>31 083 256</b>

Konsernselskapet, Bømlo Hus AS, har kausjonert for kr 500 000 av selskapets gjeld til kredittinstitusjon.

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Varer	34 101 660	32 218 775
<b>Sum</b>	<b>34 101 660</b>	<b>32 218 775</b>

#### Note 8 - Varer

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Varer</b>		
Tomteutviklingsprosjekt	34 101 660	32 218 775
<b>Sum</b>	<b>34 101 660</b>	<b>32 218 775</b>

Prosjektet består av et tomteområde regulert til boligformål i Karmøy kommune. Infrastruktur er ferdigstilt og området er klart for salg av boligtomter.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Øygarden Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Øygarden Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 147 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Øygarden Bolig AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 9. mai 2019  
Deloitte AS

**Else Holst-Larsen**  
statsautorisert revisor