



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 449 060
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kongsbergveien 261 3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Bråta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		109	
Sum kostnader		109	
Driftsresultat		-109	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 344 105	
Sum finansinntekter		1 344 105	
Annen rentekostnad		-25	
Sum finanskostnader		-25	
Netto finans		1 344 130	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 344 021	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 021	0
Årsresultat		1 344 021	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 021	
Totalresultat		1 344 021	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 344 021	
Sum overføringer og disponeringer		1 344 021	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		325 820	
Sum finansielle anleggsmidler		325 820	
Sum anleggsmidler		325 820	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 024 905	
Sum fordringer		1 024 905	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 296	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 296	
Sum omløpsmidler		1 048 201	0
SUM EIENDELER		1 374 021	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 344 021	
Sum opptjent egenkapital		1 344 021	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 374 021	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 021	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454072

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 449 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kongsbergveien 261
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Bråta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		109	
Sum kostnader		109	
Driftsresultat		-109	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 344 105	
Sum finansinntekter		1 344 105	
Annen rentekostnad		-25	
Sum finanskostnader		-25	
Netto finans		1 344 130	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 344 021	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 021	0
Årsresultat		1 344 021	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 021	
Totalresultat		1 344 021	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 344 021	
Sum overføringer og disponeringer		1 344 021	



Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		325 820	
Sum finansielle anleggsmidler		325 820	

Sum anleggsmidler		325 820	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer		1 024 905	
Sum fordringer		1 024 905	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 296	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 296	

Sum omløpsmidler		1 048 201	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		1 374 021	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 344 021	
Sum opptjent egenkapital		1 344 021	

Sum egenkapital		1 374 021	0
-----------------	--	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 021	0
--------------------------	--	-----------	---





Organisasjonsnr: 931 449 060
HOL EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hol Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 449 060



Resultatregnskap

Hol Eiendom Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		109
Sum driftskostnader		109
Driftsresultat		-109
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		1 344 105
Annen rentekostnad		-25
Resultat av finansposter		1 344 130
Resultat før skattekostnad		1 344 021
Årsresultat		1 344 021
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 344 021
Sum overføringer		1 344 021



Balanse

Hol Eiendom Holding AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap		325 820
Sum finansielle anleggsmidler		325 820
Sum anleggsmidler		325 820
Omløpsmidler		
Fordringer		
Konsernfordringer		1 024 905
Sum fordringer		1 024 905
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 296
Sum omløpsmidler		1 048 201
Sum eiendeler		1 374 021



Balanse

Hol Eiendom Holding AS

	Note	2023
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	1 344 021
Sum opptjent egenkapital		1 344 021
Sum egenkapital		1 374 021
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Sum egenkapital og gjeld		1 374 021

Styret i Hol Eiendom Holding AS

Vegard Bråta
styreleder

Rune Andersen
styremedlem

Ernst Høva
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 344 021 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.