



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 561 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BESSHEIM FJELLSTUE  
Forretningsadresse: Sjødalsvegen 2977  
2683 TESSANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 395 569	11 880 111
Annen driftsinntekt	11	272 499	358 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 668 068</b>	<b>12 238 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 316 219	2 727 424
Lønnskostnad	2	4 415 412	5 264 876
Avskrivning	3	409 310	321 936
Annen driftskostnad	2	2 304 642	3 162 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 445 583</b>	<b>11 476 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 222 485</b>	<b>761 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		147 842	147 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 842</b>	<b>147 544</b>
Annen finanskostnad		92 789	119 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 789</b>	<b>119 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 053</b>	<b>28 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 277 538</b>	<b>789 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	232 575	23 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	1 044 963	766 544
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	3 724 750	3 967 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	582 000	406 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 306 750</b>	<b>4 373 750</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	37 000	37 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>37 000</b>	<b>37 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 343 750</b>	<b>4 410 750</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>571 540</b>	<b>620 520</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		120 386	111 684
Andre fordringer		372 320	458 360
<b>Sum krav</b>		<b>492 706</b>	<b>570 044</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	12	707 865	615 502
<b>Sum investeringar</b>		<b>707 865</b>	<b>615 502</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>	5	<b>2 680 707</b>	<b>1 631 411</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 452 818</b>	<b>3 437 477</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 796 568</b>	<b>7 848 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	50 000	50 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 11	4 830 494	3 785 531
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>4 830 494</b>	<b>3 785 531</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>4 880 494</b>	<b>3 835 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10	2 177 960	2 177 960
Øvrig langsiktig gjeld	7	845 463	845 463
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 023 423</b>	<b>3 023 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 023 423</b>	<b>3 023 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 798	228 718
Betalbar skatt	8	232 575	23 035
Skyldige offentlige avgifter	5	159 926	161 338
Annen kortsiktig gjeld		440 352	576 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 651</b>	<b>989 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 916 074</b>	<b>4 012 696</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 796 568</b>	<b>7 848 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 329391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 561 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BESSHEIM FJELLSTUE  
Forretningsadresse: Sjødalsvegen 2977  
2683 TESSANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 910 561 081  
AS BESSHEIM FJELLSTUE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 395 569	11 880 111
Annen driftsinntekt	11	272 499	358 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 668 068</b>	<b>12 238 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 316 219	2 727 424
Lønnskostnad	2	4 415 412	5 264 876
Avskrivning	3	409 310	321 936
Annen driftskostnad	2	2 304 642	3 162 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 445 583</b>	<b>11 476 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 222 485</b>	<b>761 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		147 842	147 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 842</b>	<b>147 544</b>
Annen finanskostnad		92 789	119 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 789</b>	<b>119 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 053</b>	<b>28 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	232 575	23 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	1 044 963	766 544
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 044 963</b>	<b>766 544</b>



Organisasjonsnr: 910 561 081  
AS BESSHEIM FJELLSTUE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	3 724 750	3 967 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	582 000	406 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 306 750</b>	<b>4 373 750</b>

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	4	37 000	37 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>37 000</b>	<b>37 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 343 750</b>	<b>4 410 750</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmiddel

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>571 540</b>	<b>620 520</b>
------------------	--	----------------	----------------

##### Krav

Kundefordringer		120 386	111 684
Andre fordringer		372 320	458 360
<b>Sum krav</b>		<b>492 706</b>	<b>570 044</b>

##### Investeringar

Andre marknadsbaserte finansielle instrument	12	707 865	615 502
<b>Sum investeringar</b>		<b>707 865</b>	<b>615 502</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>	5	<b>2 680 707</b>	<b>1 631 411</b>
------------------------------------------------	---	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 452 818</b>	<b>3 437 477</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 796 568</b>	<b>7 848 227</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 9	50 000	50 000



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 11	4 830 494	3 785 531
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 830 494</b>	<b>3 785 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 880 494</b>	<b>3 835 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	10	2 177 960	2 177 960
Øvrig langsiktig gjeld	7	845 463	845 463
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 023 423</b>	<b>3 023 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 023 423</b>	<b>3 023 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 798	228 718
Betalbar skatt	8	232 575	23 035
Skyldige offentlige avgifter	5	159 926	161 338
Annen kortsiktig gjeld		440 352	576 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 651</b>	<b>989 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 916 074</b>	<b>4 012 696</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 796 568</b>	<b>7 848 227</b>



Organisasjonsnr: 910 561 081  
AS BESSHEIM FJELLSTUE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	100.00	50000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Lund	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	500.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4067371.00	4841699.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	249482.00	319053.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95119.00	94211.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3440.00	9913.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4415412.00	5264876.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	--------------------	----------------------



Daglig leder 413518.00

Ytingar andre leiande pers. Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.  
413518.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Note

##### Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38800.00	37200.00
<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10900.00	16900.00
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49700.00	54100.00

#### Note

##### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
6.00

#### Note

##### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Storgt. 15, NO-2670 Otta  
Postboks 78, NO-2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Bessheim Fjellstue

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bessheim Fjellstue som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Otta, 20.mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J. Baukhol  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5TZIS-TUES8-TDU08-72UFT-5T37G-ACK13



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-05-20 18:58:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5TZIS-TUES8-TDU08-72UFT-5T37G-ACK13

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



AS Bessheim Fjellstue

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## AS Bessheim Fjellstue

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 395 569	11 880 111
Annen driftsinntekt	11	272 499	358 239
Sum driftsinntekter		<u>10 668 068</u>	<u>12 238 350</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 316 219	2 727 424
Lønnskostnad	2	4 415 412	5 264 876
Avskrivning	3	409 310	321 936
Annen driftskostnad	2	2 304 642	3 162 563
Sum driftskostnader		<u>9 445 583</u>	<u>11 476 799</u>
Driftsresultat		<u>1 222 485</u>	<u>761 551</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		147 842	147 544
Annen finanskostnad		92 789	119 516
Netto finansposter		<u>55 053</u>	<u>28 028</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 277 538</u>	<u>789 579</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>232 575</u>	<u>23 035</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 044 963</u>	<u>766 544</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>1 044 963</u>	<u>766 544</u>



## AS Bessheim Fjellstue

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	3 724 750	3 967 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	582 000	406 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 306 750</u>	<u>4 373 750</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	37 000	37 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>37 000</u>	<u>37 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 343 750</u>	<u>4 410 750</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>571 540</u>	<u>620 520</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		120 386	111 684
Andre fordringer		372 320	458 360
Sum fordringer		<u>492 706</u>	<u>570 044</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	707 865	615 502
Sum investeringer		<u>707 865</u>	<u>615 502</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 680 707	1 631 411
Sum omløpsmidler		<u>4 452 818</u>	<u>3 437 477</u>
Sum eiendeler		<u>8 796 568</u>	<u>7 848 227</u>

---



		50 000	
		<u>50 000</u>	
	9, 11	4 830 494	3 795 531
		<u>4 830 494</u>	<u>3 795 531</u>
		4 880 494	3 835 531
		<u>4 880 494</u>	<u>3 835 531</u>
	10	2 177 960	2 177 960
	7	845 463	845 463
		<u>3 023 423</u>	<u>3 023 423</u>
		59 798	228 718
	8	232 575	23 035
	5	159 926	161 338
		<u>440 352</u>	<u>576 182</u>
		892 651	989 273
		<u>892 651</u>	<u>989 273</u>
		3 916 074	4 012 636
		<u>3 916 074</u>	<u>4 012 636</u>
		8 796 568	
		<u>8 796 568</u>	



## AS Bessheim Fjellstue

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Losjiinntekter inntektsføres i den måned som gjester har bodd på fjellstua.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## AS Bessheim Fjellstue

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	4 067 371	4 841 699
Arbeidsgiveravgift	249 482	319 053
Pensjonskostnader	95 119	94 211
Andre ytelser	3 440	9 913
Sum	<u>4 415 412</u>	<u>5 264 876</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

	Daglig leder	
Lønn	413 518	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	38 800	37 200
Andre tjenester	10 900	16 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## AS Bessheim Fjellstue

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Kraftverk	Driftsløsløse, inventar, verktøy, kontormaskin	Renseanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 402 875	1 173 000	4 907 818	1 335 000	17 818 693
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	342 311	0	342 311
Anskaffelseskost 31.12.	10 402 875	1 173 000	5 250 129	1 335 000	18 161 004
Akk.avskrivning 31.12.	-7 991 239	-1 173 000	-4 616 015	-74 000	-13 854 254
Balansført pr. 31.12.	2 411 636	0	634 114	1 261 000	4 306 750
Årets avskrivninger	243 000	0	114 311	52 000	409 311
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-25 Lineær	10 Lineær	5-10 Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Gudbrandsdal Lufthavn AS	2 000
Opplæringskontoret Brimi-Kjøken SA	5 000
Reins Rock AS	10 000
Jotunheimen Haute Route	20 000
Sum	37 000

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2020 130 708
---------------------------------	-----------------



## AS Bessheim Fjellstue

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	100	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kari Lund, styreleder, daglig leder	500	100 %	100 %

#### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Kr 845 463,- gjelder gjenstående ubetalt restkjøpesum for selskapets faste eiendom til selskapets tidligere aksjeeiere.

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	232 575	23 035
Årets totale skattekostnad	232 575	23 035

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 277 538	789 579
Permanente forskjeller	-117	-326 533
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	10 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-92 363	-88 976
Endring i midlertidige forskjeller	-127 899	-228 590
Årets skattegrunnlag	1 057 159	155 480
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	232 575	34 206

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-1 198 198	-1 306 097
Utestående fordringer	0	-20 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 198 198	-1 326 097

Utsatt skattefordel (22% for i år, 22% for i fjor) -263 604 -291 741

Utsatt skattefordel ikke balanseført i selskapets regnskap pr 31.12.2020.



## AS Bessheim Fjellstue

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	3 785 531	3 835 531
Årsresultat	0	1 044 963	1 044 963
Egenkapital 31.12.	50 000	4 830 494	4 880 494

#### Note 10 - Gjeld og pantstillelser

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 177 960	2 177 960
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger på gnr 187, bnr 1, feste nr 171	2 261 000	2 403 000

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

#### Note 11 - Covid-19

Pandemien har påvirket selskapets drift i 2020. Styret har vurdert hvilke konsekvenser Covid-19 pandemien kan få for virksomheten. Selskapet måtte stenge ned i mars til mai da fjellstua fikk avbestillinger fra gjestene. Situasjonen overvåkes løpende, og ved avleggelse av årsregnskapet er det ikke inntruffet hendelser som skaper økt usikkerhet. Selskapet har solid egenkapital og god likviditet. Selskapet har mottatt tilskudd i forbindelse med kompensasjonsordningen på kr 76 149.

#### Note 12 - Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskapet har investert i Odin verdipapirfond med markedsverdi pr 31.12.2020 på kr 707 865.