



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 314 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 68C  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antal-Ferenc Jaksa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	189 919
Annen driftsinntekt		87 100	175 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 100</b>	<b>364 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	8 240
Annen driftskostnad		183 440	105 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 440</b>	<b>114 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 340</b>	<b>250 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		427	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		365 204	325 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>365 204</b>	<b>325 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 777</b>	<b>-325 409</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-461 117	-74 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 913 895	6 913 895
Sum varige driftsmidler		6 913 895	6 913 895
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 913 895	6 913 895
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 450	124 242
Andre kortsiktige fordringer	2	45 452	0
Sum fordringer		59 902	124 242
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330	770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330	770
Sum omløpsmidler		66 232	125 012
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 319 000	1 319 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 319 000</b>	<b>1 319 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 789 457	2 328 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 789 457</b>	<b>-2 328 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 470 457</b>	<b>-1 009 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 445 000	5 445 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 445 000</b>	<b>5 445 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 445 000</b>	<b>5 445 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 681	1 869
Skyldige offentlige avgifter		0	14 008
Annen kortsiktig gjeld		3 000 904	2 587 370
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 005 585</b>	<b>2 603 247</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 450 585</b>	<b>8 048 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 314 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 68C  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antal-Ferenc Jaksa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 314 094  
BIRKEDALSVEIEN 68C AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	189 919
Annen driftsinntekt		87 100	175 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 100</b>	<b>364 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	8 240
Annen driftskostnad		183 440	105 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 440</b>	<b>114 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 340</b>	<b>250 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		427	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		365 204	325 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>365 204</b>	<b>325 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 777</b>	<b>-325 409</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-461 117	-74 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>



Organisasjonsnr: 984 314 094  
BIRKEDALSVEIEN 68C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	6 913 895	6 913 895
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 913 895	6 913 895
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 450	124 242
Andre kortsiktige fordringer	2	45 452	0
Sum fordringer		59 902	124 242
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330	770
Sum omløpsmidler		66 232	125 012
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 319 000	1 319 000
Sum innskutt egenkapital		1 319 000	1 319 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	2 789 457	2 328 340
Sum opptjent egenkapital	-2 789 457	-2 328 340
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 470 457</b>	<b>-1 009 340</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 5 445 000	5 445 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 445 000	5 445 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 445 000</b>	<b>5 445 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 681	1 869
Skyldige offentlige avgifter	0	14 008
Annen kortsiktig gjeld	3 000 904	2 587 370
Sum kortsiktig gjeld	3 005 585	2 603 247
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 450 585</b>	<b>8 048 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>



Organisasjonsnr: 984 314 094  
BIRKEDALSVEIEN 68C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5445000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6913894.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Kausjonserklæring 200 000 Fast eiendom K42204/G423/B910 Påydende 10 000  
000,- Flåtepant: 00984314094: 1 000 000,-

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
984 314 094

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	189 919
Annen driftsinntekt		87 100	175 078
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 100</b>	<b>364 997</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-8 240
Annen driftskostnad		-183 440	-105 870
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-183 440</b>	<b>-114 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 340</b>	<b>250 887</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		427	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-365 204	-325 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-365 204</b>	<b>-325 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 777</b>	<b>-325 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-461 117	-74 522
<b>Sum overføringer</b>		<b>-461 117</b>	<b>-74 522</b>



BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
984 314 094

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 913 895	6 913 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 913 895</b>	<b>6 913 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 913 895</b>	<b>6 913 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 450	124 242
Andre kortsiktige fordringer	2	45 452	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 902</b>	<b>124 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330	770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 330</b>	<b>770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 232</b>	<b>125 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>



BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
984 314 094

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 319 000	1 319 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 319 000</b>	<b>1 319 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 789 457	-2 328 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 789 457</b>	<b>-2 328 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 470 457</b>	<b>-1 009 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 445 000	5 445 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 445 000</b>	<b>5 445 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 681	1 869
Skyldige offentlige avgifter		0	14 008
Annen kortsiktig gjeld		3 000 904	2 587 370
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 005 585</b>	<b>2 603 247</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 450 585</b>	<b>8 048 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 980 127</b>	<b>7 038 907</b>

SØGNE, 18.06.2025

Antal-Ferenc Jaksa  
styrets leder



BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
984 314 094

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	13 190	1 319 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Antal Ferenc Jaksa	50	50,00	Ordinære
Nina Andersen Jaksa	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



BIRKEDALSVEIEN 68C AS  
984 314 094

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 445 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 913 894
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Kausjonserklæring 200 000

Fast eiendom K42204/G423/B910 Påydende 10 000 000,-

Flåtepant: 00984314094: 1 000 000,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Manuell note

#### Note: Tapt aksjekapital

Selskapet Birkedalsveien 68C har per 31.12.2024 tapt mer enn halvparten av aksjekapitalen, jf. aksjeloven § 3-5.

Styret er kjent med situasjonen og jobber aktivt med salg av eiendommen, noe som etter styrets vurdering gir grunnlag for videre drift. Styret vil følge utviklingen nøye og iverksette nødvendige tiltak.