



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 681 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TKJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Garnestona 2  
5264 GARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor G. Unneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 668	1 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			28 048
Annen finansinntekt			117 290
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>145 338</b>
Annen finanskostnad			13 210
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13 210</b>
<b>Netto finans</b>			<b>132 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 668	130 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 486 138	2 486 138
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 486 138</b>	<b>2 486 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 486 138</b>	<b>2 486 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 077</b>	<b>44 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 077</b>	<b>44 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 529 215</b>	<b>2 530 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 310 000</b>	<b>1 310 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 219 215	1 220 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 219 215</b>	<b>1 220 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 529 215</b>	<b>2 530 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 529 215</b>	<b>2 530 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 681 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TKJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Garnestona 2  
5264 GARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor G. Unneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 916 681 364  
TKJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 668	1 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			28 048
Annen finansinntekt			117 290
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>145 338</b>
Annen finanskostnad			13 210
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13 210</b>
<b>Netto finans</b>			<b>132 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 668	130 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 668</b>	<b>130 445</b>



Organisasjonsnr: 916 681 364  
TKJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 486 138	2 486 138
Sum finansielle anleggsmidler		2 486 138	2 486 138
Sum anleggsmidler		2 486 138	2 486 138
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 077	44 745
Sum omløpsmidler		43 077	44 745
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 529 215</b>	<b>2 530 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Overkurs	6	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 219 215	1 220 883
Sum opptjent egenkapital		1 219 215	1 220 883
Sum egenkapital		2 529 215	2 530 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 529 215</b>	<b>2 530 883</b>



Organisasjonsnr: 916 681 364  
TKJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120000.00	10.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tgu Holding AS	60000.00	50.00%	Ordinære aksjer
GT Development AS	60000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Tkj Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Ikke børsnoterte aksjer	2 486 138

Selskapet har utelukkende investert i aksjer, både børsnoterte og unoterte aksjer. Alle aksjer er bokført til kostpris. Det gjøres fradrag for eventuell nedskrivninger på portefølje nivå.



### Tkj Invest AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 668	130 445
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	13 210
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	3 966
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-28 049
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-117 290
Alminnelig inntekt	-1 668	2 282
Anvendt fremførbart underskudd	0	-2 282
Årets skattegrunnlag	-1 668	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 049	-7 381
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 049	-7 381
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-9 049	-7 381
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

##### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	120 000	10	1 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tgu Holding AS	60 000	50 %	50 %
GT Development AS	60 000	50 %	50 %
Sum	120 000	100 %	100 %

##### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	1 200 000	1 220 883	2 530 883
Årsresultat	0	-1 668	-1 668
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	1 219 215	2 529 215



**Tkj Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**