



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSEA EIENDOM TANANGER AS  
Forretningsadresse: Risavika Havnering 14  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	160 114 000	139 467 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 114 000</b>	<b>139 467 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	48 496 000	35 496 000
Innleid personell	2	16 000	2 119 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 807 000	26 676 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1, 2	49 245 000	44 906 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 564 000</b>	<b>109 197 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 550 000</b>	<b>30 270 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 216 000	6 265 000
Annen renteinntekt		267 000	154 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 983 000</b>	<b>7 170 000</b>
Annen rentekostnad		6 000	19 000
Annen finanskostnad		10 000	12 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 966 000</b>	<b>7 139 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 516 000</b>	<b>37 409 000</b>
Skattekostnad på resultat	4	9 247 000	8 070 000
<b>Årsresultat</b>	5	<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		35 730 000	29 474 000
Overført til/fra annen egenkapital		-2 461 000	-135 000
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	12 643 000	11 813 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 643 000</b>	<b>11 813 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	817 968 000	829 124 000
Maskiner og anlegg	3	2 168 000	758 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>820 136 000</b>	<b>829 881 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	83 664 000	83 664 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 978 000	16 978 000
Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 642 000</b>	<b>100 642 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>933 422 000</b>	<b>942 336 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	23 292 000	18 298 000
Andre kortsiktige fordringer	1	178 803 000	174 952 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 095 000</b>	<b>193 250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 095 000</b>	<b>193 250 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 135 516 000</b>	<b>1 135 586 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	54 050 000	54 050 000
Overkurs		849 710 000	849 710 000
Annen innskutt egenkapital		17 360 000	17 360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>921 120 000</b>	<b>921 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 712 000	116 173 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 712 000</b>	<b>116 173 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 034 833 000</b>	<b>1 037 293 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld		11 458 000	13 958 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 458 000</b>	<b>13 958 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 458 000</b>	<b>13 958 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	7 497 000	11 964 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	45 808 000	37 787 000
Annen kortsiktig gjeld	1	35 921 000	34 583 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 225 000</b>	<b>84 335 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 684 000</b>	<b>98 293 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 516 000</b>	<b>1 135 586 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSEA EIENDOM TANANGER AS  
Forretningsadresse: Risavika Havnering 14  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	160 114 000	139 467 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 114 000</b>	<b>139 467 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	48 496 000	35 496 000
Innleid personell	2	16 000	2 119 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 807 000	26 676 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1, 2	49 245 000	44 906 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 564 000</b>	<b>109 197 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 550 000</b>	<b>30 270 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 216 000	6 265 000
Annen renteinntekt		267 000	154 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 983 000</b>	<b>7 170 000</b>
Annen rentekostnad		6 000	19 000
Annen finanskostnad		10 000	12 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 966 000</b>	<b>7 139 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 516 000</b>	<b>37 409 000</b>
Skattekostnad på resultat	4	9 247 000	8 070 000
<b>Årsresultat</b>	5	<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 269 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		35 730 000	29 474 000
Overført til/fra annen egenkapital		-2 461 000	-135 000



Overført fra annen egenkapital		
Sum overføringer og disponeringer	33 269 000	29 339 000



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	12 643 000	11 813 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 643 000</b>	<b>11 813 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	817 968 000	829 124 000
Maskiner og anlegg	3	2 168 000	758 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>820 136 000</b>	<b>829 881 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	83 664 000	83 664 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 978 000	16 978 000
Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 642 000</b>	<b>100 642 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>933 422 000</b>	<b>942 336 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	23 292 000	18 298 000
Andre kortsiktige fordringer	1	178 803 000	174 952 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 095 000</b>	<b>193 250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 095 000</b>	<b>193 250 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 135 516 000</b>	<b>1 135 586 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	54 050 000	54 050 000
Overkurs		849 710 000	849 710 000
Annen innskutt egenkapital		17 360 000	17 360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>921 120 000</b>	<b>921 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 712 000	116 173 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 712 000</b>	<b>116 173 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 034 833 000</b>	<b>1 037 293 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld		11 458 000	13 958 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 458 000</b>	<b>13 958 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 458 000</b>	<b>13 958 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	7 497 000	11 964 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	45 808 000	37 787 000
Annen kortsiktig gjeld	1	35 921 000	34 583 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 225 000</b>	<b>84 335 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 684 000</b>	<b>98 293 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 516 000</b>	<b>1 135 586 000</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NORSEA EIENDOM TANANGER AS Årsberetning 2024

### Virksomheten

Selskapets virksomhet er forvaltning og videreutvikling av fast eiendom i Tananger (Sola kommune). NorSea Eiendom Tananger AS er 100 % eid av NorSea Property AS.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for dette ligger økonomiske prognoser for kommende år med bakgrunn i langsiktig leieavtale til solid leietaker. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø og ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensing eller utslipp som er til skade for det ytre miljø. Selskapets virksomhet er underlagt regler bestemt ved lov. Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

### Likestilling

Selskapet har som mål at det ikke skal være forskjellsbehandling grunnet kjønn. I styret sitter det p. t. to menn.

### Åpenhetsloven og rapportering

Rapporten knyttet til åpenhetsloven er tilgjengelig via NorSea Group AS sin hjemmeside.

### Finansiell risiko

Den finansielle risiko betraktes som liten. Selskapet har stabile langsiktige kontrakter, uvesentlige tap på krav og god likviditet.

### Styreansvarsforsikring

En Styre- og lederansvarsforsikring (D&O) er for regnskapsåret 2024 plassert hos AIG, AXA XL og Risk Point. Forsikrede er Wilh. Wilhelmsen Holding ASA og inkluderer datterselskaper inkludert selskaper i NorSea konsern. D&O-forsikringen gir økonomisk beskyttelse for styrets medlemmer og ledere i et selskap i tilfelle de blir saksøkt i forbindelse med utførelsen av sine plikter som de er knyttet til selskapet. Forsikringen omfatter styremedlemmers og leders personlige juridiske ansvar, herunder advokat- og saksomkostninger. Dekningen omfatter også ansatte i lederstillinger eller ansatte som blir navngitt i et krav eller etterforskning, eller er navngitt medtalt. Polisen er utvidet til å omfatte medlemmer av selskapets styringskomité, revisjonsutvalg, kompensasjonsutvalg, saksutvalg, rådgivende utvalg eller andre ledelses- eller styreutvalg.



## Redegjørelse for regnskapet (tall i tusen kr)

Det er styrets oppfatning at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Årsregnskapet for 2024 viser en omsetning på 160 114 (mot fjorårets 139 467) og et resultat etter skatt på 33 269 (29 339).

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr. 73,5 mill., mens driftsresultatet for selskapet utgjorde kr 34,5 mill. Forskjellen skyldes hovedsakelig avskrivninger og endringer i binding av arbeidskapital. Investeringsaktiviteter endte på -18 mill., hvor mesteparten er investeringer i varige driftsmidler. Finansaktiviteter var på -40,3 mill., som gav en netto endring i kontanter for året på 15,1 mill.

## Disponeringer (tall i tusen kr)

Styret foreslår at årets resultat kr. 33 269 disponeres som følger:

Konsernbidrag	kr. 35 730
Overført fra annen egenkapital	kr. -2 461

Stavanger, 15. mai 2025

\_\_\_\_\_  
Øyvind Bjørnevik  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Atle Berg Larsen  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Tommy Lothe  
Styremedlem



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur". De signerende porter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lothe, Tommy

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-325626  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-05-28 10:44:01 UTC



### Bjørnevik, Øyvind

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1606824  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-05-28 10:45:03 UTC



### Larsen, Bjørn Atle Berg

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2223935  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-06-02 06:36:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10MWU-V5K2E-0VVO9-P8914-TGB15-256GG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Norsea Eiendom Tananger AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-N2AOL-YZZKY-A100X-R555R-424X

Org.nr.: 912 870 898



ALLE TALL I NOK 1000

<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>NORSEA EIENDOM TANANGER AS</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Løeinntekter	1	160 114	139 467
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>160 114</b>	<b>139 467</b>
Varekostnad	1	48 496	35 496
Innleid personell	2	16	2 119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 807	26 676
Annen driftskostnad	1, 2	49 245	44 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>125 564</b>	<b>109 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 550</b>	<b>30 270</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500	750
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 216	6 265
Annen renteinntekt		267	154
Annen rentekostnad		6	19
Annen finanskostnad		10	12
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 966</b>	<b>7 139</b>
Resultat før skattekostnad		42 516	37 409
Skattekostnad på resultat	4	9 247	8 070
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>33 269</b>	<b>29 339</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		35 730	29 474
Overført til/fra annen egenkapital		-2 461	-135
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 269</b>	<b>29 339</b>

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A100X-RS55R-424XY



ALLE TALL I NOK 1000

## BALANSE

NORSEA EIENDOM TANANGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	12 643	11 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 643</b>	<b>11 813</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	817 968	829 124
Maskiner og anlegg	3	2 168	758
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>820 136</b>	<b>829 881</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	83 664	83 664
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 978	16 978
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 642</b>	<b>100 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>933 422</b>	<b>942 336</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 6	23 292	18 298
Andre kortsiktige fordringer	1	178 803	174 952
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 095</b>	<b>193 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 095</b>	<b>193 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 135 516</b>	<b>1 135 586</b>

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A100X-RS55R-424XY

NORSEA EIENDOM TANANGER AS

SIDE 3



ALLE TALL I NOK 1000

## BALANSE

NORSEA EIENDOM TANANGER AS

EGENKAPITAL OG G.JELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	54 050	54 050
Overkurs		849 710	849 710
Annen innskutt egenkapital		17 360	17 360
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>921 120</b>	<b>921 120</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		113 712	116 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 712</b>	<b>116 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 034 833</b>	<b>1 037 293</b>
<b>G.JELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG G.JELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 458	13 958
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 458</b>	<b>13 958</b>
<b>KORTSIKTIG G.JELD</b>			
Leverandørgjeld	1	7 497	11 964
Skyldig utbytte/konsernbidrag	1	45 808	37 787
Annen kortsiktig gjeld	1	35 921	34 583
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 225</b>	<b>84 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 684</b>	<b>98 293</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 135 516</b>	<b>1 135 586</b>

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A100X-RS55R-424XY

Tananger, 28.05.2025  
Styret i Norseia Eiendom Tananger AS

Øyvind Bjørnevik  
Styreleder

Tommy Lothe  
Styremedlem

Bjørn Atle Berg Larsen  
Daglig leder

NORSEA EIENDOM TANANGER AS

SIDE 4



ALLE TALL I NOK 1000

## KONTANTSTRØM OPPSTILLING

NORSEA EIENDOM TANANGER AS

	2024	2023
<b>KONTANTSTRØM M ER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Resultat før skattekostnad	42 516	37 409
Ordinære avskrivninger	27 807	26 676
Endring i kundefordringer	-4 994	15 017
Endring i leverandørgjeld	-4 468	5 197
Endring i andre tidsavgrensingsposter	12 634	-4 119
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>73 496</b>	<b>80 180</b>
<b>KONTANTSTRØM M ER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	18 061	52 879
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-18 061</b>	<b>-52 879</b>
<b>KONTANTSTRØM M ER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Endring i andre finansielle forpliktesler	-2 500	-2 500
Utbetalinger av konsernbidrag	37 787	25 989
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-40 287</b>	<b>-28 489</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	15 148	-1 188
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	158 106	159 294
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>173 255</b>	<b>158 106</b>

I kontanter og bank, inngår eventuelle trekk eller innskudd på konsernkontoordning.

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-N2AOL-YZZKY-A1Q0X-R555R-424XY



ALLE TALL I NOK 1000

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Penneco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A1QOX-R555R-4Z4XY



## ALLE TALL I NOK 1000

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## KONTANTSTRØM OPPSTILLING

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer, fratrukket trekk på kassekreditt.

## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern	177	86	
Kundefordringer tilknyttet selskap	14	19	
Andre kortsiktige fordringer konsern	177 550	163 774	
<b>Sum</b>	<b>177 741</b>	<b>163 879</b>	
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld innen konsern	0	2 119	
Gjeld - skyldig utbytte/konsernbidrag	45 808	37 787	
Annen kortsiktig gjeld konsern	22 978	22 155	
Annen kortsiktig gjeld tilknyttet selskap	11	15	
<b>Sum</b>	<b>68 797</b>	<b>62 076</b>	
<b>Kjøp og salg</b>	<b>Motpart</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter	Mor- og søsterselskap	16 658	15 790
Leiekostnader	Datterselskap	22 654	21 862
Utbytte	Tilknyttet selskap	500	0
Annen driftskostnad	Morselskap	3 785	499
Renteinntekter	Morselskap	7 216	6 265

Selskapet inngår i konsernkontoordningen med NorSea Group AS som er konsernkonto innehaver. Konsernkontoavtalen innebærer at selskapet stiller seg som selvskyldnergarantist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkontoen i NorSea Group AS. Pr 31.12. har selskapet nettofordring på konsernkonto på 173 255 som er klassifisert som annen kortsiktig fordring. Netto limit på kassekreditt i konsernkontoordningen er 200 000. Pr 31.12 har selskapene som inngår i konsernkontoordningen et netto trekk på 128 856. Pr 31.12 er ubenyttet kassekreditt i konsernkontoordningen på 71 144.

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A100X-RS55R-4Z4XY



ALLE TALL I NOK 1000

## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. I 2024 ble det inngått en disponertavtale med morselskap for kjøp av tjenester inkludert personell. Denne kostnaden er presentert som annen driftskostnad i årsregnskapet.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 ekskl. mva.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og anlegg	Maskiner, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	490 219	648 025	1 923	1 140 167
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	16 165	1 897	18 062
Avgang solgte driftsmidler	0	-205	0	-205
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>490 219</b>	<b>663 986</b>	<b>3 820</b>	<b>1 158 025</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	335 693	1 653	337 346
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	543	0	543
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>490 219</b>	<b>327 750</b>	<b>2 168</b>	<b>820 136</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	0	-309 120	-1 166	-310 286
Årets avskrivninger	0	27 321	487	27 807
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>-281 799</b>	<b>-679</b>	<b>-282 479</b>
Avskrivningssatser	0 %	4-10 %	10-30 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-N2AOL-YZZKY-A1Q0X-R555R-424XY



ALLE TALL I NOK 1000

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-831	-243
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	10 078	8 313
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 247</b>	<b>8 070</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	42 516	37 409
Permanente forskjeller	-485	-728
Endring i midlertidige forskjeller	3 777	1 105
Avgitt konsernbidrag	-45 808	-37 787
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 078	8 313
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 078	-8 313
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats:		
Beregnet skatt av resultat før skatt	9 354	8 230
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-107	-160
<b>Sum</b>	<b>9 247</b>	<b>8 070</b>
Effektiv skattesats	21,7 %	21,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-57 370	-53 568	3 802
Gevinst – og tapskonto	-100	-125	-25
<b>Sum</b>	<b>-57 470</b>	<b>-53 693</b>	<b>3 777</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-57 470</b>	<b>-53 693</b>	<b>3 777</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 643</b>	<b>-11 813</b>	<b>831</b>

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A1QOX-R555R-4Z4XY



ALLE TALL I NOK 1000

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	54 050	849 710	17 360	116 173	1 037 293
Årets resultat				33 269	33 269
Konsernbidrag avgitt				-35 730	-35 730
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>54 050</b>	<b>849 710</b>	<b>17 360</b>	<b>113 712</b>	<b>1 034 833</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har per 31.12 intern sikkerhetsstillelse i form av pantstillelser til fordel for NorSea Group AS's langsiktige gjeld til eksterne kredittinstitusjoner.

	31.12.2024
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Varige driftsmidler	820 136
Aksjer	73 924
Kundefordringer	23 292
<b>Sum</b>	<b>917 352</b>

## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Land	Forr. Eier/ stemme-kontor	andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Tananger Eiendom AS	Norge	Tananger	100 %	11 286	6 805	473
NorSea Tananger 107 AS	Norge	Tananger	100 %	62 637	68 717	8 010
Risavika Havnering 14 AS	Norge	Tananger	100 %	9 740	5 956	2 855
<b>Sum</b>				<b>83 664</b>	<b>81 477</b>	<b>11 338</b>
<b>Tilknyttet selskap</b>						
Risavika Eiendom AS	Norge	Tananger	42 %	16 920	1 396	-185
SørSea AS*	Norge	Tananger	50 %	58	9 066	1 099
<b>Sum</b>				<b>16 978</b>	<b>10 462</b>	<b>914</b>
<b>Totalt</b>				<b>100 642</b>	<b>91 939</b>	<b>12 252</b>

\* Resultat og EK er fra regnskapsåret 2023.

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-NZAOL-YZZKY-A1Q0X-RS55R-4Z4XY



ALLE TALL I NOK 1000

**Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.**

Aksjekapitalen i Norsea Eiendom Tananger AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	108 100 000	0,5	54 050
<b>Sum</b>	<b>108 100 000</b>		<b>54 050</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Norsea Eiendom Tananger AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
NorSea Property AS	108 100 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>108 100 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Norsea Eiendom Tananger AS sitt morselskap er Wilh. Wilhelmsen Holding ASA, Strandveien 20, 1366 LYSAKER, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Pennco Dokumentnøkkel: FCULO-N2AOL-YZZKY-A100X-R555R-424XY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur". De signerende porter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lothe, Tommy

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-325626  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-05-28 10:44:01 UTC



### Bjørnevik, Øyvind

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1606824  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-05-28 10:45:03 UTC



### Larsen, Bjørn Atle Berg

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2223935  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-06-02 06:36:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FCULO-N2AOL-YZZKY-A1Q0X-R555R-424XY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i NorSea Eiendom Tananger AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NorSea Eiendom Tananger AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. mai 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Martin Henrik Alexandersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning NET

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Alexandersen, Martin H	BANKID	2025-05-28 16:18

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.