



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 665 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Forsythiakroken 11  
4022 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 906	12 219
Sum kostnader		7 906	12 219
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 906</b>	<b>-12 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		60 000	60 000
Annen renteinntekt		166	476
Sum finansinntekter		60 166	60 476
<b>Netto finans</b>		<b>60 166</b>	<b>60 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	52 260	48 257
Sum overføringer og disponeringer		52 260	48 257



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 162 280	2 161 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 032	353 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	50 882	50 882
Overkurs	2	1 683 018	1 683 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 733 900</b>	<b>1 733 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	833 412	781 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>833 412</b>	<b>781 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 222600

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 665 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Forsythiakroken 11  
4022 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 665 186  
BORGLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 906	12 219
Sum kostnader		7 906	12 219
<b>Driftsresultat</b>		-7 906	-12 219
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		60 000	60 000
Annen renteinntekt		166	476
Sum finansinntekter		60 166	60 476
<b>Netto finans</b>		60 166	60 476
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		52 260	48 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		52 260	48 257
<b>Årsresultat</b>		52 260	48 257
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		52 260	48 257
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	52 260	48 257
Sum overføringer og disponeringer		52 260	48 257



Organisasjonsnr: 996 665 186  
BORGLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 162 280	2 161 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		405 032	353 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	50 882	50 882
Overkurs	2	1 683 018	1 683 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 733 900</b>	<b>1 733 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	833 412	781 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>833 412</b>	<b>781 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>



Organisasjonsnr: 996 665 186  
BORGLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021**

**for**

**Borgland Invest AS**

**Foretaksnr. 996665186**



**AMANDA  
REGNSKAP AS**

**Utarbeidet av:**  
Amanda Regnskap AS  
Daniel Chaparian  
Autorisert regnskapsfører  
Steinkartgata 31  
4006 STAVANGER



Borgland Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 906	12 219
Sum driftskostnader		7 906	12 219
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(7 906)</b>	<b>(12 219)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		60 000	60 000
Annen renteinntekt		166	476
Sum finansinntekter		60 166	60 476
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>60 166</b>	<b>60 476</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	52 260	48 257
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>52 260</b>	<b>48 257</b>

Årsregnskap for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186



Borgland Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 162 280	2 161 280
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 162 280</b>	<b>2 161 280</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 032	353 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>405 032</b>	<b>353 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>

Årsregnskap for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186



Borgland Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	50 882	50 882
Overkurs	2	1 683 018	1 683 018
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 733 900</b>	<b>1 733 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	833 412	781 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>833 412</b>	<b>781 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 567 312</b>	<b>2 515 052</b>

Stavanger, 04.04.2022

\_\_\_\_\_  
Peder Sortland  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Susanne Borg  
Styremedlem

Årsregnskap for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186



Borgland Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### **Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet**

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Foretaket er ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenestepensjon.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesats i inntektsåret er 22%. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186



Borgland Invest AS

## Noter 2021

## Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	52 260
Permanente og andre forskjeller	-58 200
Endring i midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	0
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>-5 940</b>
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
<b>Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag</b>	<b>-5 940</b>
Ytet konsernbidrag	0
<b>Inntekt</b>	<b>-5 940</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel som kan bokføres	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	126 081	120 141
Sum negative skatteøkende forskjeller	126 081	120 141
Forskj. som ikke inngår i ber. av utsatt skatt / skattefordel	126 081	120 141

## Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 882	1 683 018	781 152	2 515 052
+Fra årets resultat			52 260	52 260
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 882</b>	<b>1 683 018</b>	<b>833 412</b>	<b>2 567 312</b>

Noter for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186



Borgland Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investeringer i andre aksjer

Selskapet har aksjer i følgende virksomheter:

Navn på virksomhet	Antall aksjer	Ansk. kost
North Sea Infrastructure AS, B aksjer	200	2.000.000
Borgland Advisory AS	50	50.000
Execute AS	1000	10.000
ResQ AS	128	1.280
Norsk Havvind AS	110000	101.000
<b>Tilsammen</b>		<b>2.162.280</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 2 aksjer hver pålydende kr. 25 441 samlet aksjekapital utgjør således kr 50 882. Selskapet har kun 1 aksjeklasse og 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Peder Sortland, styrets leder	1
Susanne Borg, styremedlem	1

Selskapets tillitsmenn har direkte eller indirekte eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	2

Styrets leder er å anse som personlig nærstående etter eierskap i Borgland Invest AS.

Noter for Borgland Invest AS

Organisasjonsnr. 996665186

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Peder Sortland**

64bd87ce-bb43-4e1d-b476-d4301ffeedef - 2022-04-19 19:01:48 UTC +03:00  
BankID - 0e9b9faf-1adb-40f2-8ea3-c9476d5e2529 - NO

**Susanne Borg**

6b9aac67-5776-4232-960f-5f39518fdfe0 - 2022-04-21 08:52:42 UTC +03:00  
BankID - 0454c024-2a67-4478-9e30-d65d64e58cc9 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fd7ff443-7fca-48f2-884f-d89f0e22e0c6>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com