



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 855 573
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS
Forretningsadresse:	Kristoffer Robins vei 13 0978 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Glenn Rune Hauger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		144 000	
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		144 000	3 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 300	61 300
Annen driftskostnad		34 754	15 018
Sum kostnader		96 054	76 318
Driftsresultat		47 946	-73 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		89	
Sum finanskostnader		89	
Netto finans		-89	11
Resultat før skattekostnad		47 857	-73 308
Skattekostnad på resultat	3	6 960	
Årsresultat	4	40 897	-73 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 897	-73 308
Totalresultat		40 897	-73 308
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkurs		-68 419	-73 308
Avgitt konsernbidrag		109 316	
Sum overføringer og disponeringer		40 897	-73 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 249 580	1 310 880
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 249 580	1 310 880
Sum anleggsmidler		1 249 580	1 310 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		144 000	
Sum fordringer		144 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 833	47 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 833	47 992
Sum omløpsmidler		191 833	47 992
SUM EIENDELER		1 441 413	1 358 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	1 230 453	1 298 872
Sum innskutt egenkapital		1 290 453	1 358 872
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital	4	1 290 453	1 358 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 960	
Kortsiktig konserngjeld		144 000	
Sum kortsiktig gjeld		150 960	
Sum gjeld		150 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 441 413	1 358 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610226

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 855 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS
Forretningsadresse: Kristoffer Robins vei 13
0978 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Rune Hauger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 855 573
KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		144 000	
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		144 000	3 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 300	61 300
Annen driftskostnad		34 754	15 018
Sum kostnader		96 054	76 318
Driftsresultat		47 946	-73 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		89	
Sum finanskostnader		89	
Netto finans		-89	11
Resultat før skattekostnad		47 857	-73 308
Skattekostnad på resultat	3	6 960	
Årsresultat	4	40 897	-73 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 897	-73 308
Totalresultat		40 897	-73 308
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkurs		-68 419	-73 308
Avgitt konsernbidrag		109 316	
Sum overføringer og disponeringer		40 897	-73 308



Organisasjonsnr: 931 855 573
KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 249 580 1 310 880

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 1 249 580 1 310 880

Sum anleggsmidler 1 249 580 1 310 880

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 144 000

Sum fordringer 144 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 47 833 47 992

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 47 833 47 992

Sum omløpsmidler 191 833 47 992

SUM EIENDELER 1 441 413 1 358 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 4 1 230 453 1 298 872

Sum innskutt egenkapital 1 290 453 1 358 872

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4



Sum egenkapital	4	1 290 453	1 358 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 960	
Kortsiktig konserngjeld		144 000	
Sum kortsiktig gjeld		150 960	
Sum gjeld		150 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 441 413	1 358 872



Organisasjonsnr: 931 855 573
KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Kristoffer Robinsvei 13 Seksjon 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 855 573



RESULTATREGNSKAP

KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Leieinntekt		144 000
Sum driftsinntekter		144 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 300
Annen driftskostnad		34 754
Sum driftskostnader		96 054
Driftsresultat		47 946
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		89
Resultat av finansposter		-89
Resultat før skattekostnad		47 857
Skattekostnad på resultat	3	6 960
Årsresultat	4	40 897
OVERFØRINGER		
Avsatt konsernbidrag		109 316
Overført til/fra overkurs		68 419
Sum overføringer		40 897



BALANSE

KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS

EIENDELER	Note	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 249 580
Sum varige driftsmidler	2	1 249 580
Sum anleggsmidler		1 249 580
OMLØPSMIDLER		
Kundefordringer		144 000
Sum fordringer		144 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 833
Sum omløpsmidler		191 833
Sum eiendeler		1 441 413

KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS

SIDE 3



BALANSE

KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	60 000
Overkurs	4	1 230 453
Sum innskutt egenkapital		1 290 453
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital	4	1 290 453
Betalbar skatt	3	6 960
Konserngjeld		144 000
Sum kortsiktig gjeld		150 960
Sum gjeld		150 960
Sum egenkapital og gjeld		1 441 413

Oslo, 30.06.2025

Styret i Kristoffer Robinsvei 13 Seksjon 12 AS

Robert Reierskog
styreleder

Glenn Rune Hauger
styremedlem

Jon Arild Ilebakke
styremedlem

Eric Tveter Strande
styremedlem

Eirik Magnussen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kristoffer Robinsvei 13 Seksjon 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Teknisk installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 638 000	100 500	1 738 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 638 000	100 500	1 738 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	435 620	53 300	488 920
= Bokført verdi 31.12.24	1 202 380	47 200	1 249 580
Årets ordinære avskrivninger	54 600	6 700	61 300
Økonomisk levetid	30 år	15 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 960	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 960	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 857	-73 308
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 070	28 019
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 289	0
Skattepliktig inntekt	31 638	-45 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 960	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-156 133	-127 064	29 070
Sum	-156 133	-127 064	29 070
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-45 289	-45 289
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	156 133	172 353	16 219
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	30 000	1 298 872	1 328 872
Årets resultat		40 897	40 897
Konsernbidrag avgitt		-109 316	-109 316
Pr 31.12.2024	30 000	1 230 453	1 260 453



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRISTOFFER ROBINSVEI 13 SEKSJON 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elite Ventilasjon As	30 000	100,0	100,0