



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 313 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJAS INVEST AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 000	73 748
Sum kostnader		30 000	73 748
Driftsresultat		-30 000	-73 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	32
Sum finansinntekter		101	32
Netto finans		101	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 899	-73 715
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 899	-73 715
Årsresultat	5	-29 899	-73 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 899	-73 715
Totalresultat		-29 899	-73 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 899	-73 715
Sum overføringer og disponeringer		-29 899	-73 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		8 017 500	8 017 500
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		-8 017 500	-8 017 500
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 390	202 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 390	202 289
Sum omløpsmidler		202 390	202 289
SUM EIENDELER		202 390	202 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-10 990 724	-10 960 825
Sum opptjent egenkapital		-10 990 724	-10 960 825
Sum egenkapital	5	-10 000 724	-9 970 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 203 114	10 173 114
Sum annen langsiktig gjeld		10 203 114	10 173 114
Sum langsiktig gjeld		10 203 114	10 173 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		10 203 114	10 173 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 390	202 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 520252

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 313 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJAS INVEST AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 984 313 934
SAJAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 000	73 748
Sum kostnader		30 000	73 748
Driftsresultat		-30 000	-73 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	32
Sum finansinntekter		101	32
Netto finans		101	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 899	-73 715
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 899	-73 715
Årsresultat	5	-29 899	-73 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 899	-73 715
Totalresultat		-29 899	-73 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 899	-73 715
Sum overføringer og disponeringer		-29 899	-73 715



Organisasjonsnr: 984 313 934
SAJAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		8 017 500	8 017 500
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		-8 017 500	-8 017 500
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		202 390	202 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 390	202 289
Sum omløpsmidler		202 390	202 289
SUM EIENDELER		202 390	202 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-10 990 724	-10 960 825
Sum opptjent egenkapital		-10 990 724	-10 960 825



Sum egenkapital	5	-10 000 724	-9 970 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 203 114	10 173 114
Sum annen langsiktig gjeld		10 203 114	10 173 114
Sum langsiktig gjeld		10 203 114	10 173 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		10 203 114	10 173 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 390	202 289



Organisasjonsnr: 984 313 934
SAJAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Albert Kristian Hæhre
2022-01-31

 Legally signed by
Håkon Jahr
2022-01-31

 Legally signed by
Knut Weum
2022-02-03

Årsregnskap 2021

Sajas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 313 934



Resultatregnskap			
Sajas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		30 000	73 748
Sum driftskostnader		<u>30 000</u>	<u>73 748</u>
Driftsresultat		<u>-30 000</u>	<u>-73 748</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	32
Resultat av finansposter		<u>101</u>	<u>32</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 899	-73 715
Ordinært resultat		<u>-29 899</u>	<u>-73 715</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>-29 899</u>	<u>-73 715</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 899	-73 715
Sum overføringer		<u>-29 899</u>	<u>-73 715</u>



Balanse			
Sajas Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		8 017 500	8 017 500
Investeringer i aksjer og andeler		-8 017 500	-8 017 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 390	202 289
Sum omløpsmidler		<u>202 390</u>	<u>202 289</u>
Sum eiendeler		<u>202 390</u>	<u>202 289</u>



Balanse			
Sajas Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>990 000</u>	<u>990 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>990 000</u>	<u>990 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>-10 990 724</u>	<u>-10 960 825</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 990 724</u>	<u>-10 960 825</u>
Sum egenkapital	5	<u>-10 000 724</u>	<u>-9 970 825</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>10 203 114</u>	<u>10 173 114</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 203 114</u>	<u>10 173 114</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>10 203 114</u>	<u>10 173 114</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>202 390</u>	<u>202 289</u>
Oslo, 27.01.2022 Styret i Sajas Invest AS			
<u>Håkon Jahr</u> Styreleder/daglig leder	<u>Albert Kristian Hæhre</u> Styremedlem	<u>Knut Weum</u> Styremedlem	
Sajas Invest AS		Side 4	



Noter til årsregnskap for Sajas Invest AS 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sajas Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Investeringer i datterselskaper

Selskap	Stemmeandel	Aksjekapital	Bokført egenkapital
Novemco AS	100%	2 075 000	- 3 048 236

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Sum	0	0

Selskapet har en fordring på datterselskapet Novemco AS på kr 966.984 som er nedskrevet til 0.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sajas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	990	1 000,0	990 000
Sum	990		990 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hæhre & Isachsen Tomteutvikling AS	396	40,0	40,0
Jahr Eiendomsselskap AS	396	40,0	40,0
Kabrettstea AS	99	10,0	10,0
Knut Weum	99	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	990	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Weum	Styremedlem	99
Totalt antall aksjer		99

Jahr Eiendomsselskap AS har tilknytning til styremedlem Håkon Jahr og Hæhre & Isachsen Tomteutvikling AS har tilknytning til styremedlem Albert Kr. Hæhre

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	990 000	0	0	-10 960 825	-9 970 825
Årets resultat				-29 899	-29 899
Pr 31.12.2021	990 000	0	0	-10 990 724	-10 000 724



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 899	-73 715
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 000	58 748
Skattepliktig inntekt	-14 899	-14 968
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-966 984	-951 984	15 000
Sum	-966 984	-951 984	15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-615 086	-600 187	14 899
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 582 070	1 552 171	-29 899
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -29 899 etter skatt, mot kr. -73 715 i 2020. Selskapets egenkapital er negativ, men nødvendige utgifter for å dekke fortsatt drift vil dekkes av selskapets aksjonærer. All gjeld i selskapet knyttes til selskapets aksjonærer