



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sersjant Døhlies veg 20
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ola Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 377	2
Sum kostnader		4 377	2
Driftsresultat		-4 377	-2
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		189 576	127 940
Sum finanskostnader		-189 576	-127 940
Netto finans		-189 576	-127 940
Resultat før skattekostnad		-193 953	-127 942
Årsresultat		-193 953	-127 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 953	-127 942
Sum overføringer og disponeringer		-193 953	-127 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	2 508 792	2 508 792
Sum investeringer		2 508 792	2 508 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum omløpsmidler		2 528 844	2 533 221
SUM EIENDELER		2 528 844	2 533 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	342 139	148 187
Sum opptjent egenkapital		-342 139	-148 187
Sum egenkapital		-312 139	-118 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 840 983	2 651 407
Sum annen langsiktig gjeld		2 840 983	2 651 407
Sum langsiktig gjeld		2 840 983	2 651 407
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 840 983	2 651 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 528 844	2 533 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388388

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sersjant Døhlies veg 20
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ola Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 119 491
RYNNING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 377	2
Sum kostnader		4 377	2
Driftsresultat		-4 377	-2
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		189 576	127 940
Sum finanskostnader		-189 576	-127 940
Netto finans		-189 576	-127 940
Resultat før skattekostnad		-193 953	-127 942
Årsresultat		-193 953	-127 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 953	-127 942
Sum overføringer og disponeringer		-193 953	-127 942



Organisasjonsnr: 928 119 491
RYNNING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	2 508 792	2 508 792
Sum investeringer		2 508 792	2 508 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum omløpsmidler		2 528 844	2 533 221
SUM EIENDELER		2 528 844	2 533 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	342 139	148 187
Sum opptjent egenkapital		-342 139	-148 187



Sum egenkapital	-312 139	-118 187
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 840 983	2 651 407
Sum annen langsiktig gjeld	2 840 983	2 651 407
Sum langsiktig gjeld	2 840 983	2 651 407
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	2 840 983	2 651 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 528 844	2 533 221



Organisasjonsnr: 928 119 491
RYNNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



RYNNING EIENDOM AS
928 119 491

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 377	-2
Sum driftskostnader		-4 377	-2
Driftsresultat		-4 377	-2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-189 576	-127 940
Sum finanskostnader		-189 576	-127 940
Netto finans		-189 576	-127 940
Resultat før skattekostnad		-193 953	-127 942
Årsresultat		-193 953	-127 942
Overføringer			
Udekket tap		-193 953	-127 942
Sum overføringer		-193 953	-127 942



RYNNING EIENDOM AS
928 119 491

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	2 508 792	2 508 792
Sum investeringer		2 508 792	2 508 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 052	24 429
Sum omløpsmidler		2 528 844	2 533 221
SUM EIENDELER		2 528 844	2 533 221



RYNNING EIENDOM AS
928 119 491

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-342 139	-148 187
Sum opptjent egenkapital		-342 139	-148 187
Sum egenkapital		-312 139	-118 187
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 840 983	2 651 407
Sum annen langsiktig gjeld		2 840 983	2 651 407
Sum gjeld		2 840 983	2 651 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 528 844	2 533 221

Trond Ola Rynning
styrets leder / daglig leder



RYNNING EIENDOM AS
928 119 491

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trond Ola Rynning	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-148 187	-118 187
Årsresultat	0	-193 953	-193 953
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-342 139	-312 139

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-193 953	0
Skattepliktig inntekt	-193 953	0