



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3T-TAKSERING AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 44  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Frivoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 244	91 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 244</b>	<b>91 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 789	6 143
Annen driftskostnad		64 854	112 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 643</b>	<b>118 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 399</b>	<b>-26 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		79	563
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>563</b>
Annen finanskostnad		215	227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	<b>227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136</b>	<b>336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 535</b>	<b>-26 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 618	-5 921
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-19 917	-20 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 924	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 924</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		1 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 924</b>	<b>1 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 234	40 000
Andre fordringer		16 188	27 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 422</b>	<b>67 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 322</b>	<b>84 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 744</b>	<b>152 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 668</b>	<b>153 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	32 511	20 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 511</b>	<b>50 811</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	73 825	93 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 825</b>	<b>93 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>136 336</b>	<b>144 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		394
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>394</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>394</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 807	12 866
Skyldige offentlige avgifter		6 525	-3 819
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 332</b>	<b>9 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 332</b>	<b>9 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 668</b>	<b>153 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3T-TAKSERING AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 44  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Frivoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 122 187  
3T-TAKSERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 244	91 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 244</b>	<b>91 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 789	6 143
Annen driftskostnad		64 854	112 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 643</b>	<b>118 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 399</b>	<b>-26 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		79	563
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>563</b>
Annen finanskostnad		215	227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	<b>227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136</b>	<b>336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 535</b>	<b>-26 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 618	-5 921
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-19 917	-20 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 917</b>	<b>-20 488</b>



Organisasjonsnr: 916 122 187  
3T-TAKSERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 924	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 924</b>	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		1 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 789</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 924</b>	<b>1 789</b>
--------------------------	--	--------------	--------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		25 234	40 000
Andre fordringer		16 188	27 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 422</b>	<b>67 790</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 322	84 415
---	--	---------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 744</b>	<b>152 205</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 668</b>	<b>153 994</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	32 511	20 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 511</b>	<b>50 811</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	73 825	93 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 825</b>	<b>93 742</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>136 336</b>	<b>144 553</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		394
--------------	---	--	-----



Sum avsetninger for forpliktelser		394
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	394
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 807	12 866
Skyldige offentlige avgifter	6 525	-3 819
Sum kortsiktig gjeld	9 332	9 047
Sum gjeld	9 332	9 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	145 668	153 994



Organisasjonsnr: 916 122 187  
3T-TAKSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsberetning for 2023 3T-Taksering AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet ble stiftet i 1. oktober 2015. Virksomheten driver med takstjenester, byggetekniske konsulenttjenester, verdivurderinger av eiendom, samt deltakelse i andre foretagender med tilsvarende formål enten direkte eller indirekte gjennom aksjeinnskudd.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Dette baserer seg på selskapets resultater, egenkapital og finansieringsevne.

### Regnskapsinformasjon

Etter styrets mening gir det fremlagte årsregnskapet for 2023 et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapets egenkapital er tilfredsstillende ut fra selskapets risiko og den virksomhet som drives. Selskapet har også en forsvarlig likviditet.

Etter regnskapsårets utgang er det ikke inntrådt forhold som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter eller kommentarer under fortsatt drift i punktet ovenfor.

For 2023 fikk selskapet et underskudd på kr 25.535 før skatt og kr. 19.917 etter skatt mot et underskudd på kr. 26.409 før skatt og kr. 20.488 etter skatt for året før.

Styret foreslår for generalforsamlingen at underskuddet på kr. 19.917 føres mot annen egenkapital.

Selskapet mottok konsernbidrag med skattemessig effekt fra morselskapet på kr. 15.000 ført til egenkapital.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

### Arbeidsmiljø – likestilling - diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har ikke satt i gang noen spesielle arbeidsmiljøtiltak i 2023. Det har ikke vært skader eller ulykker. Selskapet har ingen ansatte.

31. desember 2023

.....  
Oslo den 14. juni 2024

Øivind Frivoll  
Styreformann  
Sign.



## Noter til regnskapet for 2023

## 3T-Taksering AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Varebeholdning blir vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer blir ført opp i balansen med fradrag for påregnelige tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel bokføres.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidelets levetid dersom de har en levetid over 3 år og en kostpris over kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Note 2 Varige driftsmidler

	<i>Inventar</i>
Anskaffelseskost 01.01	18 429
Tilgang i året	-
Avgang i året	-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>18 429</b>
Akkumulerte avskr 01.01	16 640
Årets ord avskr	1 789
<b>Akkumulerte avskr 31.12.</b>	<b>18 429</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>-</b>

### Note 3 Skatt

#### Sammenheng mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat

Resultat før skattekostnad			-25 535
Endringer i midlertidige forskjeller			1 789
Mottatt konsernbidrag			15 000
<b>Skattemessig resultat</b>			<b>-8 746</b>
	<b>IB</b>	<b>UB</b>	
Endring i utsatt skattefordel	24892	48638	-5 224
Konsernbidrag skatteeffekt			3 300
Endringer i utsatt skatt	1790	0	-394
Ikke ilignet betalbar skatt	-8 746	22 %	-
<b>Årets skattekostnad</b>			<b>-5 618</b>



## Note 4 Aksjekapital

	Antall aksjer	Pålydende egenkapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkap	Aksje kapital	Egen kapital
01.01.	300		93 742	20 811	30 000	144 553
Konsernbidrag				11 700		11 700
Årets resultat			-19 917			-19 917
<b>31.12.</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>73 825</b>	<b>32 511</b>	<b>30 000</b>	<b>136 336</b>

Selskapet ble stiftet 01.10.2015

## Note 5 Oversikt aksjonærer

Oversikt over aksjonærer:	Antall aksjer	Andel
Tømremester Øivind Frivoll AS	300	100 %

## Note 6 Garantier/pantstillelser

Det er ingen garantier eller pantstillelser.

## Note 7 Transaksjoner med nærstående parter. Ansatte

Selskapet har solgt til nærstående for kr. 56.492.

Det har ikke vært øvrige transaksjoner med nærstående.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.