



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 388 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torget 23  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	3		
Annen driftskostnad	3	45 061	31 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 061</b>	<b>31 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 940</b>	<b>28 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i andre selskaper	6	83 938	
Annen renteinntekt		12	21
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	24 289	29 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 239</b>	<b>29 830</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	10		
Nedskrivning/reversering nedskrivning (-) aksjer/fordringer	7	-250 000	500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	44 150	20 956
Annen rentekostnad		41	10 320
Annen finanskostnad	7	200 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 809</b>	<b>531 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 048</b>	<b>-501 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 987</b>	<b>-472 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 601	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 936</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		124 386	-472 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>124 386</b>	<b>-472 937</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	210 000	210 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	384 000	74 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	7	32 000	32 000
Andre langsiktige fordringer	4		160 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>626 000</b>	<b>476 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 000</b>	<b>476 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			148
Konsernfordringer	11	51 938	
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 938</b>	<b>148</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	183 327	159 038
<b>Sum investeringer</b>		<b>183 327</b>	<b>159 038</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		94 757	203 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 757</b>	<b>203 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 023</b>	<b>362 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 023</b>	<b>838 968</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 100)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		447 727	572 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-447 727</b>	<b>-572 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-347 727</b>	<b>-472 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		
Langsiktig konserngjeld	11	1 132 131	1 122 981
Annen langsiktig gjeld	11	154 847	179 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 286 978</b>	<b>1 302 828</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 286 978</b>	<b>1 302 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 602	8 253
Betalbar skatt	6	4 601	
Skyldige offentlige avgifter		3 568	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 771</b>	<b>8 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 303 749</b>	<b>1 311 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 023</b>	<b>838 968</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 388 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Johan E. Paulsens gate 9  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 989 388 363  
ROT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	3		
Annen driftskostnad	3	45 061	31 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 061</b>	<b>31 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 940</b>	<b>28 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i andre selskaper	6	83 938	
Annen renteinntekt		12	21
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	24 289	29 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 239</b>	<b>29 830</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	10		
Nedskrivning/reversering nedskrivning (-) aksjer/ fordringer	7	-250 000	500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	44 150	20 956
Annen rentekostnad		41	10 320
Annen finanskostnad	7	200 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 809</b>	<b>531 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 048</b>	<b>-501 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 987</b>	<b>-472 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 601	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 386</b>	<b>-472 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Udekket tap		124 386	-472 937
Sum overføringer og disponeringer	2	124 386	-472 937



Organisasjonsnr: 989 388 363  
ROT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	210 000	210 000
-----------------------------	---	---------	---------

Investeringer i tilknyttet selskap	7	384 000	74 000
------------------------------------	---	---------	--------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
---	---	--	--

Investeringer i aksjer og andeler	7	32 000	32 000
-----------------------------------	---	--------	--------

Andre langsiktige fordringer	4		160 000
------------------------------	---	--	---------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>626 000</b>	<b>476 000</b>
--------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 000</b>	<b>476 000</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			148
------------------------------	--	--	-----

Konsernfordringer	11	51 938	
-------------------	----	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>51 938</b>	<b>148</b>
-----------------------	--	---------------	------------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10	183 327	159 038
-----------------------	----	---------	---------

<b>Sum investeringer</b>		<b>183 327</b>	<b>159 038</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		94 757	203 782
--------------	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 757</b>	<b>203 782</b>
--	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 023</b>	<b>362 968</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 023</b>	<b>838 968</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 100)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		447 727	572 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-447 727</b>	<b>-572 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-347 727</b>	<b>-472 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		
Langsiktig konserngjeld	11	1 132 131	1 122 981
Annen langsiktig gjeld	11	154 847	179 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 286 978</b>	<b>1 302 828</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 286 978</b>	<b>1 302 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 602	8 253
Betalbar skatt	6	4 601	
Skyldige offentlige avgifter		3 568	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 771</b>	<b>8 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 303 749</b>	<b>1 311 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 023</b>	<b>838 968</b>



Organisasjonsnr: 989 388 363  
ROT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Henriksen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Siviløkonom Tor Henriksen AS	100.00%	100.00%	522390.00	43223.00
Harald S. Eiendom AS	16.00%	16.00%	4868806.00	831233.00
HFB Lofoten AS	41.70%	41.70%	-598841.00	-650271.00



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Rot Holding AS  
8300 Svolvær

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisiomnummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bøde**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 05.05.2021

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Rot Holding AS som viser et overskudd på kr 124.386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)*

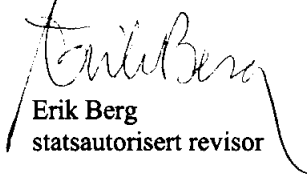
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Rot Holding AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS



Erik Berg  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening  
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR  
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO



# ÅRSREGNSKAP

2020

---

## ROT HOLDING AS

Org.nr. 989 388 363



Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021

Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

Rot Holding AS  
8300 SVOLVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekt		60 000	60 000
Annen driftskostnad	3	45 061	31 491
Sum driftskostnad		45 061	31 491
Driftsresultat		14 940	28 510
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i andre selskaper	6	83 938	0
Annen renteinntekt		12	21
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	24 289	29 809
Nedskrivning/reversering nedskrivning (-) av aksjer	7	-250 000	500 000
Annen finanskostnad	7	200 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	44 150	20 956
Annen rentekostnad		41	10 320
Resultat av finansposter		114 048	-501 446
<b>Ordinært resultat</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		128 987	-472 937
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 601	0
Ordinært resultat		124 386	-472 937
Årsresultat		124 386	-472 937
<b>Overføringer</b>			
Overført udekket tap		124 386	-472 937
Sum overføringer	2	124 386	-472 937



Rot Holding AS

 Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021  
 Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	210 000	210 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	384 000	74 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	32 000	32 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>626 000</u>	<u>476 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>626 000</u>	<u>476 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	11	51 938	0
Andre kortsiktige fordringer		0	148
Sum fordringer		<u>51 938</u>	<u>148</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	183 327	159 038
Sum investeringer		<u>183 327</u>	<u>159 038</u>
Bankinnskudd		94 757	203 782
Sum omløpsmidler		<u>330 023</u>	<u>362 968</u>
Sum eiendeler		<u>956 023</u>	<u>838 968</u>



 Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021  
 Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

Rot Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 100)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-447 727	-572 113
Sum opptjent egenkapital		<u>-447 727</u>	<u>-572 113</u>
Sum egenkapital	2	<u>-347 727</u>	<u>-472 113</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	11	1 132 131	1 122 981
Annen langsiktig gjeld	11	154 847	179 847
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 286 978</u>	<u>1 302 828</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 602	8 253
Betalbar skatt	6	4 601	0
Skyldige offentlige avgifter		3 568	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 771</u>	<u>8 253</u>
Sum gjeld		<u>1 303 749</u>	<u>1 311 081</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>956 023</u>	<u>838 968</u>

Svolvær, \_\_\_\_\_  
Styret i Rot Holding AS

\_\_\_\_\_  
Tor Henriksen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Harald Larsen  
styremedlem



Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021

Side 5

Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

Rot Holding AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med Regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Kostnader sammenstilles med inntekter for måling av resultat. Inntekter bokføres når de er opptjent.
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Aksjer bokføres etter kostmetoden og nedskrives ved verdifall.
- Konsernbidrag og utbytter fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel innarbeides ikke i regnskapet.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital:	Udekket tap:	Sum:
Egenkapital per 1.1.	100.000	-572.113	-472.113
<u>Årets resultat</u>	<u>0</u>	<u>124.386</u>	<u>124.386</u>
<u>Egenkapital per 31.12.</u>	<u>100.000</u>	<u>-447.727</u>	<u>-347.727</u>



Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021

Side 6

Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

Rot Holding AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

### Note 3 Lønnskostnader, ytelser og honorarer

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til medlemmer av styret. Selskapet har ingen forpliktelser til å gi ledelse eller medlemmer av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha ordning med tjenestepensjon. Selskapet har i 2020 kostnader til revisor med kr 19.200 eks mva der kr 12.100 gjelder ordinær revisjon mens kr 7.100 gjelder andre tjenester.

### Note 4 Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer à kr 100, til sammen kr 100.000, alle i samme aksjeklasse. Per 31.12. eies aksjene av:

Tor Henriksen, styreleder	1.000 aksjer
---------------------------	--------------



Rot Holding AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

**Note 6 Skatter**

Skattekostnaden er sammensatt slik:

	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	0	4.601
Endring utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	<u>0</u>	<u>4.601</u>

Utsatt skattefordel bokføres ikke i regnskapet men beregnes som følger:

Spesifikasjon gr.lag utsatt skatt	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
Fremførbart underskudd	-2.746	0	-2.746
Inngår ikke i grunnlag	<u>-2.746</u>	<u>0</u>	<u>-2.746</u>
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt (22 %)	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt er beregnet som:

Resultat før skatt	128.987
Permanente forskjeller	-157.267
Endring midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	51.938
Benyttet fremførbart underskudd	<u>-2.746</u>
Skattepliktig inntekt	<u>20.912</u>
Betalbar skatt (22 %)	<u>4.601</u>



Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021

Side 8

Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

## Rot Holding AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

#### Note 7 Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre aksjeposter

	Siviløkonom Tor Henriksen AS	Harald S. Eiendom AS	HFB Lofoten AS
Aksjekapital:	210.000	200.000	1.520.000
Eierandel:	100 %	16 %	41,7 %
Ansk.kost:	210.000	32.000	634.000
Bokført verdi:	210.000	32.000	384.000
Resultat 2019	231.801	831.223	-650.271
EK pr 31.12.19	519.679	4.868.806	-598.841
Resultat 2020:	43.223		
EK pr 31.12.20:	522.390		

Det er kun tallene for Siviløkonom Tor Henriksen AS som er per 31.12.2020. For de andre selskapene var ikke tallene klare ved avlegging av regnskapet til Rot Holding AS og tallene for disse selskapene er per 31.12.2019. Resultater og egenkapital i oppstillingen er for 100 % av selskapene og ikke kun aksjonærens andel.

Det er inntektsført utbytte fra Harald S. Eiendom AS med kr 32.000, og konsernbidrag fra Siviløkonom Tor Henriksen AS med kr 48.457.

Investeringen i HFB Lofoten AS er økt med kr 560.000 gjennom konvertering av fordring i forbindelse med emisjon i selskapet i 2020.

Selskapet har i 2020 solgt sine aksjer i Fast Hotels AS for kr 50.000. Bokført verdi på aksjene var kr 250.000, men disse var i sin helhet nedskrevet i 2019.

#### Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er i sin helhet mot nærstående parter og det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan for gjelden, men det gjøres opp etter hvert som likviditeten tillater det.

#### Note 9 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant.



Legally signed by  
Bjørn Harald Larsen  
30.04.2021

Side 9

Legally signed by  
Tor Henriksen  
30.04.2021

## Rot Holding AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

#### Note 10 Markedsbaserte aksjer

Selskapet eier andeler i fond som kan oppsummeres som følger:

	Ansk.kost:	Virkelig verdi:	Resultatført:
Aksjefond per 31.12.2020:	55.956	183.327	24.289
Aksjefond per 31.12.2019:	55.956	159.038	29.809

#### Note 11 Gjeld og fordringer mot nærstående

Selskapet har følgende gjeldsposter mot nærstående:

	<u>31.12.2020:</u>	<u>31.12.2019:</u>
Langsiktig lån fra eneksjonær:	110.000	135.000
Mellomregning, gjeld til eneksjonær:	44.846	44.846
Siviløkonom Tor Henriksen AS, datterselskap:	1.132.131	1.122.981
Renter 3,75 % / 3 % p.a. mot datterselskap:	44.150	20.956

Selskapet har følgende fordring mot nærstående:

Fordring konsernbidrag:	51.938	0
-------------------------	--------	---

Det er ikke beregnet renter på gjeld til aksjonær. Tilbakebetaling av gjeld vil skje når likviditeten tillater dette.

#### Note 12 Fortsatt drift

Som note 2 viser så har selskapet negativ egenkapital. Underskudd i 2019 har sammenheng med nedskrivning av finansielle poster knyttet til investeringer i reiselivsbransjen som er hardt rammet av Koronakrisen. I 2020 er driften sunn, der konsernbidrag, utbytter, verdiendringer på aksjefond og salg av aksjer gir et pent overskudd og bedring av egenkapitalen i selskapet.

Selskapet er morselskap og datterselskapet har trygg egenkapital, har levert gode resultater over flere år og inntjeningen er så langt i liten grad rammet av virusutbruddet. Datterselskapet og aksjonær tilfører likviditet ved behov slik at selskapet betjener sine løpende forpliktelser.

Ledelsen mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.